

Администрация городского округа Стрежевой

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

каб.31 Администрации
городского округа Стрежевой,
ул. Ермакова, 46а
(место составления акта)

“ 27 ” октября 20 16 г.
(дата составления акта)
11⁰⁰
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ
органом муниципального контроля физического лица
№ 8

По адресу/адресам: Томская область, г. Стрежевой, ул. Вахская, 41
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения Администрации городского округа Стрежевой о проведении
плановой документарной и выездной проверки от 04.10.2016 № 8
(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая документарная и выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Козлова Дениса Васильевича

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ 27 ” октября 20 16 г. с 11 час. 00 мин. до 12 час. 00 мин. Продолжительность 1ч.

“ ” 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных
подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя
по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 1 рабочий день/1 час
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Администрацией городского округа Стрежевой

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении
выездной проверки)

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: кадастровый инженер Управления имущественных и земельных
отношений Администрации городского округа Стрежевой Фролова Валерия Сергеевна

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае
привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии),

должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: - _____

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

1. Нарушение статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации

2. Нарушение статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации

(с указанием характера нарушений, лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): _____

-

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

-

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

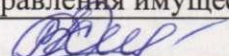
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: копия паспорта гражданина Российской Федерации, постановление Администрации городского округа Стрежевой от 15.02.2006 №110ж

Подписи лиц, проводивших проверку: кадастровый инженер Управления имущественных и земельных отношений  В.С. Фролова

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Козлов Денис Васильевич

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ 27 ” октября 20 16 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

-
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц),
проводившего проверку)



**Администрация
городского округа Стрежевой**

636780, г. Стрежевой Томской области,
ул. Ермакова, 46а
тел: (38-259) 5-10-01
факс (38-259) 5-22-96
E-mail: office@admstrj.tomsk.ru

Козлову Денису Васильевичу
ул. Новая, д. 93, кв. 1
г. Стрежевой, Томская область,
636785

02 НОЯ 2016

№ Х0654-1637

**ПРЕДПИСАНИЕ
об устранении нарушения земельного законодательства**

В порядке осуществления муниципального земельного контроля, на основании распоряжения Администрации городского округа от 24.11.2015 № 406 «Об утверждении плана проведения плановых проверок в отношении граждан» кадастровым инженером Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой – Фроловой В.С. 27.10.2016 проведена проверка соблюдения земельного законодательства Козловым Денисом Васильевичем в отношении земельного участка, расположенного по адресу Томская область, г. Стрежевой, ул. Вахская, 41, общей площадью 1369 кв. м предоставленного под строительство индивидуального жилого дома.

В ходе проверки выявлено следующее:

- 1) Нарушение статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации – арендатором Д.В. Козловым не исполняется обязанность по внесению арендных платежей за пользование земельным участком;
- 2) Отсутствует документ, устанавливающий права на земельный участок. В соответствии со статьей 26 Земельного кодекса РФ документом о праве на землю является договор аренды земельного участка. Договор аренды №454 от 15.08.2014 истек 14.07.2015. С 15.07.2015 использование участка осуществляется без оформления договорных отношений.

На основании изложенного Вам необходимо в срок до 18.11.2016 сдать указанный земельный участок по акту приема-передачи, а также внести арендную плату за пользование участком до момента его передачи.

Мэр городского округа

В.М. Хараخورin