

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор Фонда  
«Региональный фонд капитального  
ремонта многоквартирных домов  
Томской области»  
\_\_\_\_\_Световец С.В.  
«13» марта 2015 года

## **ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО КВАЛИФИКАЦИОННОГО ОТБОРА**

подрядных организаций для участия в последующих отборах для проведения  
капитального ремонта в 2015 году

### **1. Общие положения**

Настоящий предварительный квалификационный отбор проводится в соответствии с Постановлением Администрации Томской области от 03.10.2014 года № 378а «**Об утверждении порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах**».

Настоящий предварительный квалификационный отбор проводится с целью составления перечня подрядных организаций, соответствующих требованиям к подрядным организациям, предъявляемым пунктом 20 Порядка привлечения региональным оператором, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, утвержденным Постановлением Администрации Томской области от 03.10.2014 № 378а (далее – Порядок).

Подрядная организация, успешно прошедшая предварительный квалификационный отбор, будет признана конкурсной комиссией участником отбора.

Участник отбора имеет право в дальнейшем в течение 2015 года принимать участие в отборах, которые будут проводиться Фондом «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» с целью заключения договора подряда между указанным фондом и подрядной организацией по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных на территории Томской области.

### **2. Наименование заказчика, адрес места нахождения, почтовый адрес, телефон и адрес электронной почты (предназначенный для получения сообщений от подрядных организаций) заказчика**

- 1.1 наименование: Фонд «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области»;
- 1.2 адрес места нахождения: 634041, г. Томск, пр. Кирова, 41;
- 1.3 почтовый адрес: 634009, г. Томск, ул. Карла Маркса, дом 7 офис 109;
- 1.4 телефон: +7(3822) 903-975;
- 1.5 адрес электронной почты: [info@kapremont.tomsk.ru](mailto:info@kapremont.tomsk.ru).

### **3. Перечень объектов отбора с указанием адресов многоквартирных домов, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту в 2015 году**

В 2015 году предполагается проведение капитального ремонта многоквартирных домов:

№ п/п	№ по МО	Адрес МКД
1	2	3
<b>г. Томск</b>		
1	1	ул. Красноармейская, 122
2	2	ул. Киевская, 96
3	3	ул. Елизаровых, 2
4	4	ул. Советская, 99
5	5	ул. Учебная, 15
6	6	ул. Мокрушина, 1
7	7	ул. Советская, 86
8	8	ул. Мокрушина, 22
9	9	ул. Елизаровых, 32
10	10	ул. Вершинина, 19
11	11	ул. Киевская, 89
12	12	ул. Гагарина, 45 (д. Лоскутово)
13	13	ул. Калужская, 17
14	14	ул. Калужская, 17/1
15	15	ул. Белинского, 86
16	16	ул. Дзержинского, 31 б
17	17	пер. Нахимова, 12/1
18	18	пер. Нахимова, 12/2
19	19	ул. Матросова, 4
20	20	ул. Учебная, 5
21	21	ул. Косарева, 25
22	22	ул. Усова, 21
23	23	ул. Елизаровых, 22
24	24	ул. Елизаровых, 43
25	25	ул. Дзержинского, 34 а
26	26	ул. Елизаровых, 18
27	27	ул. Щорса, 2 б
28	28	ул. Учебная, 50
29	29	ул. Ленина, 5 (д. Лоскутово)
30	30	ул. Советская, 46
31	31	ул. Усова, 66
32	32	ул. Полины Осипенко, 16
33	33	ул. Алтайская, 93
34	34	ул. Л.Толстого, 51
35	35	ул. Елизаровых, 76
36	36	ул. Алтайская, 122
37	37	ул. Л.Толстого, 40
38	38	пр-кт Комсомольский, 44
39	39	ул. Л.Толстого, 42
40	40	ул. Кулагина, 11/1

