



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

15.02.2011

№ 85

Об утверждении долгосрочной городской целевой программы «Замена и модернизация лифтов жилищного фонда городского округа Стрежевой на 2011-2015 годы»

В соответствии со статьёй 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании части 3 статьи 47 Устава городского округа Стрежевой, в целях обеспечения бесперебойного и безопасного функционирования лифтов в жилищном фонде городского округа Стрежевой

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить долгосрочную городскую целевую программу «Замена и модернизация лифтов жилищного фонда городского округа Стрежевой на 2011 - 2015 годы» согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании – газете «Северная звезда» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра городского округа, начальника Управления городского хозяйства и безопасности проживания Администрации городского округа Стрежевой Гилимьянова Ф.С.

Мэр городского округа

В.М. Харахорин

Приложение  
УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Администрации  
городского округа Стрежевой  
от 15.02.2011 № 85

**Паспорт  
долгосрочной городской целевой программы**

Наименование программы	Программа «Замена и модернизация лифтов жилищного фонда городского округа Стрежевой на 2011 - 2015 годы».
Основание для разработки программы	Федеральный закон от 21.07.97 N 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (с изменениями). Постановление Правительства Российской Федерации от 28.03.2001 № 241 «О мерах по обеспечению промышленной безопасности опасных производственных объектов на территории Российской Федерации» (с изменениями). Постановление Госгортехнадзора России от 16.05.2003 № 31 «Об утверждении Правил устройства и безопасной эксплуатации лифтов». Постановление Правительства Российской Федерации от 02.10.2009 № 782 «Об утверждении технического регламента о безопасности лифтов». Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 53783–2010 «Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов в период эксплуатации» (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31.03.2010 г. № 44-ст). Распоряжение Администрации городского округа Стрежевой от 10.02.2011 № 40 «О разработке долгосрочной городской целевой программы «Замена и модернизация лифтов жилищного фонда городского округа Стрежевой на 2011-2015 годы»».
Заказчик программы	Администрация городского округа Стрежевой
Разработчик целевой программы	Администрация городского округа Стрежевой
Исполнители целевой программы	Управление городского хозяйства и безопасности проживания Администрации городского округа Стрежевой и подрядные организации, отобранные на конкурсной основе
Сроки реализации программы	2011-2015 годы
Цели программы	Обеспечение бесперебойного и безопасного функционирования лифтов в жилищном фонде городского округа Стрежевого
Основные задачи программы	Замена и модернизация лифтов жилищного фонда городского округа Стрежевой, выработавших максимальный нормативный срок эксплуатации
Основные направления программы	Замена и модернизация лифтов в жилищном фонде городского округа согласно перечню многоквартирных домов, в которых планируется замена и модернизация лифтов, в Приложении 1 к программе и информация о мероприятиях, необходимых ресурсах из всех предполагаемых источников

	финансирования в Приложении 2 к программе.						
Объемы и источники финансирования программы	Общий объем финансирования составляет <u>149 449</u> * тыс. рублей, в т.ч. по годам реализации:						
		2011	2012	2013	2014	2015	Всего
	По источникам финансирования:	39600	21384	27274	29432	31759	149449
	Местный бюджет	7000	7000	7000	7000	7000	35000
	Бюджет Томской области	30620	13314,8	18910,3	20960,4	23171,05	106976,55
	Внебюджетные источники (средства собственников жилых помещений)	1980	1069,2	1363,7	1471,6	1587,95	7472,45
Ожидаемые конечные результаты программы	Выполнение мероприятий программы позволит исключить случаи длительного простоя пассажирских лифтов по причине окончания нормативного срока эксплуатации, будет произведено обновление парка лифтов в жилищном фонде городского округа на 72 единицы, что составляет 35 % от общего количества лифтов жилищного фонда городского округа Стрежевой						
Контроль за исполнением программы	Администрация городского округа Стрежевой						

\*Примечание. Объемы финансирования уточняются ежегодно при формировании бюджета городского округа Стрежевой на очередной финансовый год.

