



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

04.07.2024

№ 514

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа
Стрежевой от 03.08.2022 № 524

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с Федеральным законом от 25.12.2023 № 627-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Администрации городского округа Стрежевой от 03.08.2022 № 524 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство»:

1.1. пункт 1.2. Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство», утвержденного указанным постановлением (далее - Административный регламент), изложить в редакции:

«1.2. Заявителями на получение муниципальной услуги являются застройщики, оператор комплексного развития территории (далее - заявитель).»;

1.2. в подпункте «а» пункта 2.9.1. Административного регламента слова «в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации» заменить словами «в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

1.3. пункт 2.9.1. Административного регламента дополнить подпунктом «с» следующего содержания:

«с) копия договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории, а в случае, если реализация решения о комплексном развитии территории осуществляется без заключения договора, - копия решения о комплексном развитии территории. При этом в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей комплексному развитию, с привлечением средств

бюджета бюджетной системы Российской Федерации предоставление копий таких договора о комплексном развитии территории и (или) решения не требуется.»;

1.4. пункт 2.22.1. Административного регламента дополнить подпунктом «з» следующего содержания:

«з) отсутствие документации по планировке территории в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируется на территории, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии со статьей 70 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Северная звезда» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра городского округа, начальника Управления городского хозяйства и безопасности проживания Администрации городского округа Стрежевой.

Мэр городского округа

В.В. Дениченко