

**ПРЕДПИСАНИЕ № 1  
ОБ УСТРАНЕНИИ НАРУШЕНИЙ, ВЫЯВЛЕННЫХ В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРОВЕРКИ**

14 апреля 2017 г.

г. Стрежевой

На основании акта проверки соблюдения обязательных требований от «14» апреля 2017 г. № 1

Я, Сухицкая М.Н. – главный специалист отдела содержания муниципального жилищного фонда, благоустройства, строительства и капитального ремонта Управления городского хозяйства и безопасности проживания Администрации городского округа Стрежевой,  
удостоверение №176-у от 25.06.2013, выдано Администрацией городского округа Стрежевой  
(должность, номер служебного удостоверения, кем и когда выдано)

**ПРЕДПИСЫВАЮ:**

**ТСЖ «Маяк»**

Содержание предписания <*>	Срок исполнения	Основание вынесения предписания <*>
<p>1. Провести ремонт фасада (стен, козырьков, отливов, парапетов, облицовки стен)</p> <p>До проведения ремонта:</p> <p>1.1. Снять или закрепить отслоившуюся облицовку фасада, потерявшую связь со стеной.</p> <p>1.2. Установить временные ограждения в местах отсутствия кирпичных ограждение пожарных лестниц и балконов.</p> <p>1.3. Закрепить оконный отлив на 8-ом этаже.</p>	<p>До 30.11.2017</p> <p>до 01.06.2017</p>	<p>1. Правила и норм технической эксплуатации жилищного фонда утв. постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 г. N 170. Пункты 4.2.1.1., 4.2.1.5., 4.2.1.6., 4.2.1.8., 4.2.1.14., 4.2.3.2.- 4.2.3.4., 4.2.4.2.</p> <p>2. Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме, утв. Постановление Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491. Пункты 10 а), е), ж) и 42 е.</p>
<p>2. Убрать бытовой мусор и сломанную мебель с пожарных лестниц и балконов на 9-м этаже (левое крыло), на 8-ом этаже (правое крыло), на 7-ом этаже (левое крыло), на 5-ом этаже (правое крыло).</p>	<p>До 01.06.2017</p>	<p>3. Правила и норм технической эксплуатации жилищного фонда утв. постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 г. N 170 пункта 3.2.16., 3.5.8.</p>
<p>3. Восстановить кирпичное ограждение пожарных лестниц и балконов на 2-ом этаже (правое крыло) на 7-ом этаже (правое крыло), 8-ом этаже (правое крыло), 9-ом этаже (правое крыло).</p>	<p>До 30.07.2017</p>	<p>4. Постановление Правительства РФ №390 «О противопожарном режиме» от 25.04.2012 г., пункты 23 и 24</p>
<p>4. Освободить доступ к аварийному выходу (открыть двери на пожарные лестницы и балконы) на 2-ом этаже (левое крыло), 4-ом этаже (правое крыло), 6-ом этаже (левое крыло), 7-ом этаже (правое крыло).</p>	<p>До 01.06.2017</p>	<p>5. Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме утв. Постановление Правительства РФ от 13.09.2006 г. N 491. Пункты: 10 а), е), 11 г), е).</p>
<p>5. Провести ремонт отмостки, при согласовании работ с членами ТСЖ</p>	<p>До 30.11.2017</p>	<p>6. Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда утв. постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 г. N 170 пункта 4.1.6., 4.1.7.</p>

6. Текущий ремонт подъезда, при согласовании работ с членами ТСЖ

До  
15.12.2017

7. Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме утв. постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491 Пункты 10 а),е),ж), 17, 18 и 42 .

Предписание может быть обжаловано в установленном законом порядке. Обжалование не приостанавливает исполнение настоящего предписания. Лицо, которому выдано предписание, обязано направить информацию об исполнении настоящего предписания в Администрацию городского округа Стрежевой не позднее **3 рабочих дней**, с даты истечения срока его исполнения.

Подпись лица уполномоченного от имени Администрации городского округа Стрежевой осуществлять муниципальный жилищный контроль:

Сушицкая М.Н.  
(Ф.И.О.)

14.04.2017

(дата)

  
(подпись)

Предписание получено

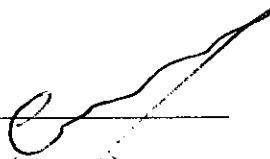
управляющий ТСЖ «Маяк»

Водяный С.И.

14.04.2017

(Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
либо руководителя (уполномоченного  
представителя) юридического лица)

(дата)

  
(подпись)

Примечания:

<\*> Указываются конкретные мероприятия, которые должно выполнить лицо, в отношении которого проведена проверка.

<\*\*\*> Указываются ссылки на нормативный правовой акт, предусматривающий предписываемую обязанность.