



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.11.2010

№ 779

О формировании благоприятных условий
для создания и деятельности ТСЖ

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 14 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», для реализации мероприятий по достижению показателей, утверждённых постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 30.10.2007 № 570 (в редакции от 19.11.2010 № 742), пунктом 3 статьи 47 Устава городского округа Стрежевой, в связи со структурными изменениями в Администрации городского округа Стрежевой

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить План мероприятий по формированию благоприятных условий для создания и деятельности товариществ собственников жилья на территории городского округа Стрежевой согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в печатном издании газете «Северная звезда».

3. Признать утратившим силу постановление Администрации городского округа Стрежевой от 06.08.2008 № 467 «О формировании благоприятных условий для создания и деятельности ТСЖ».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра городского округа, начальника Управления городского хозяйства и безопасности проживания Администрации городского округа Стрежевой Гилимьянова Ф.С.

Мэр городского округа

В.М. Харахорин

Приложение
УТВЕРЖДЕН
 постановлением Администрации
 городского округа Стрежевой
 от 30.11.2010 № 779

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
по формированию благоприятных условий для создания и деятельности
товариществ собственников жилья на территории городского округа Стрежевой

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Организация работы Совета ТСЖ	согласно отдельному плану	ОЭА и П
2.	Организация подготовки многоквартирных домов ТСЖ к работе в осенне-зимний период	ежегодно март-сентябрь	УГХ и БП
3.	Консультирование ТСЖ по вопросам жилищного законодательства	постоянно	ОЭА и П УГХ и БП
4.	Обновление информации на сайте органов местного самоуправления о деятельности ТСЖ, в том числе о реализации программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов	постоянно	УГХ и БП ОЭА и П Управление делами
5.	Содействие развитию системы аутсорсинга для ТСЖ, не имеющих штатных работников в части разработки смет, составления бухгалтерской отчетности, организации торгов по выбору подрядных организаций для проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов	постоянно	Гилимьянов Ф.С. ОЭА и П, руководители ТСЖ
6.	Организация мониторинга деятельности ТСЖ по управлению многоквартирными домами	ежегодно, 1-е полугодие	ОЭА и П
7.	Популяризация деятельности ТСЖ. Пропаганда положительного опыта работы ТСЖ, информирование в средствах массовой информации населения о существующей нормативной базе и положительном опыте деятельности ТСЖ.	постоянно	УГХ и БП ОЭА и П Управление делами
8.	Оказание поддержки по организации и проведению общих собраний собственников созданию ТСЖ	постоянно	УГХ и БП
9.	Содействие инициативным группам собственников МКД в подготовке	постоянно	Правовое управление

	документов для регистрации ТСЖ		УГХ и БП
10.	Содействие в организации обучающих семинаров, обучение сотрудников ТСЖ, членов правлений ТСЖ, профессиональных управляющих жилищным фондом, бухгалтеров	не реже 2-х раз в год	Управление делами Гилимьянов Ф.С., руководители ТСЖ
11	Организация работы по достижению ТСЖ перехода на отпуск коммунальных ресурсов, счета за которые выставлены по показаниям приборов учета и обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества многоквартирных домов	До 31.12.2012	УГХ и БП ОЭА и П, руководители ТСЖ, ресурсоснабжающие организации