

**ПРЕДПИСАНИЕ № 1
ОБ УСТРАНЕНИИ НАРУШЕНИЙ, ВЫЯВЛЕННЫХ В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРОВЕРКИ**

15 февраля 2019 г.

г. Стрежевой

На основании акта проверки соблюдения обязательных требований от 15 февраля 2019 г. № 1

Я, Сухицкая М.Н. – главный специалист отдела содержания муниципального жилищного фонда, благоустройства, строительства и капитального ремонта Управления городского хозяйства и безопасности проживания Администрации городского округа Стрежевой,
удостоверение №176-у от 25.06.2013, выдано Администрацией городского округа Стрежевой
должность, номер служебного удостоверения, кем и когда выдано)

ПРЕДПИСЫВАЮ:

Управляющей компании Обществу с ограниченной ответственностью «Стрежевой теплоэнергоснабжение»

Содержание предписания <*>	Срок исполнения	Основание вынесения предписания <*>
<p>1. Установить причины промерзания, увлажнение, образования грибка на участках стен и перекрытий в квартирах №3, №4, №7, №8 и определить мероприятия по их устранению.</p> <p>2. Провести ремонт межпанельных швов и ремонт отделочного слоя фасада.</p> <p>3. Установить причины нарушения температурно-влажностного режима в чердачном помещении и определить мероприятия по их устранению (утепление перекрытия, вентиляции, ремонт кровли, устройство пароизоляции и т.д.).</p> <p>4. Установить причины нарушения вентиляции в квартирах №3, №4, №7, №8 и определить мероприятия по их устранению (утепление, прочистка, ремонт вентиляционных каналов и т.д.)</p> <p>5. Определиться с собственниками помещений многоквартирного дома по вопросу капитального ремонта (вынести на голосование вопросы утепления фасада, ремонта крыши и т.д.).</p>	до 30.10.2019	<p>- пунктов 4.2.1.1., 4.2.1.5, 4.2.1.6., 4.2.1.7., 4.2.1.12, 4.2.3.2, 4.3.1., 4.3.2., 4.6.1.1., 4.6.1.2., 4.6.3.1., 4.6.3.6., 4.10.2.1, 4.10.5.2. Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда».</p> <p>- Пунктов 10 и 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме. Утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. № 491.</p> <p>- Свод правил 50.13330.2012 Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003», утвержденным Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 265.</p>

Предписание может быть обжаловано в установленном законом порядке. Обжалование не приостанавливает исполнение настоящего предписания. Лицо, которому выдано предписание, обязано направить информацию об исполнении настоящего предписания в Администрацию городского округа Стрежевой не позднее **3 рабочих дней**, с даты истечения срока его исполнения.

Подпись лица уполномоченного от имени Администрации городского округа Стрежевой осуществлять муниципальный жилищный контроль:

Сухицкая М.Н.
(Ф.И.О.)

15.02.2019

(дата)

(подпись)

Предписание получено

15.02.2019

(дата)

(подпись)

(Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
либо руководителя (уполномоченного
представителя) юридического лица)