



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.01.2013

№ 73

Об утверждении муниципальной целевой программы «Благоустройство придомовых территорий многоквартирных домов городского округа Стрежевой на 2012-2014 годы»

С целью повышения уровня жизнеобеспечения, комфортности проживания населения, на основании части 2 статьи 45 Устава городского округа Стрежевой

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Муниципальную целевую программу «Благоустройство придомовых территорий многоквартирных домов городского округа Стрежевой на 2012-2014 годы» согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра городского округа, начальника Управления городского хозяйства и безопасности проживания Администрации городского округа Стрежевой Гилимьянова Ф.С.

Мэр городского округа

В.М. Харахорин

Приложение
 УТВЕРЖДЕНА
 постановлением Администрации
 городского округа Стрежевой
 от 28.01.2013 № 73

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА «БЛАГОУСТРОЙСТВО
 ПРИДОМОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДСКОГО
 ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ НА 2012-2014 годы»**

Паспорт Программы

Наименование Программы	Муниципальная целевая программа «Благоустройство придомовых территорий многоквартирных домов городского округа Стрежевой на 2012-2014 годы»
Основание для разработки Программы	Жилищный кодекс Российской Федерации Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» Стратегия социально-экономического развития городского округа Стрежевой до 2015 года.
Заказчик Программы	Администрация городского округа Стрежевой
Основные разработчики Программы	Администрация городского округа Стрежевой
Основные цели и задачи Программы	Цель: Повышение уровня жизнеобеспечения, комфортности проживания населения, формирование благоприятного социального климата на территории городского округа Стрежевой Задачи: Комплексное решение вопросов благоустройства придомовых территорий городского округа Стрежевой.
Сроки реализации Программы	2012- 2014 годы
Основные исполнители Программы	Управляющие организации, товарищества собственников жилья
Объемы и источники финансирования Программы	Объем финансирования на Программу: 27840,01 тыс.руб. , в том числе по годам: <u>2012 г.</u> - 9962,47 тыс.руб., в том числе по источникам: средства областного бюджета – 5881,66 тыс.руб. средства местного бюджета 2464,49 тыс.руб., средства собственников 1616,33 тыс.руб.; <u>2013 г.</u> - 10090 тыс.рублей, в том числе: средства областного бюджета – 6090 тыс.руб., средства местного бюджета 3100 тыс.руб., средства собственников 900 тыс.руб. <u>2014 г.</u> - 7787,54 тыс.руб., в том числе: средства областного бюджета 3437,54 средства местного бюджета 3450 тыс.руб., средства собственников 900 тыс.руб.
Ожидаемые результаты реализации Программы	- формирование на придомовых территориях комфортной среды обитания; - формирование благоприятного социального микроклимата; - реализация концепции безопасности; - достижение высоких санитарно-экологических стандартов

	придомовых территорий
Органы контроля	Дума городского округа Стрежевой Администрация городского округа Стрежевой

1. Анализ исходного состояния проблемы

В настоящее время площадь территории (городская черта) составляет 31 480 000 м², площадь, требующая санитарного содержания равна 10 069 928 м². Площадь основных дорог составляет 215857,1 м²; внутриквартальных и межквартальных проездов составляет 89527,3 м², тротуаров и площадей города 96823,5 м². Благоустройство придомовых территорий является системным элементом благоустройства и реконструкции улиц, микрорайонов и города в целом. Придомовая территория, ее состояние и уровень благоустройства в значительной степени определяют психологический микроклимат микрорайона. Без благоустройства дворов благоустройство города не может носить комплексный характер и эффективно влиять на повышение качества жизни населения.

Существует проблема с капитальным ремонтом внутриквартальных и межквартальных проездов, тротуаров. Основными причинами которых является рост интенсивности движения транспортных средств и дефицит финансирования на проведение ремонта. В 2012 году был проведен ямочный ремонт межквартальных проездов и тротуаров в микрорайонах города, но недостаточное финансирование не позволяет выдерживать межремонтные сроки и обеспечить проведение работ в полном объеме.

Наличие вышеперечисленных недостатков приводит к ухудшению состояния проездов и тротуаров.

Для повышения уровня внешнего благоустройства, направленного на улучшение качества жизни населения, необходимо проведение мероприятий по благоустройству внутриквартальных территорий, прилегающих к территориям многоквартирных домов, в целях повышения уровня внешнего благоустройства территорий, улучшение санитарно-гигиенического состояния городской среды на территории городского округа.

Поэтому назрела необходимость создания такой Программы, где предусматривается масштабная целенаправленная работа по комплексному благоустройству придомовых территорий.

2. Основные цели и задачи Программы.

