

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ

РЕШЕНИЕ

от 27 декабря 2011 г. № 151

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ КОМПЛЕКСНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО ПЛАНА РАЗВИТИЯ МОНОГОРОДА СТРЕЖЕВОЙ НА ПЕРИОД 2010 - 2020 ГОДЫ

(в ред. решения Думы городского округа Стрежевой
от 06.02.2013 № 288, от 03.12.2013 №423)

В соответствии с Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", в целях реализации положений Послания Президента Российской Федерации Д.А.Медведева Федеральному Собранию Российской Федерации, направленных на модернизацию моногородов, исполнения решения заседания Президиума Коллегии Министерства регионального развития Российской Федерации от 18.12.2009, руководствуясь подпунктом 4 пункта 1 статьи 32 Устава городского округа Стрежевой, на основании решения Координационного совета стратегического развития городского округа Стрежевой от 18.11.2011 Дума городского округа решила:

1. Утвердить Комплексный инвестиционный план развития моногорода Стрежевой на период 2010 - 2020 годы согласно приложению.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в печатном издании газете "Северная звезда" и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой.

Председатель Думы
городского округа
М.Н.ШЕВЕЛЕВА

Мэр городского
округа Стрежевой
В.М.ХАРАХОРИН

КОМПЛЕКСНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ МОНОГОРОДА СТРЕЖЕВОЙ НА 2010 - 2020 ГОДЫ

(в ред. решения Думы городского округа Стрежевой
от 06.02.2013 № 288, от 03.12.2013 №423)

ПАСПОРТ КОМПЛЕКСНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО ПЛАНА РАЗВИТИЯ (КИП) МОНОГОРОДА СТРЕЖЕВОЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Наименование	Комплексный инвестиционный план модернизации моногорода Стрежевой Томской области
Дата принятия решения о разработке КИП	Постановление Администрации городского округа Стрежевой от 22.01.2010 № 39 «О создании рабочей группы по модернизации моногорода».
Основание для разработки	Стратегия развития Томской области до 2020 года, Стратегия развития городского округа Стрежевой до 2015 года, Стратегия развития ОАО «Газпром нефть» до 2020 года, Перспективы развития и стратегия НК «Роснефть»
Основные разработчики КИП	Администрация городского округа Стрежевой, Департамент экономики Администрации Томской области, градообразующее предприятие ОАО «ТН» ВНК.
Цели и задачи КИП	Цель: диверсификация экономики, преодоление монопрофильности экономики города при гармоничном развитии остальных сфер города, то есть при улучшении ситуации в социальной сфере, внешнего облика города, экологической ситуации и т.д. Задачи: - улучшение транспортной схемы; - обеспечение и диверсификация занятости населения; - диверсификация экономической базы за счет развития малого и среднего бизнеса; - развитие человеческого потенциала города; - развитие городской среды, изменение имиджа города
Стратегические направления КИПа	Сценарий развития: Стрежевой – город для активной жизни повышение качества и уровня жизни горожан (расширение сфер занятости населения, создание комфортных условий для проживания и т.д.); формирование новых отношений между населением – властью – бизнесом; создание основы для диверсификации городской экономики; укрепление положение города в нижевартовской агломерации (позиционирование города как субцентр в агломерации, что не предлагает изменение административных границ субъектов федерации); формирование основы межмуниципального сотрудничества с Александровским районом; формирование нового имиджа города как для внешних инвесторов, так и для его горожан.
Сроки и этапы реализации КИП	2010-2020
Основные мероприятия,	1. «Реконструкция котельной № 4 ООО «СТЭС», работающей на попутном газе, с созданием мини-ТЭЦ»;

ключевые инвестиционные проекты КИП	<ol style="list-style-type: none"> 2. «Строительство мостового перехода через реку Вах на автомобильной дороге Нижневартовск-Стрежевой»; 3. «Строительство напорного коллектора от КНС-Обь в г. Стрежевом»; 4. «Строительство детского сада на 220 мест в г.Стрежевой»; 5. «Реконструкция центральных тепловых пунктов (ЦТП) г. Стрежевой, Томская область, Западная Сибирь»; 6. «Строительство лыжной базы в городе Стрежевом»; 7. «Реконструкция зоны рекреации под танцевальный зал и восстановление помещений стрелкового тира в МОУ СОШ №7 г. о. Стрежевой»; 8. «Модернизация производственной инфраструктуры аэропорта и здания аэровокзала в г. Стрежевом»; 9. «Строительство концертного зала МОУ ДОД «Детская школа искусств»; 10. «Строительство 2-го корпуса в летнем оздоровительном лагере «Окуневое»; 11. «Строительство магистральных сетей в 13 мкр. для строительства домов низкоэтажной застройки»; 12. Строительство школы; 13. Благоустройство (реконструкция проспекта Нефтяников, ул. Мира); 14. Программа стимулирования строительства малоэтажного жилья, снос аварийного жилья и адресная программа капитального ремонта многоквартирных домов; 15. Программа развития и поддержки предпринимательства; 16. Программа дополнительных мер по обеспечению занятости населения; 17. Формирования конкурентоспособного кластера организаций сервисного блока (транспорт, нефтепромремонт, энергоремонт и т.д.).
Ключевые целевые показатели КИП	<ol style="list-style-type: none"> 1. Увеличение доли работающих на предприятиях малого и среднего бизнеса от численности населения трудоспособного возраста до 40%; 2. Увеличение в 2 раза объема отгруженных товаров, выполненных работ и услуг собственного производства к уровню 2010 года 3. Уменьшение доли градообразующих предприятий в общегородской объеме отгруженных товаров, выполненных работ и услуг собственного производства – до 30,6%; 3. Рост среднемесячной заработной платы работников крупных и средних предприятий МО до 58389 руб.; 4. Увеличение доли малых предприятий в общегородском объеме отгруженных товаров собственного производства до 35%; 5. Увеличение количества малых предприятий в МО – до 1650; 6. Увеличение налогооблагаемой базы и доли собственных доходов бюджета в общих доходах МО – до 62,5%; 7. Снижение уровня зарегистрированной безработицы – до 1,0%.
Механизм управления реализацией КИП	Механизм управления реализацией Комплексного плана предусматривает использование всех средств и методов воздействия: нормативно-правового регулирования, административных мер, механизмов организационной и

	<p>информационной поддержки. Для достижения целей предполагается использовать денежно-кредитные механизмы, системы стимулирования инвестиционной деятельности, поддержки малого предпринимательства, вхождение основных проектов в федеральные и областные программы. В рамках Комплексного плана предусматривается развитие инфраструктуры, содействующей привлечению дополнительных инвестиций на территории муниципального образования. Исполнителями мероприятий являются органы и структурные подразделения Администрации городского округа Стрежевой, градообразующее предприятие и предприятия городского округа Стрежевой, а также другие исполнители программных мероприятий, определяемые на конкурсной основе в установленном порядке либо по согласованию.</p> <p>План предусматривает реализацию комплекса взаимосвязанных инвестиционных проектов, реализуемых на принципах государственно – частного и социального партнерства. Основными стратегическими партнерами являются органы областного и муниципального управления (законодательные и исполнительные), организации, имеющие значимые ресурсы для решения стратегических проектов и программ, предприниматели и горожане (через различные формы общественных инициатив).</p>
<p>Источники и объемы финансирования КИП</p>	<p>Общая сумма инвестиций – 7550,1 млн. руб., в том числе</p> <ul style="list-style-type: none"> - федеральный бюджет – 6082,9 млн. руб., - областной бюджет – 1104,2 млн. руб., - местный бюджет – 191,0 млн. руб., - внебюджетные источники – 171,9 млн. руб.,

ВВЕДЕНИЕ

Город Стрежевой основан в 1966 году как рабочий поселок нефтяников в Александровском районе Томской области, который первоначально назывался Нефтеградом. Указом Президиума Верховного Совета РСФСР от 5 апреля 1978 года "О преобразовании рабочего поселка Стрежевого Александровского района Томской области в город областного подчинения" Стрежевой преобразован в город областного подчинения. Законом Томской области от 15 октября 2004 г. № 228-ОЗ "О наделении статусом городского округа и установлении границ муниципального образования "Город Стрежевой" Томской области" муниципальное образование наделено статусом городского округа. Официальное наименование муниципального образования - городской округ Стрежевой.

Город расположен на севере территории Томской области за 63 градусом северной широты. По природно-климатическим условиям и факторам риска территория города входит во 2-ю экстремально дискомфортную зону проживания населения, приравненную к местностям Крайнего Севера.

Климат в городе - резко континентальный, с устойчивым снежным покровом. Среднегодовая температура воздуха составляет минус 5,5 °С. Абсолютная минимальная температура - минус 54 °С, абсолютная максимальная температура воздуха - плюс 36 °С. Средняя температура июля - плюс 19 °С, средняя температура января - минус 24,7. Продолжительность отопительного сезона в городе составляет 250 - 260 дней.

Площадь муниципального образования в утвержденных границах составляет 21,8 тыс. га. Стрежевой удален от областного центра на 970 километров. Городской округ граничит на северо-западе с Нижневартовским районом Ханты-Мансийского автономного округа, остальные границы окружены землями Александровского муниципального района Томской области.

План земель Муниципального образования "Город Стрежевой"

Рисунок не приводится.

Транспортная инфраструктура города не развита и характеризуется отсутствием автодорог федерального значения, железных дорог и железнодорожных тупиков. Основная схема движения: постоянно действующие авиалинии, водный транспорт в летнее время, зимой - временные "зимники". Ближайшая железнодорожная станция располагается в 80 километрах восточнее, в городе Нижневартовске. Транспортная схема до г. Нижневартовска ограничена водной переправой реки Вах. Ближайший речной порт "Колтогорск" находится в 12 километрах от города на реке Оби.

Природно-ресурсный потенциал города ограничен, он включает в себя имеющиеся на территории города земельные и водные ресурсы, а также городские леса. Среди земель, находящихся в административном подчинении г. Стрежевого, удельный вес земель, занятых болотами, составляет 33,4%. Этим определяется наличие значительных залежей торфа. В районе города Стрежевого имеются 6 торфяных месторождений общей площадью 22,888 га, с запасами торфа - 68621 тыс. тонн. Верховой торф составляет 88,1% от общей площади и 87,9% от запасов.

Кроме того, в 23 км к северо-востоку от г. Стрежевого расположено месторождение глинистого сырья. Оно содержит запасы глины по категориям В и С1 в количестве 3781 тыс. куб. м. Забалансовые запасы равны 926 тыс. куб. м. Полузаводские испытания показали пригодность сырья для производства пустотелого кирпича. Проведенная радиационно-гигиеническая оценка сырья позволяет использовать его во всех видах строительства без ограничений. Прирост запасов за счет прилегающих площадей ограничен, но возможен за счет перевода забалансовых запасов в балансовые.

28,2% земель муниципального образования занято лесами. Вместе с тем промышленное использование этого ресурса затруднено, что обусловлено высокой степенью заболоченности земель и отсутствием транспортной структуры.

Поверхностные воды на территории города Стрежевого представлены реками Сайма, Мунгалинка, Медведка, Обь, протокой Пасол и небольшими озерами. В реках водятся различные виды рыб: щука, язь, елец, плотва, окунь, ерш, налим, судак, в том числе и ценные породы: стерлядь, осетр, нельма. Вместе с тем запасов рыбы недостаточно для развития рыбного хозяйства в промышленных масштабах.

В районе города Стрежевого имеются значительные запасы минеральных вод, представляющих собой ценные природно-лечебные ресурсы. Для бальнеологических целей пригодны термальные хлоридные натриевые воды, обогащенные, как правило, комплексом специфических компонентов с преобладанием йода и брома. Напор и дебиты запасов минеральных вод достаточны для организации лечебно-оздоровительной деятельности и разлива. Использование этого ресурса также затруднено по вышеуказанным причинам.

Несмотря на то, что Стрежевой является базой нефтяников, в границах муниципального образования нефтяные и газовые месторождения отсутствуют.

Добыча ресурсов производится на богатейших нефтегазоносных землях Нижневартовского района ХМАО и на месторождениях соседнего Александровского района Томской области. В непосредственной близости от городского округа находятся Стрежевское, Советско-Соснинское и Вахское месторождения, обеспечивающие более половины нефти, добываемой на территории Томской области, поэтому институциональная инфраструктура и основной профессиональный состав трудовых ресурсов города ориентированы на работу нефтедобывающей отрасли.

Основными социально-экономическими характеристиками муниципального образования городской округ Стрежевой в текущий момент являются: отсутствие в пределах утвержденных границ серьезных сырьевых запасов, наличие значительного числа водных преград, заболоченность земель, отсутствие транспортной доступности, экстремально дискомфортные климатические условия. Все эти факторы в значительной степени снижают привлекательность территории для серьезных инвестиций, сдерживают развитие и влияют на конкурентоспособность малого и среднего бизнеса. Таким образом, г. Стрежевой создан и живет по настоящее время в целях обеспечения добычи углеводородного сырья, оставаясь, по сути, типичным классическим моногородом.

1. АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО ПОЛОЖЕНИЯ МОНОГОРОДА СТРЕЖЕВОЙ

1.1. Анализ демографической ситуации, трудовых ресурсов, ситуации на рынке труда и в сфере занятости населения

Численность населения городского округа Стрежевой последние пять лет сохраняется на уровне более 44 тысяч человек. За этот период численность населения увеличилась всего на 1%. что в абсолютной величине составляет 450 человек. На начало 2009 года численность населения составила 44,7 тысяч человек, что составляет 4,3% от общего числа жителей Томской области.

Таблица 1

Показатели	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год	2009/ 2005, %	2009/ 2008, %
г. Стрежевой, тыс. чел.	44,243	44,255	44,277	44,439	44,693	101	100,6
Томская обл., тыс. чел.	1036,5	1034,1	1033,1	1035,0	1038,5	100,2	100,3
Уд. вес, %	4,26%	4,27%	4,28%	4,29%	4,3%	x	x

Тенденция изменения численности постоянного населения городского округа Стрежевой в целом положительная, ее динамика представлена на графике. Начиная с 2007 года, в городе наблюдается значительное улучшение показателей естественного прироста, увеличение коэффициента рождаемости и сокращение уровня смертности населения.

Рисунок не приводится.

За пятилетний период в городе родилось 2938 человек, умерло - 1649. естественный прирост составил 1289 человек. Ухудшение экономической ситуации в городе может в дальнейшем негативно отразиться на репродуктивном поведении населения. Следствием этого станет снижение коэффициента рождаемости. Динамика показателей естественного движения населения в городе за период 2005 - 2009 гг. представлена в таблице 2.

Таблица 2

Показатели естественного движения	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год
Коэффициент рождаемости, чел. на 1000 населения в год	11,8	12,7	13,6	14,1	14,2
Коэффициент смертности, чел. на 1000 населения в год	7,6	7,8	7,3	7,4	7,2
Коэффициент естественного прироста, чел. на 1000 населения в год	4,2	4,9	6,3	6,8	6,9

Миграционная ситуация в городе отличается неустойчивостью процессов передвижения населения, что обусловлено специфическими условиями, характерными для северных территорий. В отличие от естественного движения миграционные процессы, потоки характеризуются небольшим оттоком постоянного населения и притоком лиц, прибывших для работы вахтовым методом и временного проживания в городе Стрежевом. Город достаточно привлекателен для мигрантов и, прежде всего, для трудовых мигрантов. Важнейшими факторами привлекательности являются существующий сегодня относительно высокий уровень заработной платы. Тем не менее, миграционные процессы имеет установившуюся тенденцию небольшого снижения численности и частичного замещения населения города при почти стабильной среднегодовой численности. За пять лет из города выехало 6419 человек, приехали 5878 человек, миграционный отток составил 541 человек. В миграционном обороте за этот период принимали участие 12297 человек, т.е. почти треть населения города за этот период обновилась. По итогам 2009 года сальдо миграции остается отрицательным: 9 человек, всего в 2009 году в миграционный оборот было вовлечено 2465 человек, или 5.5 %, от общей численности населения.

Показатели демографических процессов, происходящих в городе

Таблица 3

Показатели, чел.	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год	2009/2005 , %	2009/2008 , %
Число родившихся	522	560	602	628	626	119,9	99,7
Число умерших	336	344	324	326	319	94,9	97,8
Естественный прирост	186	216	278	302	307	165	101,6
Число прибывших	1184	1057	1042	1367	1228	103,7	89,8
Число выбывших	1358	1251	1158	1415	1237	91	87,4
Миграционный	-174	-194	-116	-48	-9	+165	+39

прирост							
---------	--	--	--	--	--	--	--

Показатели распределения населения по возрастным группам постепенно ухудшаются. Численность населения в трудоспособном возрасте несколько сокращается из-за отрицательного сальдо миграции, старения населения и увеличения числа лиц пенсионного возраста. Удельный вес населения в трудоспособном возрасте колеблется в диапазоне от 70 до 72%. За пятилетний период численность трудоспособного населения сократилась на 0,2%. Средний возраст населения города составляет 34 года (у мужчин - 32,7 года, у женщин 35,2). Среднегодовая численность населения моложе трудоспособного возраста за пятилетний период наблюдения составляет 8,5 тыс. человек. По итогам 2009 года этот показатель составлял 8,3 тыс. человек, что почти на 9% ниже аналогичного показателя за 2005 год. Тогда как численность населения старше трудоспособного возраста увеличилась на 36,6%.

Распределение населения по возрастным группам (человек)

Таблица 4

Показатели	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год	2009/2005, %	2009/2008, %
Все население, чел. в том числе:	44243	44255	44277	44439	44693	101	100,6
моложе трудоспособного возраста	9068	8630	8417	8293	8271	91,2	99,7
Удельный вес лиц моложе трудоспособного возраста, %	20,5	19,5	19,0	18,7	18,5	-2	-0,2
трудоспособный возраст, чел.	31683	31867	31784	31736	31650	99,8	99,7
Удельный вес лиц трудоспособного возраста в общей численности населения, %	71,6	72,0	71,8	71,4	70,8	-0,8	-0,6
старше трудоспособного возраста, чел.	3492	3758	4076	4410	4772	136,6	108,2
Удельный вес лиц старше трудоспособного возраста, %	7,9	8,5	9,2	9,9	10,7	+3,2	+0,8

По данным ГУ Управление ПФР в г. Стрежевом численность пенсионеров по состоянию на 31 декабря 2009 года составила 10087 человек, что на 5% выше

численности за аналогичный период 2008 года. За пятилетний период численность пенсионеров увеличилась на 18%. Необходимо отметить, что 58% от общего числа пенсионеров в настоящее время заняты в экономике.

Динамика численности пенсионеров

Таблица 5

Показатели	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год	2009/2005, %	2009/2008, %
Численность пенсионеров, чел.	8518	8866	9308	9610	10087	118,4	104,9
в том числе работающие	3898	4370	4955	5403	5875	150,7	108,7
Работающих пенсионеров в общей численности пенсионеров, %	45,8	49,3	53,2	56,2	58,2	+12,4	+2,0

Соотношение численности населения трудоспособного возраста к общей численности населения г. Стрежевого

Рисунок не приводится.

Экономически активное население города составляет 27 тысяч человек. Доля занятого населения в экономике на территории города составляет 53% в общем объеме трудовых ресурсов. Главными сферами деятельности для большинства занятого населения города Стрежевого остаются добыча полезных ископаемых, обрабатывающие производства, строительство и транспорт. В результате доминирования в городской экономике нефтегазодобывающей отрасли в городе сложилась монопрофессиональная структура населения.

Структура среднесписочной численности работников по экономическим видам деятельности (Таблица 6) за анализируемый период в целом достаточно стабильна:

Таблица 6, чел.

Вид деятельности	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год	2009/2008, %
Добыча полезных ископаемых	2353	2587	2538	2550	100,4
Обрабатывающие производства	1167	1234	1176	1193	101,4
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	452	443	442	379	85,7
Строительство	458	463	483	437	90,5
Оптовая и розничная торговля, ремонт	184	166	159	155	97,5
Гостиницы и рестораны	376	368	381	225	59
Транспорт и связь	2668	2503	2569	2355	91,7
Финансовая деятельности	172	261	279	266	95,3
Операции с недвижимым имуществом, аренда и	1904	2034	2026	1768	87,3

предоставление услуг					
Государственное управление, обязательное социальное обеспечение	1146	1186	1123	1215	108,2
Образование	1702	1660	1629	1670	102,5
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	1080	1076	1024	1023	99,9
Предоставление прочих коммунальных и социальных услуг	321	344	364	332	91,2

Вместе с тем мировой финансовый кризис положил начало негативному влиянию на рынок труда в городе, так же как и по всей стране. Сокращение издержек в нефтяной отрасли привело к сокращению численности работающих в организациях сервисных нефтедобыче, транспорта, строительства и операций с недвижимым имуществом. Таким образом, ситуация в сфере занятости в Стрежевом напрямую зависит от политики нефтедобывающего предприятия.

Тенденции на рынке труда города выглядят следующим образом. Начиная с 2005 года, наблюдалось сокращение численности безработных с 691 до 282 человек по итогам 2008 года. В 2009 году произошло значительное увеличение числа безработных. По данным Центра занятости населения за пятилетний период прирост числа безработных составил 4%. На 1 января 2010 года по сравнению с аналогичным периодом прошлого года численность безработных увеличилась в 2,5 раза и составила 722 человека. В течение 2010 года ситуация на рынке труда стабилизируется и по состоянию на 01.01.2011 численность безработных сократилась в 2 раза и составила 342 человека.

Рисунок не приводится.

Уровень регистрируемой безработицы к концу 2009 года в Стрежевом составил 2,7% против 1% на начало года, средний период продолжительности регистрируемой безработицы составлял 4 месяца. Уровень безработицы почти сравнялся с уровнем 2005 года, а период ее продолжительности на 0,9% превысил аналогичный показатель 2005 год. На графиках представлена динамика уровня и продолжительности безработицы с 2005 года, 2009 год в этом ряду имел наихудшие показатели. В 2010 году продолжительность безработицы сократилась до 3,1, а уровень безработицы приближается к уровню 2008 года, т.е. прослеживается положительная тенденция по сокращению безработицы.

Рисунок не приводится.

Ситуация, связанная с поисками работы, в городе всегда остается серьезной. Ежегодно в службу занятости в поисках работы обращается от 12 тыс. до 15 тыс. человек, т.е. более половины экономически активного населения города. Коэффициент напряженности на рынке труда в 2009 году уменьшился всего на 0,5% к уровню 2005 года и увеличился с 1,2 до 3,1 человека на место к уровню 2008 года.