1	2	3
41	41	ул. Кулагина, 37
42	42	ул. Сибирская, 111
43	43	пр. Комсомольский, 53
44	44	пр. Фрунзе, 224
45	45	ул. Алтайская, 163 б
46	46	пр. Фрунзе, 222
47	47	ул. Л.Толстого, 44
48	48	ул. Л.Толстого, 46
49	49	ул. Л.Толстого, 48
50	50	ул.Л.Толстого, 50
51	51	ул. Колхозная, 18
52	52	пр. Фрунзе, 220
53	53	ул. Алтайская, 97/1
54	54	ул. Новгородская, 20
55	55	ул. Новгородская, 42
56	56	ул Алтайская, 97
57	57	пр-кт Фрунзе, 120
58	58	пр-кт Фрунзе, 216
59	59	ул. Кулагина, 31
60	60	ул. Алтайская, 112
61	61	ул. Алтайская, 114
62	62	ул. Сибирская, 105
63	63	ул. Сибирская, 107
64	64	ул. Алтайская, 153
65	65	ул. Елизаровых, 74
66	66	ул Лебедева, 8
67	67	пр-кт Комсомольский, 39/4
68	68	ул. Бела Куна, 30
69	69	ул. Бела Куна, 32
70	70	ул. Бела Куна, 2
71	71	ул. Бела Куна, 16
72	72	Иркутский тракт, 80/1
73	73	Иркутский тракт, 17
74	74	Иркутский тракт, 200
75	75	ул. Вокзальная, 2
76	76	ул. Бела Куна, 26
77	77	ул. Бела Куна, 28
78	78	Иркутский тракт, 179/1
79	79	Иркутский тракт, 179/2
80	80	ул. Пушкина, 56/1
81	81	ул. Вокзальная, 25
82	82	Иркутский тракт, 51
83	83	Иркутский тракт, 85
84	84	ул. Сергея Лазо, 2

1	2	3
85	85	ул. Репина, 12
86	86	Иркутский тракт, 202
87	87	ул. Междугородная, 28
88	88	ул. Новосибирская, 37
89	89	ул. Железнодорожная, 62
90	90	ул. Мичурина, 2
91	91	ул. Сергея Лазо, 17
92	92	ул. Айвазовского, 31
93	93	пос. Светлый, 9
94	94	ул. Бирюкова, 6
95	95	ул. Мичурина, 6а
96	96	Иркутский тракт, 91
97	97	ул. Ивана Черных, 96/22
98	98	Асиновская ул., 5/1
99	99	Ванцетти пер., 2
100	100	Водяная ул., 72
101	101	Говорова ул., 48
102	102	Говорова ул., 6
103	103	Говорова ул., 6/1
104	104	Говорова ул., 6/2
105	105	Говорова ул., 86
106	106	Н.Луговая ул., 2
107	107	Пролетарская ул., 25
108	108	Островского пер., 8
109	109	Асиновская ул., 9 а
110	110	5 Армии ул., 9
111	111	Заозерный пер., 16/1
112	112	Заозерный пер., 16/2
113	113	Ленина ул., 243/2
114	114	Мира пр., 1
115	115	Мира пр., 5
116	116	Первомайская ул., 63/1
117	117	Первомайская ул., 63/2
118	118	Пролетарская ул., 37
119	119	Пролетарская ул., 43а
120	120	Профсоюзная ул., 20а
		<b>Асиновский район</b>
121	1	г. Асино, ул. Станционная, д.25
122	2	г. Асино, ул. имени Ленина, д.23
123	3	г. Асино, ул. им. 370 Стрелковой дивизии, д.40
124	4	г. Асино, ул. им. Чернышевского, д.15
125	5	г. Асино, ул. Партизанская, д.40
126	6	г. Асино, ул. Сентябрьская, д.73
127	7	г. Асино, ул. им. Чернышевского, д.6а

