

## АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора), органом муниципального  
контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя  
№ 5 от 14.05.2019

По адресу/адресам: 636780, Томская область, г.Стрежевой, 4 мкр., д.433,  
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения Администрации городского округа Стрежевой от 15.04.2019  
№ 5

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата)

была проведена плановая, выездная и документарная проверка в отношении:  
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Товарищество собственников жилья «Дом № 433»

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки: \_\_\_\_\_

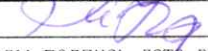
(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений  
юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: с 26.04.2019 по 14.05.2019 (10 рабочих дней/20 часов)  
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Управлением городского хозяйства и безопасности проживания  
Администрации городского округа Стрежевой

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля) С копией  
распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

управляющий Товариществом собственников жилья «Дом №433» Кондратова М.Г.

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)  
 16.04.2019 в 10.00ч

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:  
не требуется.

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Тоцкая Е.Н. – начальник отдела содержания  
муниципального жилищного фонда, благоустройства, строительства и капитального  
ремонта Управления городского хозяйства и безопасности проживания Администрации  
городского округа Стрежевой, Сухицкая М. Н. - главный специалист отдела содержания  
муниципального жилищного фонда, благоустройства, строительства и капитального  
ремонта Управления городского хозяйства и безопасности проживания Администрации  
городского округа Стрежевой

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица должностных лиц), проводившего (их)  
проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена,  
отчества (последнее - при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов  
свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

управляющий Товариществом собственников жилья «Дом №433» Кондратова М.Г.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или  
уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя,  
уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой  
организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки выявлено:

Многоквартирный жилой дом 433 пятиэтажный, кирпичный, оборудован централизованными системами тепло-, водо-, электроснабжения, водоотведения. Имеется мусоропровод, дом 4х – подъездный, в доме 40 квартир. Год постройки 1988. Материал стен – кирпич с отделкой силикатной плиткой. Перекрытия, лестничная клетка, лестницы - ж/бетонные. Фундамент

свайный, железобетонный. Крыша малоуклонная с техническим этажом, выполнена из ж/б плит с организованным водостоком. Кровля выполнена из мастичных и рулонных материалов.

На момент проверки проведен визуальный осмотр санитарно-технического состояния фасада, кровли, чердака, подвала и мест общего пользования (лестничные площадки, подъезды, крыльца, мусорокамеры) многоквартирного дома.

Крыша и кровля в неудовлетворительном состоянии, следы протечек на потолке и стенах лестничных клеток в подъездах №3 и №4 и в квартирах 5-го этажа. Протечки происходят весной и летом при проникновении дождевых и талых вод в квартиры №№ 39,30,29. Как следствие затопление помещений, имущества, замыкание электрической проводки (в квартире №39). Весной 2019 года допущено затопление технического оборудование дома; затоплен электрический щит на площадке в подъезде №3, произошло возгорание. На чердаке следы протечек и увлажнения плит покрытия. Сквозные трещины в межплитных швах, проникновение атмосферных осадков на чердак, намокание утеплителя. Неудовлетворительное состояние гидроизоляционного ковра кровли на поверхности плит. Повреждение рулонного материала кровли, нарушение примыканий к вертикальным поверхностям. Нарушение правил и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. N 170. Пункт 4.6.1, подпункты 4.6.1.1., 4.6.1.2., 4.6.1.4., 4.2.1.26., предусматривают, что организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечивать: исправное состояние конструкций чердачного помещения, кровли и системы водоотвода; защиту от увлажнения конструкций от протечек кровли или инженерного оборудования. В соответствии с Приложением №2 к Правилам и нормам технической эксплуатации протечки должны устраняться в течение суток.

В 2017 году специализированной организацией ООО «Томпроект» (г.Томска) подготовлено заключение по результатам обследования строительных конструкций крыши, кровли многоквартирного дома по адресу: 4 мкр, д.433 в котором определено общее техническое состояние конструкций крыши как недопустимое. Данное состояние определяет необходимость проведения страховочных мероприятий и усиление конструкций.

