

**Дума городского округа Стрежевой**  
**РЕШЕНИЕ**  
**(ПРОЕКТ)**

00.00.2017

№ 000

О внесении изменений в решение Думы городского округа Стрежевой  
от 09.06.2010 № 592

В соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пункта 26 части 2 статьи 32 Устава городского округа Стрежевой,

**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в решение Думы городского округа Стрежевой от 09.06.2010 № 592 «Об утверждении Генерального плана городского округа Стрежевой» (в редакции от 21.11.2012 № 256, от 11.06.2013 № 348, от 02.10.2013 № 393, от 05.02.2014 № 448, от 21.05.2014 № 503, 12.02.2015 № 611, 14.10.2015 № 7):

1.1. В наименовании, пункте 1 решения Думы городского округа Стрежевой от 09.06.2010 № 592 «Об утверждении Генерального плана городского округа Стрежевой во втором чтении» слова «во втором чтении» исключить.

1.2. Заменить в Схемах Генерального плана городского округа Стрежевой категорию земель сельскохозяйственного назначения на категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения в границах земельного участка для проведения работ, связанных с пользованием недрами (геологическое изучение, разведка и добыча песка), площадью 67000 кв. м с кадастровый номером 70:20:0000006:1548, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, 2 км дороги Стрежевой-Нижневартовск, 3 согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании – газете «Северная звезда» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой <http://admstrj.tomsk.ru>.

Председатель Думы городского округа  
\_\_\_\_\_ М.Н. Шевелева

Мэр городского округа Стрежевой  
\_\_\_\_\_ В.М. Харахорин

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### к проекту решения Думы городского округа Стрежевой

«О внесении изменений в решение Думы городского округа Стрежевой от 09.06.2010 № 592  
«Об утверждении Генерального плана городского округа Стрежевой»  
(в редакции 21.11.2012 № 256, от 11.06.2013 № 348, от 02.10.2013 № 393, от  
05.02.2014 № 448, 21.05.2014 № 503, 12.02.2015 № 611, 14.10.2015 № 7)

Изменения вносятся по предложению Администрации городского округа Стрежевой в связи с ходатайством ООО «СибАвтоБизнес» о внесении изменений в Генеральный план городского округа Стрежевой в отношении земельного участка площадью 67000 кв. м с кадастровый номером 70:20:0000006:1548, образованного для проведения работ, связанных с использованием недр (геологическое изучение, разведка и добыча песка), расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, 2 км дороги Стрежевой-Нижевартовск, 3 на землях сельскохозяйственного назначения с целью дальнейшего перевода в состав земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения.

Предлагается внести изменения в **Схемы Генерального плана городского округа Стрежевой** (Схема использования территории с отображением границ земель различных категорий, Схема планировочных ограничений и анализ комплексного развития территории, Мероприятия по территориальному планированию, Схема границ зон с особыми условиями использования территории, Схема границ зон транспортной и инженерной инфраструктуры. Природоохранные мероприятия, Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий, Схема использования территории, Схема планировочных ограничений и анализ комплексного развития территории, Схема планируемых границ функциональных зон с отображением параметров планируемого развития таких зон, Схема организации движения транспорта, Схема водоснабжения и водоотведения, Схема энергоснабжения, Схеме инженерной подготовки территории и охраны окружающей среды).

Изменение категории земель в границах земельного участка с кадастровым номером 70:20:0000006:1548 по адресу: Российская Федерация, Томская область, Томская область, Г. Стржежовой, 2 км дороги Стржежовой-Нижневартовск, 3

Приложение 1  
к решению Думы  
городского округа Стржежовой  
от 00.06.2017 №

Ситуационная схема (карта Яндекс)



— границы земельного участка  
с кадастровым номером 70:20:0000006:1548

Фрагмент Схем Генерального плана  
(Существующее положение)



Предлагаемое изменение



Границы земель по категориям:

-  — сельскохозяйственного назначения, в т.ч. садоводство
-  — промышленности, связи, энергетики и иного специального назначения
-  — Лесного фонда