

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

15 июня 2017 года

Малый зал Администрации
городской округ Стрежевой
(г. Стрежевой, ул. Ермакова, д. 46а)

Тема: обсуждение проекта планировки и проекта межевания территории ЗГГ микрорайона города Стрежевого в границах улиц Коммунальная, Буровиков, переулка Торговый, внутриквартального проезда у домов 63, 64, 65, 66.

Участники: жители ЗГГ микрорайона, представители органов местного самоуправления.

Инициатор публичных слушаний: Мэр городского округа Стрежевой.

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Стрежевой (далее- Комиссия).

Ведущий публичных слушаний: Мэр городского округа Стрежевой Харахорин Валерий Михайлович.

Секретарь публичных слушаний: главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Стрежевой Копча Ольга Николаевна.

Порядок проведения:

1. Открытие публичных слушаний;
2. Информация:
 - 1) отчет Комиссии по проведению публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории ЗГГ микрорайона города Стрежевого в границах улиц Коммунальная, Буровиков, переулка Торговый, внутриквартального проезда у домов 63, 64, 65, 66.
 - 2) Доклад разработчика проекта планировки и проекта межевания территории ЗГГ микрорайона.
3. Обсуждение проекта Заключения о результатах публичных слушаний.
4. Подведение итогов обсуждения проекта Заключения о результатах публичных слушаний.
5. Закрытие публичных слушаний.

1. ВЫСТУПИЛ: ведущий публичных слушаний В.М. Харахорин

1.1. Открыл слушания, огласил:

- тему публичных слушаний, о порядке проведения и регламенте публичных слушаний;

- доклады – 20 минут;

- выступления экспертов – до 5 минут;

- вопросы, ответы – 1, 2 минуты и предложил проголосовать за данный

регламент:

Голосование: За – единогласно. Против и воздержавшихся нет.

2. Информация.

1) Отчет Комиссии по проведению публичных слушаний.

Ведущий публичных слушаний предоставил слово для доклада начальнику отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Стрежевой В.В. Трифоновой.

В.В. Трифонова сообщила об общем количестве поступивших предложений, о ходе подготовки проекта планировки и проекта межевания территории ЗГГ микрорайона города Стрежевого.

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса, на основании статьи 18 Устава городского округа Стрежевой, Положением о публичных слушаниях в городском округе Стрежевой, утвержденным решением Думы городского округа Стрежевой от 13.02.2008 № 334 выполнены следующие мероприятия:

- опубликовано в официальном печатном издании газете «Северная звезда» от 16.05.2017 № 77 (12187) оповещение о проведении публичных слушаний, постановление Мэра городского округа Стрежевой от 12.05.2017 № 38 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории ЗГГ микрорайона города Стрежевого в границах улиц Коммунальная, Буровиков, переулка Торговый, внутриквартального проезда у домов 63, 64, 65, 66»;

- на сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой размещены материалы проекта планировки и проекта межевания территории ЗГГ микрорайона города Стрежевого (пояснительная записка и схемы проекта).

Предложения и замечания по теме публичных слушаний принимались на бумажном носителе и в электронной форме в срок до 09 июня 2017 года.

Предложений и рекомендаций по теме публичных слушаний не поступало.

По заключению специалистов городской Администрации, проект планировки и проект межевания выполнен на основании утвержденного Генерального плана и Правил землепользования и застройки городского округа Стрежевой, в соответствии с государственными нормами, правилами и стандартами, санитарными, экологическими, противопожарными и иными требованиями.

Состав проектной документации разработан в полном объеме согласно статей 42, 43 Градостроительного кодекса РФ и техническому заданию заказчика. Основные замечания были устранены в ходе подготовки проекта.

СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ

| | Наименование | Масштаб | Марка |
|------------------------------|--|---------|--------|
| Текстовые материалы | | | |
| 1 | Основная часть. Том I. | | |
| 2 | Материалы по обоснованию. Том II. | | |
| Графические материалы | | | |
| Утверждаемая часть | | | |
| 1 | Основной чертеж | 1:1000 | ПП -1 |
| 2 | Разбивочный чертеж в красных линий | 1:2000 | ПП -2 |
| 3 | Схема развития транспортной инфраструктуры и очередности освоения территории | 1:1000 | ПП -3 |
| 4 | Схема развития инженерной инфраструктуры | 1:1000 | ПП -4 |
| 5 | Схема межевания территории | 1:1000 | ПП-5 |
| 5.1 | Каталог координат границ формируемого земельного участка | 1:1000 | ПП-5.1 |
| 5.2 | Каталог координат границ формируемого земельного участка | 1:1500 | ПП-5.2 |
| 5.3 | Каталог координат границ формируемого земельного участка | 1:1000 | ПП-5.3 |
| 5.4 | Каталог координат границ формируемого земельного участка | 1:1500 | ПП-5.4 |

| | | | |
|---------------------------------|--|--------|--------|
| 5.5 | Каталог координат границ формируемого земельного участка | 1:1500 | ПП-5.5 |
| 5.6 | Каталог координат границ формируемого земельного участка | 1:1000 | ПП-5.6 |
| 5.7 | Каталог координат границ формируемого земельного участка | 1:1500 | ПП-5.7 |
| 5.8 | Каталог координат границ формируемого земельного участка | 1:500 | ПП-5.8 |
| 5.9 | Каталог координат границ формируемого земельного участка | 1:500 | ПП-5.9 |
| Материалы по обоснованию | | | |
| 6 | Схема расположения элемента планировочной структуры (проектируемой территории) | | ПП -6 |
| 7 | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки (опорный план) | 1:1000 | ПП -7 |
| 8 | Схема границ зон с особыми условиями использования территории | 1:1000 | ПП -8 |
| 9 | Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории | 1:1000 | ПП -9 |

Проект планировки и проект межевания территории ЗГГ микрорайона города Стрежевого разработан ООО «ЗАПСИБНИИПРОЕКТ.2» в соответствии с муниципальным контрактом № Ф.2017.117715 от 19.04.2017.

2) **Ведущий публичных слушаний** предоставил слово для доклада Генеральному директору ООО «ЗАПСИБНИИПРОЕКТ.2» Петру Александровичу Долнакову, главному градостроителю проекта ООО «ЗАПСИБНИИПРОЕКТ.2» Наталье Алексеевне Ключанской.

П.А. Долнаков, Н.А. Ключанская – об основных проектных решениях (доклад прилагается к протоколу).

Ведущий публичных слушаний обратился к участникам и предложил высказать мнения, предложения по теме публичных слушаний.

Будущая жительница ЗГГ мкр. задала вопрос о том, как будут жители микрорайона добираться до окраины города. Высказала недовольство по поводу планировок квартир и узких окон.

Вопросы заданы не по существу рассматриваемых вопросов и перенаправлены заместителю Мэра, начальнику Управления городского хозяйства и безопасности проживания Администрации городского округа Стрежевой.

3. **Ведущий публичных слушаний:** Комиссией подготовлен проект заключения о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории ЗГГ микрорайона города Стрежевого. Прошу обсудить.

4. **Ведущий публичных слушаний** сообщил участникам слушаний о необходимости проголосовать за принятия заключения о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории ЗГГ микрорайона города Стрежевого.

В результате проведения публичных слушаний поддержали принятие заключения о результатах публичных слушаний - 24 (двадцать четыре) человека, отклонили - 0 человек, воздержались - 1 (один) человек.

5. **Ведущий публичных слушаний** предложил закрыть публичные слушания.

Председатель Комиссии

Секретарь Комиссии



В.М. Хараخورin



О.Н. Копча