1	2	3
128	8	г. Асино, ул. Тимирязева, д.17/2
129	9	г. Асино, ул. Николая Довгалюка, д.2
130	10	г. Асино, ул. Транспортная, д.2
131	11	г. Асино, ул. Транспортная, д.12
132	12	г. Асино, ул. АВПУ, д.33
133	13	г. Асино, ул. им. Ленина, д.3
134	14	г. Асино, ул. им. Ленина, д.7
135	15	г. Асино, ул. им. В.В.Липатова, д.23
136	16	г. Асино, ул. им. 370 Стрелковой дивизии, д.34
137	17	г. Асино, ул. Центральная, д.11
138	18	г. Асино, ул. им. В.В.Липатова, д.27
<b>Александровский район</b>		
139	1	ул. Пушкина 46
140	2	ул. Толпарова 25А
1	2	3
<b>Верхнекетский район</b>		
141	1	с. Белый яр, ул. Российская, д.1
142	2	п. Сайга, ул. О.Кошевого, д.1
<b>г. Кедровый</b>		
143	1	г. Кедровый, 1мкр., д.6
<b>ЗАТО Северск</b>		
144	1	г. Северск, просп. Коммунистический, д.149
145	2	г. Северск, просп. Коммунистический, д.118
146	3	г. Северск, ул. Победы, д.10
147	4	г. Северск, ул. Парковая, д.12
148	5	г. Северск, ул. Калинина, д.115
149	6	г. Северск, ул. Парковая, д.8
150	7	г. Северск, ул. Парковая, д.6
151	8	г. Северск, ул. Калинина, д.84
152	9	г. Северск, ул. Калинина, д.19
153	10	г. Северск, просп. Коммунистический, д.71
154	11	г. Северск, ул. Пионерская, д.10
155	12	г. Северск, ул. Строителей, д.8
156	13	г. Северск, ул. Калинина, д.50
157	14	г. Северск, ул. Ленина, д.84
158	15	г. Северск, просп. Коммунистический, д.74
159	16	г. Северск, ул. Курчатова, д.5
160	17	г. Северск, ул. Ленина, д.18
<b>Бакcharский район</b>		
161	1	с. Бакchar, пер. Трактовый, д.19
162	2	с. Бакchar, ул. Ленина, д.33
<b>Зырянскому район</b>		
163	1	с. Зырянское, ул. Советская, д.20
164	2	с. Зырянское, ул.60 лет СССР, д.7
<b>Каргасокский район</b>		
165	1	п. Геологический, ул. Герасимовская, 117

1	2	3
	<b>Кожевниковский район</b>	
166	1	с. Кожевниково, ул. Калинина, д.57
167	2	с. Кожевниково, ул. Калинина, д.59
168	3	с. Кожевниково, ул. Гагарина, д.6
	<b>Колпашевский район</b>	
169	1	г. Колпашево, ул. Обская,11
170	2	г. Колпашево, ул. Советский Север,16
171	3	г. Колпашево, ул. Советский Север,23
172	4	г. Колпашево, ул. Советский Север,59
173	5	г. Колпашево, ул. Ленина,26
174	6	г. Колпашево, пер. Юбилейный, 2
175	7	г. Колпашево, ул.Кирова,44
176	8	г. Колпашево, ул.Кирова,40
177	9	г. Колпашево, ул. Ленина,20
178	10	г. Колпашево, ул.Ленина,29
179	11	г. Колпашево, ул.Ленина,38
180	12	г. Колпашево, ул.Ленина,40
1	2	3
181	13	г. Колпашево, ул.Ленина,41
182	14	г. Колпашево, ул.Матросова,22
183	15	г. Колпашево, ул.Советская,11
184	16	г. Колпашево, пер. Юбилейный, 1
185	17	г. Колпашево, пер. Юбилейный, 3
186	18	г. Колпашево, пер. Юбилейный, 5
187	19	с. Тогур, ул.Гитова,1
188	20	г. Колпашево, ул.Ленина,41/1
189	21	г. Колпашево, ул.Коммунистическая,14
190	22	г. Колпашево, ул.Матросова,18
191	23	г. Колпашево, ул. Ленина, 44
192	24	с. Тогур, ул.Гитова,3
193	25	с. Тогур, ул. Болотная,7
194	26	г. Колпашево, ул. Советский Север,11
195	27	с. Тогур, ул. Чапаева,3
	<b>Кривошеинский район</b>	
196	1	с. Кривошеино, ул. Кирова,25
	<b>Молчановский район</b>	
197	1	Молчановский район, с. Молчаново ул. Димитрова 80
	<b>Парабельский район</b>	
198	1	с. Парабель, Советская, 92а
	<b>Первомайский район</b>	
199	1	п. Улу-Юл, ул. Советская д.15
200	2	п. Улу-Юл, ул. Советская д.13

1	2	3
	<b>г. Стрежевой</b>	
201	1	г. Стрежевой, мкр 2-й, д.204
202	2	г. Стрежевой, мкр 2-й, д.205
203	3	г. Стрежевой, мкр 2-й, д.221
204	4	г. Стрежевой, мкр 2-й, д.223
205	5	г. Стрежевой, д. 101 ул. Новая
206	6	г. Стрежевой, мкр 4-й, д.417
207	7	г. Стрежевой, мкр 3-й, д.309
208	8	г. Стрежевой, мкр 4-й, д.402а
209	9	г. Стрежевой, ул. Строителей 53
	<b>Томский район</b>	
210	1	п. Рассвет, 19
211	2	с. Межениновка, ул. Первомайская, д. 15.
212	3	п. Рассвет, 21
213	4	с. Корнилово, Гагарина,27
214	5	с. Корнилово, Рыкуна,8
215	6	п. Аэропорт, 4
	<b>Чаинский район</b>	
216	1	с.Подгорное, ул.60 лет ВЛКСМ,7а
	<b>Шегарский район</b>	
217	1	с. Нащекково, ул. Сибирская, д. 4
218	2	с. Мельниково, ул.Школьная, д.47

