



# Дума городского округа Стрежевой

## РЕШЕНИЕ

00.00.2013

№ \_\_\_\_

О внесении изменений в решение Думы городского округа Стрежевой от 09.06.2010 № 593

В соответствии с частью 4 статьи 7 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 30, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пункта 26 части 2 статьи 32 Устава городского округа Стрежевой, итогового документа публичных слушаний от 10.09.2013

### ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Думы городского округа Стрежевой от 09.06.2010 № 593, (в редакции от 01.08.2012 № 220, от 21.11.2012 № 257, от 11.06.2013 № 349) «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Стрежевой»:

- пункт 1 статьи 69 Правил землепользования и застройки городского округа Стрежевой дополнить абзацем «- объекты связи».

- в Карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки городского округа Стрежевой изменить виды территориальных зон земельных участков по адресу:

1.1. Томская область, г. Стрежевой, ул. Мира, 6б территориальную зону малоэтажных многоквартирных жилых домов в 2 - 4 этажа Ж-2 заменить на зону обслуживания и деловой активности местного значения Ц-2 согласно приложению 10.

1.2. Томская область, г. Стрежевой, ул. Новосибирская, 1, строение 11 производственную зону предприятий пищевой отрасли IV класса вредности П-2 заменить на зону объектов религиозного значения Ц-3 согласно приложению 11;

1.3. Томская область, г. Стрежевой, ул. Транспортная, 8 зону промышленно-коммунальных объектов IV класса вредности П-4 заменить на зону объектов религиозного значения Ц-3 согласно приложению 12;

1.4. Томская область, г. Стрежевой, ул. Транспортная, 12б зону промышленно-коммунальных объектов V класса вредности П-5 заменить на зону объектов религиозного значения Ц-3 согласно приложению 13;

1.5. Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, 67 (очередь) зону застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами в 5-10 этажей Ж-1 заменить на зону застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами в 2-4 этажа Ж-2 согласно приложению 14;

1.6. Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, 75 зону застройки многоэтажными многоквартирными жилыми домами в 5-10 этажей Ж-1 заменить на зону застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами в 2-4 этажа Ж-2 согласно приложению 15;

1.7. Томская область, г. Стрежевой, 4 микрорайон, 447 часть зоны сооружений и коммуникаций общественного и индивидуального транспорта Т-2, часть зоны зеленых

насаждений общего пользования Р-2 заменить на зону застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами в 2-4 этажа Ж-2 согласно приложению 16.

1.8. Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, блоки гаражей 24, 25, 26, 27 часть зоны сооружений и коммуникаций общественного и индивидуального транспорта (Т-2) заменить на Промышленно-коммунальных объектов V класса вредности (СЗЗ – 50 м) П-5 согласно приложению 17.

1.9. Томская область, г. Стрежевой, ЗГГ, пер. Торговый, блоки гаражей №№ 8, 9, 10 часть зоны застройки многоэтажными многоквартирными домами 5-10 этажей (Ж-1), часть зоны зеленых насаждений специального назначения (С-2), заменить на зону сооружений и коммуникаций общественного и индивидуального транспорта (Т-2) согласно приложению 18.

2. Опубликовать настоящее решение в печатном издании – газете «Северная звезда» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления: <http://admstrj.tomsk.ru>.

Председатель Думы городского округа

Мэр городского округа Стрежевой

\_\_\_\_\_ М.Н. Шевелева

\_\_\_\_\_ В.М. Харахорин