

Постановление Администрации городского округа Стрежевой от 23.09.2021 №479  
«Об утверждении Порядка и условий заключения соглашений о защите и  
поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования  
городской округ Стрежевой» (в редакции от 23.04.2024 №301)

В соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите  
и поощрении капиталовложений в Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городской округ Стрежевой.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Северная звезда» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Мэра городского округа

В.В. Дениченко

**ПОРЯДОК  
ЗАКЛЮЧЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЙ О  
ЗАЩИТЕ И ПООЩРЕНИИ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЙ СО СТОРОНЫ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СТРЕЖЕВОЙ**

**1. Общие положения**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 69-ФЗ) и регулирует условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений (далее –соглашение) при реализации на территории городского округа Стрежевой инвестиционных проектов, соответствующих требованиям пункта 6 настоящего Порядка (далее – инвестиционный проект).

2. Порядок применяется к соглашениям, заключаемым в порядке частной проектной инициативы, в соответствии со статьей 7 Федерального закона № 69-ФЗ.

3. В Порядке используются понятия в значениях, установленных Федеральным законом № 69-ФЗ.

4. Соглашение заключается в форме электронного документа в государственной информационной системе «Капиталовложения». При этом такой электронный документ (его электронный образ) должен быть подписан (заверен) усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заявителя без доверенности (далее - уполномоченное лицо заявителя).

**2. Условия заключения Соглашения**

5. Соглашение заключается с российским юридическим лицом, которое удовлетворяет следующим требованиям:

1) заявитель отвечает признакам организации, реализующей проект, установленным пунктом 8 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;

2) заявителем представлена достоверная информация о себе, в том числе информация, соответствующая сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, включая сведения о том, что:

- заявитель не находится в процессе ликвидации или в отношении него не принято решение о предстоящем исключении юридического лица из единого государственного реестра юридических лиц;

- в отношении заявителя не открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

6. Соглашение заключается в отношении инвестиционного проекта, который удовлетворяет следующим требованиям:

- инвестиционный проект отвечает признакам инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 3 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ;

- инвестиционный проект отвечает требованиям, установленным пунктом 6

части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ для нового инвестиционного проекта;

- инвестиционный проект реализуется в сфере российской экономики, которая отвечает требованиям, установленным статьей 6 Федерального закона № 69-ФЗ;

- планируемый заявителем объем капиталовложений в инвестиционный проект (а в случае, если инвестиционный проект реализуется на момент подачи заявления, общий объем осуществленных и планируемых к осуществлению капиталовложений) соответствует положениям пункта 1 части 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ (при этом для случаев заключения Соглашения в отношении нового инвестиционного проекта, предусмотренного подпунктом «а» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ, соблюдаются требования, установленные частью 3.1 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ);

- вложенные и (или) планируемые к вложению в инвестиционный проект денежные средства (капиталовложения) отвечают требованиям, установленным пунктом 5 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ.

### **3. Порядок заключения Соглашения**

7. Для заключения Соглашения в порядке частной проектной инициативы заявитель направляет заявление о заключении соглашения с прилагаемыми к нему документами и материалами, указанными в пункте 10 настоящего Порядка (далее - заявление) в Отдел экономического анализа, прогноза и регулирования потребительского рынка Администрации городского округа Стрежевой (далее – уполномоченный орган).

8. Уполномоченный орган городского округа Стрежевой не позднее следующего рабочего дня после дня поступления заявления о рассмотрении инвестиционного проекта уведомляет о поступлении заявления уполномоченный федеральный орган исполнительной власти в государственной системе «Капиталовложения».

9. Заявление составляется по форме согласно Приложению к Порядку заключения, изменения и прекращения действия соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городского округа Стрежевой

10. К заявлению прилагаются документы и материалы, установленные частью 7 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ.

11. Заявление и документы, указанные в пункте 10 могут быть представлены на бумажном носителе в ходе личного приема либо по почте с приложением описи вложения.

12. В течение 10 рабочих дней с даты регистрации заявления и документов специалист уполномоченного органа проверяет их на наличие оснований для отказа в даче Согласия на заключение Соглашения, предусмотренных подпунктами 1) – 3) пункта 19 настоящего Порядка.