Проанализировав состояние крыши можно сделать выводы, что осмотры не проводились или проводились ненадлежащим образом, разрушение гидроизоляционного слоя кровли и бетона плит покрытия происходило не один год. Текущий ремонт не производился несколько лет подряд (или производился несвоевременно, с нарушениями). ТСЖ «Дом № 433» не проведены противоаварийные мероприятия. Отсутствует проектное решение по проведению данных мероприятий специализированной организации. ТСЖ «Дом № 433» организовано систематическое наблюдение за плитами покрытия на крыше и чердаке с фиксацией наблюдений в специализированном журнале. Выходы на кровлю закрыты на навесные замки, доступ посторонних лиц ограничен.

Козырьки над лоджиями в неудовлетворительном состоянии. Основания из древесины и покрытие из кровельных материалов повреждено. В минимальный перечень работ, которые должны проводить ТСЖ, входит восстановление и ремонт отдельных участков козырьков над входами и над балконами.

Крыльца требуют ремонта, разрушается кирпичная кладка ограждающих стенок и цветочниц. Необходим ремонт покрытия козырьков.

Отмостка по основному фасаду местами разрушена, просела, отошла от цоколя, между стеной и отмосткой растет трава. Через разрушенные участки отмосток в подвал многоквартирного дома поступают дождевые и талые воды, что нарушает температурно-влажностный режим в подвальном помещении. В перечне минимальных работ выполняемых ТСЖ при подготовке к эксплуатации в весенне-летний период пунктом №3 предусмотрен ремонт просевших отмосток.

В актах весеннего осмотра 2017 и 2018 года дефекты отмостки не отражены специалистами ТСЖ. Необходимо запланировать текущий ремонт отмосток. Нарушение п.п.4.1.6., 4.1.7. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» утв. постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. N 170, в соответствии с которыми предусмотрено: отмостки должны иметь поперечные уклоны от стен здания не менее 0,03. Поверхность отмостки, должна быть приподнята на 15 см. Просадки, щели и трещины, образовавшиеся в отмостках необходимо

заделывать.

Подвал: входные двери металлические, закрыты на навесные замки, доступ посторонних лиц ограничен. Но подвал частично сдан в аренду. Арендуемые помещения и подвал не разделены. Свободный доступ в подвал через арендуемое помещения. Двери в тепловой узел не закрыты (навесной замок отсутствует). Входные двери в техническое подполье, подвал должны быть закрыты на замок (ключи хранятся в организациях по содержанию жилищного фонда, ОДС, у дворника, рабочих, проживающих в этих домах), о месте хранения делается специальная надпись на двери. (п.п. 3.4.5. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» утв. постановление Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. N 170.)

В подвале выявлена течь трубопроводов отопления в подвал многоквартирного дома поступает горячая вода, что нарушает температурно-влажностный режим в подвальном помещении. Не допускается подтопление подвалов из-за неисправностей и утечек от инженерного оборудования (нарушение пункта 4.1.15. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» утв. постановление Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. № 170). Необходимо течь ликвидировать, воду из подвала откачать.

Подвал захламлен. Не допускается захламлять и загрязнять подвальные помещения (нарушен пункт 4.1.15. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» утв. постановление Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. N 170). ТСЖ должно обеспечивать уборку мест общего пользования подвалов 1 раз в год (Перечень выполняемых работ п.1 проведения технических осмотров пунктом №3 включена санитарная уборка мест общего пользования). Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечить температурно-влажностный режим помещений подвалов и технических подполий, препятствующий выпадению конденсата на поверхностях ограждающих конструкций; чистоту и доступность прохода ко всем элементам подвала и технического подполья; защиту помещений от проникновения грызунов. (П.п.3.4.1. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» утв. постановление Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170.)

В помещении теплового и водомерного узла отсутствует освещение, не ограничен доступ посторонних лиц. Помещение водомерного узла должно быть защищено от проникновения грунтовых, талых и дождевых вод; содержаться в чистоте, иметь освещение; вход в помещение водомерного узла посторонних лиц не допускается. (нарушение пункта 4.1.10. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» утв. постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170).

