



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.06.2020

№ 470

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа
Стрежевой от 28.06.2019 № 510

В соответствии с частью 3 статьи 156, частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 29.11.2019 № 72 «О внесении изменений в приказ Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 30.11.2017 № 40», на основании протоколов общих собраний собственников жилых помещений

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление Администрации городского округа Стрежевой от 28.06.2019 № 510 (в редакции от 23.12.2019 № 1000, от 25.02.2020 № 107) «О размере платы за содержание жилого помещения»:

1.1. Внести изменения в приложение «Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Стрежевой, для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении платы за содержание жилого помещения, а также для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом», утвержденное указанным постановлением:

- пункты 30, 41, 63, 82, раздела 1. «Размер платы за содержание жилого помещения - Управляющая организация ООО «СТЭС» (с учетом НДС);

- пункты 4, 17 раздела 4. «Размер платы за содержание жилого помещения в домах ТСЖ (НДС нет)» изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.07.2020.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Северная звезда» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра городского округа по экономике и финансам, начальника Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой.

Мэр городского округа

В.М. Харахорин

Приложение
к постановлению Администрации
городского округа Стрежевой
от 30.06.2020 № 470

Размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Стрежевой, для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении платы за содержание жилого помещения, а также для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом

1. «Размер платы за содержание жилого помещения -Управляющая организация ООО «СТЭС» (с учетом НДС)»

№ пп	Дом	Всего размер платы, руб./кв.м.	в том числе, руб./кв.м.															
			в т.ч. Текущий ремонт	Обслуживание кондуктивных элементов	Обслуживание электросетей и оборудования	Обслуживание сантехнических систем	Обслуживание АДС	Обслуживание приборов учета	Содержание придомовой территории	Уборка лестничных клеток	Уборка контейнерной площадки	Уборка мусоропровода	Обслуживание лифта	Работы по управлению многоквартирными домами	Электроэнергия, потребляемая при содержании общего имущества в МКД	Холодная вода, потребляемая при СОИ в МКД	Горячая вода, потребляемая при СОИ в МКД	Водоотведение, при СОИ в МКД
30	2 мкр., д. 216	23,43	0	4,09	2,05	3,16	2,44	1,84	4,47	0	1,03			3,54	0,13	0,09	0,28	0,31
41	2 мкр., д. 228	35,92	0	4,38	1,88	3,85	2,44	1,84	3,34	3,54		3,1	4,75	5,29	0,72	0,11	0,31	0,37
63	3 мкр., д. 316	41,10	10,00	4,09	1,70	5,05	2,44	1,84	5,42	4,47	1,03			3,54	0,62	0,12	0,37	0,41

82	4 мкр., д. 414	44,21	5,55	4,38	2,2	4,85	2,44	1,84	3,52	4,52		3,1	4,75	5,29	0,77	0,13	0,41	0,46
----	-------------------	-------	------	------	-----	------	------	------	------	------	--	-----	------	------	------	------	------	------

4. «Размер платы за содержание жилого помещения в домах ТСЖ (НДС нет)»

№пп	Дом	Всего разме р платы , руб./к в.м.	в том числе, руб./кв.м.													
			в т.ч. Теку щий рем онт	Обс луж иван ие конс трук тивн ых эле мент ов в здан ия	Обс луж иван ие эл. сети й и эл. обор удов ания	Обс луж иван ие сант ехни ческ их сист ем	Обсл ужива ние прибо ров учета	Содер жание придом овой террит ории	Уборка лестни чных клеток	Убор ка мусор опров ода	Обслу живани е лифта	Работ ы по управ лени ю много кварт ирны м домо м	Электр оэнерг ия, потреб ляемая при содерж ании общего имуще ства в МКД	Холод ная вода, потреб ляемая при СОИ в МКД	Горяча я вода, потреб ляемая при СОИ в МКД	Водоот ведени е, при СОИ в МКД
4	4 мкр., д. 402б	34,23	4,30	1,12	2,00	3,24	0,38	5,00	4,00	4,20	4,84	3,60	0,50	0,19	0,27	0,59
17	4 мкр., д. 42б	34,93	3,93	2,00	2,00	4,58	0,00	3,90	3,15	2,70	4,84	5,50	1,20	0,21	0,30	0,62