Таблица 7

Показатели	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год	2009/2005, %	2009/2008, %
------------	----------	----------	----------	----------	----------	--------------	--------------

Обратилось в службу занятости в поисках работы, за консультацией, тыс. чел.	14,9	11,8	14,2	13,0	14,4	97	110
Получили статус безработного, чел.	2350	1561	1176	899	2088	89	232
Коэффициент напряженности, %	3,6	1,3	0,3	1,2	3,1	-0,5	+1,9

На рынке труда города наблюдается несоответствие спроса и предложения. Так в информационном банке вакансий, с учетом переходящего остатка, в 2009 году имелось 3321 вакантное рабочее место от 239 предприятий. При этом вакансии, предоставляемые в службу занятости работодателями, как правило, остаются не востребованными. На предприятиях наблюдается дефицит квалифицированных кадров рабочих специальностей в таких сферах как строительство, добыча полезных ископаемых, транспорт. Количество специалистов данного профиля на рынке труда недостаточно для удовлетворения потребностей промышленности в полном объеме. По данным Центра занятости в 2009 году на регистрируемом рынке труда пользовались спросом следующие профессии:

Таблица 8

Рабочие профессии	Вакансии	Профессии служащих	Вакансии
водитель автомобиля	125	воспитатель детского сада	24
продавец продовольственных и непродовольственных товаров	94	инженер по наладке и испытаниям	8
электрогазосварщик	69	бухгалтер	20
повар	68	милиционер	18
электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	66	участковый уполномоченный милиции	6
военнослужащий	54	музыкальный руководитель	11
стропальщик	53	тренер-преподаватель по спорту	8
официант	35	фармацевт	8
плотник	35	агент торговый	16
вышкомонтажник	30	медицинская сестра	21
штукатур-маляр	29	инспектор дорожный	5
слесарь-сантехник	29	провизор	5
слесарь по ремонту автомобилей	16	судебный пристав-исполнитель	6
электромонтажник-наладчик	13	программист	5
почтальон	12	производитель работ (прораб) (в строительстве)	5

В структуре зарегистрированных безработных граждан преобладают высококвалифицированные кадры с высшим образованием, особенно женщин. Кроме того, вызывает опасение, что большая часть безработных (49%) - это

молодежь в возрасте от 16 до 29 лет. Данная ситуация объясняется с одной стороны более высокими требованиями молодежи к социальным параметрам рабочих мест - размеру заработной платы, режиму рабочего дня, тогда как их квалификация и уровень подготовки зачастую не соответствуют потребностям работодателей, с другой стороны, предприятия, оптимизировав численность персонала во время кризиса, не собираются ее наращивать за счет персонала, не имеющего опыта работы.

Резюмируя вышеописанную ситуацию на рынке труда города, можно отметить следующее: лица трудоспособного возраста составляют доминирующую долю населения города. Однако принимая во внимание спад рождаемости начала 1990-х годов, численность граждан трудоспособного возраста в перспективе снизится. Кроме того, численность населения старше трудоспособного возраста ежегодно будет, увеличиваться, в среднем, на 7%. Рынок труда города не сбалансирован. В результате доминирования в городской экономике нефтегазодобывающей отрасли в городе сложилась монопрофессиональная структура населения.

1.2. Анализ финансово-экономического положения и технологических связей градообразующего предприятия. Выявление критических рисков

Местная промышленность и роль градообразующего предприятия

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг силами крупных и средних организаций на территории городского округа в 2009 году составил 8758,7 млн рублей. В 2009 году объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг, выполненный на территории города, к уровню 2006 года вырос почти на 41% и снизился на 5,8% к уровню 2008 года.

4893,4 млн рублей, или 52% от общего объема отгрузки, приходится на промышленное производство: объемы организаций, основным видом деятельности которых является добыча полезных ископаемых, - 2084,5 млн рублей (24%), обрабатывающие производства 2452,7 млн рублей (28%).

Показатели работы добывающих и обрабатывающих производств

Таблица 9, млн рублей

	Показатели	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год	2009/ 2008, %
1	Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг - всего,		6213,3	7499,6	9296,6	8758,7	94,2
2	в том числе: объем отгруженных товаров собственного производства,	5912,2	3131,7	3428	6322	4537,2	71,8

	выполненных работ и услуг по разделам С, D							
	из них:							
3	Раздел С "Добыча полезных ископаемых"	3119	1544,4	1487,8	2718,3	2084,5	76,7	
4	Раздел D "Обрабатывающие производства"	2793,2	1587,3	1940,2	3603,7	2452,7	68,1	
5	Доля объема разделов С, D в общем объеме отгруженных товаров	...	50,4%	46%	68%	52%	-16%	

Динамика доли отгрузки по разделам С и D в общем объеме отгруженных товаров собственного производства организаций города за 4 года в целом находилась в диапазоне от 46% до 68%.

Ядром промышленного производства, определяющим экономическую базу, рынок труда и уровень жизни населения города, являются организации нефтяной отрасли и сервисных нефтедобыче производств. В региональный перечень организаций, имеющих социальную и (или) экономическую значимость для развития Томской области, входит 31 предприятие и организации Стрежевого. Градообразующим предприятием городского округа Стрежевой и ряда других муниципальных образований Томской области является ОАО "Томскнефть" ВПК, которое составляет стабильную основу промышленности территории, являясь основным добывающим предприятием Томской области, базой томской экономики. Акционерами открытого акционерного общества "Томскнефть" Восточной Нефтяной Компании на паритетных началах являются НК "Роснефть" и ОАО "Газпромнефть".

Экономическая основа города состоит из 20 предприятий и организаций города (включая ОАО "Томскнефть" ВНК) с численностью работающих по итогам 2009 года 5325 человек, что составляет 37% от численности работающих в городском округе Стрежевой. Большинство этих организаций являются дочерними предприятиями ОАО "Томскнефть" ВНК и, несмотря на юридическую самостоятельность, экономически зависимы от ОАО "Томскнефть" ВНК и являются его непосредственными подрядчиками, которые обеспечивают работоспособность нефтяной отрасли и создают условия жизнедеятельности вахтовых поселков.

На основании проведенного выборочного обследования деятельности предприятий-подрядчиков с численностью работающих - 2831 человек удельный вес объемов отгруженных товаров, работ и услуг, выполненных по заказам ОАО "Томскнефть" ВНК, по данным предприятиям в общем объеме отгрузки выглядит следующим образом:

Таблица 10

Наименование предприятий	Основной вид деятельности	2008 год	2009 год	2010, прогноз
--------------------------	---------------------------	----------	----------	---------------

СФ "ССК"	ЗАО	Предоставление услуг по бурению, связанному с добычей нефти, газа и газового конденсата	59,94%	63,32%	55,47%
Сервисные предприятия, управляемые филиалом ООО "РН-Сервис" (ООО НПР, ООО УТТ-2, ООО УТТ-4, ООО СДРСУ, ООО ПРС)		ООО "РН-Сервис": консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления. ООО "НПР": предоставление услуг по монтажу, ремонту и техническому обслуживанию прочего оборудования общего назначения, не включенного в другие группировки. ООО "УТТ-2": деятельность автомобильного грузового специализированного транспорта ООО. "УТТ-4": деятельность автомобильного грузового неспециализированного транспорта. ООО "СДРСУ": производство общестроительных работ по строительству автомобильных дорог, железных дорог и взлетно-посадочных полос аэродромов. ООО "ПРС": предоставление прочих услуг, связанных с добычей нефти и газа	74%	80%	81%
ООО "УСР"		Управление эксплуатацией жилого фонда	44,8%	44,6%	44,1%

Финансовое состояние предприятий и организаций
города Стрежевого.
Удельный вес числа предприятий,
имеющих задолженность

Таблица 11

Показатели	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год
Удельный вес предприятий, имеющих просроченную кредиторскую задолженность, %	48,6	52,6	44,2	57,1	48,4
Удельный вес предприятий, имеющих просроченную дебиторскую задолженность, %	54,3	57,9	53,5	65,7	67,7

На 1 января 2009 года в целом по городу превышение кредиторской задолженности нпд дебиторской составило 35720,3 млн рублей (на 1 января 2007 года - 28460,3 млн рублей).

Таблица 12

Показатели	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год	2009/2008 %
Дебиторская задолженность, млн рублей	31764,8	26538,0	16932	5533	25458,3	460,1

из нее - просроченная	6615,0	14500,8	1313,4	902,4	1044,7	115,8
Кредиторская задолженность, млн рублей	51484,2	44659,5	45392,3	41253,3	43153,2	104,6
из нее - просроченная	2071,0	20684,7	34956,2	33845,4	7061,5	20,8

За январь - декабрь 2009 года положительный сальдированный финансовый результат (прибыль минус убыток) крупных и средних организаций составил 11928,5 млн рублей (за тот же период 2008 года сальдированный результат составил 8862,6 млн рублей). Удельный вес убыточных организаций в общем числе организаций составил 16,1%, прибыльных - 83,9%.

По состоянию на 1 января 2010 года кредиторская задолженность по крупным и средним предприятиям составила 43153,2 млн рублей (в 2008 году - 41253,3 млн рублей), из нее просроченная - 7061,5 млн рублей, или 16% от общей суммы задолженности (в 2008 году - 33845,4 млн рублей, или 82%). В просроченной кредиторской задолженности 98,1% составляют долги предприятий по добыче полезных ископаемых, 0,27% - производство и распределение электроэнергии газа и воды, 0,72% в строительстве, операции с недвижимым имуществом 0,14%, транспорт и связь - 0,11%.

Инвестиционная деятельность

Инвестиционная деятельность организаций города определяется в основном потребностями нефтяной отрасли и бюджетной сферы. По данным городского отдела статистики на территории городского округа Стрежевой инвестиции в основной капитал в 2009 году составили 577,5 млн рублей, что в 3 раза меньше объемов 2008 года (1904,4 млн рублей). Удельный вес инвестиции г. Стрежевого в общем областном объеме инвестиций составляют всего 1,2%.

Самые крупные вложения - 60% сделаны предприятиями, выполняющими операции с недвижимым имуществом, арендой и предоставлением услуг (данные предприятия являются аффилированными лицами ОАО "Томскнефть" ВНК), 9,6% инвестиций приходится на долю предприятий, занимающихся добычей полезных ископаемых, 13% - на предприятия сферы "Государственного управления".

Таблица 13

Период	Инвестиции в основной капитал, всего	В том числе			
		жилища	здания (кроме жилых) и сооружения	машины, оборудование, транспортные средства	прочее
2008 год	1904,4	68,1	190	1554,6	25,0
2009 год	577,5	37,8	37,4	476,3	25,9
2009/2008, %	30,3	55,5	19,7	30,6	103,3

82% инвестиций направлено на модернизацию производства (приобретение машин, оборудования и транспортных средств), 6,5% инвестиций вложено в жилища, 6,5% - в здания и сооружения и 4,5% прочие вложения.

Инвестиции в объекты социальной сферы произведены исключительно за

счет бюджетных средств в рамках адресной инвестиционной программы. Муниципальные инвестиции направлены на строительство и реконструкцию жилья, приобретение машин и оборудования, на мероприятия по благоустройству территорий, на реконструкцию объектов социальной сферы. Наибольший объем средств направлен на реализацию программы строительства жилья (ожидаемый ввод в эксплуатацию составил 5,7 тысяч квадратных метров муниципального жилья).

Необходимо отметить, что ОАО "Томскнефть" ВНК осуществляет инвестиции в производственные фонды на территории других муниципальных образований. По итогам 2009 года объем капитальных вложений градообразующего предприятия в развитие производства составил 8 миллиардов 700 миллионов рублей. В кризисный год введены в эксплуатацию 84 новые скважины, пробурено более 230 км скважин, при плане в 153. Построено и реконструировано 124 объекта. В числе крупных объектов, которые удалось построить, здание химико-аналитической лаборатории на Советском месторождении, общежитие на Крапивинском, асфальто-смесительная установка на Катильгинском месторождении.

На объектах ОАО "Томскнефть" ВНК в 2009 году работало 46 подрядных организаций, из них 25 - строительные фирмы Томской области. На природоохранные мероприятия в 2009-м нефтяники израсходовали почти 1,5 млрд руб. Значительная часть этой суммы идет на строительство очистных сооружений, новых полигонов твердых бытовых отходов, площадок временного хранения металлолома, канализационных и водозаборных очистных сооружений и шламонакопителей, рекультивацию земель. Основные направления деятельности те же: реконструкция трубопроводов, рекультивация нефтезагрязненных земель, экологический мониторинг.

Таким образом, потенциал экономического развития городского округа Стрежевой определяется градообразующим предприятием ОАО "Томскнефть" ВНК, в городе наблюдается два основных признака монопрофильных населенных пунктов, характеристики которых содержат следующие критерии:

1. Доля крупнейшего или нескольких предприятий одной и той же отрасли либо группы взаимосвязанных (или работающих на один и тот же рынок) превышает 25% численности занятых в данном населенном пункте.

2. Доля одной отрасли составляет более 50% общего объема производства в населенном пункте.

Основными видами деятельности ОАО "Томскнефть" ВНК являются:

- поиск, разведка, добыча нефти и газа;
- реализация нефти, попутного и природного газа;
- производство и реализация ГСМ;
- оказание услуг по добыче и подготовке нефти;
- иные виды деятельности, предусмотренные Уставом.

ОАО "Томскнефть" ВНК осуществляет деятельность на территории Томской области и Ханты-Мансийского автономного округа на площади около 34 тыс. кв. км. Площадь лицензионных участков - свыше 26 тыс. кв. км. Главная отличительная черта географии - разбросанность месторождений, они находятся в труднодоступных Васюганских болотах и на неосвоенных землях. Пробуренный фонд предприятия составляет более 7800 скважин. Предприятие разрабатывает ряд старых месторождений с обводненностью более 80% (Нижневартовское, Стрежевское, Чкаловское, Оленье, Советское), а также ряд молодых месторождений (Крапивинское, Двуреченское, Западно-Моисеевское, Игольско-Таловое). Крупнейшим месторождением является Советское, которое введено в эксплуатацию в 1966 году. Месторождения ОАО ТН ВНК обеспечены

транспортной инфраструктурой. Нефть с месторождений поставляется по магистральному трубопроводу АК "Транснефть"

Протяженность трубопроводов составляет порядка 7000 км. Основная зона деятельности предприятия - Томская область. ОАО "Томскнефть" ВНК является ведущей нефтяной компанией, добывающей до 83% от общего объема добычи нефти в Томской области. Предприятие содержит 16 вахтовых поселков. Самые крупные из них это Пионерный. Вах, Лугинецкое, Крапивинское и Игольское.

На данный момент ОАО "Томскнефть" ВНК является владельцем 26 лицензий на добычу нефти и газа, в том числе 17 лицензий в Томской области и 7 лицензий - в ХМАО. Кроме того, компания владеет 9 лицензионными блоками на геологическое изучение и добычу нефти, а также выступает агентом на право разработки двух лицензионных участков "Роснефти".

Регионы деятельности добычи ОАО "Томскнефть" ВНК

Рисунок не приводится.

Показатели объемов добычи ОАО "Томскнефть" ВНК

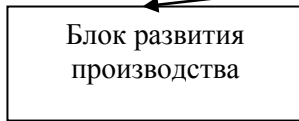
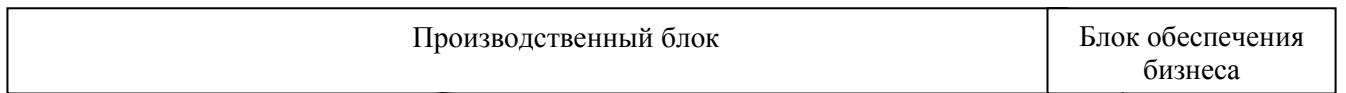
Таблица 14

№	Показатели	2007 год	2008 год	2008/2007, %
1	Добыча сырья, тыс. тонн	12671	12392	97,8
1.1	Добыча нефти, тыс. тонн	11327	11004	97,1
1.2	Добыча газа, млн куб. м	1669	1722	103,2
2	Среднесуточный дебит скважин, тн/ск	14,7	14,1	95,9
3	Количество скважин, ед.	2811	2872	102,2

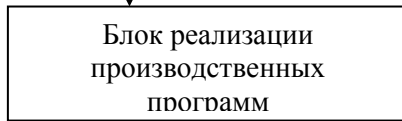
Особенностью производственного процесса ОАО "Томскнефть" ВНК является выполнение комплекса работ по добыче нефти из добывающих скважин, транспортировка ее до пунктов предварительного сбора воды и дожимных насосных станций, до пунктов установки подготовки нефти, предварительная подготовка нефти с последующей сдачей нефти в управление магистральных трубопроводов.

Попутный газ, добываемый с нефтью, утилизируется и используется в качестве топлива для собственных нужд (печи нагрева нефти) и реализуется сторонним организациям. Лугинецкая газокompрессорная станция путем переработки природного нефтяного газа производит и реализует сухой отбензиненный газ. Попутная подтоварная вода закачивается в нагнетательные скважины и используется для поддержания пластового давления.

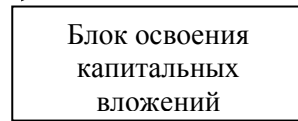
Предприятие является образцом современного крупного бизнеса, которое заинтересовано в развитии и повышении эффективности производства, внедрении инновационных технологий, как в сфере производства, так и в сфере менеджмента. Структура бизнеса ОАО "Томскнефть" ВНК представлена на схеме:



- стратегия бизнеса;
- поиск в исследовании запасов;
- совершенствование технологий
- планирование в инвестиции

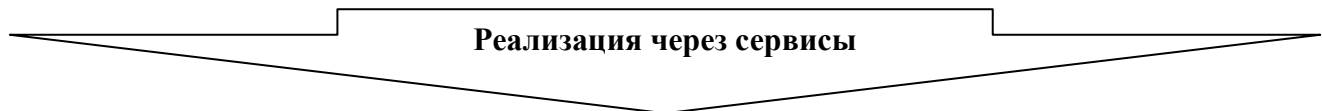


- **Организация исполнения плана по добыче и сдаче нефти и газа:**
техобслуживание и ремонт нефтепромыслового оборудования;
привлечение нефтепромысловых услуг;
- **Геология и разработка:**
проведение ГРП;
аудит запасов;
формирование баланса запасов;
диверсификация и приобретение запасов;
заключение соглашений о разделе продукции;
деятельность в сфере недропользования и мониторинг выполнения лицензионных соглашений



- Организация исполнения инвестиционных программ и капитального ремонта

- управление финансами и экономика;
- управление персоналом и кадровая политика;
- организация МТО и транспортного обслуживания;
- экономическая безопасность;
- региональная политика;
- администрирование офиса;
- правовое сопровождение и т.п.



- | |
|--|
| Проектные и научно-исследовательские институты |
|--|

- Бурение
- Ремонт скважин
- Интенсификация добычи
- Энергетика
- КИПиА

- Строительство, реконструкция, обустройство месторождений
- Капитальный ремонт наземных сооружений

- Бухгалтерия
- Социальный блок
- Поставки
- Складирование
- Транспорт
- Охрана

Стратегическое видение развития Томской области до 2020 года

Томская область - один из наиболее динамично развивающихся регионов России со среднедушевыми доходами населения 20 - 40 тыс. руб. в месяц (в текущих ценах). На Юге области, включая Томск, Северск и Томский район (Южная зона), сформировался мегаполис "Центр знаний и инноваций", основу экономики которого составляет развитый научно-образовательный комплекс, высокотехнологичные и быстрорастущие компании, обеспечивающие производство продукции и услуг с высокой добавленной стоимостью, финансовый сектор и фирмы, оказывающие услуги для бизнеса.

Север области (Зона Севера) является ресурсной базой - "Источником сырья", где развита добыча нефти, газа, лесных ресурсов, руд и других полезных ископаемых. При этом районы, имеющие необходимый доступ к транспортной и энергетической инфраструктуре, являются "Производственными площадками", на которых созданы высокопроизводительные мощности, обеспечивающие переработку сырьевых и сельскохозяйственных ресурсов.

Область является активным участником международных экономических отношений. Высокая степень интернационализации, интенсивный обмен знаниями, людьми, продуктами и капиталами обеспечивает высокий уровень конкурентоспособности томских предприятий на международных рынках и привлекательность области для внешних и внутренних инвесторов.

Томская область - одно из наиболее привлекательных в России мест для работы, отдыха и воспитания детей, предоставляющее своим жителям обширные возможности для самореализации и раскрытия творческого потенциала, включая лучшие карьерные возможности для наиболее одаренных, образованных и амбициозных людей. В области сформированы высокие стандарты и благоприятные условия для жизни, включая качество окружающей среды, высокий уровень социального обеспечения, качественное образование и медицинское обслуживание, безопасность, а также развитую жилищно-коммунальную инфраструктуру.

Томская область обладает значительными запасами нефти, газа, железной руды, цинка, торфа, бурого угля, стекольного песка, лесных и других биологических ресурсов.

В связи с ростом экономики Юго-восточной Азии на мировом рынке прогнозируется устойчивый спрос на нефть на протяжении последующих 30 лет, что обеспечит области финансовую основу для проведения структурных преобразований в экономике.

С учетом потенциала Правобережья добыча нефти может превысить 20 млн т в год, а газа - 10 млрд куб. м в год.

Расчетная лесосека Томской области составляет 26,7 млн куб. м, а ежегодная заготовка не превышает 2 млн куб. м.

Запасы железной руды оцениваются на уровне 89,5 млрд т, но имеют сложные условия залегания, что не позволяет начать их разработку в ближайшее время.

Среднесрочные цели развития Томской области

Среднесрочные цели - это наиболее значимые цели, направленные на достижение стратегических целей, сформулированные с учетом региональных проблем и определенных стратегических приоритетов:

Высокий уровень развития предпринимательства.

Эффективная и сбалансированная экономика.

Высокая инвестиционная привлекательность.
 Высокая степень интернационализации экономики.
 Качественный человеческий капитал.
 Развитая инфраструктура.
 Рациональное использование природного капитала.
 Благоприятные условия для жизни, работы, отдыха и воспитания детей.
 Эффективная власть

Стратегия развития ОАО "Газпромнефть"

Стратегическая цель "Газпромнефти" - стать крупным международным игроком российского происхождения, обладающим регионально диверсифицированным пакетом активов по всей цепочке создания стоимости, активно участвуя в развитии регионов, обладая высокой социальной и экологической ответственностью.

СТРАТЕГИЯ ДО 2020 Г.: РОСТ МАСШТАБОВ И РАСШИРЕНИЕ ГЕОГРАФИИ ПРИ СОХРАНЕНИИ ЛИДЕРСТВА ПО ЭФФЕКТИВНОСТИ		
Рост масштабов бизнеса	Расширение географии бизнеса	Сохранение и повышение эффективности бизнеса
Доказанные запасы нефти 2200 млн тонн. Добыча нефти и газа 90 - 100 млн тонн н.э. в год. Переработка 70 - 80 млн тонн в год. Реализация через премиальные сегменты 40 млн тонн в год	Добыча - РФ (ЯНАО, ХМАО, Восточная Сибирь, шельф), Средняя Азия, Ближний Восток, Африка, Латинская Америка Переработка - РФ, Европа Сбыт нефтепродуктов - Европейская часть РФ, Западная Сибирь, Европа, Средняя Азия, СНГ	Обеспечить самый высокий совокупный доход для акционеров (TSR) среди нефтяных компаний РФ Быть в тройке лидеров по эффективности среди ВИНК РФ

В 2009 году Советом директоров Компании утверждены:
 - Стратегия развития Блока разведки и добычи до 2020 г.
 - Стратегия нефтепереработки до 2020 г.
 - Стратегия сбыта нефтепродуктов до 2020 г.

К 2020 году "Газпромнефть" намерена увеличить объемы добычи нефти до 100 млн тонн н.э. в год. Отношение запасов к добыче будет поддерживаться на этом уровне не менее 20 лет, а доля проектов в начальной стадии разработки к 2020 году должна обеспечивать не менее 50% добычи.