Муниципальная целевая программа «Благоустройство придомовых территорий многоквартирных домов городского округа Стрежевой на 2012-2014 годы» предусматривает обустройство дворовых зон различного назначения, благоустройство дворовых территорий, установку современных малых архитектурных форм. Оборудование детских площадок должно создать для детей мир воображения, развивать умственные, физические способности детей. Для населения среднего и старшего возраста зоны отдыха должны создавать атмосферу покоя, душевного комфорта, эстетического наслаждения через дендрологическое оформление. Двор должен иметь спортивную площадку.

Реализация Программы позволит дополнительно повысить разнообразие и обогащение архитектурно-художественного облика микрорайонов.

Программа ориентирована на выполнение следующих основных задач:

- создание благоприятных условий для удовлетворения потребностей всех групп населения в отдыхе и досуге;
- реализация концепции безопасности;
- создание условий для формирования самоуправления дворовым сообществом;
- формирование во дворе культурно-досуговой и воспитательной среды для молодежи.

3. Сроки реализации Программы.

Реализация Программы планируется в 2012-2014 годах при условии оказания

финансовой поддержки из местного бюджета городского округа Стрежевой.

4. Обоснование объема необходимых средств для проведения мероприятий Программы.

Технико-экономическое обоснование необходимых расходов для проведения мероприятий по благоустройству придомовых территорий многоквартирных домов на текущий год подтверждается наличием проектно-сметной документации.

5. Программные мероприятия.

Перечень придомовых территорий многоквартирных домов, виды благоустроительных работ, включенных в Программу на 2012 год, изложен в приложении 1 к Программе.

Перечень плановых мероприятий, включенных в Программу на 2013, 2014 годы, изложен в приложениях 2, 3 к Программе.

6. Механизм реализации Программы и контроль за ходом ее исполнения.

Управление реализацией программы и контроль за ходом ее исполнения возлагается на Администрацию городского округа Стрежевой.

Администрация городского округа Стрежевой организует работу по реализации Программы в пределах своих полномочий, осуществляет общую координацию и мониторинг работ; организует при необходимости формирование нормативной правовой базы; составляет отчеты о реализации Программы; формирует заявку на финансирование Программы за счет средств областного и местного бюджета.

Мероприятия Программы реализуются Администрацией городского округа Стрежевой. Администрация городского округа осуществляют отбор на конкурсной основе исполнителей работ, услуг, поставщиков продукции по программным мероприятиям, согласовывают сроки выполнения мероприятий, объемы и источники финансирования.

К участию в реализации Программы в рамках конкурса «Эскизных проектов по благоустройству дворовых (придомовых) территорий городского округа Стрежевой», который проводится Администрацией городского округа Стрежевой, привлекаются собственники помещений в многоквартирных домах, управляющие организации, товарищества собственников жилья. В этом случае управляющие организации, товарищества собственников жилья самостоятельно осуществляют отбор исполнителей работ, услуг, поставщиков продукции по мероприятиям Программы, согласовывают с Администрацией городского округа порядок и сроки выполнения мероприятий.

В соответствии с действующим законодательством управляющие организации, товарищества собственников жилья несут ответственность за целевое использование бюджетных средств, выделяемых по Программе, а также своевременное представление отчетной документации.

Общий контроль за исполнением Программы осуществляет Администрация городского округа Стрежевой.

7. Информационное и методическое обеспечение Программы.

В целях реализации Программы Администрация городского округа Стрежевой совместно с товариществами собственников жилья, управляющими организациями (по согласованию) обеспечивают своевременное размещение в средствах массовой информации материалов о ходе реализации Программы, текущей деятельности органов местного самоуправления по выполнению Программы, о системе контроля за выполнением Программы.

Финансирование мероприятий по благоустройству дворовых территорий Муниципального образования городской округ Стрежевой в 2012 году