Выявлено нарушение п. 2.6.2. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» утв. постановление Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. N 170. В соответствии с которым при подготовке жилищного фонда к эксплуатации в зимний период надлежит: - обеспечить надлежащую гидроизоляцию фундаментов, стен подвала и цоколя и их сопряжения со смежными конструкциями, лестничных клеток, подвальных помещений.

Отсутствуют общедомовые приборы учета воды и тепла. В протоколе № 1/16 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 433 от 20.06.2016 утвержден тариф на содержания жилья 17,06 руб./1м<sup>2</sup> в месяц (с 01.07.2016 года - 24,06 руб./1 м<sup>2</sup>, в том числе «разработка проектной документации, приобретение и установка ОДПУ» - 5 руб./1м<sup>2</sup>). Сбор средств на «разработку проектной документации, приобретение и установку ОДПУ» планировалось вести 18 месяцев. Утвержден план работ на 2016 год: 1. Разработка проекта ОДПУ (общедомовых приборов учета ХВС, ГВС, ТВС); 2. Установка ОДПУ (общедомовых приборов учета ХВС, ГВС, ТВС). В тарифах на содержание многоквартирного дома №433 с 01.07.2016 появляется строка «приобретение и установка ОДПУ ХВС, ГВС, ТВС» - 5 руб. с 1 м<sup>2</sup> (S Общая площадь 2693,5м<sup>2</sup> \*5руб. = 13 467,50\*12 руб. = 161 610 р. за год).

В отчете за 2016 год имеются затраты на разработку проектной документации для установки ОДПУ ХВС, ГВС, ТВС на воду и тепло в доме 433 стоимостью 36 290,05 руб. В соответствии с договором № 137 от 18.07.2016 между ТСЖ «Дом №433» и ООО «СТЭС» разработана проектная документация на тепловой узел учета.

Сбор средств проводился не 18 месяцев, а 12 месяцев (в тарифах с 01.07.2017 отсутствует строка «приобретение и установка ОДПУ ХВС, ГВС, ТВС»). Оставшиеся средства = 161 610 -

36290,05 = 125 319,95 руб., не были направлены на покупку ОДПУ ХВС, ГВС, ТВС и установку их в 2017 году. Хотя в протоколе № 1/17 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 433 от 28.04.2017 был утвержден план работ на 2017 год:

- 1.) Разработка проекта ОДПУ (общедомовых приборов учета ХВС, ГВС, ТВС);
- 2.) Закупка ОДПУ (общедомовых приборов учета ХВС, ГВС, ТВС).

Утвержден тариф на содержания жилья 24.06 руб./1 м<sup>2</sup> (с 01.07.2017 года - 24.06 руб./1 м<sup>2</sup>). С 01.07.2017 тариф на содержания жилья 24.06 руб./1 м<sup>2</sup> остался прежнем, но строка «приобретение и установка ОДПУ» исключена.

Целевые средства были направлены на другие статьи, решения общего собрания или решение членов правления об использовании данных средств на другие цели не представлено.

Приборы ОДПУ (общедомовые приборы учета ХВС, ГВС, ТВС) не были приобретены и/или установлены и в 2018 году. В протоколе № 1/18 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 433 от 04.05.2018 утвержден тариф на содержания жилья 24,06руб. с 1м<sup>2</sup> в месяц (с 01.07.2018 года - 35.56 руб./1 м<sup>2</sup>, в том числе «приобретение и установка ОДПУ» - 2 руб./1м<sup>2</sup>). В тарифах с 01.07.2018 имеется строка приобретение и установка ОДПУ ХВС, ГВС, ТВС – 2руб. за 1 м<sup>2</sup> в месяц (S общ. пл. 2 693,5 м<sup>2</sup> \* 2 руб. = 5387,00\*6мес. = 32 322 р. за полгода.

Итого сбор за период с 01.07.2016 по 01.07.2017 и за период с 01.07.2018 по 01.12.2018 = 125 319,95 + 32 322 = 157 641,99руб.)

В отчете за 2016 год не указано, сколько собрано средств на приобретение и установка ОДПУ ХВС, ГВС, ТВС, и куда использованы оставшиеся. В отчетах за 2017, 2018 год также не указано, сколько собрано средств на приобретение и установку ОДПУ ХВС, ГВС, ТВС.

