



Дума городского округа Стрежевой

РЕШЕНИЕ

11.11.2015

№ 22

Об утверждении Перечня муниципального имущества городского округа Стрежевой, подлежащего использованию только в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

На основании пункта 5 части 1 статьи 32, статьи 67 Устава городского округа Стрежевой, пунктов 3.1, 3.3, 6.1, 6.2 Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества городского округа Стрежевой, подлежащего использованию только в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного решением Думы городского округа Стрежевой от 03.04.2009 № 473

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:

1. Утвердить список муниципального имущества, подлежащего исключению из Перечня муниципального имущества, подлежащего использованию только в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению 1.

2. Утвердить Перечень муниципального имущества городского округа Стрежевой, подлежащего использованию только в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению 2.

3. Признать утратившим силу решение Думы городского округа Стрежевой от 30.07.2015 № 647 «Об утверждении Перечня муниципального имущества городского округа Стрежевой, подлежащего использованию только в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

4. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании - газете «Северная звезда» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой: <http://admstrj.tomsk.ru>.

Председатель Думы городского округа

Мэр городского округа Стрежевой

_____ М.Н. Шевелева

_____ В.М. Харахорин

**Список муниципального имущества, подлежащего
исключению из ПЕРЕЧНЯ
муниципального имущества городского округа
Стрежевой, подлежащего использованию только в
целях предоставления его во владение и (или)
пользование на долгосрочной основе субъектам
малого и среднего предпринимательства и
организациям, образующим инфраструктуру
поддержки субъектов малого и среднего
предпринимательства**

№ п/п	Инв. номер	Наименование объекта	Балансовая стоимость, руб.	Общая площадь, кв.м
1	2	3	4	5
1	10102811	нежилое помещение (местонахождение: 3 мкр. д.302, пом.10)	182650,3	37,4
2	10102806	нежилое помещение (местонахождение: 3 мкр., д.302, пом.5)	76374,49	15,6
3	10102528	нежилое помещение (местонахождение : пр.Нефтяников, д.179а, пом.15)	1403424,57	137,3

Перечень
муниципального имущества городского округа Стрежевой,
подлежащего использованию только в целях предоставления его
во владение и (или) пользование на долгосрочной основе
субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям,
образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего
предпринимательства

№ п/п	Инв. номер	Наименование объекта	Балансовая стоимость, руб.	Общая площадь, кв. м
1	2	4		
1	10102789	нежилое помещение (местонахождение: 4 мкр., д.443, пом.2)	913 877,31	263,1
2	10102830	нежилое помещение (местонахождение: ул.Строителей, д.60/2, пом. 4,	276 767,09	73
3	01200362	нежилое помещение (местонахождение: 1 мкр., 102а)	133374,93	47,2
4	10102816	нежилое помещение (местонахождение: 2 мкр., д.219, пом.1)	3 124 319,53	423
5	10102808	нежилое помещение (местонахождение :3 мкр., д.302, пом.7)	37 106,48	7,6
6	01010160	нежилое помещение (местонахождение : ул.Ермакова, д.129а)	978 106,10	154,6
7	10102524	нежилое помещение (местонахождение :пр.Нефтяников, д.179а, пом.11)	588 663,13	57,6
8	10102532	нежилое помещение (местонахождение : пр.Нефтяников, д.174а)	293 990,55	44,2
9	10102829	нежилое помещение (местонахождение :3 мкр., д.322/2, пом.2)	190 191,46	57,4
10	01010129	нежилое помещение (местонахождение : пр.Нефтяников,179а, пом.19)	149 382,44	14,6
11	10102659	нежилое помещение (местонахождение : пр.Нефтяников,179а, пом.12)	81 853,39	8
12	10102785	нежилое помещение (местонахождение : ул.Строителей, 60/1, пом.3)	295 938,25	77,8
13	10102777	нежилое помещение (местонахождение : 4 мкр., д.401/2, пом.1)	1 414 088,67	73,9
14	10102817	Нежилое помещение (местонахождение: 3 мкр., 302, пом.1)	233 747,47	160,9
15	1010099	Нежилое здание, баня на 101 место (местонахождение: 4 мкр., №444)	3 614 766,15	710,9
16	1010100	Нежилое здание, баня на 50 мест (микрорайон Новый, №151)	2 409 443,96	625,2
17	10102534	Нежилое помещение (местонахождение: ул.Ермакова,86, помещение 2, 1-ый этаж)	1 079 378,90	154,6
18	10102534	Нежилое помещение (местонахождение: ул.Ермакова, д.86, помещение 2)	532 009,52	76,2

Пояснительная записка к проекту решения
Думы городского округа Стрежевой от 00.11.2015 № 000
«Об утверждении Перечня муниципального имущества городского
округа Стрежевой, подлежащего использованию только в целях
предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной
основе субъектам малого и среднего предпринимательства и
организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов
малого и среднего предпринимательства»

В соответствии с частью 1 статьи 51 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 67 Устава городского округа Стрежевой, пунктов 3.1, 3.3, 6.1, 6.2 Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества городского округа Стрежевой, подлежащего использованию только в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденного решением Думы городского округа Стрежевой от 03.04.2009 № 473, подготовлен проект муниципального правового акта об утверждении списка муниципального имущества, подлежащего исключению из Перечня, и об утверждении Перечня.

Предлагается исключить из Перечня муниципального имущества городского округа Стрежевой, подлежащего использованию только в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства следующее муниципальное имущество:

1. Нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., д.302, помещение 10, площадью 37.4 кв.м. по следующим основаниям:

1.1. Указанное помещение арендуется нотариусом Третьяковой Надеждой Парфеновной с 2004 года. Деятельность нотариусов регулируется Основами законодательства Российской Федерации о нотариате, под действие ФЗ от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» не подпадает;

1.2. В целях оказания государственной имущественной поддержки нотариату абзац 2 статьи 11.1 Основы законодательства Российской Федерации о нотариате (при возмездном отчуждении из государственной или муниципальной собственности помещения нотариус или нотариальная палата имеет преимущественное право на приобретение такого имущества в целях осуществления нотариальной деятельности (в том числе для хранения архива нотариально оформленных документов) либо размещения нотариальной палаты по цене, равной его рыночной стоимости и определенной в порядке, установленном Федеральным законом от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», без проведения конкурса или аукциона).

1.3. 15.05.2015 за № 01-17-1362 поступило заявление от нотариуса Третьяковой Надежды Парфеновны о предоставлении преимущественного права приобретения нежилого помещения.

2. Нежилое помещение, расположенное по адресу Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., д.302, пом.5 и нежилое помещение, расположенное по адресу Томская область, г. Стрежевой, пр. Нефтяников, д.179а, пом.15, в связи с тем, что указанные помещения свободны от прав третьих и не востребованы субъектами малого и среднего предпринимательства в течение трех месяцев.

Перечень муниципального имущества городского округа Стрежевой, подлежащего использованию только в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, соответственно будет состоять из 18 объектов муниципальной собственности.