13. В случае выявления оснований для отказа в даче Согласия на заключение Соглашения, предусмотренных подпунктами 2) – 3) пункта 19 настоящего Порядка, специалист уполномоченного органа в пределах срока, предусмотренного пунктом 12 настоящего Порядка, подготавливает уведомление об отказе в даче Согласия на заключение Соглашения и направляет его заявителю способом, указанным в заявлении.

14. В случае отсутствия оснований для отказа в даче Согласия на заключение Соглашения, предусмотренных подпунктами 2) - 3) пункта 19 настоящего Порядка, специалист уполномоченного органа в пределах срока, предусмотренного пунктом 12 настоящего Порядка, направляет заявление и

документы заявителя в структурные подразделения, Администрации городского округа Стрежевой для рассмотрения и подготовки заключений о наличии (отсутствии) оснований для дачи Согласия на заключение Соглашения к полномочиям которых относится сфера реализуемого проекта (далее - Заключение).

15. Заключение должно содержать обоснованную позицию структурных подразделений Администрации городского округа Стрежевой в отношении дачи заявителю Согласия на заключение Соглашения либо отказа в даче Согласия на заключение Соглашения, в том числе с указанием следующей информации:

- о возможности (невозможности) выполнения обязательств, возникающих у муниципального образования в связи с заключением Соглашения.

- о возможности (невозможности) неприменения в отношении организации, реализующей инвестиционный проект, муниципальных правовых актов, которые действуют или будут изданы (приняты) в соответствии со статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

16. Заключение структурных подразделений Администрации городского округа Стрежевой предоставляется в уполномоченный орган в срок, не превышающий

20 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов заявителя.

17. Специалист уполномоченного органа в течение 10 рабочих дней со дня регистрации последнего Заключения проверяет поступившие Заключения на наличие основания для отказа в даче Согласия на заключение Соглашения, предусмотренного подпунктом 4) пункта 19 настоящего Порядка, и:

17.1. В случае наличия такого основания, в пределах срока, предусмотренного пунктом 17 настоящего Порядка, готовит уведомление об отказе в даче Согласия на заключение Соглашения по основанию, предусмотренному подпунктом 4) пункта 20 настоящего Порядка, и направляет его заявителю способом, указанным в заявлении.

17.2. В случае отсутствия такого основания, в пределах срока, предусмотренного пунктом 17 настоящего Порядка, готовит в письменной форме Согласие на заключение Соглашения и передает его для подписания Мэру городского округа Стрежевой.

18. Специалист уполномоченного органа в течение 3 рабочих дней со дня подписания Согласия на заключение Соглашения направляет его заявителю способом, указанным в заявлении.

19. Основаниями для отказа в даче Согласия на заключение Соглашения являются:

1) несоответствие формы заявления и документов требованиям, установленным пунктом 9, 10 настоящего Порядка;

2) неисполнение условий заключения Соглашения, установленных разделом 2 настоящего Порядка;

3) несоответствие сведений, содержащихся в предоставленных документах, требованиям достоверности (несоответствие действующему законодательству и (или) наличие противоречий с иными предоставленными документами);

4) поступление хотя бы одного Заключения об отсутствии оснований для дачи Согласия на заключение Соглашения.

20. Отказ в заключении соглашения не лишает заявителя права на повторную подачу заявления после устранения выявленных недостатков.

#### **4. Изменение условий Соглашения, прекращение действия Соглашений, ведение реестра Соглашений.**

21.1. Изменение условий соглашения не допускается, за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 11 Федерального закона № 69-ФЗ.

21.2. Изменение условий соглашения оформляется путем заключения дополнительного соглашения к соглашению в порядке, установленном федеральными Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений» (далее – федеральные Правила). Дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью соглашения.

21.3 Действие соглашения может быть прекращено в любое время по соглашению сторон, если это не нарушает условий связанного договора.

21.4 Соглашение может быть расторгнуто согласно Правилам прекращения действия (расторжения) соглашения, установленными федеральными Правилами.

21.5 В соответствии с Порядком ведения реестра соглашений, утвержденным федеральными Правилами, реестр соглашений ведется в электронной форме в государственной информационной системе «Капиталовложения» путем формирования или изменения реестровых записей.

