



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.07.2024

№ 516

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа
Стрежевой от 27.06.2016 № 537

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Администрации городского округа Стрежевой от 27.06.2016 № 537 (в редакции от 27.12.2016 № 975, от 07.05.2018 № 290, от 16.10.2018 № 783, от 07.06.2019 № 435, от 20.07.2020 № 503, от 08.11.2021 № 606, от 06.06.2022 № 368) «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность муниципального имущества городского округа Стрежевой без торгов»:

1.1. пункт 2 Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность муниципального имущества городского округа Стрежевой без торгов», утвержденного указанным постановлением (далее - Административный регламент), изложить в редакции:

«2. Заявителями являются:

- юридические лица и индивидуальные предприниматели, являющиеся субъектами малого и среднего предпринимательства, за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, указанных в части 3 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», и субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих добычу и переработку полезных ископаемых (кроме общераспространенных полезных ископаемых);

- нотариусы, занимающиеся частной практикой, и нотариальные палаты в отношении помещений, находящихся в муниципальной собственности, в целях осуществления нотариальной деятельности (в том числе для хранения нотариальных документов), осуществления деятельности нотариального архива или размещения нотариальной палаты.

Заявитель вправе обратиться за получением услуги через представителя. Полномочия представителя, выступающего от имени заявителя, подтверждаются

доверенностью, оформленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.».

1.2. пункт 27 Административного регламента изложить в редакции:

«27. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления услуги, подлежащих представлению заявителем самостоятельно:

- копия документа, удостоверяющего личность Заявителя (в случае подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги индивидуальным предпринимателем);

- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя действовать от имени заявителя (в случае обращения за получением услуги представителя заявителя).

- заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.».

1.3. пункт 31. Административного регламента изложить в редакции:

«31. Основания для отказа в приеме документов для предоставления муниципальной услуги:

1) к заявлению не приложены документы, установленные пунктом 27 настоящего Административного регламента;

2) при обращении субъекта малого и среднего предпринимательства за предоставлением муниципальной услуги основаниями для отказа являются:

а) арендуемое недвижимое имущество включено в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, и на день подачи заявления оно не находится в их временном владении и пользовании или временном пользовании непрерывно в течение одного года и более в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества;

б) арендуемое движимое имущество не включено в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» перечень государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, и на день подачи заявления такое имущество не находится в их временном владении и пользовании или временном пользовании непрерывно в течение одного года и более в соответствии с договором или договорами аренды такого имущества;

в) арендуемое движимое имущество отнесено распоряжением Правительства Российской Федерации от 18.03.2023 № 632-р «Об утверждении состава и видов движимого имущества, не подлежащего отчуждению в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к имуществу не подлежащему отчуждению;

г) имеется задолженность по арендной плате за движимое и недвижимое имущество, неустойкам (штрафам, пеням) на день подачи заявителем заявления;

д) отсутствуют сведения о субъекте малого или среднего предпринимательства в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства.

3) при обращении нотариуса, занимающегося частной практикой или нотариальной палаты за предоставлением муниципальной услуги основаниями для отказа являются:

а) нотариусом ранее реализовано преимущественное право в отношении иного помещения, а нотариальной палатой данное преимущественное право реализовывалось в течение последних пяти лет;

б) приобретаемое муниципальное имущество находится за пределами городского округа Стрежевой;

в) приобретаемое муниципальное имущество не свободно от прав третьих лиц;

г) приобретаемое муниципальное имущество ограничено в обороте.».

1.4. пункт 34 Административного регламента изложить в редакции:

«34. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги отсутствуют.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Северная звезда» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра городского округа, начальника Управления городского хозяйства и безопасности проживания Администрации городского округа Стрежевой.

Мэр городского округа

В.В. Дениченко