#### **4. Виды выполняемых работ, оказываемых услуг по объектам отбора**

При проведении работ, оказании услуг по объектам отбора в 2014 году будут осуществляться:

- 1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения;
- 2) ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт;
- 3) ремонт крыши;
- 4) переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу;
- 5) ремонт фасада;
- 6) утепление фасада;
- 7) установку коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);
- 8) ремонт фундамента многоквартирного дома;
- 9) разработку проектной документации, в случае если в соответствии с действующим законодательством требуется ее разработка;
- 10) проведение проверки достоверности определения сметной стоимости, в случае если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение такой проверки;
- 11) проведение государственной экспертизы проектной документации, государственной историко-культурной экспертизы в отношении многоквартирных домов, в установленном порядке признанных объектами исторического и культурного наследия, в случае если в соответствии с действующим законодательством требуется проведение таких экспертиз;

12) осуществление строительного контроля.

#### **5. Место, дата и время проведения предварительного квалификационного отбора**

Вскрытие конвертов с заявками на участие в предварительном квалификационном отборе будет производиться по адресу: 634009, г. Томск, ул. Карла Маркса, дом 7, кабинет 107 «14» апреля 2015 года в «10» часов «00» минут по местному времени.

Заявки подаются почтовым отправлением либо лично нарочным, иным представителем заявителя. Прием заявок, подаваемых лично, осуществляется в течение срока и по адресу, указанному в пункте 6.1 настоящей документации, в рабочие дни с понедельника по пятницу (за исключением нерабочих праздничных дней) с 9 часов 00 минут до 18 часов 00 минут (в пятницу - до 16 часов 45 минут) по местному времени, с перерывом с 12 часов 30 минут до 13 часов 30 минут.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе проводится публично, при проведении процедуры вскрытия конвертов с заявками вправе присутствовать представители участников конкурса, а также лица, допущенные по решению организатора конкурса.

Предварительный квалификационный отбор будет проводиться по адресу г. Томск, ул. Карла Маркса, дом 7 «21» апреля 2015 года в «10» часов «00» минут по местному времени.

#### **6. Порядок, место и срок подачи заявок на участие в предварительном квалификационном отборе**

6.1. Заявки на участие в предварительном квалификационном отборе подаются с 9 часов 00 минут 16.03.2015 г. до 18 часов 00 минут 13.04.2015 г. по адресу: 634009, г. Томск, ул. Карла Маркса, 7, офис 109.

6.2. Заявки на участие в предварительном квалификационном отборе подаются в письменном виде в запечатанном конверте. При этом на таком конверте указываются слова «Заявка на участие в предварительном квалификационном отборе подрядных организаций».

6.3. Заявки на участие в предварительном квалификационном отборе, поданные подрядными организациями, а также конверты с изменениями к ним регистрируются в Журнале регистрации заявок на участие в предварительном квалификационном отборе заказчиком с указанием даты и времени их поступления.

6.4. При направлении заявки на участие в предварительном квалификационном отборе почтовым отправлением временем подачи заявки считается дата и время поступления заявки Заказчику, которые указываются работником Заказчика, осуществляющим прием заявок на участие в предварительном квалификационном отборе, в Журнале регистрации заявок на участие в предварительном квалификационном отборе. Принятие заявки на участие в предварительном квалификационном отборе до начала или по истечении срока приема заявок, установленного в настоящем извещении, не допускается. В этом случае работник заказчика, осуществляющий прием заявок на участие в предварительном квалификационном отборе, отказывает подрядной организации в приеме заявки и для подтверждения отказа проставляет на конверте с заявкой отметку «В принятии заявки отказано», а также указывает свои фамилию, имя и отчество, телефон, дату и время отказа в приеме документов, ставит личную подпись. В случае направления заявки почтовым отправлением, а также в случае, если представитель подрядной организации отказывается забирать заявку, принесенную лично, заявка подлежит возврату подрядной организации посредством отправки Заказчиком почтовым отправлением с указанием причины возврата. Возврат заявки осуществляется Заказчиком в течение 3 рабочих дней со дня поступления заявки. В случае, если на конверте с заявкой не указан обратный адрес подрядной организации, заявка вскрывается работником Заказчика, осуществляющим прием заявок на участие в предварительном квалификационном отборе, и направляется на указанный в ней почтовый адрес подрядной организации. При таком возврате заявки к ней прилагается письмо Заказчика с указанием причины возврата.