## **5. Реализация проекта, мониторинг, отчетность Соглашения о защите и поощрении капиталовложений**

22. В случае, если муниципальное образование является стороной Соглашения о защите и поощрении капиталовложений:

22.1. Организация, реализующая проект, обязана не позднее 1 февраля года, следующего за годом, в котором наступил срок реализации очередного этапа инвестиционного проекта, предусмотренный Соглашением о защите и поощрении капиталовложений, представить в Администрацию информацию о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта.

22.2 Администрация, в лице уполномоченного органа осуществляет мониторинг со дня получения данных, указанных в пункте 22.1 настоящего Положения, предусматривающий:

а) проверку исполнения организацией, реализующей проект, условий Соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе соответствующих этапов реализации инвестиционного проекта (если применимо);

б) проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для изменения или расторжения Соглашения. Проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения Соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

23. По итогам реализации мероприятий, предусмотренных пунктом 22.2 настоящего Порядка, уполномоченный орган ежегодно не позднее 1 марта, в том числе на основании данных, представляемых организацией, реализующей проект, формирует отчет о реализации соответствующего этапа инвестиционного проекта.

24. В случае если по результатам мониторинга выявлены обстоятельства, указывающие на наличие оснований для изменения или расторжения Соглашения, уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня направления отчетов, предусмотренных пунктом 23 настоящего Положения, осуществляет одно из следующих действий:

а) направляет организации, реализующей проект, уведомление о выявлении нарушений обязательств по Соглашению (с описанием выявленных нарушений) и (или) оснований для изменения Соглашения с предупреждением о недопустимости нарушения условий Соглашения (если применимо) и о предложении внести изменения в Соглашение;

б) направляет организации, реализующей проект, уведомление о выявлении нарушений обязательств по Соглашению (с описанием выявленных нарушений) и (или) оснований для расторжения Соглашения и инициирует

расторжение Соглашения в порядке, предусмотренном Федеральным законом № 69-ФЗ и условиями Соглашения.

25. Организация, реализующая проект, в течение 10 рабочих дней со дня получения уведомления, предусмотренного пунктом 24 настоящего Положения, информирует уполномоченный орган об обстоятельствах, являющихся причиной выявленных нарушений, и предлагаемых мерах по их урегулированию.

26. Уполномоченный орган вправе запрашивать и получать у организации, реализующей проект, информацию, необходимую для осуществления мониторинга в соответствии с пунктом 22.2 настоящего Положения.

## **6. Условия прекращения действия (расторжения) соглашения**

27. Действие соглашения может быть прекращено в любое время по соглашению сторон, если это не нарушает условий связанного договора.

28. Соглашение может быть расторгнуто в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона № 69-ФЗ при выявлении любого из следующих обстоятельств:

а) представление организацией недостоверных сведений при заключении или исполнении соглашения;

б) неосуществление капиталовложений, предусмотренных условиями соглашения, в течение более 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока осуществления капиталовложений, а также дополнительного срока, предоставленного на осуществление капиталовложений в соответствии с подпунктом «а» пункта 3 части 8 статьи 10 Федерального закона № 69-ФЗ;

в) ненаступление отдельных юридических фактов, предусмотренных условиями соглашения, в течение более 2 лет по истечении предусмотренного соглашением срока, а также дополнительного срока, предоставленного в соответствии с пунктом 3 части 8 статьи 10 Федерального закона № 69-ФЗ, в том числе неполучение разрешения на строительство, отсутствие государственной регистрации прав на недвижимое имущество, отсутствие разрешения на ввод объекта, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, в эксплуатацию и (или) отсутствие государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации;

г) нарушение организацией, реализующей проект, или ее должностными лицами законодательства Российской Федерации, что привело к приостановлению деятельности организации, реализующей проект, либо к дисквалификации ее должностных лиц.

29. Администрация городского округа Стрежевой в лице уполномоченного органа вправе отказаться от соглашения в одностороннем внесудебном порядке с письменным уведомлением каждой из сторон соглашения не позднее 30 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения при наступлении любого из предусмотренных частью 14 статьи 11 Федерального закона № 69-ФЗ условий:

1) если в отношении организации, реализующей проект, открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

2) если принято решение о ликвидации организации, реализующей проект;

3) если по истечении трех лет с даты вступления в силу соглашения о защите и поощрении капиталовложений в отношении организации, реализующей проект, не вынесено решение налогового органа о проведении налогового мониторинга;

4) если до истечения срока применения стабилизационной оговорки организацией, реализующей проект, направлено в налоговый орган заявление об отказе в проведении налогового мониторинга или вынесено решение налогового органа о досрочном прекращении налогового мониторинга.

