



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.07.2015

№ 504

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа
Стрежевой от 10.04.2015 № 242

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 9 Закона Томской области от 07.06.2013 № 116-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Томской области», пунктом 6 Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области на 2014 – 2043 годы, утвержденной постановлением Администрации Томской области от 30.12.2013 № 597а, постановлением Администрации Томской области от 30.03.2015 № 99а «Об установлении Порядка утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», на основании части 3 статьи 47 Устава городского округа Стрежевой

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Администрации городского округа Стрежевой от 10.04.2015 № 242 (в редакции от 01.07.2015 № 464) «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, на 2014-2043 годы в городском округе Стрежевой на 2015 год» и изложить в новой редакции согласно приложениям к настоящему постановлению в составе:

- перечень многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, на 2014 - 2043 годы в городском округе Стрежевой на 2015 год в соответствии с приложением 1 к настоящему постановлению;

- планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, на 2014-2043 годы в городском округе Стрежевой на 2015 год в соответствии с приложением 2 к настоящему постановлению;

- виды работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации в 2014-2043 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, в городском округе Стрежевой на 2015 год в соответствии с приложением 3 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра городского округа, начальника Управления городского хозяйства и безопасности проживания Администрации городского округа Стрежевой Гилимьянова Ф.С.

Мэр городского округа

В.М. Харахорин

Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, на 2014 – 2043 годы в городском округе Стрежевой на 2015 год

1. Перечень многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, на 2014 - 2043 годы, в городском округе Стрежевой на 2015 год

№ п/п	Адрес МКД	ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта	Вид последнего капитального ремонта	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего		в том числе нежилых помещений	в том числе жилых помещений	из них жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения органом местного самоуправления краткосрочного плана	всего	в том числе				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ		
								кв. м	кв. м						руб.	руб.	руб.	руб.				руб./кв. м	руб./кв. м
								за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации						за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
Итого по городскому округу Стрежевой		X	X	X	X	X	X	78 570,60	59 261,24	8 093,82	51 167,42	49 041,67	2 730	36 888 798,03	0,00	1 209 944,75	1 000 000,00	34 678 853,28	X	X	X		
1	г Стрежевой мкр 2-й д.204	1972			Каменные, кирпичные	4	4	2 923,60	2 583,10	0,00	2 583,10	2 466,80	118	7 640 809,80	0,00	1 065 750,54	880 825,79	5 694 233,47	2 958,00	2 958,00	12.2015		
2	г Стрежевой мкр 2-й д.205	1971			Каменные, кирпичные	4	4	2 860,40	2 533,30	89,50	2 443,80	2 301,80	155	450 927,40	0,00	62 895,97	51 982,51	336 048,92	178,00	178,00	12.2015		
3	г Стрежевой мкр 2-й д.221	1972			Панельные	5	4	3 629,10	3 274,50	0,00	3 274,50	3 056,70	165	582 861,00	0,00	81 298,24	67 191,70	434 371,06	178,00	178,00	12.2015		
4	г Стрежевой мкр 2-й д.223	1973	2010	ЧАСТ - К	Каменные, кирпичные	2	2	806,90	745,90	0,00	745,90	559,30	48	625 810,10	0,00	0,00	0,00	625 810,10	839,00	839,00	12.2015		
5	г Стрежевой мкр 3-й д.309	1982	2012	ЧАСТ - К	Каменные, кирпичные	9	2	5 442,50	4 516,40	0,00	4 516,40	4 171,10	201	409 461,35	0,00	0,00	0,00	409 461,35	90,66	94,00	12.2015		
6	г Стрежевой мкр 4-й д.402а	1984	2013	ЧАСТ - ЛЮ	Каменные, кирпичные	9	7	15 473,70	9 526,84	5 801,84	3 725,00	3 725,00	366	5 322 630,00	0,00	0,00	0,00	5 322 630,00	558,70	574,23	12.2015		
7	г Стрежевой мкр 4-й д.417	1982	2010	ЧАСТ - ХВС, ГВС	Панельные	5	6	4 572,10	3 946,20	347,30	3 598,90	3 422,80	204	14 036 633,40	0,00	0,00	0,00	14 036 633,40	3 557,00	3 557,00	12.2015		
8	г Стрежевой ул Молодежная д.21	1994	2008	ЧАСТ - К	Панельные	10	5	15 217,10	11 489,70	457,50	11 032,20	10 643,60	521	1 080 031,80	0,00	0,00	0,00	1 080 031,80	94,00	94,00	12.2015		
9	г Стрежевой ул Новая д.101	1982	2014	ЧАСТ - ХВС, ГВС	Блочные	2	2	767,20	708,80	0,00	708,80	708,80	46	3 641 105,60	0,00	0,00	0,00	3 641 105,60	5 137,00	5 137,00	12.2015		
10	г Стрежевой ул Строителей д.53	1991	2008	ЧАСТ - ЛЮ	Каменные, кирпичные	9	8	22 218,40	16 283,90	1 072,88	15 211,02	15 027,30	690	1 324 317,58	0,00	0,00	0,00	1 324 317,58	81,33	94,00	12.2015		
11	г Стрежевой ул Строителей д.60/2	1987			Каменные, кирпичные	9	1	4 659,60	3 652,60	324,80	3 327,80	2 958,47	216	1 774 210,00	0,00	0,00	0,00	1 774 210,00	485,74	499,25	12.2015		

2. Планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, на 2014 - 2043 годы в городском округе Стрежевой на 2015 год

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Городской округ Стрежевой	78 570,60	2 730	0	0	0	11	11	0,00	0,00	0,00	36 888 798,03	36 888 798,03
1	г Стрежевой мкр 2-й д.204	2 923,60	118	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	7 640 809,80	7 640 809,80
2	г Стрежевой мкр 2-й д.205	2 860,40	155	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	450 927,40	450 927,40
3	г Стрежевой мкр 2-й д.221	3 629,10	165	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	582 861,00	582 861,00
4	г Стрежевой мкр 2-й д.223	806,9	48	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	625 810,10	625 810,10
5	г Стрежевой мкр 3-й д.309	5 442,50	201	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	409 461,35	409 461,35
6	г Стрежевой мкр 4-й д.402а	15473,7	366	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	5 322 630,00	5 322 630,00
7	г Стрежевой мкр 4-й д.417	4572,1	204	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	14 036 633,40	14 036 633,40
8	г Стрежевой ул Молодежная д.21	15 217,10	521	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	1 080 031,80	1 080 031,80
9	г Стрежевой ул Новая д.101	767,2	46	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	3 641 105,60	3 641 105,60
10	г Стрежевой ул Строителей д.53	22218,4	690	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	1 324 317,58	1 324 317,58
11	г Стрежевой ул Строителей д.60/2	4 659,60	216	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	1 774 210,00	1 774 210,00

3. Виды работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план реализации в 2014-2043 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области, в городском округе Стржевой на 2015 год

№ п/п	Адрес МКД		Стоимость капитального ремонта, всего	Виды работ, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса Российской Федерации ¹															Виды работ, установленные ст. 10 Закона Томской области от 07.06.2013 № 116-ОЗ ¹					
				ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт или замена лифтового оборудования	ремонт крыши	ремонт подвальных помещений	ремонт фасада	ремонт фундамента	утепление фасадов	переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу	устройство выходов на кровлю	установка коллективных (общедомовых) приборов учета и узлов управления						
				система электро-снабжения	система теплоснабжения	система газоснабжения	система холодного водоснабжения	сети горячего водоснабжения	сети водоотведения										руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2		руб. 3	руб. 4	руб. 5	руб. 6	руб. 7	руб. 8	руб. 9	ед. 10	руб. 11	кв. м 12	руб. 13	кв. м 14	руб. 15	кв. м 16	руб. 17	куб. м 18	руб. 19	руб. 21	руб. 21	22	руб. 23	
Итого по городскому округу Стржевой		36 888 798,03	36 888 798,03	625 810,10	4 295 327,90	0,00	1 510 338,30	1 487 090,40	1 381 841,60	4	7 096 840,00	5 757,60	2 813 810,73	0,00	0,00	506,30	1 874 067,20	0,00	0,00	1 767 038,40	14 036 633,40	0,00	0,00	
1	г Стржевой мкр 2-й д.204	ПСД, СМР	7 640 809,80	0,00	3 784 241,50	0,00	1 330 296,50	1 307 048,60	1 219 223,20	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	г Стржевой мкр 2-й д.205	ПСД	450 927,40	0,00	222 930,40	0,00	78 532,30	78 532,30	70 932,40	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	г Стржевой мкр 2-й д.221	ПСД	582 861,00	0,00	288 156,00	0,00	101 509,50	101 509,50	91 686,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	г Стржевой мкр 2-й д.223	ПСД, СМР	625 810,10	625 810,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	г Стржевой мкр 3-й д.309	ПСД	409 461,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 021,60	409 461,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	г Стржевой мкр 4-й д.402а	ПСД, СМР	5 322 630,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3	5 322 630,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	г Стржевой мкр 4-й д.417	ПСД, СМР	14 036 633,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14 036 633,40	0,00	0,00	0,00
8	г Стржевой ул Молодежная д.21	ПСД	1 080 031,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	1 574,00	1 080 031,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	г Стржевой ул Новая д.101	ПСД, СМР	3 641 105,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	506,30	1 874 067,20	0,00	0,00	1 767 038,40	0,00	0,00	0,00	0,00
10	г Стржевой ул Строителей д.53	ПСД	1 324 317,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	3 162,00	1 324 317,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	г Стржевой ул Строителей д.60/2	ПСД, СМР	1 774 210,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1	1 774 210,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

¹ - расходы на разработку проектной документации, проверку достоверности сметной стоимости, проведение государственной экспертизы проектной документации, государственной историко-культурной экспертизы, строительного контроля включаются в стоимость соответствующего вида работ

ПСД - разработка проектно-сметной документации, проверка достоверности сметной стоимости

ПСД, СМР- выполнение работ по капитальному ремонту, разработка проектно-сметной документации, проверка достоверности сметной стоимости, строительный контроль

Примечание:

МКД - многоквартирный дом,

Фонд - государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства,

ЧАСТ - частичный капитальный ремонт,

КОМП - комплексный капитальный ремонт,

ЛО - ремонт или замена лифтового оборудования,

К - ремонт крыш,

ЭС - ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения,

ТС - ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения,

ХВС - ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения,

ГВС - ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения.

добавлен новый дом

на доме, включенном в КП, произведена кор-ка {по стоимости и (или) видам работ и (или) конструктивам}