6.5. Подрядная организация имеет право отозвать свою заявку на участие в предварительном квалификационном отборе не позднее, чем за один рабочий день до дня окончания срока подачи заявок на участие в предварительном квалификационном отборе.



Отзыв заявок осуществляется на основании письменного уведомления подрядной организации на имя Генерального директора Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» Световца С.В., в котором содержится следующая информация:

- уведомление об отзыве заявки на участие в предварительном квалификационном отборе;
- наименование подрядной организации.

При наличии у подрядной организации соответствующей информации в уведомлении об отзыве заявки на участие в предварительном квалификационном отборе также указываются дата и время поступления заявки на участие в предварительном квалификационном отборе.

Уведомление об отзыве заявки на участие в предварительном квалификационном отборе должно быть скреплено печатью и заверено подписью уполномоченного лица.

Уведомление об отзыве заявки на участие в предварительном квалификационном отборе подается по адресу, указанному в пункте 6.1. настоящего извещения.

В Журнале регистрации заявок на участие в предварительном квалификационном отборе делается отметка об отзыве соответствующей заявки на участие в предварительном квалификационном отборе.

6.6. Подрядная организация имеет право внести изменения в свою заявку на участие в предварительном квалификационном отборе не позднее, чем за один рабочий день до дня окончания срока подачи заявок на участие в предварительном квалификационном отборе.

Изменения заявок на участие в предварительном квалификационном отборе подаются по адресу, указанному в пункте 6.1. настоящего извещения.

Изменения в заявку на участие в конкурсе оформляются в соответствии с требованиями пункта 6.2 настоящего извещения.

Изменения в заявку на участие в предварительном квалификационном отборе должны содержать описание документов, входящих в состав изменений.

Изменения, внесенные в заявку на участие в предварительном квалификационном отборе, считаются неотъемлемой частью заявки на участие в конкурсе.

На конверте с изменениями в заявку на участие в предварительном квалификационном отборе подрядная организация дополнительно указывает слово «Изменения».

В случае, если подрядная организация оформляет новую редакцию заявки на участие в предварительном квалификационном отборе, поданная ранее заявка должна быть отозвана предварительно или одновременно с подачей новой редакцией заявки в порядке, предусмотренном пунктом 6.5 настоящего извещения.

Конверт с изменениями в заявку на участие в предварительном квалификационном отборе регистрируется в Журнале регистрации заявок на участие в предварительном квалификационном отборе в порядке его поступления.

Конверты с заявками на участие в предварительном квалификационном отборе вскрываются в порядке регистрации в Журнале регистрации заявок на участие в конкурсе. После этого устанавливается принадлежность конверта с изменениями заявки на участие в предварительном квалификационном отборе.

После вскрытия конвертов с заявками и конвертов с изменениями соответствующих заявок комиссия устанавливает, поданы ли изменения в заявки на участие в предварительном квалификационном отборе надлежащим лицом.

## **7. Требования к подрядным организациям**

Подрядная организация, подающая заявку на участие в предварительном квалификационном отборе, должна отвечать следующим обязательным требованиям:

- 1) подрядная организация не находится в состоянии ликвидации или в процедуре, применяемой в деле о банкротстве;
- 2) деятельность подрядной организации не должна быть приостановлена в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату

подачи заявки на участие в предварительном квалификационном отборе и (или) заявки на участие в отборе;

3) подрядная организация не имеет просроченной задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах);

4) наличие у подрядной организации опыта выполнения работ (оказания услуг) по капитальному ремонту, строительству многоквартирных домов за последние два календарных года на дату подачи заявки на сумму не менее 2 миллионов рублей;

5) отсутствие или наличие не более чем в 25% исполненных подрядной организацией контрактах (договорах) на выполнения работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд, а также нужд бюджетных учреждений за последние два календарных года на дату размещения на официальном сайте извещения о проведении предварительного квалификационного отбора, нарушений подрядной организацией условий контрактов (договоров), отсутствие нарушений контрактов (договоров) с региональным оператором за последние 3 календарных года на дату размещения на официальном сайте извещения о проведении предварительного квалификационного отбора независимо от вида подряда;

