

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

08.12.2017
15.00

Малый зал Администрации
городского округа Стрежевой

Тема: рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства - магазина, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, 1-й мкр., д. 104а.

Место проведения: Малый зал Администрации городского округа Стрежевой.

Дата и время проведения: 08.12.2017 в 15-00.

Участники: все заинтересованные жители городского округа Стрежевой, представители органов местного самоуправления.

Примечание: постановление о проведении публичных слушаний опубликовано в официальном печатном издании газеты «Северная звезда» от 14.11.2017 № 172 (12282), размещено на сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой.

Инициатор публичных слушаний: Мэр городского округа Стрежевой.

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Стрежевой.

Ведущий публичных слушаний: Заместитель Мэра городского округа Стрежевой по экономике и финансам Дениченко Валерий Валериевич.

Порядок проведения:

1. Открытие публичных слушаний;
2. Информация:
 - 1) об обстоятельствах предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства;
 - 2) о количестве поступивших предложений и рекомендаций.
3. Обсуждение проекта Заключения о результатах публичных слушаний.
4. Подведение итогов обсуждения проекта Заключения о результатах публичных слушаний.
5. Закрытие публичных слушаний.

1. ВЫСТУПИЛ: ведущий публичных слушаний Дениченко Валерий Валериевич.

1.1. Открыл слушания, огласил:

- количество участников публичных слушаний 21 человек.
- тему публичных слушаний: рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства - магазина, расположенного по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 1-й мкр., д. 104а.

Предложение по времени выступлений участников публичных слушаний:
(- доклад – 10 минут; - вопросы, ответы – 1, 2 минуты.).

Предложил открыть публичные слушания и проголосовать по вопросу открытия публичных слушаний:

За - единогласно. Против - нет. Воздержавшиеся - нет.

2. ВЫСТУПИЛ: начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Стрежевой **Трифонов В.В.**

2.1. Проинформировала об обстоятельствах предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства.

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса РФ, Положением о публичных слушаниях в городском округе Стрежевой на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой (admstrj.tomsk.ru) размещены и опубликованы в газете «Северная звезда» от 14.11.2017 № 172 (12282) следующие материалы:

- оповещение о дате и времени проведения публичных слушаний;
- постановление Мэра городского округа Стрежевой от 13.11.2017 № 90 «О назначении публичных слушаний»;
- проект постановления Администрации городского округа Стрежевой «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объектов капитального строительства».

1) Вопрос рассматривается в связи с заявлением гражданина Российской Федерации Исмаилова Ровшана Бахрам оглы о получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства. Объект расположен в зоне обслуживания и деловой активности местного значения (Ц-2). Площадь земельного участка - 433 кв. м. Площадь застройки после реконструкции объекта – 345,3 кв. м. В соответствии со статьей 51 Правил землепользования и застройки городского округа Стрежевой максимальный процент застройки для объектов - 50%. Процент застройки после реконструкции превышает разрешенный максимальный процент застройки на 30%. Отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции магазина возможно без нарушения требований технических регламентов.

2.2. По состоянию на 07.12.2017 года в Комиссию предложений и рекомендаций по проекту не поступило.

2.3. Комиссией подготовлен проект Заключения о результатах публичных слушаний, с которым имеют возможность ознакомиться участники публичных слушаний.

3. ВЫСТУПИЛ: ведущий публичных слушаний зачитал проект Заключения о результатах публичных слушаний и предложил обсудить проект Заключения. Предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступило.

4. ВЫСТУПИЛ: ведущий публичных слушаний предложил проголосовать за проект Заключения о результатах публичных слушаний.

Итоги голосования:

За - 21 человек. Против и воздержавшихся нет.

5. ВЫСТУПИЛ: ведущий публичных слушаний. Объявил закрытие публичных слушаний.

Заместитель Председателя Комиссии

В.В. Дениченко

Протокол вела

В.В. Трифонова