Объем переработки нефти ОАО "Газпромнефть" к 2020 году достигнет 70 млн тонн в год за счет увеличения собственных нефтеперерабатывающих мощностей: в России до 40 млн тонн и за рубежом - до 25 - 30 млн тонн. На заключительном этапе реализации Стратегии целевой баланс распределения ресурса нефти составит: 40% - переработка в РФ, 25 - 30% переработка за рубежом, 20 - 25% - прямая продажа нефти.

В области сбыта нефтепродуктов стратегическими целями Компании к 2020 году являются: продажа 40 млн тонн нефтепродуктов через маржинальные каналы сбыта в России и за рубежом, создание сильного розничного бренда, рост средней прокачки АЗС на 20% и удвоение доли сопутствующих товаров и услуг в выручке.

На рынках РФ и СНГ источниками роста объема продаж розничной сети станут:

расширение розничной сети до объема реализации моторных топлив на уровне 8,1 млн т в год через собственную сеть АЗС, а с учетом мелкого опта - 13 млн тонн в год;

развитие выделенных бизнесов продвижения авиакеросина, смазочных материалов, битума, нефтехимии и бункеровки с увеличением суммарных продаж до уровня более 11 млн тонн в год.

Лицензирование

По итогам 2009 года "Газпромнефть" и ее дочерние компании являются владельцами 66 лицензий на пользование недрами в 9 регионах России: Ханты-Мансийском АО, Ямало-Ненецком АО, Ненецком АО, Тюменской, Томской, Омской, Иркутской областях, а также в Красноярском и Краснодарском крае. Большинство лицензий дают Компании право на разведку и добычу углеводородов сроком от 20 до 50 лет.

Перспективы развития и стратегия НК "Роснефть"

"Роснефть" стремится укрепить свое положение среди ведущих мировых энергетических корпораций, сохранить лидерские позиции по операционным показателям и войти в группу лидеров по финансовым показателям, а также по акционерной стоимости.

Ключевые условия достижения этих целей:

непрерывное повышение эффективности по всем направлениям деятельности: развитие и использование новых технологий;

повышение информационной прозрачности и открытости; соблюдение высоких стандартов корпоративного управления;

высокая социальная ответственность;

эффективная кадровая политика;

строгое соблюдение российских и международных стандартов экологической и промышленной безопасности.

Динамичное развитие "Роснефти" в последние годы позволило создать мощный потенциал для устойчивого роста и планомерной реализации стратегических задач. Ключевыми составляющими этого потенциала являются уникальная по масштабам и качеству ресурсная база Компании, ее высококвалифицированные кадры, а также эффективная система инновационного развития.

Основные стратегические приоритеты Компании:

Устойчивый рост добычи нефти

"Роснефть" ставит перед собой задачу устойчиво наращивать добычу нефти при условии благоприятной макроэкономической конъюнктуры и оптимальной системы налогообложения.

В краткосрочной и среднесрочной перспективе рост добычи связан в первую очередь с месторождениями в Восточной Сибири, которая является новым перспективным регионом Компании. В 2008 г. совместно с ТНК-ВР было введено в промышленную эксплуатацию Верхнечонское месторождение на севере Иркутской области, а в 2009 г. НК "Роснефть" начала промышленную добычу

нефти на Ванкорском месторождении, разработка которого являемся самым масштабным проектом такого рода в России за последние 25 лет. В ближайшее время планируется начать разработку Юрубчено-Тохомского месторождения. Добываемая на этих месторождениях нефть обеспечивает заполнение магистрального трубопровода Восточная Сибирь - Тихий океан, который позволяет России диверсифицировать направления поставки нефти и существенно расширить свое присутствие на рынках стран АТР.

Традиционные регионы добычи Компании такие, как Западная Сибирь и Центральная Россия, остаются базисными в среднесрочной перспективе, обладая высоким потенциалом. Это связано, в том числе и с возможностью повышения коэффициента извлечения нефти благодаря применению новых технологий.

Долгосрочный рост добычи "Роснефти" связан с активами в Восточной Сибири, на Дальнем Востоке, а также на шельфе южных морей России. В этих регионах Компания ведет активную геологоразведочную деятельность. Так, в Восточной Сибири ей принадлежат перспективные геологоразведочные участки, расположенные в непосредственной близости от Ванкорского месторождения. Обнаружение коммерческих запасов на этих участках позволит Компании создать новый крупный центр нефтедобычи. На базе Верхнечонского и Юрубчено-Тохомского месторождений, а также расположенных в непосредственной близости от них лицензионных участков в перспективе может сформироваться еще один крупный центр нефтедобычи. Наиболее перспективные участки Компании расположены на шельфе Черного моря, где первая разведочная скважина может быть пробурена уже в 2011 г.

На Дальнем Востоке, на шельфе Охотского моря, "Роснефть" реализует со своими зарубежными партнерами перспективные геологоразведочные проекты Сахалин-3 и Сахалин-5 на основе акционерных операционных соглашений, что сводит к минимуму риски Компании. Сахалинские проекты - это уникальный опыт разработки сложных шельфовых месторождений, который "Роснефть" сможет применить в своей дальнейшей работе, связанной с освоением пока еще не распределенных ресурсов арктического шельфа.

Монетизация запасов газа

"Роснефть" владеет свыше 800 млрд куб. м доказанных запасов газа по международной классификации, причем в разработке находится только 21% запасов. В связи с этим развитие газового сектора и монетизация запасов являются одной из приоритетных задач Компании.

Потенциал "Роснефти" по добыче газа превышает 55 млрд куб. м в год. Основой роста добычи может стать Харампурское месторождение в Западной Сибири, на котором сосредоточено 46% доказанных запасов газа Компании.

Монетизации запасов газа способствует и реализуемая "Роснефтью" программа увеличения уровня использования попутного нефтяного газа до 95%, в том числе с целью соответствия перспективным требованиям российского законодательства.

Развитие сектора переработки и сбыта

В сегменте переработки и сбыта основным приоритетом "Роснефти" является обеспечение устойчивого роста как количественных, так и качественных показателей, а также соблюдение современных требований к производимой продукции.

Компания планомерно реализует масштабные программы модернизации

НПЗ, нацеленные на увеличение глубины переработки и повышение качества выпускаемой продукции. Результатами модернизации станут наиболее полное и эффективное использование углеводородного сырья, рост добавленной стоимости производимых нефтепродуктов, соответствие продукции современным экологическим нормам (Евро-4 и Евро-5), а также расширение ее ассортимента.

Крупнейшим проектом "Роснефти" в секторе переработки является расширение мощностей Туапсинского НПЗ до 12 млн т нефти (88 млн барр.) в год и увеличение его технологической сложности.

Стратегические цели Компании - выпуск моторных топлив, соответствующих нормам Евро-5, и повышение выхода светлых нефтепродуктов как минимум до 75% к 2015 г., а также увеличение объемов переработки.

Для максимизации эффекта вертикальной интеграции "Роснефть" непрерывно расширяет, оптимизирует и модернизирует сеть АЗС, а также развивает новые виды бизнеса - бункеровку и авиазаправочный бизнес.

Лицензирование

В соответствии с законодательством для проведения геологоразведочных работ или добычи полезных ископаемых на территории России требуется наличие соответствующей лицензии.

По состоянию на 31 декабря 2009 г. ОАО "НК "Роснефть" и ее дочерние и зависимые общества являлись держателями 538 лицензий на геологическое изучение, разведку и добычу углеводородного сырья. Большинство лицензий Компании на добычу и разработку действительны до 2013 - 2044 гг.

В последние годы Компания провела работу по дополнительному продлению срока действия лицензий на свои основные месторождения: к концу 2009 г. срок действия лицензий на 48 основных месторождений НК "Роснефть" был продлен на 25 лет. Так, например, срок действия лицензии на крупнейшее Приобское месторождение продлен до 2044 г.

В 2009 г. Компания проводила работу с имеющимися лицензиями:

продлены на 25 лет сроки действия 17 лицензий на добычу углеводородов: подготовлена и подана в федеральные и территориальные органы по недропользованию 161 заявка на внесение изменений и дополнений в действующие лицензии, в том числе 41 - на перенос сроков проведения геологоразведочных работ, 55 - на продление действия лицензий, 65 - на актуализацию лицензионных соглашений.

Стратегические цели и задачи ОАО "Томскнефть" ВНК

Таблица 15

Стратегические цели		Основные задачи
1	Повышение эффективности капитальных и эксплуатационных затрат	Снижение удельных затрат на тонну: - капитальных; - эксплуатационных
		Выполнение плана по добыче нефти: - увеличение производительности; - освоение капвложений и ввод новых скважин; - внедрение современных технологий
2	Повышение	Стандартизация и оптимизация бизнес-процессов

	организационной эффективности	Формирование высокоэффективной команды
		Совершенствование организационной культуры
3	Создание благоприятных условий ведения бизнеса	Выполнение лицензионных соглашений; повышение имиджа Компании в регионе: экология, социальная защищенность, налоги, закон

Общество является крупнейшим налогоплательщиком в регионе, обеспечивающим долю 30% от налоговых платежей в бюджет Томской области. Основной преобладающий и имеющий приоритетное значение вид хозяйственной деятельности, обеспечивающий более 95% выручки Общества, является добыча нефти. Доля доходов от добычи нефти за 2008 год составила 92,4% в общих доходах Общества.

Доходы от каждого вида деятельности

Таблица 16

Показатели	Ед. изм.	2007 год	2008 год	2008/2007, %
Доходы всего	Млн руб.	70431,9	73800,3	104,8
Нефть	Млн руб.	67573,2	68194,7	100,9
Газ	Млн руб.	1191,1	1780,7	149,5
ГСМ	Млн руб.	-	1888,3	-
Прочие	Млн руб.	1667,6	1936,5	116,1

Объемы реализации основного вида продукции Общества

Таблица 17

Показатели	Ед. изм.	2007 год	2008 год	2008/2007, %
Объем производства продукции (нефти добытой)	тонн	11326700,0	11004100,0	97,2
Объем реализации нефти	тонн	11336742,1	10796132,0	95,2
Среднегодовая цена 1 т. нефти	руб.	5966,6	6316,6	105,9
Объем выручки от продажи нефти	тыс. руб.	67573245,6	68194736,2	100,9
Доля от общего объема выручки	%	95,9	92,4	-3,5
Соответствующий индекс цен	%	101,6	106,0	4,4

Среднегодовая цена 1 тонны нефти за 2008 год составила 6316,59 руб., что на 6% выше среднегодовой цены за 2007 год.

Под влиянием внешних факторов в городе в течение последних лет происходит спад объемов промышленного производства, ухудшение инвестиционной активности. Тем не менее, предприятия нефтегазодобывающей отрасли наиболее быстро адаптировались к новым условиям благодаря востребованности их продукции на внутреннем и мировом рынках.

В таблице приводится информация об основных покупателях продукции, на которые приходится от 10% и более закупок продукции Общества

Таблица 18

Показатели	Покупатели	% в общем объеме выручки от реализации
Нефть товарная	ОАО "НК "Роснефть", г. Москва	13,37%
Нефть товарная	ООО "РН-Трейдиг", г. С.-Петербург	37,30%
Нефть товарная	ОАО "Газпромнефть", г. С.-Петербург	41,27%

Рассмотрим основные экономические показатели деятельности ОАО "Томскнефть" ВНК.

Таблица 19

№	Показатели	Ед. изм.	2007 год	2008 год	2008/2007, %
2	Сдача нефти в АК "Транснефть"	Тыс. тн	11101,661	10841,889	97,7
5	Выручка от реализации	Тыс. руб.	70431938	73800260	104,8
6	Выручка от реализации на тонну добытой продукции	Руб./тн	5558	5956	107,2
7	Выручка от реализации на тонну добытой продукции (без НДС и НДС И)	Руб./тн	3360	3005	89,4
8	Затраты на производство (себестоимость, управленческие, коммерческие)	Тыс. руб.	52236440	63860894	122,2
9	Затраты на 1 тонну добытой продукции	Руб./тн	4280	5154	120,4
10	Эксплуатационные затраты на 1 тонну добытой продукции	Руб./тн	1526	1666	109,2
11	Чистая прибыль	Тыс. руб.	24060611	6231281	25,9
12	Чистая прибыль к выручке	%	34	8	-26

Из таблицы видно, что в производственной деятельности ОАО "Томскнефть" ВПК прослеживается снижение темпов роста по ряду значимых для бизнеса показателей. Так, объем добычи и сдачи нефти падает, в 2008 году по сравнению с предыдущим годом снижение добычи и сдачи нефти составило 2,9% и 2,3% соответственно. Добыча газа составила 103,2% к уровню прошлого года. Снизился среднесуточный дебит скважин по нефти на 4,1%.

В то же время экономические результаты выглядят не так плохо. Так, выручка от реализации на 3368322 тыс. руб. (или 4,8%) больше уровня 2007 года, а выручка от реализации на тонну добытой продукции выше предыдущего года на 397 рублей за тонну или на 7,1%. Факторы, оказавшие влияние на изменение выручки от реализации нефти:

- изменение средней цены (без НДС и акциза), на которое по совокупности влияют в ту либо иную сторону такие параметры, как изменение структуры поставки, изменение цены по направлениям поставки и изменение курса доллара.

Затраты на производство, а это и себестоимость, и управленческие расходы, увеличились на 17,7%, что в абсолютной величине составляет 9624454 тыс. рублей. Вместе с тем затраты на 1 тонну добытой продукции увеличились на 20,4%. Увеличение эксплуатационных затрат на 1 тонну добытой продукции составило 9,2%. Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг за 2008 г. выросла на 22%. Таким образом, в 2008 году на предприятии сложилась прибыль от основного вида деятельности в размере 6231281 тыс. руб., что составляет всего 25% от прибыли 2007 года (24060611 тыс. рублей).

Затраты на оплату, отчисления на социальные нужды, а также заработная плата претерпели снижение на 1 - 2% по сравнению с 2007 годом, среднесписочная численность осталась на уровне 2007 (100,6%).

Выручка от продажи продукции

Таблица 20, тыс. рублей

Показатели	2007 год	2008 год	2008/2007, %
Выручка от продажи продукции, товаров, работ, услуг, в том числе	70431938	73800260	104,7
Нефть на внутренний рынок	67221799	68194736	101,4
Нефть на экспорт	351447	-	
Газ	1191110	1780725	149,4
Нефтепродукты	-	1888348	
Прочие доходы	1667582	1936451	116,1
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, в том числе	50517417	61652638	122
Нефть на внутренний рынок	48492277	58398715	120,4
Нефть на экспорт	216207	-	
Газ	693158	785282	113,3
Нефтепродукты	-	1131798	
Прочие доходы	1115775	1336843	119,8

На 2009 год утвержден бизнес-план:

- 1) Объем добычи нефти - не менее 11157 тыс. тонн;
- 2) Объем добычи газа - не менее 1623,776 млн куб. м;
- 3) Удельные эксплуатационные затраты на добычу товарной нефти - не более 1625 руб./т:
- 4) Удельные эксплуатационные затраты на добычу товарного газа - не более 478 руб./тыс. куб. м:
- 5) Лимит финансирования капитальных вложений - не более 7669 млн руб.;
- 6) Показатель ввода основных фондов - не менее 10066 млн руб.;
- 7) Чистый денежный поток (FCF) - не менее 4302 млн руб. (при цене 5315 руб./т (с НДС) и ставке НДС - 1541 руб./т).

Финансовые риски. Риски, связанные с инфляцией

Показатель инфляции по итогам 2008 года составил 13,3% (по данным информационно-аналитического портала Индустрии управления активами фондов

<http://www.fundshub.ru/14306>). На основании указанных данных можно сделать вывод, что инфляция может оказать существенное влияние на финансово-экономические показатели деятельности предприятия в обозримом будущем, при этом изменение цен на отдельные виды товаров (работ, услуг) может как положительно, так и отрицательно отразиться на отдельных видах доходов (расходов) ОАО "ТН" ВНК.

Например, в 2008 году рост цен на отдельные виды ресурсов значительно превысил средний показатель инфляции:

- удорожание ГСМ в среднем на 22% к уровню 2007 года;
- удорожание электроэнергии на 16% (с учетом свободных цен);
- удорожание теплоэнергии в среднем на 17%;
- удорожание водообеспечения в среднем на 15%;
- удорожание запасных частей для ремонта ЭПО в среднем на 20%;
- удорожание на трубу бесшовную для производства капитального ремонта трубопроводов на 57%, что привело к значительному росту расходов Общества и цен на основные виды услуг подрядчиков:
- транспортные услуги в среднем - на 14%;
- услуг ПРС, КРС - 7%;
- капитальный ремонт нефтепромыслового оборудования в среднем на 15%.

Риски, связанные с привлечением заемного капитала

В отчетном периоде долгосрочные займы и кредиты Общества отсутствовали. Сумма краткосрочных займов и кредитов за 2008 год уменьшилась на 875941 тыс. руб.

Прочие риски, связанные с деятельностью общества

Риски, связанные с истечением срока действия и возможностью продления действующих лицензий Общества отсутствуют как по месторождениям, так и по лицензионным блокам на геологическое изучение. За невыполнение существенных условий лицензионных соглашений Общество может быть подвержено рискам инициирования контролирующими государственными органами процедуры досрочного прекращения, приостановления или ограничения права пользования недрами.

Социальная политика

ОАО "Томскнефть" ВНК вкладывает немалые средства в программы социальной поддержки жителей города - это и компьютеризация школьных классов, и проведенные организационные работы по созданию и открытию "Роснефть-класса", и переподготовка учителей, и приобретение необходимого оборудования для медицинских учреждений, профилактика наркомании, создание условия для занятий спортом. Постоянную помощь на безвозмездной основе получают пенсионеры, участники ВОВ, труженики тыла и вдовы, живущие не только в городе, но и в районах, где ведет добычу сырья "Томскнефть". В канун 65-летия Победы в ВОВ силами нефтяников в Стрежевом создан мемориал памяти землякам, погибшим на фронтах войны.

Таблица 21, тыс. рублей

Показатели	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год
------------	----------	----------	----------	----------

Поступления денежных средств	9207	5180	5318	12195
в том числе:				4633,0
Управление образования	4810,0	4980,0	4638,0	
УКС и МП			100,0	1619,4
Администрация	4397,0	200,0	580,0	5942,6

Коллектив "Томскнефти" составляет 3,8 тысячи человек, средний возраст сотрудников составляет 37 лет.

Состав кадров по категориям

Рисунок не приводится.

ОАО "Томскнефть" ВНК - ответственный работодатель, который соблюдает положения трудового законодательства, активно взаимодействует с профсоюзной организацией, обеспечивает достойные условия работы своим сотрудникам и предоставляет все возможности для их профессионального развития и карьерного роста.

Таблица 22

№	Показатели	2007 год	2008 год	2008/2007, %
13	Среднесписочная численность работников, чел.	3913	3938	100,6
14	Затраты на оплату труда, тыс. рублей	2277799,1	2263256,2	99,4
15	Отчисления на социальные нужды, тыс. рублей	375956,5	375306	99,8
16	Средняя заработная плата работников, тыс. рублей	48,5	47,9	98,8

Общество стремится к тому, чтобы профессионализм, достижение стабильно высоких результатов являлись необходимым условием и единственной гарантией служебного роста и продвижения в Обществе.

В основе работы по обучению и развитию персонала Общества лежит программа целенаправленного и системного развития персонала с учетом стратегических задач и оперативных потребностей Общества. Данная программа направлена на планомерное и последовательное совершенствование управленческого и профессионального мастерства работников Общества в соответствии с изменяющимися производственными условиями. Ее целью является обеспечение притока в Общество высокообразованной, имеющей хорошую профессиональную подготовку молодежи, а также стимулирование развития сотрудников Общества, обусловленного потребностями производства, внедрением новых передовых технологий.

Программа предусматривает следующие направления:

- взаимодействие с Управлением образования: поддержка профильных классов;
- взаимодействие с профильными региональными вузами;
- создание системы обучения молодых специалистов;
- профессиональная подготовка сотрудников Общества;
- реконструкция и оснащение учебных центров;

- создание и развитие системы оценки и развития профессиональных и менеджерских компетенций сотрудников.

Обучение сотрудников проводится в Обществе по следующим направлениям:

- управленческое обучение для отдельных категорий персонала (молодые специалисты, кадровый резерв) согласно результатам оценки персонала, индивидуальных планов развития сотрудников;

- обязательно техническое обучение персонала Общества согласно требованиям государственных и контролирующих органов, содержанию выполняемых работ;

- обучение в целях повышения квалификации сотрудников согласно планам внедрения новых систем и технологий в производственной деятельности Общества;

- производственное обучение рабочих, которое включает в себя подготовку новых рабочих, обучение рабочих смежным профессиям, повышение квалификации.

Состав кадров по образованию

Рисунок не приводится.

На основании данных этих двух графиков можно сделать вывод о том, что структура персонала по категориям и образованию стабильна. Руководители, специалисты, служащие составляют 47% от общей численности персонала, что свидетельствует о высоком уровне применяемых технологий.

Выявление сильных и слабых сторон градообразующего предприятий

Таблица 23

Внутренние сильные стороны	Внутренние слабости
<ul style="list-style-type: none">- Высокая компетентность- Адекватные финансовые источники- Активная рыночная деятельность- Надежное управление- Высокий уровень НИОКР- Рост спроса- Реализация региональных программ- Ослабление конкурентов- Снижение барьеров выхода на рынки- Доступность ресурсов- Стабилизация бизнеса	<ul style="list-style-type: none">- Недостаток финансов- Отсутствие четко выраженной стратегии- Высокая себестоимость продукции- Потеря глубины и гибкости управления- Слабые позиции в НИОКР- Ослабление роста рынка- Снижение покупательной способности партнеров- Ужесточение конкуренции- Появление новых конкурентов с товарами низкой стоимости- Усиление давления поставщиков- Нестабильность внешних условий бизнеса

Перспективы развития

Менеджмент "Томскнефти" смотрит не только в завтрашний день предприятия, коим является эксплуатационное бурение, но и в послезавтрашний - то есть в проведение геологоразведочных работ. Сегодня в активе предприятия -

более 300 млн тонн извлекаемых запасов нефти, то есть "Томскнефть" уже создала себе резерв на 30 лет вперед. Однако менеджмент предприятия уделяет значительное внимание дальнейшему приросту запасов. Если в 2010 году мы прирастили только в результате ГРП 6 млн тонн, то на 2011 год ставим себе задачу прирастить запасы не менее чем на 13 млн тонн.

На 2011 год предполагается бурение 4-х разведочных скважин, а также проведение сейсморазведки 2Д и 3Д. Большой объем запланирован на 2012 год - планируется пробурить уже восемь разведочных скважин.

Разумеется, основной площадкой для геологоразведки и эксплуатационного бурения остается Васюганская группа месторождений, однако согласно перспективной программе развития, буровые станки возвращаются на Первомайское месторождение и Советское - это то, с чего начиналась "Томскнефть", которое дало первые промышленные притоки углеводородов. Это самое крупное месторождение Томской области, потенциал его достаточно высок: при 18 объектах разработки сегодня в эксплуатации находятся преимущественно верхние пласты. В течение ближайших лет на Советском месторождении должно быть пробурено около 400 новых скважин, что позволит увеличить объемы добычи на нем.

