



# Дума городского округа Стрежевой

## РЕШЕНИЕ

12.02.2015

№ 604

О Порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности городского округа Стрежевой

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании пункта 5 части 1 статьи 32 Устава городского округа Стрежевой

### **ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:**

1. Установить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности городского округа Стрежевой, согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.03.2015.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в официальном печатном издании – газете «Северная звезда» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой: <http://admstrj.tomsk.ru>.

Председатель Думы городского округа

Мэр городского округа Стрежевой

\_\_\_\_\_ М.Н. Шевелёва

\_\_\_\_\_ В. М. Харахорин

**Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности городского округа Стрежевой**

1. Настоящий Порядок определяет размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности городского округа Стрежевой (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается Администрацией городского округа Стрежевой, осуществляющей в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа Стрежевой, полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности городского округа Стрежевой, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 4](#) настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности городского округа Стрежевой, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.