б) отсутствие у подрядной организации убытков за последние два календарных года на дату размещения на официальном сайте извещения о проведении предварительного квалификационного отбора;

7) отсутствие сведений о подрядной организации в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном статьей 5 Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

8) отсутствие сведений о подрядной организации в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном статьей 104 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

9) отсутствие у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа и главного бухгалтера подрядной организации неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с выполнением работ по строительству, капитальному ремонту и реконструкции, а также связанных с ними услуг, и административного наказания в виде дисквалификации;

10) в случаях, когда в соответствии с действующим законодательством для допуска к производству работ, оказанию услуг требуется специальная разрешительная документация - наличие выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту на виды деятельности, осуществляемые при производстве работ, оказании услуг;

## **8. Требования к составу и форме заявки на участие в предварительном квалификационном отборе**

8.1. Заявка на участие в предварительном квалификационном отборе и прилагаемые к ней документы должны содержать:

1) **Форма № 1 «Опись документов»**, где перечисляются документы, входящие в состав заявки на участие в предварительном квалификационном отборе (форма приведена в приложении № 1 к настоящему извещению);

2) **Форма № 2 «Заявка подрядной организации»** (форма приведена в приложении № 2 к

настоящему извещению), которая содержит:

- информацию о наименовании, фирменном наименовании (при наличии), сведения об идентификационном номере налогоплательщика, коде причины постановки на учет, месте нахождения, почтовом адресе (для юридического лица),

- паспортных данных, почтовом адресе, месте жительства (для индивидуального предпринимателя),

- номер контактного телефона,

- номер факса,

- адрес электронной почты;

- согласие подрядной организации на направление заказчиком запросов и получение информации с целью изучения предоставленных отчетов, документов и сведений при соблюдении требований действующего законодательства;

- декларацию о соответствии подрядной организации требованиям о том, что подрядная организация не находится в состоянии ликвидации или в процедуре, применяемой в деле о банкротстве и деятельность подрядной организации не приостановлена в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в предварительном квалификационном отборе;

- информацию о максимальной суммарной цене договоров, которые подрядная организация планирует заключить с заказчиком в текущем финансовом году, рассчитанную исходя из финансовых, трудовых и материальных ресурсов подрядной организации с учетом принятых ранее обязательств и планируемых к принятию обязательств.

3) копии документов с отметками налогового органа о принятии, подтверждающих наличие у подрядной организации прибыли (убытка) после налогообложения за 2013 и 2014 годы:

а) для организаций, перешедших на упрощенную систему налогообложения (УСН):

- налоговую декларацию по налогу, уплачиваемому в связи с применением УСН за 2013 и 2014 годы,

б) для организаций, применяющих обычную систему налогообложения:

- бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах за 2013 и 2014 годы;

4) документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку, на осуществление действий от имени подрядной организации:

а) в случае, если физическое лицо, подписавшее заявку на участие в предварительном квалификационном отборе, имеет право действовать от имени подрядной организации без доверенности (далее – руководитель) юридического лица, предоставляется копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность.

б) в случае, если физическое лицо, подписавшее заявку на участие в предварительном квалификационном отборе, не является руководителем юридического лица предоставляется:

- копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении руководителя на должность;

- доверенность на осуществление от имени подрядной организации действий, необходимых для участия в предварительном квалификационном отборе (или иной документ, соответствующий законодательству), заверенная печатью подрядной организации и подписанная руководителем подрядной организации (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем подрядной организации, заявка на участие в предварительном квалификационном отборе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

5) заверенные подрядной организацией копии документов, подтверждающих опыт выполнения за последние два календарных года на дату подачи заявки на участие в предварительном квалификационном отборе выполнения работ (оказания услуг) по капитальному ремонту, строительству многоквартирных домов на сумму не менее 2 миллионов

рублей:

- договоров (контрактов);
- актов выполненных работ.

В случаях, когда выполнение работ (оказание услуг) по капитальному ремонту осуществлялось не на основании договора, а на основании решения собственников помещений в многоквартирном доме (если такая организация осуществляет функции по организации содержания и ремонта такого многоквартирного дома), в качестве оснований к актам выполненных работ вместо договора предоставляются решения общих собраний собственников о проведении такого ремонта и утвержденные в установленном порядке планы работ.

