



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.03.2016

№ 220

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа
Стрежевой от 20.01.2016 № 48

На основании пункта 3 части 1 статьи 45 Устава городского округа Стрежевой, в целях реализации соглашения о мерах по повышению эффективности использования бюджетных средств и увеличению налоговых доходов местного бюджета, и о мерах по оздоровлению муниципальных финансов, и условиях оказания финансовой помощи муниципальному образованию за счет средств областного бюджета

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Администрации городского округа Стрежевой от 20.01.2016 № 48 «Об утверждении плана мероприятий по увеличению налоговых и неналоговых доходов бюджета городского округа Стрежевой и сектора не наблюдаемой экономики на 2016-2018 годы»:

1.1. в пункте 1 постановления слова «согласно приложению» заменить словами «согласно приложению 1»;

1.2. дополнить постановление пунктом 1.1 следующего содержания: «1.1. Утвердить план мероприятий по увеличению налоговых и неналоговых доходов бюджета городского округа Стрежевой на 2016 год согласно приложению 2.»;

1.3. дополнить постановление приложением 2 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра городского округа по экономике и финансам, начальника Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой Дениченко В.В.

Мэр городского округа

В.М. Харахорин

План мероприятий по увеличению налоговых и неналоговых доходов бюджета городского округа Стрежевой на 2016 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Величина дополните льного дохода, млн. рублей	Ответственные исполнители	Отчетный период
1	2	3	4	5
1.	Осуществление деятельности межведомственной комиссии по вопросам исполнения налоговых и неналоговых доходов местных бюджетов с участием представителей налоговых органов, органов Пенсионного фонда, прокуратуры, УМВД, миграционной службы, глав органов местного самоуправления, руководителей организаций и ИП, нарушающих налоговое законодательство, в части:	5,062	Отдел экономического анализа и прогноза совместно с МИ ФНС № 5 по Томской области	Постоянно
1.1.	выявления и легализации организаций и ИП, выплачивающих заработную плату работникам ниже прожиточного минимума (достижение договоренности о доведении ЗП до среднеотраслевого уровня по территории или до уровня не ниже прожиточного минимума)	0,002	Отдел экономического анализа и прогноза, Отдел социальной политики Администрации совместно с МИ ФНС № 5 по Томской области и УПФР по г. Стрежевому по Томской области	Постоянно
1.2.	выявления организаций и ИП, не перечисляющих (перечисляющих не в полном объеме) НДС в качестве налоговых агентов, т.е. «кредитующихся» за счет бюджетных средств	2,87	МИ ФНС № 5 по Томской области	Постоянно

1.3.	выявления и легализации организаций и ИП, осуществляющих нелегальную пассажиро и грузоперевозку (без постановки на налоговый учет и получения разрешительных документов)	-	Отдел регулирования потребительского рынка и поддержки предпринимательства, совместно МИ ФНС №5 по Томской области	Не реже одного раза в квартал
1.4	выявления организаций и ИП, имеющих просроченную задолженность по заработной плате работников и, как следствие, не перечисляющих НДФЛ с суммы задолженности по заработной плате	0,08	МИ ФНС № 5, совместно с инспекцией по труду и отделом социальной политики Администрации	Постоянно
1.5.	выявления и постановки на налоговый учет по месту осуществления деятельности филиалов и обособленных подразделений, иногородних организаций	-	МИ ФНС №5 по Томской области	Постоянно
1.6.	выявления собственников нежилой недвижимости, предоставляемой в аренду без легализации полученных доходов (совместно с Росреестром и налоговыми органами)	-	МИ ФНС № 5, Росреестр, совместно с УК и ТСЖ городского округа Стрежевой, Управление городского хозяйства и безопасности проживания городского округа Стрежевой	Не реже одного раза в квартал
1.7.	выявления собственников жилой недвижимости, предоставляемой в аренду без легализации полученных доходов (с участием ТСЖ, УК, МВД, налоговых органов)	-	МИ ФНС № 5, Росреестр, совместно с УК и ТСЖ городского округа Стрежевой, Управление городского хозяйства и безопасности проживания городского округа Стрежевой	Постоянно
1.8.	выявления юридических и физических лиц, имеющих задолженность по НДФЛ, ЕНВД, УСН, земельному налогу (согласование планов-графиков погашения задолженности)	1,41	МИ ФНС №5 по Томской области, отдел экономического анализа и прогноза Администрации	Постоянно
1.9.	рассмотрения арендаторов земли и муниципального имущества, имеющих задолженность (утверждение планов-графиков погашения задолженности, введение механизма предоставления	0,68	Финансовое управление Администрации совместно с Управлением	Постоянно