Планы предприятия по освоению новых участков недр и развитию первых месторождений - это подтверждение не столько цикличности истории, сколько характера работы главного томского недропользователя: "Томскнефть" - это, что называется, всерьез и надолго. Ведь главный итог деятельности этого предприятия в регионе даже не в том, что до сих пор оно остается налогоплательщиком № 1, а в том, что оно стало основоположником отрасли как таковой.

Вывод: Предприятие старается максимально использовать свои внутренние сильные стороны. Слабости предприятия в части нестабильности внешних условий бизнеса являются уязвимыми местами в конкуренции. Рост спроса и доступность ресурсов дают предприятию шансы на успех при использовании ее трудовых и материальных ресурсов. При этом менеджеры предприятия должны обеспечивать активную рыночную деятельность, разработать стратегию развития предприятия, согласованную обоими участниками - держателями акций, повышать уровень НИОКР, снижая себестоимость продукции.

1.3. Местная промышленность и малый бизнес. Характеристика экономического состояния и диагностика платежеспособного спроса на работы (услуги) этого сектора

Малый бизнес в городе динамично развивается, статистика оценивает показатели его развития как высокие. В г. Стрежевом, как и по всей стране, малый и средний бизнес выполняет функцию социально-бытового обслуживания населения, осуществляя поставки продовольственных товаров, товаров первой необходимости и промышленной группы, лекарственных препаратов.

Малые предприятия обеспечивают натуральной молочной продукцией детские школьные и дошкольные учреждения, полностью удовлетворяют потребность населения в хлебе и хлебобулочных изделиях, осуществляют междугородние пассажирские перевозки, строительно-ремонтные работы и предоставляют необходимые населению транспортные, бытовые и прочие социальные услуги.

Представители малого и среднего бизнеса принимают активное участие в общественно-политической жизни города, в общегородских акциях, что свидетельствует о появлении в городе нового слоя деловых людей, которые

адаптировались к происходящим переменам и готовы работать для дальнейшего развития города.

Показатели официальной статистики о деятельности малых и микропредприятий в городе недостаточно корректны. Имеющие статистические данные имеют ряд существенных недостатков из-за невозможности получения достоверных и полных данных о состоянии малого предпринимательства, статистические данные отражают деятельность отдельных предприятий, попавших в выборочное обследование (до 2009 года, с 2009 года данные о деятельности малого бизнеса в целом по области).

Распределение малых предприятий городского округа Стрежевой, ед. (выборочное обследование)

Таблица 24

Показатели	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год	Уд. вес, % (гр. 5 / гр. 4)
1	2	3	4	5	6
Всего малых предприятий	116	138	154	122	79,2
в том числе:					
Промышленность	12	14	17	11	64,7
Строительство	25	28	25	27	108
Транспорт и связь	13	14	18	14	77,8
Торговля и общепит	14	35	41	26	63,4
Прочие	52	47	53	44	83

Численность работающих на малых предприятиях г. Стрежевого, человек

Таблица 25

Показатели	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год	Уд. вес, % (гр. 5 / гр. 4)
1	2	3	4	5	6
Среднесписочная численность работников малых предприятий, всего	1425	1869	1702	1599	93,9
в том числе:					
промышленность	128	264	280	127	45,4
строительство	310	519	334	434	129,9
транспорт и связь	111	136	149	157	105,4
торговля и общепит	178	208	276	315	114,1
прочие	727	742	663	566	85,4

Численность занятых в малом бизнесе колеблется от 10 до 15% от общего числа занятых на территории города, или всего 5 - 7% от экономически активного населения, тогда как в среднем по стране это показатель составляет 16%.

Динамика выпуска продукции малыми предприятиями

г. Стрежевого, тыс. рублей

Таблица 26

Показатели	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год	Уд. вес, % (гр. 5 / гр. 4)
1	2	3	4	5	6
Всего	552051,3	1283235,3	1454760,6	2826910,8	194,3
в том числе:					
промышленность	51136,8	247144,2	353666,4	74006,0	20,9
строительство	309966,3	769425,5	311718,0	512595,6	164,4
транспорт и связь	55615,4	77454,1	321714,3	1965374,4	610,9
торговля и общепит	34823	35743,9	54603,8	64602,7	118,3
прочие	100509,8	153467,6	413058,1	200332,1	48,5

Некоторые показатели деятельности
малого бизнеса г. Стрежевого

Таблица 27

Показатели	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год
1	2	3	4	5
Доля налоговых поступлений от субъектов малого бизнеса в собственных доходах бюджета, %	3,54	4,35	3,73	1,22
Средняя заработная плата, руб.	6798,2	10511,9	11589,4	13716,4
Количество условных наборов БПМ трудоспособного населения в среднемесячной заработной плате, ед.	1,4	2	2	2,1
Удельный вес объемов малых предприятий в общем объеме отгрузки предприятий города, %	...	20,6	19,4	30,4
Удельный вес численности работающих на малых предприятиях в общей численности экономически активного населения, % (16% по РФ)	5,7	7,4	6,2	5,8
Удельный вес малых предприятий в общем числе зарегистрированных организаций, %	12,6	15,6	20,3	17,2
Количество предприятий на 1000 человек населения (в среднем по РФ - 6 ед.)	2,6	3,1	3,5	2,7

Вместе с тем существует ряд сложностей, которые сдерживают развитие этого сектора экономики. Сложившаяся отраслевая структура малого бизнеса сохранилась без существенных изменений с начала века, когда он заполнил нишу торговли, общественного питания и общей коммерческой деятельности.

В настоящее время в структуре экономики города преобладают предприятия сферы торговли и услуг. Это делает экономику города уязвимой: эта сфера не может обеспечить, достаточный уровень занятости и доходов населения, не

способствует значительному росту качества жизни населения, созданию новых видов продукции

На современном этапе развития города продукция и услуги малого бизнеса ориентированы исключительно на удовлетворение потребностей внутреннего городского рынка, приоритетные отрасли реального сектора экономики, в том числе инновационная деятельность, развиваются крайне медленно.

В промышленном производстве малый бизнес почти не представлен. Сказывается низкая конкурентоспособность бизнеса, связанная с отсутствием транспортной инфраструктуры, удаленностью города от крупных научных центров и регионального рынка, а также отсутствием доступных сырьевых запасов. В этой связи городской малый бизнес не в состоянии пробиться на рынки сопредельных муниципальных образований в ХМАО. Необходимо отметить следующие типичные проблемы развития малого бизнеса в городском округе Стрежевой:

- ограниченность внутреннего рынка, в т.ч. спроса на продукцию субъектов малого бизнеса и, как следствие, - отсутствие приоритетов у населения для занятий в сфере предпринимательства;

- низкий уровень квалификации предпринимателей, отсутствие навыков организации и управления бизнесом, отсутствие стратегического планирования, кадровые проблемы, отсутствие образовательной инфраструктуры;

- слабое развитие транспортной инфраструктуры, рост транспортных тарифов, которые создают неравные условия для развития крупного и малого бизнеса;

- отсутствие доступных собственных сырьевых ресурсов;

- чрезмерная жесткость кредитно-денежной политики банков, которая приводит к недостатку источников финансирования бизнеса на ранних стадиях развития.

На формирование бюджета города этот сектор экономики оказывает незначительное влияние. Особенностью малого предпринимательства в Стрежевом, как и по всей стране, остается наличие в этой среде недобросовестных налогоплательщиков. Несмотря на увеличение числа субъектов, значительного роста налоговых поступлений в бюджет не наблюдается. Несмотря на рост объемов отгрузки в целом, доля объемов малых предприятий в общем объеме отгрузки организаций города также незначительна.

Инвестиционная активность малого бизнеса по сравнению с крупным бизнесом также невысока, высокие процентные ставки в кредитных организациях затрудняют доступ большинству предприятий малого и среднего бизнеса к финансовым ресурсам для своего развития.

В целях преодоления этого барьера в 2007 году по инициативе Администрации городского округа Стрежевой была создана некоммерческая организация "Фонд поддержки малого предпринимательства городского округа Стрежевой", существование которой позволило малому и среднему бизнесу получать микрокредиты для пополнения оборотных средств и приобретения необходимого оборудования. Кредитование субъектов малого предпринимательства осуществляется в денежной форме за счет средств Фонда при соблюдении принципов целевого использования, обеспеченности, срочности, платности, возвратности и позволяет предпринимателям в период кризиса оперативно решать текущие проблемы. Если в 2008 году субъектам малого предпринимательства из средств Фонда выдано 67 кредитов (63 кредита индивидуальным предпринимателям и 4 - юридическим лицам) на сумму более 6,5 млн рублей, то в 2009 году выдано 106 кредитов на сумму 11,2 млн рублей.

Однако одни только меры финансовой поддержки не могут способствовать полноценной диверсификации экономики города. Именно поэтому для придания

экономике поступательного ритма движения основной задачей сегодня является стимулирование развития бизнеса в сфере производства.

В рамках реализации государственной политики в области развития малого и среднего предпринимательства Российской Федерации Думой городского округа Стрежевой 2 апреля 2008 года принята городская целевая программа "Развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Стрежевой на период 2008 - 2010 годы". Целью данной программы является создание условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Стрежевой.

Основными задачами программы являются:

- формирование и развитие инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Стрежевой;
- создание благоприятных условий для развития бизнеса;
- формирование позитивного образа предпринимательской деятельности (пропаганда и популяризация предпринимательской деятельности).
- развитие системы подготовки, переподготовки и повышения квалификации кадров для субъектов малого и среднего бизнеса, содействие повышению уровня квалификации руководящего и кадрового состава организаций малого бизнеса.
- обеспечение взаимодействия бизнеса и власти на всех уровнях, привлечение широких кругов предпринимателей к решению вопросов социально-экономического развития в рамках государственно-частного партнерства.

На территории городского округа функционируют два Центра поддержки предпринимательства, НК "Фонд поддержки малого предпринимательства". Сегодня Центры поддержки предпринимательства активно сотрудничают как с органами местного самоуправления по вопросам оказания информационной, законодательной и кадровой поддержки предпринимательства, так и с налоговыми органами, с городской службой занятости.

Специалисты Центров разрабатывают проекты субъектам малого и среднего предпринимательства для участия:

- в городском конкурсе "Бизнес-старт-Стрежевой" (20 проектов признаны победителями);
- в областном конкурсе предпринимательских проектов "Бизнес-старт". "Первый шаг" 9 проектов стрежевчан признаны победителями).

Информация об уровне жизни

На территории города по итогам 2009 года заработная плата составила 35855 рублей (2008 год - 35618 рублей). Реально с учетом индекса потребительских цен (по Томской области - 108,9%) заработная плата увеличилась к уровню 2008 года на 8%.

В целом за период 2009 г. средняя начисленная заработная плата в крупных и средних предприятиях Томской области составила 21683 рубля (2008 год - 17582 рубля), в среднем по области рост составил 23%. Величина заработной платы в городском округе Стрежевой превышает средний показатель по области в 1,6 раза. По области Стрежевой удерживает 2 рейтинговое место. Первое - у жителей Александровского района Томской области (38 тыс. рублей), третье - в Парбельском (31,5 тыс. рублей).

По данным статистики, фонд оплаты труда по городу (ФОТ общий) за двенадцать месяцев 2009 года составил 5 млрд 837,7 млн рублей. Фонд оплаты труда остался на уровне 2008 года (5 млрд 787 млн рублей), темп роста составил 0,9%.

Динамика некоторых показателей уровня жизни населения города за 2005 - 2009 гг.

Таблица 28

Показатели	Январь - декабрь					Темп роста, 2008/2007 %
	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год	
Среднемесячная заработная плата работающих (номинальная), руб.	22461	26818	32529	35618	35855	100,6
Среднемесячная заработная плата работающих (реальная), руб.	19989	24877	29229,5	31688	32924,7	103,9
Индекс потребительских цен к декабрю прошлого года	111,1	107,8	111,3	112,4	108,9	
Величина ПМ трудоспособного населения в 4 квартале, рублей	4581	5082	5701	6486	7233	111,5
Покупательная способность среднемесячной заработной платы (кол-во ПМ)	4,8	5,3	5,7	5,5	4,9	

Номинальная заработная плата увеличилась по сравнению с 2008 годом на 0,6%, тогда как реальная - на 3,9% и составляет от номинальной 92%.

По итогам 2009 года инфляция на потребительском рынке составила 108,9% (декабрь к декабрю предыдущего года) против 112,4% в 2008 году, в целом по России 108,8% против 113,3% соответственно.

Таблица 29

Период	Уровень инфляции	
	Россия	Томская область
2007 год	109,0%	113,3%
2008 год	111,3%	112,4%
2009 год	108,8	108,9%

Показатели средней заработной платы в разрезе экономической деятельности предприятий и организаций по городу Стрежевому за январь - декабрь 2005 - 2009 г., руб.

Таблица 30

Показатели	С начала года					Темп роста, %
	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год	
Всего по городу	22461	26818	32529	35618	35855	100,6
Добыча полезных ископаемых	32324	39103	47465	49338	58462	118,5
Обрабатывающие производства	25335	29710	34410	38300	42655	111,3
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	15686	17722	23318	28626	28453	99,4
Строительство	17958	22853	27145	28427	29210	102,7
Гостиницы и рестораны	14057	16214	18514	20721	27584	133,1
Транспорт и связь	21325	24382	29190	33085	31586	95,5
Финансовая деятельность	24314	29750	28363	38111	38379	100,7
Образование	8800	11093	12231	15792	16711	105,8
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	8647	11287	14320	18642	19337	103,7
Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	13662	16814	19991	23462	23325	99,4

Традиционно высокая зарплата отмечается на предприятиях нефтегазодобывающего комплекса. Темп роста к соответствующему периоду 2008 года сложился на предприятиях нефтедобычи - 18,5%, на предприятиях, занимающихся обрабатывающими производствами - 11%.

Наиболее высокий темп роста заработной платы к уровню 2008 года зарегистрирован по виду экономической деятельности "Гостиницы и рестораны" - 133,1. Темп роста среднемесячной заработной платы в бюджетных отраслях несколько превышает среднегородской и по сравнению с соответствующим периодом 2008 г. составил в здравоохранении и предоставлении социальных услуг - 103,7% (2007 г. - 130,2%), образовании - 105,8% (2007 г. - 129,1%).

Межотраслевая дифференциация заработной платы за 12 месяцев 2009 года несколько уменьшилась по сравнению с 2008 годом. Отношение заработной платы работников бюджетной сферы по отношению к заработной плате работников предприятий нефтедобычи увеличилась до 3,2 раз (2007 год - 3,8; 2008 год - 3).

В 2009 году самая низкая заработная плата у работников образования 16711 рублей, которая удерживается самой низкой на протяжении последних 5 лет (темп роста с начала года составил 5,8%), самая высокая у нефтяников - 58462 рубля в месяц (темп роста с начала года 18,5%).

Покупательская способность заработной платы в среднем по городу составляет 4,9 единиц условных наборов прожиточного минимума (стоимость потребительской корзины, включающей минимальные наборы продуктов питания, непродовольственных товаров и услуг, необходимых для сохранения здоровья человека и обеспечения его жизнедеятельности, а также обязательные платежи и сборы).

Показатели покупательной способности заработной платы
в разрезе отраслей по городу за 2005 - 2009 гг.

Таблица 31

	С начала года	Темп
--	---------------	------

Показатели	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год	роста, % 2008/2007
Всего	4,8	5,3	5,7	5,5	4,9	89
Добыча полезных ископаемых	7,1	7,7	8,3	7,6	8	105,3
Обрабатывающие производства	5,5	5,8	6,0	5,9	5,9	100
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	3,4	3,5	4,1	4,4	3,9	88,6
Строительство	3,9	4,5	4,7	4,4	4,0	90
Гостиницы и рестораны	3,1	3,2	3,2	3,2	3,8	118,7
Транспорт и связь	4,6	4,8	5,1	5,1	4,4	86,3
Финансовая деятельность	5,3	5,9	5,0	5,9	5,3	89,8
Образование	1,9	2,3	2,2	1,9	2,3	121
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	1,9	2,2	2,5	2,9	2,6	89,6
Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	3,3	3,0	3,5	3,6	3,2	88,9

Общий размер пенсии по состоянию на 1 января 2010 года составляет 10625 рублей (2008 год - 6938,8 рублей), что на 53% выше уровня прошлого года и в 2 раза больше величины прожиточного минимума для пенсионеров (5313 рублей).

Прожиточный минимум для трудоспособного населения по сравнению с 2008 годом вырос на 11,5% и составил 7 тысяч 233 рубля. Заработная плата, оставшаяся на уровне 2008 года, и рост прожиточного минимума в совокупности снизили покупательную способность среднемесячной заработной платы на 11%. В нашем городе самый маленький рост прожиточного минимума - 11,5%, тогда как в Колпашево - 13,4%, Асино - 13%, Томск - 18% и в целом по области - 16,9%.

Динамика прожиточного минимума трудоспособного населения в городском округе Стрежевой, руб.

Таблица 32

	2008 год	2009 год	2009/2008, %
г. Стрежевой	6484	7233	111,5
г. Колпашево	6558	7439	113,4
г. Асино	5541	6265	113
г. Томск	4733	5586	118
Томская область	5168	6046	116,9

Таким образом, в городе сохраняется высокий уровень жизни населения, который стимулирует развитие потребительского рынка города. Вместе с тем отсутствие собственных сырьевых ресурсов и транспортной доступности сдерживает развитие предпринимательской инициативы по расширению сфер влияния на межмуниципальный и межрегиональный рынок.

Перспективным направлением для расширения сфер деятельности среднего, малого бизнеса является использование ресурсов сопредельных муниципальных образований Александровского района и г. Нижневартовска. В настоящее время товары и услуги, производимые предприятиями малого бизнеса города неконкурентоспособны на развитом рынке Нижневартовской агломерации, хотя немногочисленные положительные примеры есть это поставки в муниципальные образования ХМАО теплоизоляционных материалов, строительных блоков,

пиломатериала, древесного угля, молочной продукции.

1.4. Социальная и техническая инфраструктура. Анализ кадровой, материально-технической и финансовой обеспеченности в сфере здравоохранения, образования, ЖКХ, транспорта и других системообразующих отраслях социальной сферы

Образование

Стрежевой по возрастным показателям своего населения - молодой город, дети и подростки составляют почти треть его обитателей. Среднегодовое количество детей посещающих общеобразовательные учреждения по состоянию на 01.01.2010 составляет 7486 человек, в т.ч.: - в общеобразовательных школах - 5075 чел, в дошкольных образовательных учреждениях - 2411 человек.

В городе существует развитая система учреждений дошкольного, общего и дополнительного образования. В Стрежевом действуют 11 детских садов общеразвивающего, компенсирующего и комбинированного видов, а также 1 негосударственное образовательное учреждение "Детский сад - начальная школа "Умка", которое на основании муниципального контракта оказывает услуги дошкольного образования. Показатель удовлетворенности населения в услугах дошкольных образовательных учреждений для детей от полутора лет в Стрежевом составляет 75%, с учетом высокой рождаемости недостаток мест в детских садах увеличивается.

В городе действуют 8 общеобразовательных средних школ и специальная коррекционная общеобразовательная школа (СКОШ) на 76 учащихся. Обучением детей занимаются 414 учителей.

Дополнительное образование представлено двумя детско-юношескими спортивными школами, Центром экологического воспитания детей, роскошным Центром дополнительного образования детей, в городе одна из лучших в области Детская школа искусств, станция юных туристов. На текущий момент удельный вес детей в возрасте 5 - 18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию в организациях различной организационно-правовой формы собственности, составляет 93,5%.

Таблица 33

Показатели	Ед. изм.	2007 год	2008 год	2009 год
Число детских дошкольных учреждений, всего	Ед.	11	12	12
	Мест	2006	2131	2175
Число детей, посещающих ДОУ	Чел.	2166	2391	2411
В % от численности детей соответствующего возраста	%	73	74	78
Школы общеобразовательные, всего	Ед.	8	8	8
	Мест	5731	5731	5089
Численность учащихся СОШ	Чел.	5538	5220	4991
Специальные школы	Ед.	1	1	1
	Чел.	75	81	84

Обеспеченность муниципальных образований
объектами общего образования

Информация предоставлена Департаментом общего образования Томской области на основании отчетности органов местного самоуправления (таблица 34).

Таблица 34

Наименование муниципального образования	Общая площадь строений (кв. м)	В том числе			численность обучающихся на 1 сентября 2008 года	Пропускная способность	Наполняемость школ, %	Отклонение от средней наполняемости	Доля арендованного имущества, %	К площади на 1 обучающегося
		площадь, используемая для организации учебного процесса (классы, столовые, рекреации, спорт. и акт. залы, бассейны библиотеки и т.д.) (кв. м)	площадь, занятая другими организациями (кв. м)	не используемая площадь (кв. м)						
1	2	3	4	5	6	7	8 = ст. 6 / ст. 7	9 = ст. 8 - 58%	10 = ст. 4 / ст. 2	11 = ст. 3 / ст. 6
Стрежевой	42200,7	41692,6	508,1		5301	5869,0	90%		1,2	7,9
Кедровый	11177,6	10279,7	897,9		639	2268,0	28%	-29%	8,0	16,1
Томск	309025,4	300642,1	4091,1	4292,1	45285	50840,0	89%		1,3	6,6
ЗАТО Северск	118263,9	117460,9	803,0		10721,0	12793,0	84%		0,7	11,0

ВСЕГО по ТО, в т.ч.:	980602,9	943815,3	28450,7	8336,0	102586	141153,0	73%		2,9	9,6
сельские МО	511113,0	484019,7	23048,4	4043,9	41279,0	71651,0	58%		4,5	12,4

Наполняемость школ в Стрежевом составляет 90%, что практически соответствует нормативу (при условии обучения в одну смену). Что касается обеспеченности инфраструктуры образования в физических критериях мощности, то Постановлением Правительства РФ № 1683-р для этих целей предусмотрен показатель 20 кв. м на 1 обучающегося в городе и 15,27 кв. м на селе. В ст. 10 рассчитана доля имущества (площади школ), переданная в аренду непрофильным структурам социальной сферы и иным, в т.ч. частным организациям. Показатель характеризует качество работу ОМСУ в части решения проблем пустующих школ. Таким образом, на текущий момент население городского округа Стрежевой обеспечено социальной инфраструктурой по предоставлению услуг общего образования.

Последовательно в городе решается задача по созданию условий для обучения и воспитания мотивированных и одаренных детей: развита сеть лицейских, гимназических, профильных классов. Необходимо отметить положительные примеры государственно-частного партнерства с градообразующим предприятием в сфере образования, которое заинтересовано в поддержании своего кадрового потенциала. В городе реализуется ряд проектов за счет средств ОАО "Томскнефть" ВНК: на базе двух общеобразовательных школ образованы и на протяжении нескольких лет успешно работают так называемые Томскнефть-классы, выпускники которых углубленно изучают технические науки, а затем выбирают профессии, связанные с нефтедобычей.

Для дальнейшего развития и повышения качества образовательных услуг в городе работает целевая Программа развития системы общего образования городского округа Стрежевой, продолжается реализация приоритетного национального проекта "Образование". Основными задачами, стоящими перед системой образования, являются повышение качества предоставляемых образовательных услуг, обновление содержания образования, внедрение новых образовательных технологий, повышение доли воспитательной составляющей в системе образования, внедрение механизма нормативного финансового обеспечения системы образования, переход на Федеральный государственный образовательный стандарт начального общего образования с 2010 года, а впоследствии переход на стандарты основной и средней школ.

