

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков для размещения 4-х этажных многоквартирных домов по адресу:

- Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ЗГГ микрорайон, 3;
- Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ЗГГ микрорайон, 4;
- Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ЗГГ микрорайон, 11;
- Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Бурувиков, 17,

проводятся на основании постановления Администрации городского округа Стрежевой от 11.04.2016 № 43 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков».

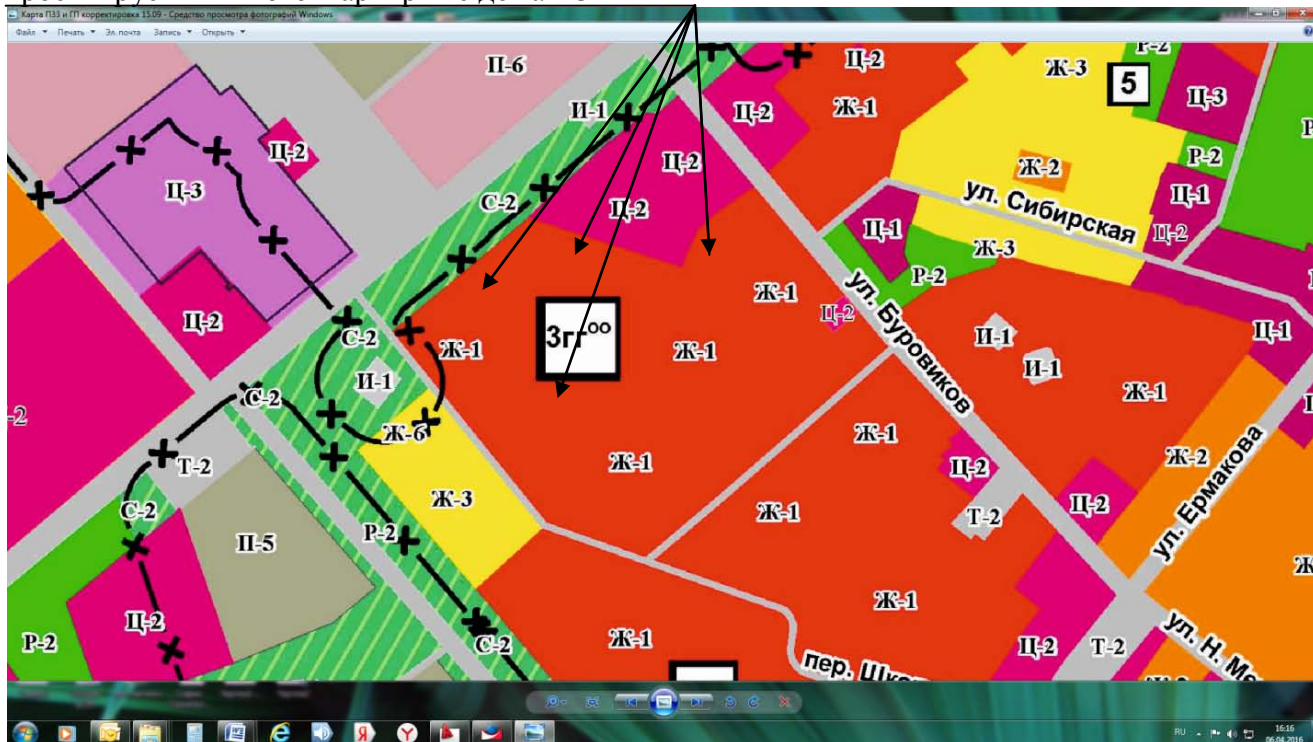
Территория в соответствии со статьей 43 Правил землепользования и застройки городского округа Стрежевой расположена в зоне застройки многоэтажными многоквартирными домами в 5-10 этажей (Ж-1), где в перечне условно разрешенных видов использования земельных участков предусмотрено размещение малоэтажных многоквартирных домов (2-4 этажа). В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков подлежит обсуждению на публичных слушаниях.

В целях реализации Региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2013-2017 годах, утвержденной распоряжением Администрации Томской области от 6 мая 2013 года № 362-ра, на территории ЗГГ микрорайона в районе снесенных и сносимых домов (3, 4, 10, 11, 12, 13, 14) Администрацией городского округа Стрежевой принято решение о строительстве 4-х этажных многоквартирных домов.

Правила землепользования и застройки городского округа Стрежевой.

Фрагмент карты градостроительного зонирования.

проектируемый многоквартирные дома в ЗГГ



Информация о проектируемых малоэтажных многоквартирных домах.