	отсрочек (рассрочек) платежа при условии своевременной уплаты текущих платежей)		имущественных и земельных отношений Администрации	
1.10.	выявления лиц, получающих государственную поддержку из регионального и (или) муниципального бюджета (субсидии КФХ, субъектам малого предпринимательства), использующих труд "неформально" занятых и (или) выплачивающих ЗП работникам ниже прожиточного минимума	0,01	Отдел регулирования потребительского рынка и поддержки предпринимательства Администрации	Постоянно
1.11.	выявление земельных участков, используемых не по целевому назначению (с участием органов Росреестра), побуждение собственника к изменению вида разрешенного использования	0,01	Управление имущественных и земельных отношений Администрации	Постоянно
1.12.	выявление земельных участков, самовольно занятых и используемых без оформления в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю	-	Управление имущественных и земельных отношений Администрации	Постоянно
2	Проведения на регулярной основе совместно с налоговой службой, правоохранительными органами, миграционной службой и трудовой инспекцией рейдов по местам розничной торговли продуктами питания и товарами (рынкам и павильонам), производственным и строительным площадкам с целью выявления:	0,02	Отдел регулирования потребительского рынка и поддержки предпринимательства Администрации совместно с отделом экономического анализа и прогноза	Ежедекадно
2.1.	неформальной занятости российских и иностранных граждан и оформления с ними патента и (или) заключения трудовых отношений;	0,01	Отдел регулирования потребительского рынка и поддержки предпринимательства Администрации совместно с отделом экономического анализа и прогноза, МИ ФНС № 5, УПФР, службой занятости по Томской области	Ежедекадно
2.2.	выявление нелегальных случаев продажи алкогольной продукции и передачи информации в Комитет по лицензированию Томской	0,01	Отдел регулирования потребительского рынка и	Ежеквартально

	области		поддержки предпринимательства, административная комиссия	
3	Корректировка нормативных правовых актов органов местного самоуправления	-	Отдел экономического анализа и прогноза Администрации	до 01.10.2016
3.1.	проведение анализа налоговой нагрузки для субъектов малого предпринимательства по ЕНВД, корректировка значения К2	-	Отдел экономического анализа и прогноза Администрации	Август
3.2.	проведение анализа налоговой нагрузки по земельному налогу, корректировка ставок	-	Отдел экономического анализа и прогноза совместно с Отделом Управление имущественных и земельных отношений	Август
3.3.	проведение анализа налоговой нагрузки по налогу на имущество физических лиц, корректировка ставок	-	Отдел экономического анализа и прогноза Администрации	Август
3.4.	проведение анализа эффективности налоговых льгот, предоставленных по местным налогам, и их отмена в случае отсутствия бюджетной, социальной, экономической эффективности	-	Отдел экономического анализа и прогноза Администрации	Август
3.5.	проведение анализа существующей выкупной цены земли, корректировка ставок	-	Управление имущественных и земельных отношений Администрации	Август
3.6.	проведение анализа величины арендной платы за землю и муниципальное имущество, корректировка ставок	-	Управление имущественных и земельных отношений Администрации	Август
3.7.	проведение анализа величины платы за наем жилых помещений муниципального жилищного фонда, корректировка ставок	-	Отдел экономического анализа и прогноза совместно с Отделом жилищной политики Администрации	Август

