



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.12.2016

№ 962

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа
Стрежевой от 23.04.2015 № 279

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Администрации городского округа Стрежевой от 23.04.2015 № 279 (в редакции от 25.05.2015 № 363, от 15.01.2016 № 23, от 12.05.2016 № 358, от 21.09.2016 № 729) «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» согласно приложению.

2. Пункты 6-14 приложения, утвержденного настоящим постановлением, вступают в силу с 01.01.2017.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра городского округа по экономике и финансам, начальника Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой Дениченко В.В.

Мэр городского округа

В.М. Харахорин

Копча

Разослать: Финансовое управление, Администрация, отдел архитектуры и градостроительства

Изменения

в постановление Администрации городского округа Стрежевой от 23.04.2015 № 279
(в редакции от 25.05.2015 № 363, от 15.01.2016 № 23, от 12.05.2016 № 358, от 21.09.2016
№ 729) «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной
услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

1. В пункте 6 Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», утвержденного указанным постановлением, (далее – Административный регламент) слова «, в государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг Томской области» (далее – Портал государственных и муниципальных услуг Томской области)» исключить.
2. Подпункт 7 пункта 8 Административного регламента исключить.
3. В пункте 19 Административного регламента слова «, Портала государственных и муниципальных услуг Томской области» исключить.
4. Пункт 24 Административного регламента изложить в редакции:
«24. В целях получения информации и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, осуществляется межведомственное взаимодействие с Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии, Федеральной налоговой службой, Управлением Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Томской области, Главной инспекцией государственного строительного надзора Томской области».
5. Пункт 26 Административного регламента изложить в редакции:
«26. Срок предоставления муниципальной услуги, а также выдача (направление) результата предоставления муниципальной услуги, осуществляется в срок, не превышающий семи рабочих дней со дня получения заявления.».
6. В подпункте 3 пункта 29 Административного регламента слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости».
7. В подпункте 9 пункта 29 Административного регламента слова «технический план, подготовленный в соответствии с требованиями статьи 41 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
8. В абзаце четвертом пункта 30 Административного регламента слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости».
9. В абзаце пятом пункта 30 Административного регламента слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости».
10. Абзац шестой пункта 30 Административного регламента изложить в редакции «градостроительный план земельного участка, представленный для получения разрешения на строительство;».
11. Абзац третий пункта 34 Административного регламента изложить в редакции:
«несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство

градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории;».

12. Абзац шестой пункта 34 Административного регламента изложить в редакции:

«невыполнение застройщиком требований, предусмотренных частью 18 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В таком случае разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдается только после передачи безвозмездно сведений о площади, о высоте и количестве этажей планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, одного экземпляра копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8 - 10 и 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или одного экземпляра копии схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства, а в случае строительства или реконструкции объекта капитального строительства в границах территории исторического поселения также предусмотренного пунктом 3 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации раздела проектной документации объекта капитального строительства «Архитектурные решения» или предусмотренного пунктом 4 части 9 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства (за исключением случая, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства осуществлялись в соответствии с типовым архитектурным решением объекта капитального строительства). Указанные в настоящем пункте документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) могут быть направлены в электронной форме;».

13. Пункт 34 Административного регламента дополнить абзацем следующего содержания:

«несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка градостроительным регламентом.».

14. Абзац седьмой пункта 36 Административного регламента изложить в редакции:

«предоставление технического плана объекта капитального строительства, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

15. В пункте 42 Административного регламента слова «, Портал государственных и муниципальных услуг Томской области» исключить.

16. В пункте 57 Административного регламента слова «, Портала государственных и муниципальных услуг Томской области» исключить.

17. В пункте 59 Административного регламента слова «, Портала государственных и муниципальных услуг Томской области» исключить.

18. В абзаце первом пункта 60 Административного регламента слова «, Портала государственных и муниципальных услуг Томской области» исключить.

19. В абзаце пятом пункта 60 Административного регламента слова «, Портала государственных и муниципальных услуг Томской области» исключить.

20. В пункте 82 Административного регламента слово «подачи» заменить словом «получения».

21. Пункт 92 Административного регламента изложить в редакции:

«92. Для предоставления муниципальной услуги специалист Отдела, ответственный за предоставление муниципальной услуги, в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения заявления, направляет межведомственные запросы в органы и (или) организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги, в рамках

межведомственного информационного взаимодействия, указанные в пункте 24 Административного регламента.».

22. Пункт 93 Административного регламента изложить в редакции:

«93. Представленные в Администрацию городского округа Стрежевой документы и информация, полученные в рамках межведомственного взаимодействия, передаются специалисту Отдела, ответственному за предоставление муниципальной услуги, в день поступления документов.».

23. В пункте 96 Административного регламента слова «составляет четыре рабочих дня со дня подачи заявления» заменить словами «не может превышать шести рабочих дней со дня получения заявления».

24. Пункт 100 Административного регламента изложить в редакции:

«100. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию подписывает Мэр городского округа в день получения согласованного должностными лицами проекта разрешения.».

25. Пункт 101 Административного регламента изложить в редакции:

«101. В случае установления оснований для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, предусмотренных пунктом 34 Административного регламента, специалист Отдела, ответственный за предоставление муниципальной услуги, в день установления оснований готовит мотивированный проект отказа.».

26. Пункт 102 Административного регламента изложить в редакции:

«102. Отказ в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию подписывает заместитель Мэра городского округа Стрежевой, курирующий вопросы градостроительных отношений, в день получения проекта отказа. В случае его отсутствия отказ в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию подписывает Мэр городского округа Стрежевой.».

27. Пункт 104 Административного регламента изложить в редакции:

«104. Максимальный срок выполнения административной процедуры «принятие решения о предоставлении муниципальной услуги» не должен превышать семи рабочих дней со дня получения заявления.».

28. В абзаце шестом пункта 106 Административного регламента слова «на Портале государственных и муниципальных услуг Томской области,» исключить.

29. Пункт 107 Административного регламента изложить в редакции:

«107. Общий максимальный срок выполнения административной процедуры «выдача результата предоставления муниципальной услуги» не должен превышать более семи рабочих дней со дня получения заявления.».

30. В пункте 11 Приложения 2 к Административному регламенту слова «на Портале государственных и муниципальных услуг Томской области,» исключить.

31. В пункте 10 Приложения 3 к Административному регламенту слова «на Портале государственных и муниципальных услуг Томской области,» исключить.