Вопросы высшего и среднего профессионального образования в городе решаются посредством размещения филиалов и представительств высших учебных заведений из г. Томска, г. Новосибирска, г. Санкт-Петербурга и т.д. На территории города Стрежевого располагаются филиал Томского государственного архитектурно-строительного университета, представительства вузов ТПУ, ТУСУР и др. Указанные учебные учреждения в основном оказывают услуги по получению высшего образования в заочной либо вечерней форме на платной основе. Среднее профессиональное образование в городе представлено профессиональным училищем № 15, филиалами ряда техникумов и колледжей. Основная масса выпускников школ выезжает из города для получения высшего образования и после окончания вузов не спешит возвращаться в Стрежевой, ссылаясь на сложности в поиске работы и проблемы с жильем для молодых специалистов.

Обеспеченность системы образования города кадрами в настоящее время удовлетворяет требованиям нормативных документов. Общий аттестационный уровень педагогических и руководящих работников свидетельствует о высоком кадровом профессионализме: 77% педагогических работников, включая руководителей, имеют квалификационную категорию, из них: высшую - 11%; I категорию - 35%; II категорию - 31%. Средний возраст педагогических работников системы образования городского округа Стрежевой составляет 42 года. Вместе с

тем проблема старения кадров, текучесть педагогического состава наблюдается и в Стрежевом, что связано с невысоким уровнем заработной платы во всех звеньях системы образования. По-прежнему мало привлекательна сфера образования для молодых специалистов (до 30 - 35 лет). Реформа системы образования постепенно меняет ситуацию к лучшему, в школах созданы общественные советы, осуществлен переход на новую систему оплаты труда, внедряются методики финансирования ориентированные на результат, но по ряду должностей потребность учреждений образования остается острой, это - воспитатели детей дошкольного возраста и учителя-предметники (история, английский язык, технический труд).

Материально-техническая база учреждений образования города в части обеспечения учебного процесса оснащена в соответствии с требованиями нормативных документов. Обеспеченность обучающихся учебниками в целом по учреждениям в 2008 - 2009 учебном году составила 93,4%, значительно расширился учебно-информационный фонд библиотек-медиапек. Благодаря целенаправленной деятельности УО и ОУ (в сотрудничестве с ОАО "Томскнефть" ВНК) число учащихся на одно компьютерное место в среднем сократилось с 29 до 21 человека. Вместе с тем недостаток финансирования в значительной степени сказывается на состоянии объектов структуры образования. Многие объекты нуждаются в капитальном ремонте в части замены окон, ремонта кровель, фасадов, модернизации инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями повышения энергоэффективности. Итоги деятельности муниципальной системы общего образования свидетельствуют о стабильности ее основных показателей, вместе с тем кризисные явления, сокращение бюджетного финансирования оказали негативное влияние на развитие материально-технической базы и кадровую обеспеченность городской системы образования.

Здравоохранение

Муниципальный сектор здравоохранения представляет муниципальное учреждение здравоохранения "Городская больница", которое предоставляет населению весь спектр гарантированных государством медицинских услуг. Городской больничной комплекс сопоставим по оснащению с ведущими медицинскими центрами Томска. Обеспеченность населения врачами по городу составляет 30,6 врачей на 10 тысяч человек населения. Частные клиники Стрежевого в основном оказывают стоматологические услуги, услуги диагностирования, массажа, фитолечения и так далее.

В структуре городской больницы работает 46 подразделений, из них взрослая поликлиника на 600 посещений в смену, детская поликлиника на 250 посещений в смену, женская консультация на 150 посещений в смену, 10 профильных отделений круглосуточного и дневного пребывания больных. Обеспеченность врачами и средним медицинским персоналом муниципальных учреждений здравоохранения на 10 тысяч населения составляет соответственно 24,8 и 74 человек. Этот показатель постоянно снижается, средний по области - 65,5 врачей. Обеспеченность населения больничными койками по городу составляет 68,6 единиц на 10 тыс. человек, по области этот показатель составляет 120 единиц. Удовлетворенность качеством медицинских услуг у населения - чуть более 50%.

Основной целью развития сферы здравоохранения является улучшение состояния здоровья населения на основе повышения доступности и качества медицинской помощи путем предоставления необходимого объема медицинских услуг. Решение задач по охране здоровья населения будет способствовать

снижению и профилактике заболеваемости, расширению спектра оказываемых медицинских услуг, улучшению деятельности здравоохранения. В числе основных направлений остается развитие и укрепление материально-технической базы учреждений здравоохранения.

Достижению вышеуказанных целей и задач способствует принятый пилотный проект "Модернизация системы здравоохранения Томской области". Администрацией Стрежевого совместно с городской больницей разработан проект программы модернизации амбулаторно-поликлинической помощи в городе на 2007 - 2010 годы. В этой программе предусмотрено развитие амбулаторно-поликлинической помощи в виде поэтапного перехода на оказание медицинской помощи по смешанному типу - сочетание службы общей врачебной практики (ОВП) и участковой врачебной службы. В будущем на территории города планируется создание 6 пунктов общей врачебной практики и сохранение 11 терапевтических участков. Реализация этой программы позволит создать сеть самостоятельных пунктов общей врачебной практики, конкурирующих между собой и с участковыми службами, повысить качество и эффективность оказания первичной медицинской помощи населению, приблизить медико-санитарную помощь к пациенту и его семье и более рационально и экономно использовать финансовые ресурсы здравоохранения.

Обеспечение доступности к качественным услугам
здравоохранения в городском округе Стрежевой

Таблица 35

Показатели	Ед. изм.	2007	2008	2009
Число работающих в муниципальных учреждениях здравоохранения в расчете на 10 тыс. человек населения	чел.	203,5	194,4	201,8
в том числе медицинского персонала на 10 тыс. населения	врачи	30,4	28,3	30,4
	мед. персонал	95,7	87,5	94,2
из них участковых врачей общей практики	чел.	0	2	2
Уровень износа оборудования	%	74	73,9	74,4
Уровень общей заболеваемости на 1000 человек:				
злокачественные новообразования	ед./показ.	472/10,7	486/10,9	454/10,2
сердечно-сосудистые заболевания	ед./показ.	6093/137,6	5909/132,9	6235/139,5
детский церебральный паралич	ед./показ.	28/0,6	31/0,7	31/0,7
бронхиальная астма	ед./показ.	466/10,5	488/11	565/12,6
сахарный диабет	ед./показ.	687/15,5	845/19	866/19,4
эпилепсия и шизофрения	ед./показ.	235/5,3	209/4,7	215/4,8
болезни крови, кроветворных органов	ед./показ.	202/4,6	137/3,1	141/3,1
Уровень заболеваемости социальными и инфекционными болезнями на 1000 человек:				
ВИЧ-инфицированные	ед./показ.	248/5,6	267/6,0	273/6,1
наркомания	ед./показ.	527/11,9	557/12,5	590/13,2

алкоголизм	ед./показ.	1610/36,3	1666/37,5	1731/38,7
активный туберкулез	ед./показ.	42/0,9	40/0,9	30/0,67

**Обеспеченность муниципальных образований
объектами здравоохранения**

Нормативы обеспеченности услугами здравоохранения в соответствии с Распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 г. № 1063-р, ред. от 13.07.2007 № 923-р составляют:

- обеспеченность больничными учреждениями - 134,7 койки на 10 тыс. жителей;

- обеспеченность амбулаторно-поликлиническими учреждениями - 181,5 посещения на 10 тыс. жителей.

По данным Департамента здравоохранения Томской области (таблица 36) в 2008 году обеспеченность учреждений здравоохранения на 01.01.09 в части коечного фонда составляет 87,3% от норматива, в части амбулаторных учреждений - 140% от норматива. В городском округе Стрежевой коечный фонд составляет 76,7%, мощность амбулаторно-поликлинического звена на 34% превышает норматив.

Таблица 36

Муниципальное образование	Население, чел.	Коечный фонд				Поликлиники, амбулатории		
		коек в МУЗ "ГБ"	всего коек	потребность	обеспеченность, %	факт, мощность	потребность	обеспеченность, %
Стрежевой	44,7	305	462	602,1	76,7	1089	811,3	134,2
Кедровый	4,7	37	53	63,3	84,5	149	85,3	175,1
Томск	521,6	2236	6184	7026,0	88,0	12129	9467,0	128,1
ЗАТО Северск	113,8	1173	1539	1532,9	100,4	3493	2065,5	160,1
Томская область	1038,5	6154	12219	13988,6	87,3	26369	18848,8	139,9

Дисбаланс между обеспеченностью объектами стационарной помощи и амбулаторно-поликлинических услуг увеличился. Возможным решением проблемы выравнивания обеспеченности разными видами услуг может стать переоборудование отдельных объектов, зданий (или их части) поликлиник или амбулаторий под размещение коечного фонда.

В сфере здравоохранения также необходимо отметить положительные примеры государственно-частного партнерства с градообразующим предприятием. В городе реализуется ряд проектов за счет средств ОАО "Томскнефть" ВНК, ежегодно на покупку дорогостоящего оборудования и проведения ремонта муниципальных объектов здравоохранения нефтяники выделяют от 2-х до 5-ти млн рублей.

Обеспеченность системы здравоохранения города врачами в настоящее время не удовлетворяет требованиям нормативных документов. Проблема старения кадров врачей узких специальностей наблюдается в Стрежевом. Кроме того, текучесть кадров, связанная с невысоким уровнем заработной платы

среднего и младшего медицинского персонала, усугубляет проблему качества медицинских услуг.

Социально-культурная сфера

Сфера культурно-досуговой и физкультурно-массовой, спортивной работы на территории городского округа Стрежевой остается неотъемлемым и необходимым фактором общественной жизни. Продолжается работа по социализации культурно-досуговой, спортивно-оздоровительной и просветительской деятельности: ориентация мероприятий на социально значимую деятельность, на участие в реализации областных законов по гражданско-патриотическому воспитанию, по семейной политике, по профилактике зависимостей, безнадзорности и правонарушений.

В Стрежевом работает Центр социально-психологической помощи, Дворец искусств "Современник", который был построен нефтяниками и подарен городу, историко-краеведческий музей, музей томской нефти, три массовые универсальные библиотеки, в том числе одна детская. Книжный фонд составляет 110313 единиц, в том числе в детской библиотеке - 26004 единицы.

В 29-ти творческих коллективах ДИ "Современник" занимаются более 650 стрежевчан. Четыре коллектива имеют звание "народный", столько же - "образцовый". Один из них, детский коллектив дизайн-театр мод "Мистификация", получил Гран-при международного конкурса "Золотой кубок" и прошел отбор по включению в культурную программу Олимпиады 2014 года. Стрежевскую детскую школу искусств посещают более 1200 детей. В городском краеведческом музее постоянно проходят художественные, этнографические, фотовыставки.

Основным направлением работы органов местного самоуправления в сфере физической культуры и спорта является создание условий для занятий населения спортом, повышения доступности и качества физкультурно-оздоровительных услуг, увеличения числа граждан, занимающихся физкультурой и спортом, и повышения уровня и качества физической подготовки как населения, так и спортсменов. Сферу спорта в Стрежевом представляют две детско-юношеские спортивные школы, оборонно-спортивный клуб "Десантник", тир, хоккейный корт, единственный в Томской области специализированный зал тяжелой атлетики, 2 лыжные базы, 4 спортивно-оздоровительных комплекса, в том числе один из лучших в области Дворец спорта (СОК) с плавательным бассейном, который является собственностью градообразующего предприятия.

Постоянно занимающиеся физической культурой и спортом (без учета уроков физкультуры в общеобразовательных школах) составляют 16,4% от числа жителей Стрежевого, что значительно превышает среднеобластной показатель. Вместе с тем обеспеченность населения города плоскостными спортивными сооружениями недостаточна, в этой связи подготовлен проект и проведены подготовительные работы для строительства в городе ледового катка, финансирование которого планируется осуществить за счет средств федеральной программы и при участии ОАО "Томскнефть" ВНК.

Материально-техническая база муниципальных объектов культуры и спорта города постепенно обновляется, в том числе и за счет предоставления платных услуг. Вместе с тем существует проблема учета памятных мест и памятников, проблема укомплектования учреждений преподавательскими и тренерскими кадрами, оснащения спортивных сооружений необходимым инвентарем и оборудованием, обновления материально-технической базы и книжного фонда библиотечно-информационной системы, возрождения и сохранения национальных культур и повышения уровня эстетического воспитания молодежи.

Необходимо провести капитальный ремонт санитарно-технических систем, реконструировать скатные кровли, пожарную сигнализацию на муниципальных объектах сферы культуры и спорта.

В целях обеспечения общего информационного пространства в Стрежевом, кроме многочисленных рекламных изданий, издается два периодических официальных печатных издания в форме газеты - "Северная звезда", первый номер которой датируется 5 октября 1942 года, и "Томская нефть", первый номер которой вышел 11 апреля 1991 года. Тираж газеты "Северная звезда" составляет около 6000 экземпляров, тираж "Томской нефти" - более 4000 экземпляров.

В последние годы неплохо развивался информационно-коммуникационный сектор экономики города. Телевизионное вещание в городе осуществляется по многоканальной системе. Ежедневно выходят в эфир передачи стрежевской телерадиокомпании "СТВ", которая также получает финансовую поддержку градообразующего предприятия. Также успешно развивается сеть частного кабельного телевидения с более 40 каналами.

В городе высокий уровень обеспеченности телефонной, мобильной связью, население активно использует доступ к интернет-ресурсам, работу которых обеспечивает инфраструктура частного бизнеса. В настоящее время услуги сотовой связи предоставляют 4 компании: МТС, Мегафон, Wellcom и Билайн. Число зарегистрированных телефонных аппаратов телефонной сети общего пользования в 2009 году достигло 15767 единиц, в том числе домашних 14121 единица. Число междугородных телефонных каналов - 180.

ЖКХ

Город имеет достаточно развитую жилищно-коммунальную инфраструктуру, которая активно реформируется и модернизируется. Производится техническое перевооружение объектов коммунального комплекса и капитальный ремонт жилого фонда.

Общая площадь жилищного фонда городского округа Стрежевого в 2009 году составил 1013,2 тыс. кв. м, в том числе площадь жилых помещений 818,6 тыс. кв. м, из них площадь муниципального жилищного фонда - 77,1 тыс. кв. м, или 7,6% от общей площади. Количество многоквартирных домов в городе 339. По состоянию на 01.01.2010 собственники пяти многоквартирных домов не определились со способом управления, выбрали непосредственный способ управления - 5 многоквартирных домов, 61 дом - в ТСЖ и 268 многоквартирных домов находятся в управлении управляющих организаций ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение", ООО "Альфа-4".

- Распределение домов по способу управления выглядит следующим образом:

- 277,9 тыс. кв. м, (27,4%) - товарищества собственников жилья (61 дом, 38 ТСЖ):

- 730,4 тыс. кв. м (72,1%) - управляющие компании (268 домов, 2 УК);
- 0,5 тыс. кв. м (0,1%) - непосредственный способ управления (5 домов);
- 4,5 тыс. кв. м (0,4%) - не выбрали способ управления (5 домов).

Количество квартир в городе на начало 2010 года составляет 16935, в том числе 14% квартир являются собственностью муниципалитета.

Обеспеченность жильем в городе на 01.01.2010 составляет 18,2 кв. м на человека, этот показатель далеко не самый высокий в области. Себестоимость 1 кв. м нового жилья составляет более 30 тыс. рублей за кв. м. Высокая стоимость строительства обусловлена проблемами с доставкой материалов и отсутствием дешевой рабочей силы. Частный бизнес неохотно вкладывает деньги в

строительство, инвестиционная привлекательность города невысока. В настоящее время в городе жилье строится только за счет средств бюджета в целях расселения из аварийного жилья и предоставления в социальный наем для лиц, нуждающихся в социальной поддержке. Экономически активное население, вовлекаемое в миграционный процесс, предпочитает вкладывать средства в жилье на большой земле. В период кризиса предложение жилья на вторичном рынке превышает спрос, вместе с тем стоимость его пока сохраняется на уровне 35 тыс. рублей за кв. м.

Таблица 37

Характеристики жилищного фонда	г. Стрежевой
Жилищный фонд, тыс. м	1013,2
Удельный вес общей площади, обеспеченной услугами ЦО	100
Площадь, обеспеченная индивидуальным отоплением, тыс. кв. м	0,0
Гипотеза о высотности зданий	5 и более
Гипотеза о среднем годе постройки зданий	до 1985
Нормы потребления тепла на отопление, Гкал/кв. м	0,3315
Потребление тепла по федеральному стандарту, тыс. Гкал/год	277,6

 <*> согласно "Методике определения нормативного объема теплотребления" Департамента экономики Томской области

Весь жилищный фонд города подключен к системам централизованного отопления, горячего и холодного водоснабжения, исключение составляет население, проживающее в частном секторе микрорайона Новый. Средний год постройки жилого фонда города 1985 год, износ многоквартирных домов в деревянном исполнении составляет более 80%. Вопросы капитального ремонта и переселения граждан последовательно решаются посредством реализации Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" и городской целевой программы "Строительство и реконструкция жилья в городском округе Стрежевой" на 2007 - 2010 годы. Кроме того, в настоящее время в рамках реформы ЖКХ в городе последовательно решаются вопросы повышения энергоэффективности жилищной сферы, что становится перспективным направлением для развития предприятий малого бизнеса, которые пытаются закрепиться на рынке энергосервисных услуг.

Основной задачей коммунального хозяйства города является обеспечение населения качественными коммунальными услугами.

Основные фонды ЖКХ города, несмотря на ежегодные мероприятия по модернизации, имеют значительный износ, который связан с недофинансированием отрасли, связанным со сдерживанием роста тарифов на производимые коммунальные ресурсы и одновременным ростом тарифов на электроэнергию, транспортные услуги и стоимости материалов и оборудования. Кадровая обеспеченность отрасли в городе в настоящее время находится на среднем уровне, высококвалифицированные специалисты в коммунальной сфере являются серьезным ресурсом развития межмуниципального сотрудничества в сфере ЖКХ, вместе с тем отрасль испытывает недостаток в грамотных специалистах сметного дела, проектировщиках, линейном персонале в жилищной сфере.

Краткие сведения об основных фондах системы теплоснабжения

Таблица 38

Наименование объектов, оборудования основных фондов	Краткая техническая характеристика	Процент износа
Теплоснабжение:		
1. Котельная № 3. Котлы водогрейные ПТВМ-50 - 3 шт.	150 Гкал/час введены в эксплуатацию в 1976 г.	69
2. Котельная № 4. Котлы водогрейные ПТВМ-30 М - 4 шт., паровые ДЕ-25/14 - 2 шт.	Водогрейная часть - 130 Гкал/час; паровая часть - 33 Гкал/час введены в эксплуатацию в 1986 г.	48
3. Магистральные трубопроводы тепловодоснабжения	В трехтрубном исполнении 30,32 км	76
4. Центральные тепловые пункты (ЦТП) в микрорайонах для подготовки горячей воды в микрорайонах города	17 шт.	62
5. Внутриквартальные трубопроводы тепловодоснабжения	В пятитрубном исполнении 41,44 км	54

Износ магистральных и внутриквартальных трубопроводов тепловых сетей города составляет в среднем 65%, оборудование ЦТП и котельных не удовлетворяют современным требованиям в части технологии, качественных характеристик. Вопросы снижения сверхнормативных потерь тепловой энергии в многоквартирных домах и сокращения выбросов углеводорода в атмосферу решаются на протяжении уже целого ряда лет путем реализации проекта по реконструкции ЦТП. Устанавливаются корректирующие насосы и пластинчатые теплообменники, современные теплорегуляторы, на текущий момент такие системы установлены только в 5-ти из 17-ти ЦТП города.

Резерв мощности котельных по производству тепловой энергии по городу составляет: 58,182 Гкал/час, из них по котельной № 3 - 8,802 Гкал/час, по котельной № 4 - 49,38 Гкал/час. Резерв тепловой энергии в паре по котельной № 4 составляет 29,085 Гкал/час. Такой резерв заложен с учетом функционирования крупных сельскохозяйственных производств, датируемых ранее и признанных в настоящее время нерентабельными (птицефабрика, тепличный комбинат, молочно-товарная ферма и молокозавод). Сельскохозяйственное производство в городе в промышленных масштабах не выдерживает конкуренции в связи с высокой себестоимостью продукции.

Одной из основных проблем городских муниципальных котельных является высокий удельный расход электроэнергии на производство и транспорт тепла от котельных до потребителей. Следствием перерасхода электроэнергии является использование электрооборудования устаревшего типа, его износ и недостаток средств автоматизации и контроля процесса выработки и транспортировки тепловой энергии, отсутствие наладки внутренних систем теплоснабжения, использование неэффективных приборов и систем отопления и вентиляции, главным образом на базах промышленных предприятий. В целях повышения эффективности использования паровой мощности котельной и снижения затрат на производство тепла разработан инвестиционный проект реконструкции

котельной № 4. Суть проекта состоит в установке паровой турбины для выработки собственной электрической энергии. Этот проект включен в перечень инвестиционных проектов Томской области.

Анализ существующей организации систем водоснабжения и выявление проблем функционирования

Источниками центрального водоснабжения г. Стрежевого служат подземные водоносные отложения атлымской и тавдинской свиты. Подземные воды по сравнению с поверхностными обладают более высоким качеством, однако могут быть подвержены бактериальному загрязнению при фильтрации через почву, а также характеризуются высоким содержанием оксидов железа. Подземный водозабор города составляют 17 эксплуатационных артезианских скважин, 22 наблюдательные скважины и сборные водоводы общей протяженностью 5,5725 км. Общая производительность водозабора составляет 26,736 тыс. куб. м/сут. В настоящее время в водопроводном хозяйстве установлено электрооборудование, характеризующееся высокой степенью физического износа и низкой эффективностью энергопотребления. Основная причина - недостаток средств на своевременный ремонт и модернизацию оборудования. Износ водопроводных сетей в среднем по городу составляет 52%. Основным потребителем питьевой воды является население, его доля в общем объеме реализации услуг составляет 59%, доля бюджетных и прочих организаций значительно меньше и составляет соответственно 3,43% и 3,41%.

На рынке жилищно-коммунальных услуг города осуществляет деятельность по оказанию услуг населению одна многопрофильная ресурсоснабжающая организация - ООО "Стрежевой теплоснабжение" (ООО "СТЭС") с численностью работающих около 1000 человек, с долей собственности муниципалитета 25%. Кроме того, работают 2 частные организации по предоставлению жилищных услуг, не считая 38 ТСЖ, и одна организация коммунальной сферы, осуществляющая деятельность по утилизации отходов. Объем жилищно-коммунальных услуг, оказываемых населению в 2009 году, по городу составил 534 млн рублей, доля ООО "СТЭС" в этом объеме составляет 90%.

Уровень собираемости платежей населения за ЖКУ по итогам года в среднем по городу составил 97,2%. Объем задолженности населения за ЖКУ на начало 2010 года составлял 152 млн рублей, в том числе 50 млн рублей за жилищные услуги. Стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг в 2009 году составлял 89,28 рублей за кв. м в месяц. Согласно утвержденным критериям доступности и Программе комплексного развития коммунальной инфраструктуры городского округа Стрежевой на период до 2012 года ежегодный рост стоимости жилищно-коммунальных услуг может быть не выше официального уровня инфляции, что, соответственно не позволяет наращивать инвестиционную составляющую в тарифе.