4.	Привлечение инвесторов на территорию, создание новых рабочих мест с уровнем заработной платы не ниже среднеотраслевого.	0,30	Управление городского хозяйства совместно с отделом регулирования потребительского рынка и поддержки предпринимательства Администрации	Постоянно
5.	Предоставление субсидий субъектам малого предпринимательства при условии наличия бюджетной, социальной, экономической эффективности. Создание системы мониторинга за соблюдением условий предоставления государственной поддержки.	0,03	Отдел регулирования потребительского рынка и поддержки предпринимательства Администрации	Май
6.	Обеспечение при выдаче органами местного самоуправления разрешительных документов введения обязательного условия - отсутствие задолженности по налогам в местный бюджет	-	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации	Май
7.	Обеспечение полноты уплаты налогов, уровня заработной платы работников (не ниже среднеотраслевого) лицами, осуществляющими поставку товаров, (выполнение работ, оказание услуг) для муниципальных нужд	-	Отдел организации муниципальных закупок Администрации, муниципальные заказчики	Постоянно
8.	Организация мероприятий по взиманию госпошлины за проезд крупногабаритных и тяжеловесных грузов при движении по автомобильным дорогам местного значения	0,05	Отдел экономического анализа и прогноза совместно с Правовым управлением и Управлением городского хозяйства и безопасности проживания Администрации	Июль
9.	Заключение соглашений с руководством крупных торговых сетей (заходящих на территорию) о выплате заработной платы работникам на уровне не ниже среднеотраслевой по муниципальному образованию и своевременной уплате налогов в местный бюджет (НДФЛ, земельный налог, ЕНВД, УСН).	-	Отдел регулирования потребительского рынка и поддержки предпринимательства Администрации	Июнь
10.	Организация мероприятий по усилению контрольной деятельности органов местного самоуправления, в части администрирования штрафов, в рамках имеющихся полномочий, а также межведомственного взаимодействия в части обеспечения	0,10	Управление городского хозяйства и безопасности проживания	Постоянно

	поступлений штрафов в местный бюджет от иных администраторов доходов.		Администрации	
11.	Выявление крупных (свыше 1000 кв.м.) объектов недвижимости, используемых для торговли, бытового обслуживания, общественного питания, размещения офисов, собственниками которых являются физические лица и представление информации в Департамент экономики Администрации Томской области с целью включения данных объектов в перечень, для взимания налога на имущество физических лиц от кадастровой стоимости (информация в обязательном порядке должна содержать кадастровый номер объекта).	0,05	Отдел регулирования потребительского рынка и поддержки предпринимательства совместно с отделом экономического анализа и прогноза Администрации	до 01.10.2016
12.	Повышение эффективности использования земельных ресурсов и муниципального имущества:	2,30	Управление имущественных и земельных отношений Администрации	Постоянно
12.1.	предоставление в собственность и аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, посредством торгов, аукционов	0,12	Управление имущественных и земельных отношений Администрации	Постоянно
12.2.	усиление претензионной деятельности в отношении должников-арендаторов земли и муниципального имущества	0,68	Финансовое управление Администрации совместно с Управлением имущественных и земельных отношений Администрации	Постоянно
12.3.	корректировка Планов приватизации муниципального имущества на 2016 год	1,50	Управление имущественных и земельных отношений Администрации	до 01.10.2016
13.	Проведение сверки баз данных налоговых органов, органов Росреестра с базой данных органов местного самоуправления в целях выявления земельных участков, в отношении которых земельный налог не уплачивается	-	Управление имущественных и земельных отношений совместно с Отделом экономического анализа и прогноза, МИ ФНС № 5 по Томской области	Ежеквартально

14.	Введение порядка, обеспечивающего регистрацию права собственности при предоставлении земельных участков по договору купли-продажи (в целях исключения использования земельных ресурсов без регистрации права и уплаты земельного налога)	-	Управление имущественных и земельных отношений Администрации	Постоянно
15.	Проведение инвентаризации рекламных конструкций, размещенных на территории муниципального образования, в целях увеличения поступления госпошлины за выдачу разрешения на установку рекламной конструкции, а также привлечения к административной ответственности лиц, самовольно установивших рекламные конструкции на территории района	0,18	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации	Постоянно
16.	Проведение мониторинга размещенных объявлений в СМИ, интернет - порталах по сдаче в аренду жилых помещений с целью направления уведомлений, разъяснений, СМС сообщений о необходимости уплаты налогов с полученных доходов	-	ФНС № 5 по Томской области	Раз в квартал
17.	Выявление садоводческих некоммерческих товариществ, гаражных кооперативов и других некоммерческих объединений, у которых отсутствуют оформленные в установленном порядке документы о правах на землю	-	Управление имущественных и земельных отношений Администрации	Июль
Итого по плану		8,092		