



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.08.2016

№ 670

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа
Стрежевой от 27.06.2016 № 539

В соответствии с частью 3 статьи 156, частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 36.1 части 2 статьи 47 Устава городского округа Стрежевой

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Администрации городского округа Стрежевой от 27.06.2016 № 539 (в редакции от 18.08.2016 № 658) «О размере платы за содержание и ремонт жилого помещения на период с 01.07.2016»:

- внести следующие изменения в приложение «Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на период для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Стрежевой, для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении платы за содержание и ремонт жилого помещения, а также для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом», утвержденное указанным постановлением:

1.1. В разделе 1 «Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения - Управляющая организация «ООО СТЭС» с 01.07.2016 года с учетом НДС»:

- слова «с 01.07.2016 года» исключить;

- пункты 18, 21, 24, 27, 37, 43, 58, 61, 64, 89, 96, 98, 128, 129, 139, 140, 144, 167, 185, 187, 195, 202, 206, 212, 213, 216, 220, 222, 223, 231, 233, 243 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1.2. В разделе 2 «Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения - Управляющая организация «ООО Альфа 4» с 01.07.2016 года с учетом НДС» слова «с 01.07.2016 года» исключить.

1.3. В разделе 3 «Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения - Управляющая организация «ООО Регион-Сервис» с 01.07.2016 года с учетом НДС» слова «с 01.07.2016 года» исключить.

1.4. В разделе 4 «Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в домах ТСЖ с 01.07.2016 года без учета НДС»:

- слова «с 01.07.2016 года» исключить;

- пункты 9, 20 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в печатном издании газете «Северная звезда» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.09.2016.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра городского округа по экономике и финансам, начальника Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой Дениченко В.В.

Мэр городского округа

В.М. Харахорин

Валиева

Разослать:

Администрация, Финансовое управление, ОЭАиП, ООО «СТЭС», ред. газеты «Северная звезда»

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и
договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского
округа Стрежевой, для собственников помещений в многоквартирном доме, которые
на общем собрании не приняли решение об установлении платы за содержание и
ремонт жилого помещения, а также для собственников жилых помещений, которые
не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом**

1. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения -Управляющая организация ООО "СТЭС" с учетом НДС

№ п/п	Дом	количество этажей	Текущий ремонт	Обслуживание конструктивных элементов здания	Обслуживание эл.сетей и эл.оборудования	Обслуживание сантех.систем	Обслуживание приборов учета	Содержание придомовой территории	Обслуживание газовой плиты	Уборка лестничных клеток	Уборка контейнерной площадки	Уборка мусоропровода	Обслуживание лифта	Вывоз и утилизация ТБО	Управляющая организация	Всего размер платы руб./ м2
18	1 мкр д.135	2	3,01	3,70	1,85	3,65	-	6,50	-	-	0,80	-	-	3,82	3,50	26,83
21	1 мкр д.138	2	4,02	3,70	1,85	3,65	-	5,52	-	-	0,80	-	-	3,82	3,50	26,86
24	1 мкр д.141	2	1,62	3,70	1,85	3,65	-	6,56	1,40	-	0,80	-	-	3,82	3,50	26,90
43	1 мкр д.173	2	2,82	3,70	1,85	3,65	-	6,72	-	-	0,80	-	-	3,82	3,50	26,86
27	1 мкр д.152	2	4,00	3,70	1,85	3,65	-	5,54	-	-	0,80	-	-	3,82	3,50	26,86
37	1 мкр д.165	2	3,59	3,70	1,85	3,65	-	6,02	-	0,00	0,80	-	-	3,82	3,50	26,93
58	Школьный д.68	2	4,68	3,70	1,85	3,65	-	4,85	1,40	0,00	0,80	-	-	3,82	3,50	28,25
61	Школьный д.70	2	3,66	3,70	1,85	3,65	-	5,88	-	0,00	0,80	-	-	3,82	3,50	26,86
64	ЗГГ д.7	2	3,50	3,70	1,85	3,65	-	6,03	1,40	-	0,80	-	-	3,82	3,50	28,25
89	Новая д.11	2	1,93	3,23	1,91	4,24	-	6,13	-	0,00	0,80	-	-	3,82	3,10	25,16
96	Новая д.16а	2	0,88	3,23	1,91	4,24	-	6,97	-	0,00	0,80	-	-	3,82	3,10	24,95
98	Новая д.18	2	1,27	3,23	1,91	4,24	-	6,58	-	0,00	0,80	-	-	3,82	3,10	24,95
128	2 мкр д.207	2	2,29	3,23	1,91	4,24	-	5,53	-	-	0,80	-	-	3,82	3,10	24,92
129	2 мкр д.208	2	2,27	3,23	1,91	4,24	-	5,55	-	-	0,80	-	-	3,82	3,10	24,92
139	пер. Юбилейный д.1	2	5,34	3,23	1,91	4,24	-	6,16	-	5,96	0,80	-	-	3,82	3,10	34,56
140	Коммунальная д.71/2	1	3,87	3,23	1,91	4,24	2,40	6,72	-	0,00	0,80	-	-	3,82	3,10	30,09
144	Торговый д.6	3	1,31	4,15	2,25	6,11	2,40	4,85	-	3,38	0,80	-	-	3,82	3,10	32,17
167	2 мкр д.232	4	2,33	4,15	2,25	6,11	1,72	4,90	-	3,00	0,80	-	-	3,82	3,10	32,18
185	2 мкр д.213	5	0,57	4,15	2,25	6,11	1,83	4,51	-	3,24	0,80	-	-	3,82	3,10	30,38