№ п/п	Адрес придомовой территории	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость тыс.руб.	Финансирование за счет средств собственников, тыс.руб.	Финансирование за счет средств областного и местного бюджета, тыс.руб.
1	4 мкр. № 426	Устройство тротуара из плитки	м2	142,7	559,295	359,295	200,00
2	5 мкр. № 516	Устройство тротуара из плитки	м2	88,5	265,606	79,681	185,93
3	3 мкр. № 302	Устройство пешеходной дорожки	м2	54,9	175,515	52,654	122,86
4	3 мкр. № 303	Устройство пешеходной дорожки	м2	72,1	204,469	61,94	142,53
5	3 мкр. № 304	Устройство пешеходной дорожки	м2	77	228,536	68,561	159,98
6	3 мкр. № 305	Устройство пешеходной дорожки	м2	118,6	348,853	148,853	200,00
7	3 мкр. № 313	Устройство пешеходной дорожки	м2	40,5	125,058	37,517	87,54
8	5 мкр. № 501	Устройство пешеходной дорожки	м2	61	172,965	51,889	121,08
9	5 мкр. № 502	Устройство пешеходной дорожки	м2	52	185,493	55,648	129,85
10	ЗГГ д.23	Устройство пешеходной дорожки	м2	82,6	292,211	92,211	200,00
11	ЗГГ д.24	Устройство пешеходной дорожки	м2	68,7	266,9	80,07	186,83
12	ЗГГ д.63	Устройство пешеходной дорожки	м2	84	238,225	71,468	166,76
13	ЗГГ д.64	Устройство пешеходной дорожки	м2	93,4	280,652	84,196	196,46
14	ЗГГ д. 65	Устройство пешеходной дорожки	м2	80,64	235,273	70,582	164,69
15	3 мкр. д.311	Устройство пешеходной дорожки	м2	142,2	501,763	301,763	200,00
					4 080,81	1 616,33	2 464,49
16	3 ГГ д.22	Асфальтирование придомовой территории ж.д. 22 в ЗГГ	м2	609	764,30		764,30
17	2 мкр. д.201-202	Асфальтирование придомовой территории ж.д. 201-202	м2	1132	1 093,67		1 093,67
18	2 мкр. д. 210-21	Асфальтирование придомовой территории ж.д. 210-211	м2	994	1 170,63		1 170,63
19	3 мкр. д.319-320	Асфальтирование придомовой территории ж.д. 319-320	м2	898,4	975,13		975,13
20	4 мкр. д.419, 448/2	Асфальтирование придомовой территории ж.д. 419; 448/2	м2	918,5	856,40		856,40
21	2 мкр. д.221	Асфальтирование придомовой территории ж.д. 221	м2	811	642,55		642,55
22	2 мкр. д.222	Асфальтирование придомовой территории ж.д. 222	м2	523	378,97		378,97
					5 881,66		5 881,66
						1 616,33	8 346,14
		ИТОГО					9 962,47

ПЛАН

**Финансирование мероприятий по благоустройству дворовых территорий Муниципального образования
городской округ Стрежевой в 2013 году**

№ п/п	Адрес придомовой территории	Наименование мероприятий	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость тыс.руб.	Финансирование за счет средств собственников, тыс.руб.	Финансирование за счет средств областного и местного бюджета, тыс.руб.
1		Конкурс эскизных проектов по благоустройству придомовых территорий				900	3000,00
					-	900,00	3 000,00
2	3 ГГ д.66	Асфальтирование проезда ЗГГ д.66 (с учетом подъезда к д/с Олененок)	м2	727	638,00		638,00
3	ул.Кедровая, д.69	Асфальтирование ул.Кедровая,69	м2	576	644,00		644,00
4	1 мкр. д. 115 - д.101	Асфальтирование от д.115 до д.101;	м2	1440	1735,00		1735,00
5	1 мкр. д.102-103	Асфальтирование от д.102 до д.103	м2	490	590,00		590,00
6	4 мкр. д.401	Асфальтирование проезда д.401	м2	1539	1485,00		1485,00

7	4 мкр. д.402а	Асфальтирование проезда д.402а	м2	1096	998,00		998,00
					6 090,00		6 090,00
8	2 мкр. д.235-237	Установка МАФ на детской площадке			100,00		100,00
					100,00		100,00
						900,00	9 190,00
		ИТОГО					10 090,00

ПЛАН

**Финансирование мероприятий по благоустройству дворовых территорий Муниципального образования
городской округ Стрежевой в 2014 году**

№ п/п	Адрес придомовой территории	Наименование мероприятий	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость тыс.руб.	Финансирование за счет средств собственников, тыс.руб.	Финансирование за счет средств областного и местного бюджета, тыс.руб.
1		Конкурс эскизных проектов по благоустройству придомовых территорий				900	3000,00
					-	900,00	3 000,00
2	1 мкр. д.107	Асфальтирование проезда	м2	288	452,110		452,110
3	пл.Буровиков, д.1	Асфальтирование проезда	м2	620	973,164		973,164
4	ул.Буровиков, д.8	Асфальтирование проезда	м2	762	1196,091		1196,091
5	1 мкр. д.175	Асфальтирование проезда	м2	520	816,179		816,179
					3437,544		3437,544
6	1 мкр. д.107	Установка МАФ на детской площадке			300,000		300,000

7	пер.Юбилейный д.2	Установка МАФ на детской площадки			150,000		150,000
					450,000		450,000
						900,000	6887,544
		ИТОГО					7787,544