**б) Форма № 3 «Опыт и качество выполнения договоров подряда для государственных и муниципальных нужд»** (форма приведена в приложении № 3 к настоящему извещению), содержащая перечень исполненных контрактов (договоров) на выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд, а также нужд бюджетных учреждений за последние два календарных года на дату размещения на официальном сайте извещения о проведении предварительного квалификационного отбора, и сведения о надлежащем или ненадлежащем исполнении указанных контрактов (договоров);

*Претендент выбирает один из предложенных вариантов заполнения формы № 3:*

*а) при наличии исполненных контрактов (договоров) на выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд за последние два календарных года на дату размещения на официальном сайте извещения о проведении предварительного квалификационного отбора – заполняются все столбцы формы № 3.;*

*б) при отсутствии исполненных контрактов (договоров) на выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд за последние два календарных года на дату размещения на официальном сайте извещения о проведении предварительного квалификационного отбора – в форме № 3 делается отметка либо об отсутствии исполненных контрактов (договоров) на выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд за последние два календарных года на дату размещения на официальном сайте извещения о проведении предварительного квалификационного отбора, либо об отсутствии заключенных контрактов (договоров) на выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд за последние два календарных года на дату размещения на официальном сайте извещения о проведении предварительного квалификационного отбора.*

7) справку налогового органа о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам на последнюю отчетную дату;

8) документы, подтверждающие отсутствие у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа и главного бухгалтера подрядной организации неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с выполнением работ по строительству, капитальному ремонту и реконструкции, а также связанных с ними услуг, и административного наказания в виде дисквалификации:

- Справки о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования в отношении указанных лиц, выданные ФКУ "ГИАЦ МВД России" или ИЦ МВД, ГУВД, УВД субъекта Российской Федерации;

- Справки налогового органа об отсутствии в реестре дисквалифицированных лиц сведений об указанных лицах.

В случае, если указанные в настоящем пункте документы были запрошены в установленном порядке, но до дня подачи заявки на участие в предварительном квалификационном отборе не были предоставлены правоохранительными органами, к заявке прилагаются документы, подтверждающие подачу в правоохранительные органы запроса о выдаче таких документов (запрос, заявление, иной документ с входящим номером и датой получения, подтверждающими его получение правоохранительными органами). В таком случае

участник отбора обязан дополнительно предоставить в течение 30 календарных дней со дня подачи заявки на участие в предварительном квалификационном отборе, но не позднее дня вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе, документы, подтверждающие отсутствие у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа и главного бухгалтера подрядной организации неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с выполнением работ по строительству, капитальному ремонту и реконструкции, а также связанных с ними услуг, и административного наказания в виде дисквалификации. При непредставлении таких документов в указанный в настоящем абзаце срок в отношении такого участника отбора конкурсной комиссией принимается дополнительное решение об отказе подрядной организации в праве участвовать в отборе по основанию, предусмотренному подпунктом 1) пункта 38 Порядка;

9) копии учредительных документов (для юридических лиц);

10) выписку из единого государственного реестра юридических лиц (с печатью и подписью уполномоченного лица налогового органа) или ее заверенную в установленном законодательством порядке копию (для юридического лица); выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (с печатью и подписью уполномоченного лица налогового органа) или ее заверенную в установленном законодательством порядке копию (для индивидуального предпринимателя), которые получены не ранее чем за один месяц до даты размещения на официальном сайте извещения о проведении предварительного квалификационного отбора;

11) копии всех имеющихся у подрядной организации выданных саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту на виды деятельности, реализуемые при производстве работ, оказании услуг (при наличии).

8.2. Все документы, входящие в состав заявки на участие в предварительном квалификационном отборе, подаются в печатном виде. Подчистки и исправления не допускаются. Сведения, предусмотренные **формой № 2 «Заявка подрядной организации» и формой № 3 «Опыт и качество выполнения договоров подряда для государственных и муниципальных нужд»** подаются подрядной организацией в строгом соответствии с приложениями 2 и 3 к настоящему извещению.

Все листы заявки на участие в предварительном квалификационном отборе должны быть прошиты и пронумерованы. На обороте сшива должно быть указано количество страниц. Сшив должен быть скреплен печатью подрядной организации и заверен подписью уполномоченного лица подрядной организации. При подготовке заявки на участие в предварительном квалификационном отборе не допускается использование факсимильных подписей.

8.3. Соблюдение подрядной организацией указанных требований означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки на участие в предварительном квалификационном отборе, поданы от имени подрядной организации, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки на участие в предварительном квалификационном отборе документов и сведений.