## 1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программным методом

1.1. Национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 53783-2010 «Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов в период эксплуатации» (утв. приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31.03.2010 г. № 44-ст), вступившим в силу с 14.10.2010, установлен 25-летний срок эксплуатации пассажирских лифтов, после истечения этого срока лифты подлежат выводу из эксплуатации, как не обеспечивающие безопасность пассажирских перевозок. В настоящее время в муниципальном жилищном фонде городского округа эксплуатируется 206 лифтов. По состоянию на 04.10.2011 года в городе будет числиться 22 лифта, отработавших нормативные сроки эксплуатации. Ежегодный прирост таких лифтов приведет к тому, что по состоянию на 01.07.2015 количество лифтов, отработавших нормативный срок эксплуатации, составит 72 лифта или 35 % от общего количества лифтов жилищного фонда городского округа:

Годы	Количество лифтов с периодом эксплуатации 25 лет и более	Номера жилых домов
2011	22	д.402а (1-7подъезд), д.402б (1-4 подъезд), д.405 (1-7 подъезд), 408 (4,5 подъезд), д.501, 502
2012	11	д.406б (4-7 подъезд), 408 (1-3 подъезд), д.412 (1-4 подъезд)
2013	13	д. 412 (5 подъезд), д.413 (1-4 подъезд), д.414 (1,2 подъезд), д.425 (4,5 подъезд), д.426 (1-4 подъезд)
2014	13	д.423, 423а, д. 424 (1,2 подъезд), д.425 (1-3 подъезд), д.435 (1,2 подъезд), ул.Строителей д.20, ул.Молодежная д.8/1, ул.Строителей д.60/1, 60/2
2015	13	д.435 (3-5 подъезд), 516 (1-5 подъезд), 518 (1-5 подъезд)

Таким образом, под угрозой остановки органами по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора уже в 2011 году станут 22 лифта, что приведет к массовым жалобам от жителей многоквартирных домов. Количество проживающих граждан в многоквартирных домах, в которых требуется замена и модернизация лифтов, составляет 7695 человек или 17 % от общего количества проживающих граждан в городском округе Стрежевой.

Граждане - собственники помещений в основном рассчитывают на помощь муниципалитета в финансировании накопившихся недоремонтов за тот период, когда он был собственником жилищного фонда. В связи с большой стоимостью замены и модернизации лифтов ни на одном собрании собственников жилых помещений многоквартирного дома, не было принято решение о проведении капитального ремонта.

1.2. Сложившаяся ситуация требует системного программного решения, на которое направлена настоящая Программа. В результате выполнения комплекса мероприятий, предусмотренных Программой, не менее 35% от общего количества лифтов жилищного фонда городского округа будет заменено или модернизировано в соответствии с Правилами устройства и безопасной эксплуатации лифтов (ПУБЭЛ), что позволит

повысить уровень безопасности при эксплуатации лифтов, увеличить их надежность, повысить качество жилищных услуг, предоставляемых населению городского округа.

## **2. Основные цели и задачи целевой программы**

Основной целью программы является обеспечение бесперебойного и безопасного функционирования лифтов в жилищном фонде городского округа Стрежевой путем замены и модернизации лифтов, выработавших максимальный нормативный срок эксплуатации.

## **3. Сроки и этапы реализации целевой программы.**

Реализация программы происходит поэтапно в период 2011- 2015 годы, при условии софинансирования из средств областного бюджета. В случае отсутствия софинансирования в конкретном финансовом году, мероприятия программы, запланированные на этот год, переносятся на следующий финансовый год. В случае софинансирования в недостаточном размере выполнению подлежат мероприятия, запланированные и неисполненные ранее.

## **4. Программные мероприятия**

Перечень лифтов, требующих замены и модернизации изложен в приложении 1 к настоящей программе. Информация о мероприятиях, необходимых ресурсах из всех предполагаемых источников финансирования с указанием сроков реализации программы изложена в приложении 2 к настоящей программе.

## **5. Управление программой, формы и порядок осуществления контроля за ее реализацией**

5.1. Администрация городского округа Стрежевой обеспечивает в ходе реализации Программы координацию деятельности исполнителей, контролирует выполнение программных мероприятий, целенаправленное и эффективное использование ассигнований, производит корректировку задач программы и размеров финансирования по итогам этапов реализации программы.

