

Постановление Администрации городского округа Стрежевой от 12.12.2024 №808 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в отношении расположенных в границах городского округа Стрежевой объектов земельных отношений на 2025 год» (в редакции от 07.07.2025 №434)

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением о муниципальном земельном контроле в отношении расположенных в границах городского округа Стрежевой объектов земельных отношений, утвержденным решением Думы городского округа Стрежевой от 24.08.2021 № 114

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в отношении расположенных в границах городского округа Стрежевой объектов земельных отношений на 2025 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации городского округа Стрежевой от 14.12.2023 № 835 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в отношении расположенных в границах городского округа Стрежевой объектов земельных отношений на 2024 год».

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра городского округа, начальника Управления городского хозяйства и безопасности проживания Администрации городского округа Стрежевой.

Мэр городского округа

В.В. Дениченко

**ПРОГРАММА  
ПРОФИЛАКТИКИ РИСКОВ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА (УЩЕРБА)  
ОХРАНЯЕМЫМ ЗАКОНОМ ЦЕННОСТЯМ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ В ОТНОШЕНИИ  
РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ  
ОБЪЕКТОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ НА 2025 ГОД**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля в отношении расположенных в границах городского округа Стрежевой объектов земельных отношений (далее - Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального земельного контроля в отношении расположенных в границах городского округа Стрежевой объектов земельных отношений (далее - муниципальный земельный контроль).

**I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального  
земельного контроля, описание текущего развития  
профилактической деятельности Администрации городского  
округа Стрежевой, характеристика проблем,  
на решение которых направлена Программа**

Объектами при осуществлении вида муниципального земельного контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

2) объекты земельных отношений.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

Главной задачей Администрации городского округа Стрежевой (далее - Администрация) при осуществлении муниципального земельного контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального земельного контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, Администрацией осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с программой по профилактике нарушений на 2016 - 2024 гг.

В целях профилактики нарушений обязательных требований на

официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обеспечено размещение информации в отношении проведения муниципального земельного контроля.

Разъяснительная работа проводилась также в рамках проведения рейдовых осмотров путем направления уведомлений об устранении выявленных нарушений с описанием характера выявленных нарушений и требований, установленных законодательством в части сроков и методов устранения нарушений.

На регулярной основе проводились консультации в ходе личных приемов, рейдовых осмотров территорий, а также посредством телефонной связи, давались письменные ответы на обращения граждан.

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании статьи 9 Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-ФЗ, в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования на 2024 год не утверждался. В 2024 году внеплановые проверки индивидуальных предпринимателей, юридических лиц не проводились.

Проводимая Администрацией работа способствовала снижению общественно опасных последствий, возникающих в результате несоблюдения контролируруемыми лицами обязательных требований.

## **II. Цели и задачи реализации Программы**

1. Целями реализации Программы являются:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований в сфере земельного законодательства всеми контролируруемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере земельного законодательства;
- создание условий для доведения обязательных требований в сфере земельного законодательства до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.»

2. Задачами реализации Программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) объектам земельных отношений, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам категорий риска;
- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;
- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;
- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности;
- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение

уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

### **III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

1. В соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле в отношении расположенных в границах городского округа Стрежевой объектов земельных отношений, утвержденным решением Думы городского округа Стрежевой от 24.08.2021 № 114, проводятся следующие профилактические мероприятия:

- а) информирование;
- б) консультирование;
- в) профилактический визит.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указан в приложении к Программе.

### **IV. Показатели результативности и эффективности Программы**

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

- количество проведенных профилактических мероприятий;
- доля контролируемых лиц (объектов контроля), в отношении которых проведены профилактические мероприятия.

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются Администрацией в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Приложение  
к Программе  
профилактики рисков причинения  
вреда (ущерба) охраняемым законом  
ценностям при осуществлении  
муниципального земельного

**ПЕРЕЧЕНЬ  
ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ, СРОКИ  
(ПЕРИОДИЧНОСТЬ) ИХ ПРОВЕДЕНИЯ**

| N  | Вид мероприятия | Форма мероприятия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Структурное подразделение Администрации городского округа Стрежевой, ответственное за реализацию мероприятия | Сроки (периодичность) их проведения |
|----|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1. | Информирование  | Размещение и актуализация на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой в сети «Интернет»:<br>- текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля;<br>- информационно-методических материалов по вопросам соблюдения обязательных требований в сфере земельных отношений;<br>- сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований | Управление имущественных и земельных отношений                                                               | по мере обновления                  |
|    |                 | Направление контролируемым лицам по почте, по электронной почте, информационно-методических материалов по вопросам соблюдения обязательных требований в сфере земельных отношений                                                                                                                                                                                                                                                                           | Управление имущественных и земельных отношений                                                               | постоянно                           |
|    |                 | Размещение информации о соблюдении обязательных требований в социальных                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Управление имущественных и земельных                                                                         | постоянно                           |

|    |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                |                       |
|----|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------|
|    |                        | сетях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | отношений                                      |                       |
|    |                        | Опубликование в газете «Северная звезда» информационно-методических материалов по вопросам соблюдения обязательных требований в сфере земельного законодательства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Управление имущественных и земельных отношений | постоянно             |
| 2. | Консультирование       | <p>Проведение консультаций:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- о соблюдении обязательных требований в сфере земельного законодательства;</li> <li>- организации и осуществлении муниципального земельного контроля, в том числе о месте нахождения и графике работы органа контроля;</li> <li>- о реквизитах нормативных правовых актов, регламентирующих осуществление муниципального земельного контроля;</li> <li>- о порядке и ходе осуществления муниципального земельного контроля;</li> </ul> <p>Консультирование осуществляется посредством личного обращения, по телефонной связи, по электронной почте, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса, в письменной форме в порядке, установленном Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации».</p> | Управление имущественных и земельных отношений | по мере необходимости |
| 3  | Профилактический визит | <p>Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.</p> <p>В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях,</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Управление имущественных и земельных отношений | по мере необходимости |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|  |  | <p>предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении объектов контроля, исходя из их отнесения к соответствующей категории риска.</p> <p>При проведении профилактического визита контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.</p> |  |  |
|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|