На общих собраниях 2016 и 2017 утверждались работы по закупки и установки ОДПУ ХВС, ГВС, ТВС. В соответствии со ст. 145 ЖК РФ п.1. Общее собрание членов товарищества собственников жилья является высшим органом управления товарищества... и принятые решения о ремонте обязательны к исполнению. В дальнейшем, не понятно будут ли закуплены и установлены в 2019 году общедомовые приборы учета. В планах 2019 года данного вида работ нет. Сбор дополнительных средств для установки приборов учета ведется, тариф не изменен с 01.07.2018.

До 1 июля 2012 года обязанность обеспечивать оснащение домов приборами учета используемых ресурсов: воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию, возлагалась на собственников помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления в силу Федерального закона «Об энергосбережении». (Федеральный закон № 261-ФЗ от 23.11.2009г.)

В соответствии с частью 12 статьи 13 Федерального закона "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", собственники помещений (как жилых, так и нежилых) обязаны оплатить расходы на установку коллективного (общедомового) прибора учета. Также согласно п. 38(1) Постановления Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме...» В случае если собственники помещений в многоквартирном доме до 1 января 2013 г. не обеспечили оснащение такого дома коллективным (общедомовым) прибором учета используемого коммунального ресурса и при этом в соответствии с частью 12 статьи 13 Федерального закона "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" был установлен коллективный (общедомовой) прибор учета, собственники помещений обязаны оплатить расходы на установку такого прибора учета, за исключением случаев, когда такие расходы были учтены в составе платы за содержание и ремонт жилого помещения и (или) в составе установленных для членов товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива обязательных платежей и (или) взносов, связанных с оплатой расходов на содержание, текущий и капитальный ремонт общего имущества.

В подъездах на лестничных площадках первого этажа жилого дома имеются

информационные доски объявлений, имеется информация о деятельности ТСЖ (основные телефоны, отчет о проделанной работе, планы работ и т.д.). На входах в подъезды установлены металлические двери с домофонами и доводчиками. Почтовые ящики в подъездах в удовлетворительном состоянии. Лестничные клетки, межэтажные площадки чистые, уборка проводится по графику. Окна в подъездах в удовлетворительном состоянии. Отделка стен и потолков в подъездах 1 и 2 в удовлетворительном состоянии.

На площадках первых этажей и на межэтажных площадках лестничных клеток в подъездах 1-4 необходимо произвести текущий ремонт отделки полов из керамической плитки (отдельные плитки отслоились, повреждены). Замена поврежденных и закрепление отслоившихся керамических плиток на лестничных площадках новыми должна производиться немедленно после обнаружения дефектов. (Пункт 4.8.5. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» утв. постановление Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. N 170.)

В подъездах №3 и №4 на лестничной площадке 5-го этажа необходим ремонт отделки стен и потолков после протечки с крыши. В подъезде №3 необходимо смыть копоть со стен и потолков.

Проведен осмотр мусоропроводов (стволов, клапанов и мусороприемных камер). Стволы мусоропроводов в удовлетворительном состоянии. На клапане в подъезде 2 отсутствует ручка для открывания (необходим ремонт загрузочного клапана). В мусороприемных камерах требуется ремонт внутренней отделки стен и полов (отставание керамической плитки от стен, частичное разрушение полов) нарушенная отделка не позволяет проводить необходимую уборку.

Вывоз мусора и уборка мусороприёмных камер производится по графику. (В соответствии с п.п. 5.9.12. Отходы из камер должны удаляться ежедневно. п. 5.9.16. Мусоросборные камеры должны содержаться в чистоте, а после удаления отходов убирается и промывается. П. 5.9.17. Помещение камеры и ее оборудование периодически следует подвергать дезинфекции, дезинсекции и дератизации. «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» утв. постановление Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. N 170 .)

Мусороприемные камеры во всех подъездах закрыты на металлические двери и навесные замки, доступ посторонним лицам ограничен. Вывоз ТБО производится по графику, очистка мусорокамер производится при каждой отгрузке бытовых отходов.