Таблица 39

№	Наименование	Ед. изм.	2005	2006	2007	2008	2009	2009/2008, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Начислено	тыс. руб.	359727	378069	413400	475752	535115	112

2	Оплачено	тыс. руб.	336772	369926	423487	476795	519757	1099 7
3	Уровень собираемости	%	93,6	97,8	102,4	100,2	97,1	
4	Дебиторская задолженность	тыс. руб.	130579	147926	127029	121398	151427	125
	в том числе:							
4.1	населения	тыс. руб.	100771	101421	94173	85427	91794	107
5	Кредиторская задолженность	тыс. руб.	154071	170908	141099	132879	129172	97
6	Стоимость ЖКУ	тыс. руб.		528553	445199	512027	575638	112
7	Численность работающих на конец года	чел.		1323	1290	1080	1263	117

Транспорт

Городское хозяйство Стрежевого представляет собой огромный комплекс производственных, административных и жилых зданий, систем жизнеобеспечения, инженерных коммуникаций. Но полное отсутствие транспортной инфраструктуры ставит город в очень невыгодное положение. Транспортная схема города Стрежевого характеризуется отсутствием автодорог федерального значения, железных дорог и железнодорожных тупиков. Город Стрежевой располагается в 80 километрах восточнее города Нижневартовска, где расположена ближайшая железнодорожная станция. Транспортная схема до г. Нижневартовска ограничена водной переправой реки Вах, через которую до сих пор существует платная понтонная переправа, несколько затрудняющая передвижение. Ближайший речной порт "Колтогорск" находится в 12 километрах от города на реке Обь, от которого осуществляется в летнее время паромная переправа до районного центра Александрово и г. Каргасок. Основная схема движения - воздушный транспорт. Ежедневно выполняются рейсы до областного центра и два - три раза в неделю до Новосибирска. Для нормальной работы аэропорта, как стратегического объекта для города, необходимы расходы на поддержание летной годности аэродрома: ремонт искусственной взлетно-посадочной полосы, перрона, зданий, сооружений. Перспективы аэропорта напрямую связаны с экономическим развитием города, экономика - во многом от развития транспортной инфраструктуры.

В настоящее время оторванность г. Стрежевого от областного центра обуславливает влияние на г. Нижневартовск, ХМАО. Наличие в г. Нижневартовске железной дороги, аэропорта регионального значения, развитого культурно-бытового обслуживания приводит к образованию устойчивых социально-деловых и транспортных связей.

Роль города без многофункционального транспортного узла теряет инвестиционную привлекательность, дополнительные возможности для экономики и конкурентные свойства города.

Организованы 4 постоянных городских автобусных маршрутов, 4 - сезонных, пригородных. Осуществляются постоянные рейсы до г. Нижневартовска.

Инфраструктура города не в полной мере готова к растущему уровню автомобилизации горожан, что приводит к возникновению пробок, несанкционированных парковок, превращению придомовых территорий, в том числе и детских площадок, в места скопления автомобилей.

Дорожное покрытие требует регулярного ремонта с применением современных технологий с учетом особенностей климатических условий.

На территории муниципального образования функционирует 13 внутренних структурных подразделений кредитных организаций, которые включают в себя 4 филиала коммерческих банков, 6 дополнительных офисов, один кредитно-кассовый офис и две кассы вне кассового узла, которые предоставляют широкий спектр услуг населению муниципального образования.

В течение последних лет произошли существенные изменения в ресурсных базах кредитных организаций, что во многом связано с увеличением доходов населения и работой кредитных организаций по укреплению доверия и повышению надежности банковской системы.

Банки проводят кредитную политику, нацеленную на кредитование предприятий реального сектора экономики и физических лиц.

Расширяется сеть банкоматов с целью повышения культуры и ускорения обслуживания населения. На конец года количество банкоматов в городе превышает 40 единиц. В городе установлены банкоматы на оплату за коммунальные услуги, налогов, телефон, гашение кредитов, в торговых организациях установлены терминалы по расчетам через пластиковые карточки.

1.5. Анализ состояния бюджетной системы моногорода, в том числе доходной базы, выявление критических рисков для исполнения бюджетных обязательств

Бюджетная политика муниципального образования городской округ Стрежевой (далее бюджетная политика) соответствует стратегическим целям социально-экономического развития муниципального образования городской округ Стрежевой (далее - город): создание условий для последовательного повышения уровня и качества жизни населения, укрепления социальной сферы и устойчивого развития экономики города, превращения городского округа Стрежевой в город для активной жизни.

Бюджетная и налоговая политика городского округа Стрежевой на 2010 год будет ориентирована на адаптацию городского бюджета и бюджетного процесса к изменившимся условиям социально-экономического развития. Главными целями станут обеспечение социальной и экономической стабильности, сбалансированности и устойчивости городского бюджета в условиях сокращения собственных доходных источников, связанного с планомерным сокращением издержек на производство товаров, работ и услуг бюджетобразующими организациями города. Исходя из поставленных целей необходимо обеспечить условия для сохранения налогооблагаемой базы местного бюджета в сложившихся экономических условиях.

Бюджетная политика в области расходов будет направлена на:

- обеспечение сбалансированности и устойчивости бюджетной системы городского округа:

- безусловное выполнение расходных обязательств местного бюджета;
- повышение эффективности бюджетных расходов;
- внедрение методов бюджетирования, ориентированных на результат;

- реализацию приоритетных национальных проектов на территории городского округа;
- на создание условий и стимулов для привлечения инвестиций в город.

Основными инструментами по выявлению ключевых проблем социально-экономического развития городского округа Стрежевой является анализ индикаторов социально-экономического положения, а также опросы населения, закрепленные программой социально-экономического развития городского округа Стрежевой на период до 2012 года (программа принята решением Думы от 04.07.2007 № 237 и с изменениями от 05.03.2008 № 357) и Указом Президента РФ № 607. Для достижения поставленных показателей необходимо последовательно решать вопросы повышения обеспеченности населения врачами, местами в детских садах, жильем, снижения доли ветхого и аварийного жилья. Для этого планируется реализация городских целевых, ведомственных и адресных инвестиционных программ.

Приоритетным направлением бюджета городского округа является сохранение его социальной значимости - удовлетворение потребностей граждан в услугах образования, здравоохранения, культурном и духовном развитии, информации.

В основу формирования бюджета города будут положены следующие принципы:

- достаточность, обязательность и своевременность финансирования бюджетных учреждений;
- обеспечение финансирования в полном объеме выплат, установленных законодательством субъекта Российской Федерации и нормативными правовыми актами муниципального образования;
- сохранение перечня приоритетных статей текущих расходов городского бюджета;
- прозрачность бюджетного финансирования на основе конкурсного подхода к закупкам товаров, работ и услуг. Систему муниципальных закупок на основе конкурсного отбора поставщиков и подрядчиков, строго соответствующего закону, необходимо сделать основой финансирования материальных затрат.

Мобилизация собственных доходов местного бюджета путем развития налогового потенциала, привлечение средств вышестоящих бюджетов в форме субсидий на софинансирование вопросов местного значения, повышение качества планирования и повышение эффективности бюджетных расходов на основе определения наиболее необходимых конкретных направлений финансирования путем создания системы регулярной оценки уровня финансового обеспечения являются ключевыми направлениями проводимой бюджетной политики городского округа Стрежевой на очередной финансовый год и плановый период.

Структура доходов местного бюджета

Таблица 40, тыс. рублей

Наименование показателей	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год	2009/2008, %
Доходы - всего, тыс. рублей	638470	752224	943381	1118874	1115914	99,7
налоговые доходы	414539	307412	396944	478667,3	377667,7	79
неналоговые доходы	68873	81304	124370	178769,5	151510,5	84,7

в том числе: доходы от использования муниципальной собственности	52365	53534	51004	116416	117762	101,2
средства, переданные из вышестоящего бюджета	144180	363508	422067	456437,2	586735,8	128,5

Доходы местного бюджета за период 2005 - 2009 годов в абсолютном выражении увеличились практически вдвое. Наиболее удачным по доходам был 2008 год. В 2009 году по причине финансового кризиса тенденция роста доходов местного бюджета остановилась. Доходы местного бюджета на душу населения по итогам 2009 года составили 24,7 тыс. рублей в год и снизились к уровню 2008 года на 1,6%. Коэффициент наполняемости бюджета за 5 лет вырос на 10%.

Объем налоговых доходов за анализируемый период изменялся в зависимости от доли отчислений в местный бюджет налога на доходы физических лиц, который является основным источником формирования доходов (30% от суммы доходов местного бюджета). Так за 2009 год доходов от НДФЛ получено в местный бюджет города на 9% меньше, чем за 2005 год. Доля отчислений НДФЛ в бюджет, установленная Бюджетным кодексом на уровне 30%, увеличивается ежегодно законом об областном бюджете дополнительным нормативом отчислений, который на период 5 лет находился в диапазоне от 7% до 27%. При этом более 55% поступлений НДФЛ в местный бюджет города обеспечивается комплексом градообразующего и сервисных нефтедобычи предприятий. Остальные налоги в структуре доходов местного бюджета играют незначительную роль.

Таким образом, главный бюджетный риск, от которого зависит стабильность и наполняемость местного бюджета Стрежевого, - это снижение численности работающих в основном производстве, снижение уровня заработной платы в этом секторе экономики, который, в свою очередь, зависит от цены на нефть.

Объемы неналоговых доходов за анализируемый период выросли в 1,5 раза за счет доходов от реализации земельных участков и муниципального имущества в связи с активным отчуждением муниципального имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства. В 2009 году заключен 1671 договор аренды земли общей площадью 2205 тыс. кв. м. Сдано в аренду 25,8 тыс. кв. м муниципального имущества и заключено 83 договора аренды. С целью увеличения доходов в 2009 году увеличена на 10% базовая ставка арендной платы за муниципальное имущество и арендной платы за земли, расположенные в границах муниципального образования городской округ Стрежевой. Доля доходов от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, по итогам 2009 года составляет в общих доходах бюджета 11%.

Таблица 41

Период	Заключено договоров аренды	Сдано земельных участков в аренду, кв. м	Заключено договоров аренды	Сдано в аренду муниципального имущества, тыс. кв. м
2007 год	1278	1925337,04	47	18478,02
2008 год	1942	2584971,56	49	27837,63
2009 год	1671	2205062,38	83	25837,22
2009/2008, %	86	85	169,4	92,8

Из данных таблиц видно, что происходит сокращение объемов арендуемого имущества и земель как источника неналоговых доходов бюджета, что приведет к очередному снижению доли собственных доходов местного бюджета города и усугублению его зависимости от политики градообразующего предприятия и областного центра.

Объем средств, передаваемых из вышестоящих бюджетов, в абсолютном выражении за 5 последних лет увеличился более чем в 4 раза. Доля безвозмездных поступлений в общем объеме доходов местного бюджета по итогам 2009 года составляла 53%.

Показатели наполняемости бюджета за период 2005 - 2009 гг.

Таблица 42

Наименование показателей	отчет					
	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год	2009/ 2008, %
Доходы, тыс. руб.	638470	752224	943381	1118874	1115914	99,7
Размер прожиточного минимума на душу населения, руб.	4247	4667	5228	5985	6763	113
Коэффициент наполняемости бюджета, тыс. ед. размеров прожиточного минимума	150,33	161,2	180,4	186,9	165	88,3
Численность населения, человек	44243	44200	44358	44566	45177	101,4
Доходы в расчете на душу населения, тыс. руб.	14,43	17,02	21,3	25,1	24,7	98,4

В расчете на душу населения доходы местного бюджета за истекший период 2009 года составили 24,7 тыс. рублей и уменьшились на 0,4% к уровню 2008 года (25,1 тыс. рублей).

Исполнение местного бюджета за 2005 - 2009, тыс. рублей

Таблица 43

Наименование показателя	2005 год	2006 год	2007 год	2008 год	2009 год
Расходы бюджета - ИТОГО	668300,9	721049,3	890184,3	1193415,1	1044423,4
Общегосударственные вопросы	98729,9	68929,6	90560,7	123756,6	120910,1

Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	2192,4	959,8	1015,8	1068,9	503,2
Национальная экономика	571,3	2225,8	2751,7	4417,1	9929,7
Жилищно-коммунальное хозяйство	121752,4	139848,5	212716,3	326096,1	151411,1
Охрана окружающей среды	1642,9	1913,5			
Образование	294897,9	352719,4	417127,9	520998,3	539330,4
Культура, кинематография, средства массовой информации	43544,8	44705,7	52287,3	77080,8	79029,9
Здравоохранение, физическая культура и спорт	78945,8	80036,1	70603,1	84728,0	86345,2
Социальная политика	26023,5	29710,9	43121,4	55269,3	56963,9
Результат исполнения бюджета (дефицит "-", профицит "+")	-29830,6	31174,8	53197,2	-74541,1	71490,6

Расходная часть местного бюджета в период с 2005 по 2009 год значительно увеличилась. Увеличение обусловлено ростом объема субвенций на выполнение отдельных государственных полномочий, софинансирования объектов капитального строительства и ремонта объектов социальной сферы, заработной платы работников бюджетной сферы (с 1 февраля 2008 года - на 14%, в 2009 году - на 5%).

Наибольший удельный вес в расходах местного бюджета в период с 2005 по 2009 год составляли расходы на социально-культурную сферу (образование, культура, здравоохранение): в 2005 году - 62%, 2006 году - 66%, 2007 году - 61%, 2008 году - 57%, 2009 году - 67%.

Первым по величине видом расходов местного бюджета являются расходы на образование. Сумма расходов за 5 лет по разделу "Образование" выросла в 1,8 раза и составила 539330 тыс. рублей, или 52% в общих расходах местного бюджета. Увеличение связано с ростом заработной платы работников учреждений образования, проведением капитального ремонта объектов образования, в том числе введением в действие нового детского сада и новых групп в имеющихся садах.

Расходы по разделу "Жилищно-коммунальное хозяйство" в течение 5 лет неуклонно росли. В 2008 году расходы составили 326096 тыс. рублей и составили 27% в общих расходах местного бюджета. В 2008 году в местный бюджет поступили средства государственной корпорации Фонд развития ЖКХ на мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, а также средства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов.

Расходы по разделу "Культура, кинематография, средства массовой информации" в течение 5 лет выросли в 1,8 раза, что обусловлено ростом заработной платы работников учреждений культуры, проведением капитального ремонта объектов культуры, проведением проектных работ по строительству крытого катка.

В течение 5 лет местный бюджет исполнялся в основном с профицитом. В 2008 году в связи с финансовым кризисом и недополучением плановых доходов дефицит местного бюджета составил 74541 тыс. рублей. В 2009 году местный бюджет исполнен с профицитом 71490 тыс. рублей.

Ежегодно Администрацией городского округа Стрежевой в соответствии с

Федеральным законом от 20 июля 1995 г. № 115-ФЗ "О государственном прогнозировании и программах социально-экономического развития Российской Федерации", Порядком взаимодействия уполномоченного органа и муниципальных заказчиков при реализации муниципального заказа на территории городского округа Стрежевой, утвержденным постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 29.12.2006 № 626, с использованием автоматизированной системы сводного прогноза объема закупок АИС ПОЗ осуществляется сбор информации, анализ и разработка Прогноза объемов продукции, закупаемой для нужд городского округа Стрежевой за счет средств местного бюджета и внебюджетных источников финансирования, которая аккумулирует информацию о потребностях 40 получателей бюджетных средств.

Кроме того, осуществляется ежеквартальное планирование размещения муниципального заказа с применением процедур, предусмотренных Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд".

В 2008 году на территории городского округа Стрежевой было внедрено программное обеспечение Автоматизированная система АЦК-Муниципальный заказ, посредством которой осуществляется автоматизация процессов формирования, размещения и исполнения муниципального заказа городского округа Стрежевой. Система позволяет объединить в единое информационное пространство всех участников процесса исполнения бюджета и муниципальных закупок. Система обеспечивает автоматизацию следующих процедур: формирование муниципального заказа, размещение муниципального заказа, контроль муниципальных контрактов, взаимодействие с системой казначейского исполнения бюджета в соответствии с требованиями федерального закона о закупках.

Так в городском округе Стрежевой в целях реализации муниципальных нужд в товарах, работах, услугах, необходимых для решения вопросов местного значения и осуществления отдельных государственных полномочий, в 2008 году размещено свыше 567,5 млн рублей. Организовано и проведено более 700 формализованных процедур размещения муниципального заказа, в т.ч.: 46 конкурсов на сумму 123,7 млн руб., 92 аукциона на сумму 306,9 млн руб., 535 запросов котировок на сумму 82,2 млн руб. Заключено 68 контрактов с единственным поставщиком на сумму более 47 млн руб.

В целом за 2008 год объем закупок, осуществленных с применением процедур, составил 47,6% от суммы расходов местного бюджета городского округа. Объем исполнения Прогноза объемов продукции, закупаемой для нужд городского округа Стрежевой за счет средств местного бюджета и внебюджетных источников финансирования, в 2008 году составил 97%.

Общая сумма сэкономленных бюджетных средств составила более 21,9 млн руб.

Постоянно совершенствуется система закупок для муниципальных нужд, которая в нынешних условиях может стать одной из важных антикризисных мер.

В 2009 году Администрацией городского округа Стрежевой автоматизирован процесс управления муниципальными закупками городского округа, внедрена система электронной цифровой подписи при ведении реестра муниципальных контрактов, разработана соответствующая нормативная база, которая регламентирует деятельность муниципальных заказчиков и Администрации как органа, уполномоченного на размещение заказов и ведение сводного реестра муниципальных контрактов. Автоматизированная система успешно эксплуатируется и позволяет максимально эффективно осуществлять закупки для нужд муниципальных заказчиков городского округа, в том числе путем проведения

электронных торгов на собственной электронной площадке городского округа Стрежевой. Так на 01.12.2009 экономия по итогам проведения процедур размещения заказа составила около 19,6 млн руб., что составляет около 7,4% от суммы размещенного заказа путем заключения муниципальных контрактов заказчиками городского округа Стрежевой

В настоящее время разработан и утвержден генеральный план городского округа Стрежевой до 2030 года. Проектные решения генплана:

Первая очередь строительства до 2020 года:

- реконструкция 1 микрорайона с последующим зонированием под жилую застройку малоэтажными многоквартирными домами в 3 этажа;
- реконструкция 6 микрорайона с последующим зонированием под жилую застройку многоэтажными многоквартирными домами 5 - 9 этажей;
- застройка свободных территорий планировочного района п. Дорожников под жилую застройку индивидуальными жилыми домами с земельными участками не более 1500 м.

Расчетный срок генерального плана до 2030 года:

- освоение 8 микрорайона под малоэтажную жилую застройку смешанного типа (индивидуальными жилыми домами с земельными участками - 500 м, блокированными жилыми домами (не более чем 3 этажа) и малоэтажными многоквартирными жилыми домами 3 - 4 этажа);
- реконструкция застроенных ветхими жилыми домами в деревянном исполнении и освоение свободных территорий 13 микрорайона - для размещения объектов здравоохранения и социальной защиты в районе реабилитационного центра и жилой застройки индивидуальными жилыми домами с земельными участками не более 800 кв. м;
- организация на территории лесопарковой зоны особо охраняемой природной территории (ООПТ) местного значения с рекреационными функциями;
- изменение границы населенного пункта города Стрежевого с включением в состав города Стрежевого планировочного района п. Дорожников в соответствии с предложением генерального плана.

Утверждена новая редакция Правил землепользования и застройки г. Стрежевого.

1.6. Оценка горожанами существующего состояния города Стрежевого

Анкетный опрос проведен в сентябре - октябре 2008 года. Объем выборки составил 598 человек с генеральной совокупностью жителей г. Стрежевого старше 18 лет. Опрос жителей города проводился в виде формализованного интервью. Цель исследования - изучение социально-экономической и политической ситуации в городе.

Подавляющее большинство респондентов (78,6%) оптимистично оценивают изменения города в лучшую сторону, 9,4% не видят никаких изменений, всего 6,7% видят ухудшения в развитии города, а 5,4% - затрудняются ответить. Это демонстрирует положительную динамику развития города за последние годы, что можно оценить как устойчивую тенденцию.

Оценка респондентами изменения города за последние 1 - 2 года

Значения	% ответивших участников опроса	Ранг
В лучшую сторону	78,6	1
Не изменился	9,4	2
В худшую сторону	6,7	3
Затрудняюсь ответить	5,4	4

В оценке экономической ситуации в городе заметно преобладание негативных настроений горожан, так 43,6% жителей не устраивает экономическая ситуация в городе, полностью устраивает экономика города только 0,8%.

Оценка экономической ситуации в городе

Таблица 45

Значения	% ответивших участников опроса	Ранг
Полностью устраивает	0,8	5
Скорее устраивает	16,2	4
Скорее не устраивает	43,6	1
Совсем не устраивает	19,7	2
Затрудняюсь ответить	19,6	3

Город Стрежевой является городом нефтяников, и каждый четвертый житель (23,6%) работает в нефтяной сфере. Из числа опрошенных 15% - группа работников бюджетной сферы, предприниматели, имеющие собственное дело, - 5,9%

Распределение жителей города по роду деятельности

Таблица 46

Значения	% ответивших участников опроса	Ранг
Работаю по найму на предприятии (фирме)	26,1	1
Работаю в нефтяной сфере	23,6	2
Работаю в бюджетной сфере	15,1	3
Имею собственное дело	5,9	7
Государственный, муниципальный служащий	6,2	6
Учащийся	7,0	5
Пенсионер	11,2	4
Домохозяйка	2,2	8
Безработный	1,5	9

Можно выделить следующие проблемы, решение которых жители города воспринимали бы как благоприятный результат деятельности по управлению городом и развитию экономики города. Анализ проблем, волнующих опрошенных жителей, позволяет понять, какие проблемы надо решать в городе в первую очередь (по мнению респондентов). Ниже представлен блок наиболее важных проблем, отмеченных наибольшим количеством респондентов.

