



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ

РЕШЕНИЕ

20.08.2024

№ 521

О внесении изменений в решение Думы городского округа
Стрежевой от 09.06.2010 № 593

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с Федеральным законом от 25.12.2023 № 627-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании заявления гражданина Российской Федерации Толмачева Сергея Анатольевича

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Думы городского округа Стрежевой от 09.06.2010 № 593 (в редакции от 01.08.2012 № 220, от 21.11.2012 № 257, от 11.06.2013 № 349, от 02.10.2013 № 394, от 05.02.2014 № 449, от 17.09.2014 № 552, от 12.02.2015 № 612, от 14.10.2015 № 8, от 06.04.2016 № 86, от 16.12.2016 № 172, от 01.03.2017 № 203, от 09.08.2017 № 258, от 07.03.2018 № 319, от 14.08.2018 № 370, от 22.05.2019 № 455, от 11.06.2019 № 463, от 18.12.2019 № 535, от 19.08.2020 № 610, от 19.05.2021 № 95, от 24.08.2021 № 115, от 29.09.2021 № 141, от 15.12.2021 № 177, от 15.02.2023 № 340, от 18.10.2023 № 422) «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Стрежевой»:

1.1. статью 1 Правил землепользования и застройки городского округа Стрежевой, утвержденных указанным решением (далее – Правила), дополнить абзацем следующего содержания:

«Оператор комплексного развития территории - юридическое лицо, определенное Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации и обеспечивающее реализацию решения о комплексном развитии территории.»;

1.2. пункт 3 части 1 статьи 13 Правил после слов «правами третьих лиц» дополнить словами «, за исключением сервитутов, публичных сервитутов»;

1.3. абзац 2 части 2 статьи 15 Правил после слов «о комплексном развитии территории» дополнить словами «и (или) договора о комплексном развитии территории»;

1.4. подпункт 5 пункта 4 статьи 23 Правил изложить в редакции:

«5) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, оператором комплексного развития территории, лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принятого Правительством Российской Федерации.».

1.5. раздел 1 пункта 3 статьи 43 Правил дополнить подпунктом 1.12 следующего содержания:

1.12	Религиозное использование (3.7)	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами по классификатору 3.7.1 - 3.7.2
------	---------------------------------	--

1.6. раздел 1 пункта 3 статьи 51 Правил дополнить подпунктом 1.24 следующего содержания:

1.24	Объекты дорожного сервиса (4.9.1)	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами по классификатору 4.9.1.1 - 4.9.1.4
------	-----------------------------------	---

2. Приложение 2 к Правилам землепользования и застройки городского округа Стрежевой изложить в редакции согласно приложению к настоящему решению.

3. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании газете «Северная звезда» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой: <http://admstrj.ru>.

Председатель Думы городского округа

И.о. Мэра городского округа Стрежевой

_____ Н.А. Гришко

_____ В.В. Салмин