187	2 мкр д.222	5	1,94	4,15	2,25	6,11	1,12	3,77	-	3,21	0,80	-	-	3,82	3,10	30,27
195	3 мкр д.315	5	0,36	4,15	2,25	6,11	1,72	4,55		3,53	0,80			3,82	3,10	30,39
202	4 мкр д.422	5	0,00	4,15	2,25	6,11	1,12	4,13	-	4,37	-	2,58		3,82	3,10	31,63
206	ЗГГ д.24	5	3,08	4,15	2,25	6,11	1,12	4,10		3,94		2,58		3,82	3,10	34,25
212	3 мкр д.322/1	5	4,41	4,15	2,25	6,11	1,12	4,15	-	8,15	0,80	-	-	3,82	3,10	38,06
213	3 мкр д.322/2	5	3,95	4,15	2,25	6,11	1,12	4,22	-	8,50	0,80	-	-	3,82	3,10	38,02
216	ул. Строителей д.70	6	1,40	4,15	2,25	6,11	1,12	4,51	-	3,24	-	2,58		3,82	3,10	32,28
220	2 мкр д.201	9	1,40	4,44	2,25	4,92	1,24	2,83	-	-	-	2,58	4,7	3,82	4,80	32,98
222	2 мкр д.240	9	1,05	4,44	2,25	4,92	1,50	3,24	-	2,43	-	2,58	4,7	3,82	4,80	35,73
223	3 мкр д.302	9	1,75	4,44	2,25	4,92	1,12	2,88		3,78		2,58	4,7	3,82	4,80	37,04
231	4 мкр д.406	9	2,37	4,44	2,25	4,92	1,15	3,22	-	3,51	-	2,58	4,7	3,82	4,80	37,76
233	4 мкр д.435	9	4,11	4,44	2,25	4,92	1,31	3,28	-	3,15	-	2,58	4,7	3,82	4,80	39,36
243	4 мкр д.428	10	3,39	4,44	2,25	4,92	1,32	3,38	-	3,24	-	2,58	4,7	3,82	4,80	38,84

4. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в домах ТСЖ без учета НДС

№ п/п	Дом	количество этажей	Текущий ремонт	Обслуживание конструктивных элементов здания	Обслуживание эл.сетей и эл.оборудования	Обслуживание сантех. систем	Обслуживание приборов учета	Содержание придомовой территории	Обслуживание газовой плиты	Уборка лестничных клеток	Уборка контейнерной площадки	Уборка мусоропровода	Обслуживание лифта	Вывоз и утилизация ТБО	Управляющая организация	Всего размер платы руб./ м2
9	4 мкр д. 420	5	4,40	1,53	1,54	2,07	0,70	1,62	0,00	1,40	0,00	0,90	0,00	3,28	2,10	19,54
20	5 мкр д. 518	9	2,94	2,67	1,95	4,13	0	2,33	0	2,89	0	1,48	4,51	3,46	3,73	30,09