Пять основных проблем, которые
надо решать в городе в первую очередь

Таблица 47

Значения	% отметивших участников опроса <*>	Ранг
Проблемы медицины	75,4	1
Низкие доходы населения и низкий уровень жизни	58,2	2
Дорожные проблемы	51,2	3
Высокие цены, инфляция	45	4
Высокие тарифы на жилищно-коммунальные услуги	44,5	5

<*> Сумма ответов превышает 100%, так как по методике опроса нужно было выбрать несколько вариантов ответов

1.7. Выводы, описывающие причины существующего и/или
возможного (в случае не реализации мероприятий КИП)
падения финансового благополучия моногорода. Экономическое
обоснование и финансовые расчеты, доказывающие необходимость
участия федеральных органов исполнительной власти
в реализации мероприятий КИП

На территории города проводится активная работа по реализации
социальных и инженерных инфраструктурных инвестиционных проектов

Администрацией городского округа Стрежевой в соответствии с
постановлением Губернатора Томской области от 30.06.2007 № 87 направлен
актуализированный перечень социальных и инженерных инфраструктурных
инвестиционных проектов, предлагаемых к включению в Реестр инвестиционных
проектов Томской области на 2010 - 2012 годы, планируемых к реализации на
территории городского округа Стрежевой по состоянию на 17.11.2009

Из них по видам деятельности социальной и жилищной сфер городского
округа Стрежевой:

Таблица 48

Наименование проекта	Источники финансирования, тыс. руб.					Предпо- лагаемые сроки реализац ии
	стоимост ь проекта	в т.ч. по источникам финансирования				
		федере- ральный бюджет	област- ной бюджет	местны й бюджет	внебюд- жетные источник и	
1	2	3	4	5	6	7
I. Образование						

1. Реконструкция помещений под размещение групп для дошкольного образования детей в г. Стрежевой	7774,5	0	3887,3	3887,3	0	2010
% софинансирова ния	100	0	50	50	0	
II. Спорт						
2. Капитальное строительство крытого ледового катка с искусственным льдом в городском округе Стрежевой	191224,9	90000,0	61973,0 4	39251,8 5	0	2008 - 2011
% софинансирова ния	100	47,07	32,4	20,53	0	
в т.ч. по годам реализации:						
2008 - 2009 (факт)	10533,87	0	0	10533,8 7	0	2008 - 2009
2010	90691,02	0	61973,0 4	28717,9 8	0	2010
2011	90000,0	90000,0	0	0	0	2011
III. Коммунальное хозяйство						
3. Реконструкция котельной № 4 ООО "СТЭС", работающей на попутном газе, с созданием мини-ТЭЦ в г. Стрежевом Томской области	142960,5	0	24436,6	24436,6	94087,3	2010 - 2014
%	100	0	17,1	17,1	65,8	

софинансирова ния						
в т.ч. по годам реализации:						
2010	80539,7	0	4685,3	4685,3	71169,05	2010
2011	29913,99	0	8528,7	8528,7	12856,6	2011
2012	12901,3	0	6450,6	6450,6	0	2012
2013	7469,1	0	3734,6	3734,6	0	2013
2014	2074,8	0	1037,4	1037,4	0	2014
4. Строительство двух малоэтажных многоквартирн ых домов для расселения граждан из ветхого и аварийного жилья	57030,0	52467,6	0	4562,4	0	2010
% софинансирова ния	100	92	0	8	0	
5. Реконструкция 4-этажного здания профилактория под жилье по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Мира	57792,2	53168,8	0	4623,4	0	2010
% софинансирова ния	100	92	0	8	0	
ИТОГО:	456782,1	195636,4	90296,8	76761,6	94087,3	
% софинансирова ния	100	42,8	19,8	16,8	20,6	

В рамках выбранных приоритетов и задач комплексного плана социально-экономического развития моногорода разработаны следующие инвестиционные проекты:

Наименование инвестиционного проекта	Стоимость, млн руб.	Срок реализации проекта
Строительство мостового перехода через реку Вах на автомобильной дороге Нижневартовск - Стрежевой	10110,226	2010 - 2015
Капитальное строительство крытого ледового катка с искусственным льдом	185,267	2009 - 2011
Реконструкция котельной № 4 ООО "СТЭС", работающей на попутном газе, с созданием мини-ТЭЦ	142,960	2011 - 2015
Реконструкция напорного канализационного коллектора от КНС-Обь	294,8	2013 - 2016
Реконструкция асфальтобетонного завода в г. Стрежевом Томской области	93,515	2010 - 2011
Модернизация Стрежевского НПЗ	1435,847	2010 - 2012
Строительство детского сада на 520 мест	297,0	2011 - 2012
ИТОГО	12559,6	2010 - 2015

- Приложения 1 с, 2, 3, 4, 5 к плану

2. ВЫБОР ЦЕЛЕЙ И РАЗРАБОТКА СЦЕНАРИЕВ БУДУЩЕГО

2.1. Оценка города Стрежевого

На севере Томской области находятся всего два муниципальных образования - это городской округ Стрежевой и районный центр с. Александрово. Город Стрежевой, находясь на территории Александровского района, не входит в его состав и является городом областного подчинения. В связи с географической отдаленностью межмуниципальные отношения несколько затруднены, т.к. основная концентрация городов и поселений Томской области находится на юге области, где центром является г. Томск.

Несмотря на развитый нефтегазодобывающий сектор экономики, в границах муниципального образования нефтяные и газовые месторождения отсутствуют. Добыча полезных ископаемых производится на нефтегазоносных землях Нижневартовского района, ХМАО и на месторождениях соседнего Александровского района.

Основными источниками социально-экономического развития города следует считать нефтяную отрасль, базирующуюся на добыче, предварительной подготовке и транспортировке нефти, а также возобновлении поисков и разведки новых месторождений, особенно на правом берегу района, примыкающего к южной границе нефтеносного Нижневартовского района ХМАО, а также к Усть-Тымской впадине, обладающей высокими перспективами нефтеобразования. Особое внимание при поисково-разведочных работах следует обратить на нижнемеловой комплекс отложений, к которому приурочены основные запасы самого крупного в Томской области Советского нефтяного месторождения и гиганта Западной Сибири - Самотлора.

Городской округ Стрежевой расположен на расстоянии 72 км от соседнего города Нижневартовска, ХМАО. Все ближайшие к Стрежевому города (Мегион, Лангепас, Радужный и др.) имеют монопрофильную структуру экономики

(нефтегазодобывающая отрасль), неразвитую социальную инфраструктуру, численность населения в пределах 35 - 45 тысяч человек, неразвитую транспортную инфраструктуру и т.д. Исключением является г. Нижневартовск, имеющий ряд преимуществ: наличие аэропорта международного значения, наличие железнодорожного тупика, численность населения свыше 200 тысяч человек, развитая социальная инфраструктура, который, что вполне возможно, будет центром агломерации.

Благодаря географической близости города, активному развитию нефтедобывающей отрасли и богатой природно-ресурсной базы Александровского района для диверсификации экономики города в качестве потенциальной возможности можно рассмотреть вопрос об объединении с. Александровского и г. Стрежевой с последующим вступлением в Нижневартовскую агломерацию при условии решения вопроса о строительстве мостового перехода через реку Вах.

Оценка внутренних конкурентных и негативных факторов развития города. Факторы, влияющие на конкурентоспособность города

Таблица 50

Факторы, способствующие конкурентоспособности муниципального образования по сравнению с другими территориями	Факторы, снижающие конкурентные преимущества муниципального образования
<p>высокий экономический потенциал градообразующей компании, достаточная производительность труда на ее предприятиях; высокая доля трудоспособного населения, в том числе молодого возраста; заинтересованность органов местного самоуправления в формировании благоприятного инвестиционного климата; высокий уровень предпринимательской активности населения, деловая репутация предпринимателей города; высокая потребительская активность населения, положительная динамика роста доходов населения; социально-политическая стабильность в городе; высокий уровень обеспеченности бюджетных учреждений (здравоохранения, образования, культуры); стабильная криминогенная обстановка; большинство жителей считают, что город изменился в лучшую сторону; возможности межмуниципального сотрудничества по достаточно широкому спектру хозяйственной деятельности и созданию среды социального благополучия;</p>	<p>монопрофильность: низкий уровень диверсификации экономики города; низкий уровень развития транспортной инфраструктуры для обеспечения эффективной инвестиционной деятельности; наличие ветхого и аварийного жилья: недостаточное благоустройство и озеленение города; высокий уровень "потери" молодежи и замены ее на мигрантов и граждан ближнего зарубежья; климатические условия; молодежь не связывает свои личные перспективы с перспективами города: низкий уровень обеспеченности социальной инфраструктуры</p>

наличие потенциала повышения энергоэффективности экономики города

объектами физической культуры

2.2. Постановка целей комплексного плана социально-экономического развития города

Монофункциональность в экономической сфере города отрицательно сказывается на развитии других сфер жизни города: социальной, пространственной и т.д. Поэтому основной целью Комплексного плана социально-экономического развития города является преодоление монопрофильности экономики города при гармоничном развитии остальных сфер города, то есть при улучшении ситуации в социальной сфере, внешнего облика города, экологической ситуации и т.д.

Основной целью комплексного инвестиционного плана социально-экономического развития моногорода является диверсификация экономики, преодоление монопрофильности экономики города при гармоничном развитии остальных сфер города, то есть при улучшении ситуации в социальной сфере, внешнего облика города, экологической ситуации и т.д.

КИП является инструментом реализации Программы социально-экономического развития городского округа Стрежевой на период до 2012 года и Стратегии развития городского округа Стрежевой до 2015 года.

Постановка стратегических целей Программы социально-экономического развития городского округа Стрежевой на период до 2012 года увязаны с главной целью Стратегии развития г. Стрежевого до 2015 года - повышение качества жизни населения за счет изменения структуры экономики посредством стимулирования стратегически приоритетных секторов экономики, за счет развития социальной сферы и городской среды. Соответственно, цели комплексного плана также увязаны с целями и планами Стратегии и Программы. Поэтому основными целями Комплексного плана социально-экономического развития моногорода также будут:

1. Улучшение транспортной схемы - развитый транспортный узел поможет повысить инвестиционную привлекательность города, появятся дополнительные возможности для экономики и конкурентные свойства города. Наличие развитого транспортного узла окажет значительное влияние на диверсификацию экономики

города. Решение данной задачи позволит укрепить связи (трудовые, инфраструктурные, хозяйственные) с Александровским районом и Нижневартовской агломерацией, улучшение транспортной схемы (строительство моста через р. Вах, который бы позволил связать г. Стрежевой с г. Нижневартовском).

2. Обеспечение и диверсификация занятости населения. В результате доминирования в городской экономике нефтегазодобывающей отрасли в городе сложилась монопрофессиональная структура населения, что является препятствием в развитии на территории города малого и среднего бизнеса. В г. Стрежевом сфера профессиональной подготовки не удовлетворяет требования рынка труда. Структура спроса и предложение на рабочую силу не соответствуют (по профессиональному и образовательному уровню) как в градообразующей отрасли, так и на предприятиях малого бизнеса. Развитие сферы переобучения и переподготовки - это одно из необходимых условий для задачи диверсификации сфер занятости населения, которая является первоочередной в экономической и социальной политике города.

3. Диверсификация экономической базы за счет развития малого и среднего бизнеса. В настоящее время товары и услуги, производимые предприятиями малого бизнеса города не конкурентоспособны на развитом рынке агломерации, отсутствие собственных сырьевых ресурсов и транспортной доступности сдерживает развитие предпринимательской инициативы. Поэтому переходной ступенью для расширения сфер деятельности среднего малого бизнеса является развитие межмуниципального сотрудничества с Александровским районом, располагающим значительными природными ресурсами и слабо развитой инфраструктурой их использования.

4. Развитие человеческого потенциала города. В связи с высоким уровнем жизни населения в городе наблюдается достаточно высокий уровень миграционного притока населения в город. Тем не менее, политика предприятий градообразующей отрасли направлена на сокращение численности рабочих. Существующие в городе предприятия малого бизнеса не могут обеспечить необходимый уровень занятости для въезжающего населения. В настоящее время рост численности населения города опережает развитие экономической сферы города. Ресурсом для развития города является развитая инфраструктура обеспечения населения социальными услугами (медицинские услуги, услуги дополнительного образования для школьников и т.д.), развитая сеть спортивных учреждений. Этот ресурс должен быть использован для развития межмуниципального сотрудничества как с соседним Александровским районом, другими муниципалитетами Томской области, так и с регионами Нижневартовской агломерации.

5. Развитие городской среды, изменение имиджа города. Формирование нового городского облика, который приобретает независимость от характера деятельности градообразующего предприятия, что также позволит преодолеть монопрофильность города и повысить инвестиционную привлекательность.

2.3. Разработка сценария реализации целей Комплексного плана социально-экономического развития моногорода

В Стратегии развития городского округа Стрежевой до 2015 года предложено 3 сценария развития города. Три предложенных сценария - это схематичное обозначение возможных развилок в жизни города. Сценарий № 1 (Нефтеград) не может являться приоритетным, так как является инерционным и воспроизводит существующие проблемы. Выбор этого сценария не требует активных действий и

стратегической перспективы. Сценарий № 2 (Стрежевой - город для комфортной жизни) требует активных действий, однако в его рамках невозможно решить основную проблему развития города - монопрофильность экономической базы. В решении задачи дифференциации экономической базы наиболее эффективен Сценарий № 3 ("Стрежевой - город для активной жизни").

По сценарию № 1 сам город (органы местного самоуправления и его жители) не будет являться субъектом развития, так как сохранится полная зависимость от градообразующего предприятия. Экономическая база города практически не диверсифицируется. Малые предприятия и бизнес выполняют градообслуживающие функции. Администрация города оказывает "точечную" помощь малому бизнесу, не имея целостного видения и концепции его развития на территории города. Сервисные предприятия нефтегазового сектора останутся полностью зависимыми от ОАО "Томскнефть" ВНК".

По сценарию № 2 основной целью будет максимальное улучшение качества городской среды для комфортного проживания населения, а также активизация населения в отношении решения проблем города. У города появляется функция формирования городского сообщества, без которого невозможно развитие города. Возможность реализации данного сценария будет зависеть от продолжительности добычи нефти и газа в пределах внутрирегиональной (Томская область и ХМАО) вахты

По сценарию № 3 основная цель развития города - это дифференциация экономической базы (и активное участие Администрации города в этом процессе) и повышение качества жизни (за счет развития социальной сферы и городской среды). Для того чтобы в короткие сроки изменить свои базовые социальные и экономические характеристики, городу необходимо действовать как успешному предпринимателю, гибко и эффективно подстраиваясь под изменения внешней среды. Задачу диверсификации экономической базы города можно решить за счет развития сервисных нефтедобыче предприятий, использования их потенциала, построения стратегии их развития в рамках стратегии развития города, а также за счет размещения на территории города небольших производств.

На сегодняшний момент экономический потенциал города можно охарактеризовать как монопрофильный, т.к. он создавался в рамках деятельности прежде всего нефтедобывающего комплекса, и для диверсификации экономики в настоящее время требуются значительные инвестиции. Экономический потенциал выступает основой для производства товаров и услуг, качества жизни. В настоящее время основу промышленного комплекса города составляют нефтедобывающие компании (порядка 70% всего объема отгруженной продукции). На долгосрочную перспективу благополучие города будет по-прежнему определяться благополучием градообразующего предприятия. Необходимо предусмотреть возможности для диверсификации экономики.

В сложных географо-климатических условиях Александровского района были неплохо развиты рыбодобыча и переработка. Недостаточно реализованным потенциалом Александровского района является лесопромышленное производство, которое в сочетании огромных запасов древесины с относительно удовлетворительной схемой транспорта по железной дороге до Нижневартовска и Тюмени могло бы обеспечить еще одну важную часть денежных поступлений района.

Нахождение района на главной воднотранспортной артерии области - р. Оби с выходом на Северный морской путь способствует не только восстановлению, но и значительному увеличению этих традиционных промыслов. Все это является дополнительными источниками повышения благосостояния населения, развития малого бизнеса и частного предпринимательства и способствует осуществлению

межмуниципального сотрудничества Стрежевой - Александрово.

Учитывая высокие запасы высококачественного торфа, целесообразно приступить к развитию в городе Стрежевом торфяной промышленности.

На основе развития торфяной промышленности представляется возможным проведение следующих экологических работ:

- рекультивацию буровых площадок;
- замену буровых растворов гуминовыми кислотами и сапропелями;
- обеспечение местного населения высококачественными и экологически чистыми торфяными удобрениями и тепличными грунтами;
- организацию лечения населения грязевыми композициями из торфа и сапропеля;
- обеспечение очистки подземных вод от соединений железа.

В районе города Стрежевого имеются значительные запасы минеральных вод, представляющих собой как и торфяные месторождения, ценные природно-лечебные ресурсы. Для бальнеологических целей пригодны термальные хлоридные натриевые воды, обогащенные, как правило, комплексом специфических компонентов с преобладанием йода и брома. Напор и дебиты запасов минеральных вод достаточны для организации лечебно-оздоровительной деятельности и разлива.

Данная минеральная вода может быть использована для наружного применения в виде общих ванн при заболеваниях сердечно-сосудистой системы, органов пищеварения, нервной системы, опорно-двигательного аппарата, гинекологических и болезнях кожи.

В регионе создания ТЭП Стрежевой имеются два значительных месторождения глинистого сырья: Стрежевское и Александровское.

Стрежевское месторождение глинистого сырья расположено в 23 км к северо-востоку от г. Стрежевого.

Для качественной характеристики глинистого сырья производились технологические и полужаводские испытания. Полужаводские испытания определили пригодность сырья для производства пустотелого кирпича. Проведенная радиационно-гигиеническая оценка сырья позволяет использовать его во всех видах строительства без ограничений.

Технико-экономический анализ показал целесообразность разработки Стрежевского месторождения и пригодность использования сырья для производства пустотелого кирпича марки "100", по морозостойкости - мрз 15. Производство кирпича будет рентабельным при производственной мощности 50 млн штук кирпича в год.

Размещением на территории города небольших производств, используя потенциал сервисных нефтедобыче предприятий, можно решить задачу диверсификации экономической базы города.

Решение данной задачи позволит укрепить связи (трудовые, инфраструктурные, хозяйственные) с Нижневартовской агломерацией, улучшить транспортную схему (строительство моста через р. Вах, который бы позволил связать г. Стрежевой с г. Нижневартовском).

Основные направления Комплексного плана социально-экономического развития моногорода

В рамках выбранных приоритетов задачи Комплексного плана социально-экономического развития моногорода будут решаться посредством следующих политик:

Приоритет 1. - Улучшение транспортной системы.

Задачи:

- одна из первоочередных задач данного приоритета - строительство мостового перехода через р. Вах;
- формирование инвестиционной привлекательности города;
- укрепление связей с нижевартовской агломерацией.

Политики:

- политика в области улучшения транспортной системы.

Приоритет 2. Обеспечение и диверсификация занятости населения.

Задачи:

- равновесие структуры спроса и предложения на предприятиях малого бизнеса;
- развитие сферы переобучения и переподготовки;
- создание условий для формирования эффективного рынка труда.

Политики:

- политика в области занятости.

Приоритет 3. - Диверсификация экономической базы за счет развития малого и среднего бизнеса.

Задачи:

- развитие межмуниципального сотрудничества с Александровским районом;
- укрепление связей (трудовые, инфраструктурные, хозяйственные) с Нижневартовской агломерацией;
- решение кадровой проблемы с помощью переобучения и переподготовки (расширение образовательной инфраструктуры).

Политики:

- политика в области межмуниципального сотрудничества с Александровским районом;
- политика в области укрепления связей с Нижневартовской агломерацией;
- политика в сфере занятости (спрос и предложения);
- политика в сфере переобучения и переподготовки.

Приоритет 4. - Развитие человеческого потенциала города.

Задачи:

- формирование эффективной социальной инфраструктуры города;
- обеспечение равного доступа к культурным ценностям;
- обеспечение доступности к качественному образованию;
- формирование здорового образа жизни;
- содействие развитию социальной активности и массового отдыха населения;
- обеспечение доступности к качественным услугам здравоохранения.

Политики:

- политика в сфере образования;
- политика в сфере культуры, спорта и молодежная политика;
- политика в области здравоохранения и демографии.

Приоритет 5. - Развитие городской среды, изменение имиджа города.

Задачи:

- изменение облика города;
- смена имиджа с "города-функции" на "город комфортного проживания".

Политики:

- транспортная политика;
- концентрация и эффективное использование бюджетных средств на строительство жилья и объектов социальной сферы;
- изменение внешнего облика города;
- формирование новых социальных ролей (повышение имиджа

предпринимателей, работников муниципальных органов власти и др. профессий);
- публикация в открытых источниках (не только в местных СМИ, но и на городском сайте, сайтах и газетах близлежащих муниципальных образований) отчетов о развитии города, о перспективных проектах и т.д.

Результаты реализации предлагаемых мероприятий

Краткосрочные результаты

В краткосрочной перспективе сохранится социальная стабильность за счет реализации мер по поддержанию профильной отрасли, развитию малого бизнеса и реализации программы занятости.

В 2011 году уровень зарегистрированной безработицы в результате реализации мероприятий Комплексного инвестиционного плана модернизации города Стрежевого сократится до 1,1%. Будет создано 216 новых рабочих мест. Все высвобождаемые работники с предприятий будут трудоустроены.

Среднесрочные и долгосрочные результаты

В случае успешной реализации комплексного инвестиционного плана модернизации в долгосрочной перспективе город Стрежевой из монопрофильного муниципального образования, испытывающего постоянные вызовы конъюнктурного характера, в том числе спросовые и ценовые на основную продукцию - нефть, газ, угрозы социальных взрывов, станет городом с устойчиво развивающейся диверсифицированной экономикой.

В экономике города будут преобладать обрабатывающие производства. Экономика города станет ориентирована на производство инновационной продукции, широко востребованной на российском и мировом рынках.

К 2015 году доля профильной нефтяной отрасли сократится с 58,7% в 2009 году до 55,9% (на 2,8 процентных пункта), а в долгосрочной перспективе (2020 год) - до 42,4%.

С внедрением проекта по строительству мостового перехода появится развитый транспортный узел, который поможет повысить инвестиционную привлекательность города, появятся дополнительные возможности для экономики и конкурентные свойства города. Наличие развитого транспортного узла окажет значительное влияние на развитие экономики, улучшится инвестиционная привлекательность города, развитие малого бизнеса. Что будет способствовать снижению доли градообразующего предприятия в общегородском объеме. Реализация мероприятий Комплексного инвестиционного плана модернизации станет катализатором роста активности в сфере малого бизнеса. Будут созданы условия для развития предпринимательской инициативы за счет финансовой и имущественной поддержки предпринимателей. Число малых предприятий в городе в ближайшие три года возрастет на 12,6%, в долгосрочной перспективе - на 46%. Доля малых предприятий в общегородском объеме отгруженных товаров, выполненных работ и услуг в 2012 году увеличится к 2009 году на 1,8%, в 2020 году - на 16%.

К 2012 году будет создано 226, а к 2020 году - 495 новых рабочих мест. Уровень безработицы сократится до 1% в 2012 году и до 0,7% к 2020 году.

Повысится финансовая устойчивость муниципального образования. К 2012 году доля собственных доходов местного бюджета увеличится на 6,73% - до 54,19%, а в 2020 году - до 64,5%. Под влиянием улучшения ситуации в реальном секторе экономики повысится качество жизни населения города.

Среднемесячная заработная плата в среднесрочной перспективе возрастет на 8,2%, а к 2020 году - в 1,6 раза.

3. СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ

Реализация Комплексного плана предусматривает использование всех средств и методов воздействия: нормативно-правового регулирования, административных мер, механизмов организационной и информационной поддержки. Для достижения целей предполагается использовать денежно-кредитные механизмы, системы стимулирования инвестиционной деятельности, поддержки малого предпринимательства, вхождение основных проектов в федеральные и областные программы. В рамках Комплексного плана предусматривается развитие инфраструктуры, содействующей привлечению дополнительных инвестиций на территории муниципального образования. Исполнителями мероприятий являются органы и структурные подразделения Администрации городского округа Стрежевой, градообразующее предприятие и предприятия городского округа Стрежевой, а также другие исполнители программных мероприятий, определяемые на конкурсной основе в установленном порядке либо по согласованию.

План предусматривает реализацию комплекса взаимосвязанных инвестиционных проектов, реализуемых на принципах государственно-частного и социального партнерства. Основными стратегическими партнерами являются органы областного и муниципального управления (законодательные и исполнительные), организации, имеющие значимые ресурсы для решения стратегических проектов и программ, предприниматели и горожане (через различные формы общественных инициатив).