30. Любые документы, исходящие от сторон соглашения и связанные с прекращением действия соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в том числе уведомления, могут подписываться электронной подписью и направляться сторонами указанного соглашения в электронной форме. В случае прекращения действия соглашения о защите и поощрении капиталовложений в судебном порядке суд направляет судебный акт.

Приложение  
к Порядку заключения, изменения и  
прекращения действия соглашений о защите  
и поощрении капиталовложений со стороны  
муниципального образования городской  
округ  
Стрежевой

ЗАЯВЛЕНИЕ

о заключении соглашения о защите и поощрении капиталовложений

\_\_\_\_\_ (полное наименование заявителя (организации, реализующей инвестиционный проект))

В \_\_\_\_\_ лице

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица) действующего \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ основании \_\_\_\_\_ (устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия) на основании статьи (статей) \_\_\_\_\_ Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и пункта (пунктов) \_\_\_\_\_ Правил заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 г. № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений» (далее – федеральные Правила), просит заключить соглашение о защите и поощрении капиталовложений (далее - соглашение) для реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_ (далее - проект). \_\_\_\_\_ (наименование проекта)

Сведения об организации, реализующей проект		
1.	Сокращенное наименование	
2.	ИНН	
3.	ОГРН	
4.	КПП	
5.	ОКПО	
6.	ОКВЭД (основной)	
7.	Размер уставного капитала	
8.	Юридический адрес	
9.	Фактический адрес	
10.	ФИО уполномоченного лица	
11.	Адрес электронной почты	
12.	Контактный телефон	
13.	Проектная компания (да/нет)	
14.	Участник внешнеэкономической	



	деятельности (да/нет)	
Сведения об инвестиционном проекте		
1.	Наименование и общая характеристика проекта	
2.	Сфера экономики (вид деятельности), в которой реализуется проект	
3.	Общий срок и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа <sup>i</sup>	
4.	Субъект (субъекты) Российской Федерации, на территории которого (которых) предполагается реализация проекта	
5.	Участие Российской Федерации в соглашении о защите и поощрении капиталовложений (да/нет)	
6.	Участие в соглашении муниципального образования (муниципальных образований) (да/нет, если да, указываются муниципальные образования)	
7.	Дата принятия решения уполномоченного органа заявителя об осуществлении проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов) или решения об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (в соответствии с подпунктом «Ж» пункта 11 Правил)	
8.	Планируемая дата окончания реализации проекта (завершение стадии эксплуатации)	
9.	Общий объем капиталовложений, включая осуществленные капиталовложения, руб.	
10.	Общий объем капиталовложений (инвестиции), руб	
11.	Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения, руб	
12.	Новые рабочие места, количество	
13.	Новые рабочие места на этапе строительства, количество	

Приложение<sup>ii</sup>:

\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л.

\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л.

Гарантирую достоверность сведений, предоставленных в настоящем заявлении и подтверждаю согласие на право Администрации городского округа Стрежевой на обработку, распространение и использование персональных данных, а также иных данных субъекта инвестиционной деятельности, которые необходимы для принятия решения о предоставлении документа, подтверждающего согласие Администрации городского округа Стрежевой на

заключение (присоединение к) Соглашения (ю) о защите и поощрении капиталовложений, в том числе на получение от соответствующих органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций необходимых документов и (или) содержащейся в них информации.

О решении, принятом по результатам рассмотрения настоящего заявления и приложенных к нему документов, прошу проинформировать:

посредством почтового отправления с уведомлением о вручении по адресу

---

(указать почтовый адрес)

путем непосредственного вручения под роспись в ходе личного приема посредством отправления на электронную почту:

---

(указать адрес электронной почты)

Лицо, имеющее право действовать от имени юридического лица:

Ф.И.О. (полностью)

Подпись «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_

---

<sup>i</sup> В случае если реализуется проект, который предусматривает создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, указываются этапы создания, ввода в эксплуатацию, регистрации результата интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации и использования (эксплуатации) соответствующего объекта гражданских прав (если применимо).

<sup>ii</sup> Указываются все приложенные к заявлению документы и материалы.