5.2. Администрация городского округа осуществляет контроль за реализацией программных мероприятий и обеспечением финансирования программы. Исполнители Программы в порядке, установленном Постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 30.12.2010 № 919 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке долгосрочных программ, их формирования и реализации на территории городского округа Стрежевой» направляют отчеты о ходе исполнения Программы и целевого использования финансовых средств в Администрацию городского округа Стрежевой. Результаты выполнения программы будут освещаться в средствах массовой информации.

## **6. Ожидаемые социально-экономические результаты от реализации программы**

Выполнение мероприятий программы позволит исключить случаи длительного простоя пассажирских лифтов по причине окончания нормативного срока эксплуатации, будет произведено обновление парка лифтов в жилищном фонде городского округа на 72 единицы, что составляет 35% от общего количества лифтов в жилищном фонде городского округа Стрежевой, соответствующих современным требованиям безопасности, ресурсосбережения, пожарозащищенности.

Приложение 1  
к Программе «Замена и модернизация лифтов жилищного фонда городского округа Стрежевой на 2011 - 2015 годы»

**Перечень многоквартирных домов, в которых планируется замена и модернизация лифтов в 2011-2015 годах.**

№пп	№ дома и подъезда	Дата ввода в эксплуатацию	Стоимость замены, тыс. рублей
<b>2011 год</b>			
1	д. 402а подъезд 1	05.11.1985	1800,00
2	д. 402а подъезд 2	11.06.1986	1800,00
3	д. 402а подъезд 3	13.06.1986	1800,00
4	д. 402а подъезд 4	05.11.1985	1800,00
5	д. 402а подъезд 5	05.11.1985	1800,00
6	д.402а подъезд 6	05.11.1985	1800,00
7	д.402а подъезд 7	27.01.1986	1800,00
8	д.402б подъезд 1	25.07.1986	1800,00
9	д.402б подъезд 2	25.07.1986	1800,00
10	д.402б подъезд 3	25.07.1986	1800,00
11	д.402б подъезд 4	25.07.1986	1800,00
12	д.405 подъезд 1	03.10.1986	1800,00
13	д.405 подъезд 2	03.09.1986	1800,00
14	д.405 подъезд 3	03.09.1986	1800,00
15	д.405 подъезд 4	03.09.1986	1800,00
16	д.405 подъезд 5	03.09.1986	1800,00
17	д.405 подъезд 6	03.09.1986	1800,00
18	д.405 подъезд 7	04.09.1986	1800,00
19	д.408 подъезд 4	26.05.1986	1800,00
20	д.408 подъезд 5	26.05.1986	1800,00
21	д.501 подъезд 1	17.03.1986	1800,00
22	д.502 подъезд 1	25.07.1986	1800,00
<b>Итого:</b>		<b>по 2011 году 22 лифта</b>	<b>39 600,00</b>
<b>2012 год</b>			
1	д.406б подъезд 4	12.06.1987	1944,00
2	д.406б подъезд 5	12.06.1987	1944,00
3	д.406б подъезд 6	12.06.1987	1944,00
4	д.406б подъезд 7	12.06.1987	1944,00
5	д.408 подъезд 1	24.04.1987	1944,00
6	д.408 подъезд 2	24.04.1987	1944,00
7	д.408 подъезд 3	24.04.1987	1944,00
8	д.412 подъезд 1	11.05.1987	1944,00
9	д.412 подъезд 2	12.05.1987	1944,00
10	д.412 подъезд 3	06.11.1987	1944,00
11	д.412 подъезд 4	06.11.1987	1944,00
<b>ИТОГО:</b>		<b>по 2012 году 11 лифтов</b>	<b>21 384,00</b>
<b>2013 год</b>			
1	д.412 подъезд 5	14.06.1988	2098,00
2	д.413 подъезд 1	14.06.1988	2098,00
3	д.413 подъезд 2	04.06.1988	2098,00