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ**  
 входящих в состав заявки  
 на участие в предварительном квалификационном отборе  
 подрядных организаций для участия в последующих отборах для проведения  
 капитального ремонта

Настоящим \_\_\_\_\_  
 (наименование подрядной организации)

подтверждает, что для участия в данном предварительном квалификационном отборе  
 нами направляются ниже перечисленные документы:

№ п\п	Наименование документа	№№ страниц
1.		
2.		
...		

\_\_\_\_\_  
 Подпись лица, действующего от имени подрядной организации

ФИО

МП

**ЗАЯВКА ПОДРЯДНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

на участие в предварительном квалификационном отборе подрядных организаций для участия в последующих отборах для проведения капитального ремонта

Изучив извещение о проведении предварительного квалификационного отбора подрядных организаций для участия в последующих отборах для проведения капитального ремонта в 2014 году, мы (я) подаем заявку на участие в предварительном квалификационном отборе и выражаем согласие на направление Фондом «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» запросов и получение информации с целью изучения предоставленных нами отчетов, документов и сведений при соблюдении требований действующего законодательства.

Общие сведения о подрядной организации:

(для юридических лиц)

Наименование (при наличии – фирменное наименование) подрядной организации	
Сведения об идентификационном номере налогоплательщика	
Сведения коде причины постановки на учет	
Сведения о месте нахождения подрядной организации	
Почтовый адрес подрядной организации	
Номер контактного телефона подрядной организации	
Номер факса подрядной организации	
Адрес электронной почты подрядной организации	

(для физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей)

Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)	
Паспортные данные (серия, номер, кем и когда выдан)	
Почтовый адрес	
Адрес места жительства	
Номер контактного телефона	
Номер факса	
Адрес электронной почты	

Подавая настоящую заявку, подрядная организация декларирует, что

- не находится в состоянии ликвидации или в процедуре, применяемой в деле о банкротстве;

- деятельность подрядной организации не приостановлена в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в предварительном квалификационном отборе;

- не имеет убытков по итогам деятельности за 2012 и 2013 год. В подтверждение данной информации представляем: \_\_\_\_\_ (перечислить перечень документов, представляемых в составе заявки в качестве подтверждения соответствия претендента указанному требованию).

Максимальная суммарная цена договоров, которые наша подрядная организация планирует заключить с Фондом «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» в 2014 году (со сроком исполнения обязательств до 20.12.2014), составляет \_\_\_\_\_ руб. и рассчитана исходя из финансовых, трудовых и материальных ресурсов нашей подрядной организации с учетом принятых ранее обязательств и планируемых к принятию обязательств.

Настоящая заявка гарантирует достоверность представленных нами сведений.

\_\_\_\_\_  
*Подпись лица, действующего от имени подрядной организации*

ФИО

МП



## ОПЫТ И КАЧЕСТВО ВЫПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРОВ ПОДРЯДА ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

Изучив извещение о проведении предварительного квалификационного отбора подрядных организаций для участия в последующих отборах для проведения капитального ремонта в 2014 году,

мы (я), \_\_\_\_\_,  
наименование (фирменное наименование), сведения об организационно-правовой форме (для юридического лица), ФИО (для физического лица)

### **Вариант 1:**

сообщаем сведения об опыте выполнения договоров подряда для государственных и муниципальных нужд, а также нужд бюджетных учреждений за последние 2 (два) календарных года на дату размещения на официальном сайте извещения о проведении предварительного квалификационного отбора:

Дата заключения контракта (договора), номер контракта (договора)	Наименование Заказчика, ФИО и контактный телефон ответственного исполнителя заказчика	Предмет контракта (договора)	Реестровый номер контракта (договора) на официальном сайте <a href="http://www.zakupki.gov.ru">www.zakupki.gov.ru</a> (при наличии)	Сумма контракта (договора), рублей	Номер и дата актов выполненных работ	Наличие нарушений условий контракта (договора)

### **Вариант 2:**

сообщаем, что за последние два календарных года на дату размещения на официальном сайте извещения о проведении предварительного квалификационного отбора у нашей организации отсутствуют исполненные контракты (договоры) на выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

### **Вариант 3:**

Сообщаем, что за последние два календарных года на дату размещения на официальном сайте извещения о проведении предварительного квалификационного отбора, у нашей организации отсутствуют заключенные контракты (договоры) на выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

ФИО

\_\_\_\_\_  
Подпись лица, действующего от имени подрядной организации

МП