



# Дума городского округа Стрежевой

## РЕШЕНИЕ

09.12.2015

№ 38

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества

На основании статьи 50, пунктов 1, 2 статьи 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», абзаца 2 статьи 11.1 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате, пункта 5 части 1 статьи 32, пункта 13 части 1 статьи 46 Устава городского округа Стрежевой, Программы приватизации (продажи) муниципального имущества и приобретения имущества в муниципальную собственность городского округа Стрежевой на 2015 год, утвержденной решением Думы городского округа Стрежевой от 09.12.2015 № 37,

### ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:

1. Муниципальному казенному учреждению Администрации городского округа Стрежевой осуществить приватизацию муниципального имущества:

- нежилое помещение общей площадью 27,7 кв.м, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., д. 302, помещение 10, путем реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в целях осуществления нотариальной деятельности по цене, равной его рыночной стоимости, определенной оценщиком (согласно отчету об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости от 10.11.2015 № 91-О.3) – 1 020 000,00 (Один миллион двадцать тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС) без проведения аукциона.

Оплата приобретаемого арендуемого имущества осуществляется в рассрочку сроком на 5 (Пять) лет.

Оплата осуществляется в течение 5 (Пяти) лет поквартально равными долями (всего 21 взнос – первый в течение трех рабочих дней после дня подписания договора купли-продажи, остальные платежи по установленному в договоре купли-продажи графику, в конце каждого квартала, вплоть до истечения пятилетнего срока по 1/21 от общей суммы) с возможностью досрочной оплаты.

Переход права собственности на недвижимое имущество подлежит государственной регистрации в Стрежевском межмуниципальном отделе Управления Росреестра по Томской области.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, произвести начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования решения о продаже имущества. Приобретаемое в рассрочку имущество, находится в залоге у продавца до полной его оплаты.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании - газете «Северная звезда» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой: <http://admstrj.tomsk.ru>.

Председатель Думы городского округа

Мэр городского округа Стрежевой

\_\_\_\_\_ М.Н.Шевелева

\_\_\_\_\_ В.М. Харахорин