Придомовая территория чистая. Необходим текущий ремонт, окраска скамеек и мусорных урн у подъездов.

Согласно ч. 1 ст. 135 Жилищного кодекса Российской Федерации, Товариществом собственников жилья признается вид товариществ собственников недвижимости, представляющий собой объединение собственников помещений в многоквартирном доме для совместного управления общим имуществом в многоквартирном доме. Управление общим имуществом в многоквартирном доме и обеспечение эксплуатации означают (в числе прочих) надлежащее содержание общего имущества.

В соответствии с п. 1 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме.

В силу требований п. 2.2. ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации при управлении многоквартирным домом товариществом собственников жилья товарищество несёт ответственность за содержание общего имущества в данном доме в соответствии с требованиями технических регламентов и установленных Правительством Российской Федерации Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме. Товарищество может оказывать услуги и (или) выполнять работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме своими силами или привлекать на основании договоров лиц, осуществляющих соответствующие виды деятельности.

Согласно п. 2 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме (утв. постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491) в состав общего имущества включаются чердаки, крыши, лестничные клетки, подъезды, подвалы, крыльца. Согласно п.10 Правил общее имущество должно содержаться в соответствии с требованиями законодательства

РФ в состоянии, обеспечивающем соблюдение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома, безопасность для жизни и здоровья граждан, сохранность имущества физических лиц, доступность пользования жилым помещением, соблюдение прав и законных интересов собственников помещений. Согласно п.42 Правил управляющие организации и лица, оказывающие услуги и выполняющие работы при непосредственном управлении многоквартирным домом, отвечают перед собственниками помещений за нарушение своих обязательств и несут ответственность за надлежащее содержание общего имущества в соответствии с законодательством РФ и договором.

Ежегодно около 40% поступающие средств направляется на зарплату специалистам по управлению, эксплуатации и обслуживанию многоквартирного жилого дома, социальные выплаты и налоги. При этом штатные единицы должны вноситься в штатное расписание ТСЖ и утверждаться на общем собрании ТСЖ или правлением ТСЖ (п.2 ст. 145 ЖК РФ). С каждым должен быть заключается трудовой или гражданско - правовой договор. Предоставлены только приказы за 2017 год и 2018 год, подписанные управляющим ТСЖ Кондратовой М.Г. (Протокол общего собрания ТСЖ или правления ТСЖ, на котором утверждено штатное расписание, не предоставлен). В соответствии со ст. 145 ЖК РФ п. 2. К компетенции общего собрания членов товарищества собственников жилья относятся: принятие и изменение по представлению председателя правления товарищества правил внутреннего распорядка товарищества в отношении работников, в обязанности которых входят содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, положения об оплате их труда, утверждение иных внутренних документов товарищества, предусмотренных Жилищным Кодексом, уставом товарищества и решениями общего собрания членов товарищества.

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены нарушения

- Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. N 170 пунктов 2.6.2., 3.4.1., 3.4.5., 4.1.6., 4.1.7., 4.1.10., 4.1.15., 4.2.1.26., 4.6.1, подпункты 4.6.1.1., 4.6.1.2., 4.6.1.4., 4.8.5. \_\_\_\_\_,
- Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме. Утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491, пункты 10, 11, 16 «б», 42 \_\_\_\_\_
- Часть 12 статьи 13 Федерального закона № 261-ФЗ от 23.11.2009г "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации. \_\_\_\_\_
- пункт 2 статья 145, пункт 1 и подпункт 2.2. статьи 161 Жилищного Кодекса Российской Федерации \_\_\_\_\_

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения) выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

не выявлено

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (исполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_ (подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_ (подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: \_\_\_\_\_

Подписи лиц, проводивших проверку: Тоцкая Е.И. \_\_\_\_\_  
Сушицкая М.И. \_\_\_\_\_

С актом проверки ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями получил (а): управляющий ТСЖ «Дом № 433» Кондратова М.Г.

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

14 мая 2019 г.

\_\_\_\_\_ (подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)