4	д.413 подъезд 3	14.06.1988	2098,00
5	д.413 подъезд 4	14.06.1988	2098,00
6	д.414 подъезд 1	29.08.1988	2098,00
7	д.414 подъезд 2	29.08.1988	2098,00
8	д.425 подъезд 4	14.06.1988	2098,00
9	д.425 подъезд 5	14.06.1988	2098,00
10	д.426 подъезд 1	14.06.1988	2098,00
11	д.426 подъезд 2	14.06.1988	2098,00
12	д.426 подъезд 3	29.08.1988	2098,00
13	д.426 подъезд 4	29.08.1988	2098,00
<b>ИТОГО: по 2013 году 13 лифтов</b>			<b>27 274,00</b>
<b>2014 год</b>			
1	д.423 подъезд 1	26.04.1989	2264,00
2	д.423а подъезд 1	28.04.1989	2264,00
3	д.424 подъезд 1	26.04.1989	2264,00
4	д.424 подъезд 2	26.04.1989	2264,00
5	д.425 подъезд 1	26.04.1989	2264,00
6	д.425 подъезд 2	26.04.1989	2264,00
7	д.425 подъезд 3	26.04.1989	2264,00
8	д.435 подъезд 1	03.11.1989	2264,00
9	д.435 подъезд 2	03.11.1989	2264,00
10	ул.Строителей, д.20 подъезд 1	01.06.1989	2264,00
11	ул. Молодежная, д.8/1	10.04.1989	2264,00
12	ул.Строителей, д.60/1 подъезд 1	26.04.1989	2264,00
13	ул.Строителей, д.60/2 подъезд 1	26.04.1989	2264,00
<b>ИТОГО: по 2014 году 13 лифтов</b>			<b>29 432,00</b>
<b>2015 год</b>			
1	д.435 подъезд 3	01.02.1990	2443,00
2	д.435 подъезд 4	01.02.1990	2443,00
3	д.435 подъезд 5	01.02.1990	2443,00
4	д.516 подъезд 1	20.02.1990	2443,00
5	д.516 подъезд 2	20.02.1990	2443,00
6	д.516 подъезд 3	20.02.1990	2443,00
7	д.516 подъезд 4	20.02.1990	2443,00
8	д.516 подъезд 5	20.02.1990	2443,00
9	д.518 подъезд 1	05.07.1990	2443,00
10	д.518 подъезд 2	05.07.1990	2443,00
11	д.518 подъезд 3	13.06.1990	2443,00
12	д.518 подъезд 4	13.06.1990	2443,00
13	д.518 подъезд 5	13.06.1990	2443,00
<b>ИТОГО: по 2015 году 13 лифтов</b>			<b>31 759,00</b>
<b>ИТОГО за период 2011-2015 г.г. 72 лифта</b>			<b>149 449,00</b>

Приложение 2  
к Программе «Замена и модернизация лифтов жилищного фонда городского округа Стрежевой на 2011 - 2015 годы»

Система программных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия, источники финансирования	Потребность в финансовых средствах, тыс.руб.					Срок реализации	Исполнитель (получатель денежных средств)	Ожидаемый эффект	
		Всего	в том числе по годам							
			2011	2012	2013	2014				2015
1.	Замена и модернизация 72 лифтов в жилищном фонде городского округа Стрежевой	149 449,00	39600,00	21384,00	27274,00	29432,00	31759,00	2011-2015 годы	Подрядные организации по итогам торгов	Выполнение мероприятий программы позволит исключить случаи длительного простоя пассажирских лифтов по причине окончания нормативного срока эксплуатации, будет произведено обновление парка лифтов в жилищном фонде городского округа на 72 единицы, что составляет 35 % от общего количества лифтов жилищного фонда городского округа Стрежевой
	<i>Из общего объема финансирования по источникам:</i>									
	- бюджет Томской области	106 976,55	30620,00	13314,80	18910,30	20960,40	23171,05			
	- местный бюджет	35 000,00	7 000,00	7 000,00	7 000,00	7 000,00	7 000,00			
	-внебюджетные средства (средства собственников жилых помещений)	7 472,45	1980,00	1069,20	1363,70	1471,60	1587,95			

Примечание: Объемы средств на финансирование мероприятий остальных этапов программы будут корректироваться с учетом фактического финансирования предыдущих этапов.