



Дума городского округа Стрежевой

РЕШЕНИЕ

02.10.2013

№ 393

О внесении изменений в решение Думы городского округа Стрежевой от 09.06.2010 № 592

В соответствии с частью 4 статьи 7 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 24, 25, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании пункта 26 части 2 статьи 32 Устава городского округа Стрежевой, итогового документа публичных слушаний от 10.09.2013, в целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Думы городского округа Стрежевой от 09.06.2010 № 592 (в редакции от 21.11.2012 № 256, от 11.06.2013 № 348) «Об утверждении Генерального плана городского округа Стрежевой» согласно приложению.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в печатном издании газеты «Северная звезда» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления: <http://admstrj.tomsk.ru>.

Председатель Думы городского округа

И.о. Мэра городского округа Стрежевой,
первый заместитель Мэра

_____ М.Н. Шевелева

_____ И.В. Садыкова

Приложение
УТВЕРЖДЕНЫ
решением Думы городского округа
Стрежевой
от 02.10.2013 № 393

**Изменения в решение Думы городского округа Стрежевой от 09.06.2010 № 592
(в редакции от 21.11.2012 № 256, от 11.06.2013 № 348)
«Об утверждении Генерального плана городского округа Стрежевой»
(далее – Генеральный план)**

1. В абзаце 1 раздела 2 Генерального плана слова «Стратегии социально-экономического развития города Стрежевой до 2015 года» заменить на слова «Программы социально-экономического развития городского округа Стрежевой на период до 2020 года».
2. В абзаце 1 раздела 3.8 Генерального плана:
 - 1) слова «и озеленения» исключить;
 - 2) после слов «территории городского округа» дополнить словами «(включая озеленение территории), а также».
3. В строке 3 абзаца 2 раздела 3.10 Генерального плана:
 - 1) слова «и озеленения» исключить;
 - 2) после слов «территории городского округа» дополнить словами «(включая озеленение территории), а также».
4. В строке 4 абзаца 2 раздела 3.10 Генерального плана:
 - 1) после слов «выдача разрешений на строительство» дополнить словами «(за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами)»;
 - 2) слова «капитального ремонта» исключить;
 - 3) после слова «осуществление» дополнить словом «муниципального»;
 - 4) дополнить словами «, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений».
5. Строку 5 абзаца 2 раздела 3.10 Генерального плана дополнить словами: «, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам».
6. В строке 6 абзаца 2 раздела 3.10 Генерального плана слова «и надзора» исключить.
7. В пункте 2 абзаца 11 подраздела «Охрана поверхностных и подземных вод» раздела 3.10 Генерального плана слово «радиоактивных» исключить, дополнить словами «, пунктов захоронения радиоактивных отходов».
8. В абзаце 14 подраздела «Охрана поверхностных и подземных вод» раздела 3.10 Генерального плана слово «установленными» заменить на слово «вышеперечисленными».
9. В абзаце 15 подраздела «Охрана поверхностных и подземных вод» раздела 3.10 Генерального плана слова «ливневой канализации» заменить словами «централизованных ливневых систем водоотведения».
10. Абзац 4 подраздела «Охрана атмосферного воздуха» раздела 3.10 Генерального плана изложить в следующей редакции:

- «В 2005 году на территории Российской Федерации постановлением Правительства РФ от 12.10.2005 № 609 (в ред. постановлением Правительства РФ от 26.11.2009 № 956) введены в действие требования Европейской Экономической Комиссии (ЕЭК) ООН к автомобильной технике и выбросам вредных веществ.

Введение в действие технических нормативов выбросов в отношении автомобильной техники, выпускаемой в обращение на территории Российской Федерации, и двигателей внутреннего сгорания осуществляется в следующие сроки:

- Экологического класса 2 – с 30 декабря 2005 г.;
- Экологического класса 3 - с 1 января 2008 г.;
- Экологического класса 4 - с 1 января 2010 г.;
- Экологического класса 5 - с 1 января 2014 г.»

11. В Схеме планируемых границ функциональных зон Генерального плана городского округа Стрежевой земельному участку, расположенному по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Мира, 6б, жилую зону малоэтажной многоквартирной застройки (2 - 4 этажа) заменить на общественно-деловую зону административных и культурно-бытовых центров, культовых объектов согласно приложению 1.

12. В Схеме планируемых границ функциональных зон Генерального плана городского округа Стрежевой земельному участку, расположенному по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Новосибирская, 1, строение 11, производственную зону заменить на общественно-деловую зону согласно приложению 2.

13. В Схеме планируемых границ функциональных зон Генерального плана городского округа Стрежевой земельному участку, расположенному по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Транспортная, 8, производственную зону заменить на общественно-деловую зону согласно приложению 3.

14. В Схеме планируемых границ функциональных зон Генерального плана городского округа Стрежевой земельному участку, расположенному по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Транспортная, 12б, производственную зону заменить на общественно-деловую зону согласно приложению 4.

15. В Схеме планируемых границ функциональных зон Генерального плана городского округа Стрежевой земельному участку, расположенному по строительному адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, 67 (2-я очередь), жилую зону многоэтажной многоквартирной застройки (5-10 этажей) заменить на жилую зону малоэтажной многоквартирной застройки (2-4 этажа) согласно приложению 5.

16. В Схеме планируемых границ функциональных зон Генерального плана городского округа Стрежевой земельному участку, расположенному по строительному адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, 75, жилую зону многоэтажной многоквартирной застройки (5-10 этажей) заменить на жилую зону малоэтажной многоквартирной застройки (2-4 этажа) согласно приложению 6.

17. В Схеме планируемых границ функциональных зон Генерального плана городского округа Стрежевой земельному участку, расположенному по строительному адресу: Томская область, г. Стрежевой, 4 микрорайон, 447, часть зоны под размещение автостоянки, часть зоны зеленых насаждений общего пользования заменить на жилую зону малоэтажной многоквартирной застройки (2-4 этажа) согласно приложению 7.

18. В Схеме планируемых границ функциональных зон Генерального плана городского округа Стрежевой земельному участку, расположенному по строительному адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Кедровая, блоки гаражей 24, 25, 26, 27, часть зоны с размещением боксовых индивидуальных гаражей заменить на производственную зону согласно приложению 8.

19. В Схеме планируемых границ функциональных зон Генерального плана городского округа Стрежевой земельному участку, расположенному по строительному адресу: Томская область, г. Стрежевой, ЗГГ, пер. Торговый, блоки №№ 8, 9, 10 часть зоны многоэтажной многоквартирной застройки (5-10 этажей), часть зоны зеленых насаждений специального назначения заменить на зону застройки боксовыми индивидуальными гаражами согласно приложению 9.