

**Решение городской Думы от 05.10.2005 №379**  
**«О земельном налоге на территории муниципального образования**  
**городской округ Стрежевой»**  
**(в редакции решения Думы городского округа Стрежевой от 06.11.2013 №404,**  
**от 05.02.2014 №450, от 19.11.2014 №573, от 10.08.2016 № 127, от 13.11.2019**  
**№515, от 19.08.2020 № 607, от 20.08.2025 № 655)**

В соответствии со статьями 12 и 387 Налогового кодекса Российской Федерации, Дума городского округа Стрежевой решила:

1. Ввести с 1 января 2006 года на территории муниципального образования "Городской округ Стрежевой" земельный налог за земли, расположенные в пределах границ муниципального образования "Городской округ Стрежевой".
2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования городской округ Стрежевой согласно приложению к настоящему решению. (в редакции решения Думы городского округа от 06.11.2013 №404)
3. Утратил силу с 1 января 2009 года. - Решение Думы городского округа Стрежевой от 26.11.2008 N 427.
4. Исключен. - Решение Думы городского округа Стрежевой от 07.05.2008 N 379.
5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2006 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
6. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение городской Думы от 29.10.2003 N 158.
7. Направить настоящее решение и.о. главы города, первому заместителю главы города для подписания и опубликования.

Председатель  
городской Думы  
Н.В.КРЮКОВ

И.о. главы города,  
первый заместитель  
главы города  
И.В.САДЫКОВА

Приложение к решению городской Думы от 05.10.2005 № 379 (в редакции решения Думы городского округа Стрежевой от 06.11.2013 № 404, от 05.02.2014 №450, от 19.11.2014 №573 от 10.08.2016 № 127, от 13.11.2019 №515, от 19.08.2020 № 607, от 20.08.2025 № 655)

**Положение о земельном налоге  
на территории муниципального образования городской округ Стрежевой**

**I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Настоящее Положение в соответствии с главой 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации определяет на территории муниципального образования городской округ Стрежевой ставки земельного налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения, а также в отношении налогоплательщиков-организаций определяет порядок и сроки уплаты земельного налога.

2. Налогоплательщики, объекты налогообложения, налоговая база, налоговый период, порядок исчисления земельного налога и перечень налогоплательщиков, освобожденных от налогообложения земельным налогом, установлены главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

**II. ОТЧЕТНЫЕ ПЕРИОДЫ**

3. Отчетные периоды по земельному налогу устанавливаются для налогоплательщиков организаций в соответствии со статьей 393 Налогового кодекса Российской Федерации.

**III. ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА**

4. Налогоплательщики - физические лица, уплачивают налог в срок, установленный статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Налогоплательщики – организации по итогам отчетного периода исчисляют в соответствии со статьей 396 Налогового кодекса Российской Федерации и уплачивают авансовые платежи по земельному налогу в сроки, установленные статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

5.1. - исключен решением от 10.08.2016 № 127.

6. - исключен решением от 10.08.2016 № 127.

**IV. НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ**

7. Земельный налог на территории муниципального образования городской округ Стрежевой взимается от кадастровой стоимости земельного участка по ставкам установленным статьей 394 Налогового Кодекса Российской Федерации за исключением следующих земельных участков:

1) в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения, к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для

сельскохозяйственного производства, применяется ставка в размере 0,22 процента от кадастровой стоимости земельного участка;

2) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

Применяется ставка в размере 0,22 процента от кадастровой стоимости земельного участка;

3) в отношении земельных участков, предназначенных для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, включая гаражные кооперативы, применяется ставка в размере 0,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка.

## **V. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ**

8. На территории муниципального образования городской округ Стрежевой применяются следующие дополнительные налоговые льготы по земельному налогу:

8.1. Льгота в виде полного освобождения от уплаты земельного налога предоставляется:

1) малоимущим гражданам, среднедушевой доход которых ниже прожиточного минимума, устанавливаемого Губернатором Томской области;

2) Утратил силу

3) физическим лицам, а также некоммерческим объединениям граждан, созданным в целях осуществления садоводства и огородничества, в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для садоводства и огородничества, а также под индивидуальные погребы;

4) ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны.

8.2. исключен