Реализация городских проектов, реализуемых на условиях софинансирования федерального и областного бюджетов, предусматривает взаимодействие с администрацией области по вопросу предоставления субвенций из бюджетов других уровней и участие в федеральных и областных программах. Также финансирование инвестиционных проектов и мероприятий программы осуществляется за счет собственных средств предприятий и внебюджетных источников.

Одной из перспективных форм поддержки реального сектора экономики города рассматривается предоставление муниципальных гарантий в форме обеспечения залога и поручительства, субсидирование части процентной ставки по банковским кредитам, оказание инвесторам организационной, правовой и информационной поддержки.

Правовым механизмом реализации Комплексного плана является совокупность нормативно-правовых актов федерального, областного и местного уровня, оказывающих влияние на социально-экономическое развитие города.

Приложение 1

**ПАСПОРТ
ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА "РЕКОНСТРУКЦИЯ КОТЕЛЬНОЙ № 4
ООО "СТЭС", РАБОТАЮЩЕЙ НА ПОПУТНОМ ГАЗЕ, С СОЗДАНИЕМ
МИНИ-ТЭЦ В Г. СТРЕЖЕВОМ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ"**

Наименование проекта	Реконструкция котельной № 4 ООО "СТЭС", работающей на попутном газе, с созданием мини-ТЭЦ в г. Стрежевом Томской области	
Место реализации проекта	Регион	Томская область
	Адрес	Томская обл., г. Стрежевой, ул. Промышленная, 46
Организатор проекта	Название предприятия	ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"
	Год основания	2002
	Деятельность предприятия	Основными видами деятельности Общества являются: <ul style="list-style-type: none"> - производство пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными, - передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии), - деятельность по обеспечению работоспособности котельных, - деятельность по обеспечению работоспособности тепловых сетей, - сбор и очистка воды, - распределение воды, - удаление обработка сточных вод и др.
	Почтовый адрес, телефон, факс, e-mail	636780, Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пр. Нефтяников, 23 Телефон/ факс (38-259) 3-60-47 e-mail - ooostes@bk.ru или office@ooostes.tomsknet.ru
	Руководитель предприятия	Асмоловский Валерий Владимирович
Описание проекта	Отрасль	Коммунальное хозяйство
	Цель проекта	Выработка электроэнергии на собственные нужды котельной № 4, в перспективе - с выдачей в городскую систему в режиме параллельной работы с городской эл. сетью
	Основные характеристики проекта	Номинальная электрическая мощность турбогенераторной установки - 3500 кВт
	Краткое описание	Установка нового технологического оборудования - турбогенераторной установки типа ТГ-3,5АСМ/10,5Р1,3/0,15У4, поставка и комплектация которой подтверждена техническим заданием на разработку и поставку № 101-М-01406ТЗ завода-изготовителя ОАО "Калужский турбинный завод". Данный тип турбогенераторов используется в энергосберегающих технологиях путем встраивания его в имеющиеся технологические схемы и предназначен для выработки

		электрической энергии и получения пара для нужд теплофикации
	Способ привлечения инвестиций	Бюджетные целевые субсидии либо кредитный договор на льготных условиях
	Степень готовности и экспертиза проекта	Проект получил положительное заключение государственной экспертизы ОГУ "Томскгосэкспертиза" № 70-1-4-0275-08 от 24.07.2008. В настоящее время ведется проектирование параллельной работы турбины и городских электрических сетей (в соответствии с тех. условиями, выданными ОАО "ТРК")
	Поддержка органов власти	Согласовано
	Число создаваемых рабочих мест	7
Финансовая оценка проекта	Общая стоимость проекта	97417797 рублей
	Собственные вкладываемые средства	нет
	Запрашиваемые инвестиции	97417797 рублей
	Формы инвестирования	Долгосрочные, прямые производственные кап. вложения любой формы собственности на инвестиционные ресурсы. Возможен вариант энергосервисного договора
	Статьи затрат	оборудование - 77861002 рублей, строительно-монтажные работы - 19006795 рублей, прочие - 550000 рублей
	Рентабельность проекта	
	Форма возврата инвестиций	Денежные средства за счет ежегодной экономии не менее 20 млн рублей в год за счет разницы в стоимости 1 кВт х ч

Дополнительные сведения о проекте	Расчетный период проекта	Общая расчетная продолжительность - до 8 лет, исходя из предположения выхода котельной на номинальный режим и получения устойчивой экономической выгоды
	Срок окупаемости	положительный результат от внедрения будет получен на 7 год после начала финансирования проекта
	Срок возврата инвестиций	6 лет
	Наличие бизнес-плана или технико-экономического обоснования	ТЭО выполнено в 2005 году
	Год разработки проекта	2007
	Дата составления паспорта	19.01.2010
	Контактные данные исполнителя	Главный инженер ООО "СТЭС" Машьянов Андрей Яковлевич, телефон (38-259) 3-60-44 факс (38-259) 3-60-47. Заместитель директора по производству ООО "СТЭС" Леоненко Лариса Анатольевна, телефон (38-259) 3-95-42
Проблемные вопросы в реализации проекта	Основные причины, необходимые меры	Отсутствие собственных денежных средств

Исходные данные и общая характеристика объекта инвестиций.
Общая характеристика объекта инвестиций и основание
для разработки инвестиционного проекта

Котельная № 4 введена в эксплуатацию в 1986 году. Установленная мощность 153 Гкал/ч. Расчетная нагрузка по проекту - 108,5 Гкал/ч. Теплоноситель - горячая вода используется на нужды отопления и горячего водоснабжения. Вырабатываемый пар отпускается промышленным потребителям на технологические нужды и собственные нужды котельных.

В настоящее время в котельной установлено 4 водогрейных котла ПТВМ-30М (год монтажа - 1986 г.), предназначенных для нагрева воды до 110 °С, теплопроизводительностью 30 Гкал/ч. Котлы не оборудованы экономайзерами и воздухоподогревателями. Коэффициент полезного действия котлов по данным режимно-наладочных испытаний составляет в среднем 90,8%, что выше нормативного (90,1%). На котлах установлены газовые горелки типа ДКЗ (6 шт. на каждом котле). Кроме того, для выработки водяного пара на технологические нужды предприятий на котельной установлены два паровых котла ДЕ-25/14 паропроизводительностью 25 т/ч (1986 год монтажа, Бийский котельный завод). Паровые котлы оборудованы экономайзерами типа ЭШ-808. Фактический КПД

котлоагрегатов в среднем составляет 90,88% (при нормативном значении 92%). На котлах установлены газомазутные горелки ГМП-16 (по одной на каждом котле).

В качестве топлива используется смесь попутного и природного газа. В качестве аварийного топлива предусмотрено использование стабилизированной нефти.

Исходная вода поступает в котельную с центрального водозабора г. Стрежевого. Для циркуляции сетевой воды в системе установлены 3 рабочих и 2 резервных сетевых насоса 1Д 1250/125 производительностью до 1250 куб. м/ч. Для создания необходимого разряжения в топочной камере и обеспечения нормального процесса сгорания топлива установлены тягодутьевые вентиляторы ВДН-11,2 (10 шт.) и дымососы ДН-21 (4 шт.), ВДН-12,5 (2 шт.).

Удаление продуктов сгорания от котлов производится дымососами по кирпичным боровам через дымовую трубу высотой 90 метров и диаметром основания ствола 3,6 м. Ствол и футеровка трубы выполнены из железобетона.

Электроснабжение котельной осуществляется от трансформаторных подстанций, снижающих напряжение с 10 до 6 кВ и 0,4 кВ. На котельной установлены два резервных источника электроснабжения из расчета, что при отключении электроэнергии, они обеспечат работу двух сетевых насосов, двух водогрейных котлов и парового котла.

Указанная котельная рассматривается как объект инвестиции в связи с тем, что там установлены паровые котлы типа ДЕ-25/14 ГМ-2 шт., общая паровая мощность которых полезно используется не более чем на 10%.

Целью технического перевооружения является использование потенциальной паровой мощности котлов на выработку электроэнергии на собственные нужды котельной № 4, в перспективе в режиме параллельной работы - с городской эл. сетью.

Цель инвестиций в реконструкцию котельной № 4

Общей тенденцией сегодняшнего времени является рост цен на тепловую и электрическую энергию, обусловленный ростом спроса на производство и в быту, повышением требований к комфортности жизни, с одновременным ограничением доступности топлива, нефти и газа.

Первоочередная задача реконструкции коммунальной котельной - покрытие электрической нагрузки собственных нужд. Имеющаяся паровая мощность позволяет рассматривать этот вариант.

Очень привлекательными с экономической и экологической точки зрения выглядят варианты схем когенерации, т.е. одновременной выработки тепла и электроэнергии.

В нашем случае речь идет об использовании паровой мощности на выработку электроэнергии в объеме, как минимум, собственных нужд котельной, целью инвестиций является реконструкция котельной № 4 с установкой электрической мощности.

Основным аргументом в пользу внедрения технологии когенерации служит то, что используются полностью установленные мощности котельной.

Как показал анализ ТЭО, наиболее эффективной технологией преобразования таких котельных в мини-ТЭЦ является установка паровых турбин.

Технологические решения. Теплотехническая часть

Основные технические решения по вариантам реконструкции котельной, тепловые технологические нагрузки

Вариант выбора оборудования для использования имеющегося количества пара для выработки электроэнергии рассматривался, исходя из следующих параметров:

- объем вырабатываемого пара;
- объем потребления электроэнергии на собственные нужды;
- наличие свободной площади для установки оборудования.

По результатам рассмотрения номенклатуры выпускаемых турбогенераторов малой мощности принято решение взять за основу турбогенератор с противодавлением с тем, чтобы сбросной пар использовать на нужды отопления.

Потребляемая электрическая мощность для котельной № 4 колеблется от максимальной 1562 тыс. кВт в зимнее время, до 50 тыс. кВт в летнее время. Годовой расход составляет ~ 12203 тыс. кВт.

Продолжительность анализируемого инвестиционного проекта

Общая расчетная продолжительность - до 8 лет (2009 - 2016 гг.), исходя из предположения выхода котельной на номинальный режим и получения устойчивой экономической выгоды. Окончание разработки проекта - 2010 год.

Срок строительства - 2010 - 2011 гг. до полного ввода турбогенератора в работу, заключение договоров с поставщиками основного энергетического оборудования, срок изготовления турбины около года, поставка, СМР, пусконаладочные работы - 6 - 8 месяцев.

Период постоянной эксплуатации турбогенератора до 30 лет.

Цены и тарифы

Цены и тарифы на электроэнергию и тепловую энергию, на топливо, на технологическую воду, стоки, среднемесячная зарплата промышленно-производственного персонала взяты 2009 года и приведены в таблице 1.

Таблица 1

№	Наименование затрат	2009 год
1	2	3
1	Тариф на электроэнергию, руб./кВт х ч	1,809
2	Тариф на теплоэнергию, руб./Гкал	515
3	Цена газа, руб./1000 куб. м	446
4	Цена технической воды на собственные нужды, руб./куб. м	12,77
5	Цена стоков на собственные нужды, руб./куб. м	22,4
7	Среднемесячная зарплата, руб./чел.	20852

Ежегодные коэффициенты-дефляторы (принятые в расчетах)

Таблица 2

№ пп	Наименование затрат	2009 год	2010 год	2011 год	2012 год
1	2	3	4	5	6
1	Тариф на электроэнергию	27,5	13	17	9
2	Тариф на теплоэнергию	22	10	14	11

3	Стоимость воды на технологические цели	19,8	11,5	10	10
4	Среднемесячная заработная плата, с Кр	26	5	5	5
5	Плата за предельные выбросы и сбросы	1,2	7,5	7,5	7,5
6	Налог на землю	1,2	7,5	7,5	7,5

Инвестиционный план. Сметная стоимость строительства

Согласно предварительным сметным расчетам сметная стоимость строительства источника электроэнергии - 94087350 рублей, в том числе: оборудование 73051250 рублей, строительно-монтажные работы 18998750 рублей, прочие 2037350 рублей, сводная смета приведена в табл. 3 (не приводится).

Наименование Проекта:

"Реконструкция котельной № 4 ООО "СТЭС", работающей на попутном газе, с созданием мини-ТЭЦ в г. Стрежевом Томской области"

Краткое содержание Проекта:

Котельная № 4 введена в эксплуатацию в 1986 году. Установленная мощность - 153 Гкал/ч. Расчетная нагрузка по проекту - 108,5 Гкал/ч. Теплоноситель - горячая вода используется на нужды отопления и горячего водоснабжения. Вырабатываемый пар отпускается промышленным потребителям на технологические нужды и собственные нужды котельных.

В настоящее время в котельной установлены 4 водогрейных котла ПТВМ-30М (год монтажа - 1986 г.), предназначенных для нагрева воды до 110 °С, теплопроизводительностью 30 Гкал/ч. Котлы не оборудованы экономайзерами и воздухоподогревателями. Коэффициент полезного действия котлов по данным режимно-наладочных испытаний составляет в среднем 90,8%, что выше нормативного (90,1%). На котлах установлены газовые горелки типа ДКЗ (6 шт. на каждом котле). Кроме того, для выработки водяного пара на технологические нужды предприятий, на котельной установлены два паровых котла ДЕ-25/14, паропроизводительностью 25 т/ч (1986 год монтажа, Бийский котельный завод). Паровые котлы оборудованы экономайзерами типа ЭШ-808. Фактический КПД котлоагрегатов в среднем составляет 90,88% (при нормативном значении 92%). На котлах установлены газомазутные горелки ГМП-16 (по одной на каждом котле).

В качестве топлива используется смесь попутного и природного газа. В качестве аварийного топлива предусмотрено использование стабилизированной нефти.

Исходная вода поступает в котельную с центрального водозабора г. Стрежевой. Для циркуляции сетевой воды в системе установлены 3 рабочих и 2 резервных сетевых насоса 1Д 1250/125 производительностью до 1250 куб. м/ч. Для создания необходимого разряжения в топочной камере и обеспечения нормального процесса сгорания топлива установлены тягодутьевые вентиляторы ВДН-11,2 (10 шт.) и дымососы ДН-21 (4 шт.), ВДН-12,5 (2 шт.).

Удаление продуктов сгорания от котлов производится дымососами по кирпичным боровам через дымовую трубу высотой 90 метров и диаметром основания ствола 3,6 м. Ствол и футеровка трубы выполнены из железобетона.

Электроснабжение котельной осуществляется от трансформаторных подстанций, снижающих напряжение с 10 до 6 кВ и 0,4 кВ. На котельной установлены два резервных источника электроснабжения из расчета, что при отключении электроэнергии, они обеспечат работу двух сетевых насосов, двух водогрейных котлов и парового котла.

Указанная котельная рассматривается как объект инвестиции в связи с тем, что там установлены паровые котлы типа ДЕ-25/14 ГМ - 2 шт., общая паровая

мощность которых полезно используется не более чем на 10%.

Целью технического перевооружения котельной № 4 с установкой турбогенератора ТГ-3,5 МВт является использование потенциальной паровой мощности котлов на выработку электроэнергии на собственные нужды котельной № 4, в перспективе - в режиме параллельной работы с городской эл. сетью.

Проектом предусматривается установка турбогенератора ТГ-3,5, вспомогательного оборудования, обеспечивающего работу турбогенератора, привязки и подключения оборудования к существующим инженерным коммуникациям. Планируемое количество выработанной электроэнергии - 23,04 млн кВт х ч/год (300 дн.), среднегодовое потребление электроэнергии котельной № 4 - 12,64 млн кВт х ч/год. Улучшаются санитарно-гигиенические условия проживания населения, повышается надежность и качественные показатели теплоснабжения.

Общей тенденцией сегодняшнего времени является рост цен на тепловую и электрическую энергию, обусловленный ростом спроса на производство и в быту, повышением требований к комфортности жизни, с одновременным ограничением доступности топлива, нефти и газа.

Первоочередная задача реконструкции коммунальной котельной - покрытие электрической нагрузки собственных нужд. Имеющаяся паровая мощность позволяет рассматривать этот вариант.

Очень привлекательными с экономической и экологической точки зрения выглядят варианты схем когенерации, т.е. одновременной выработки тепла и электроэнергии.

В нашем случае речь идет об использовании паровой мощности на выработку электроэнергии в объеме, как минимум, собственных нужд котельной, целью инвестиций является реконструкция котельной № 4 с установкой электрической мощности.

Основным аргументом в пользу внедрения технологии когенерации служит то, что используются полностью установленные мощности котельной.

Как показал анализ ТЭО, наиболее эффективной технологией преобразования таких котельных в мини-ТЭЦ является установка паровых турбин.

Вариант выбора оборудования для использования имеющегося количества пара для выработки электроэнергии рассматривался, исходя из следующих параметров:

- объем вырабатываемого пара;
- объем потребления электроэнергии на собственные нужды;
- наличие свободной площади для установки оборудования.

По результатам рассмотрения номенклатуры выпускаемых турбогенераторов малой мощности принято решение взять за основу турбогенератор с противодавлением, с тем, чтобы сбросной пар использовать на нужды отопления.

Объем инвестиций

Согласно сметным расчетам, сметная стоимость строительства источника электроэнергии - 97417797 рублей с учетом НДС, в том числе: оборудование - 77861002 рублей, строительно-монтажные работы - 19006796 рублей, прочие - 550000 рублей.

Сроки реализации:

Предполагаемое начало реализации проекта - сентябрь 2010 года. Приобретение оборудования до сентября 2011 года, монтаж и установка оборудования - октябрь 2011 года - март 2012 года. Ввод объекта в эксплуатацию - апрель 2012 года.

Стадия реализации проекта:

Технико-экономическое обоснование проекта выполнено в 2005 году. Проект

получил положительное заключение государственной экспертизы ОГУ "Томскгосэкспертиза" № 70-1-4-0275-08 от 24.07.2008. В настоящее время ведется проектирование параллельной работы турбины и городских электрических сетей (в соответствии с тех. условиями, выданными ОАО "ТРК").

Контактная информация об инициаторе проекта:

Полное и сокращенное наименование организации - инициатора проекта:

ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение" (ООО "СТЭС").

Организационно-правовая форма организации инициатора Проекта: общество с ограниченной ответственностью.

Местонахождение организации - инициатора Проекта:

636780, Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, пр. Нефтяников, 23. Телефон/факс (38-259)3-60-47, e-mail - ooostes@bk.ru или office@ooostes.tomsknet.ru

Должность, Ф.И.О. руководителя организации - инициатора Проекта:

Директор ООО "СТЭС" Асмоловский Валерий Владимирович.

Контактное лицо, координаты: заместитель директора по производству ООО "СТЭС" Леоненко Лариса Анатольевна, телефон (38-259) 3-95-42.

Реквизиты решения о государственной регистрации организации - инициатора Проекта в качестве юридического лица: свидетельство о государственной регистрации ОГРН 1027001619556 от 1 ноября 2002 г.

Источники финансирования проекта:

Проектом "Реконструкция котельной № 4 ООО "СТЭС", работающей на попутном газе, с созданием мини-ТЭЦ в г. Стрежевом Томской области" предполагается освоить капитальные вложения в сумме 128236863,74 рубля, из них:

- 97417796,93 рубля средства внебюджетных источников организации застройщика ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение" за счет привлечения заемных средств, в виде банковских кредитов на 5 лет под 12% годовых, предоставляемых траншами;

- 30819066,80 рубля - средства, предоставляемые соответствующими бюджетами в качестве гашения процентов по кредитным договорам.

Предложения инвестору в условиях реализации проекта:

Долгосрочные, прямые производственные кап. вложения любой формы собственности на инвестиционные ресурсы. Возможен вариант энергосервисного договора.

Приложение 2

**ПАСПОРТ
ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВО КРЫТОГО КАТКА
С ИСКУССТВЕННЫМ ЛЬДОМ ПО УЛ. СТРОИТЕЛЕЙ, 4
В Г. СТРЕЖЕВОМ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Проект	Строительство крытого катка с искусственным льдом по ул. Строителей, 4 в г. Стрежевом Томской области	
Место реализации проекта	Регион	Томская область
	Адрес	Томская обл., г. Стрежевой, ул. Строителей, 4

Организатор проекта	Название предприятия	Администрация городского округа Стрежевой
	Руководитель предприятия	Харахорин Валерий Михайлович, Мэр городского округа Стрежевой
	Почтовый адрес, телефон, факс, e-mail	636780, Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, д. 46а Телефон/ факс (38-259) 51001 e-mail: office@admstrij.tomsk.ru
Описание проекта	Отрасль	
	Цель проекта	Повышение уровня обеспеченности населения городского округа Стрежевой объектами физической культуры на 3,7% к уровню обеспеченности до реализации проекта
	Основные характеристики проекта	Мощность объекта: Пропускная способность - в режиме учебно-тренировочных занятий - 50 чел. в час; в режиме соревнований - 250 человек; общая площадь здания - 3596,3 кв. м; строительный объем - 28787,0 куб. м
	Краткое описание	После завершения строительства крытого катка дополнительно будет привлечено к занятию физической культурой и спортом до 700 человек ежегодно. На базе объекта в соответствии с проектом планируется дополнительно создание следующих секций: секция по хоккею с шайбой (детская) - 100 человек; сборная команда города по хоккею с шайбой (взрослые) - 20 человек; секция бокса - до 60 человек; шахматный класс - до 60 человек; тренажерный зал - до 80 человек; зал хореографии - до 80 человек; каток - до 300 человек
	Способ привлечения инвестиций	Мероприятие ОЦП "Развитие физической культуры и спорта в Томской области на 2006 - 2015 годы" и ФЦП "Развитие физической культуры и спорта в РФ на 2006 - 2015 годы"
	Степень готовности и экспертиза проекта	Проектно-сметная документация разработана ООО "Стиль" г. Москва. По состоянию на 5 июня 2009 года ОГУ "Томскгосэкспертиза" выдано положительное заключение на ПСД за № 70-1-4-0070-09
	Поддержка органов власти	Согласовано
	Число создаваемых рабочих мест	29

Финансовая оценка проекта	Общая стоимость проекта	186,4 млн рублей
	Средства местного бюджета	32,4 млн рублей
	Рентабельность проекта	
Дополнительные сведения о проекте	Расчетный период проекта	2010 - 2012
	Срок окупаемости	
	Срок возврата инвестиций	Инвестиционный проект - мероприятие ОЦП "Развитие физической культуры и спорта в Томской области на 2006 - 2015 годы" и ФЦП "Развитие физической культуры и спорта в РФ на 2006 - 2015 годы"
	Наличие бизнес-плана или технико-экономического обоснования	нет
	Год разработки проекта	2010
	Дата составления паспорта	
	Контактные данные исполнителя	
Проблемные вопросы в реализации проекта	Основные причины, необходимые меры	

№	Критерий	Балл	Ссылки на документальное подтверждение
1	Наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления	1	Мощность объекта: Пропускная способность - в режиме учебно-тренировочных занятий - 50 чел. в час; в режиме соревнований - 250 человек; общая площадь здания - 3596,3 кв. м; строительный объем - 28787,0 куб. м. Цель: Повышение уровня обеспеченности населения городского округа Стрежевой объектами физической культуры на 3,7% к уровню обеспеченности до реализации проекта

			(Проект, расчет обеспеченности, формы статистической отчетности 1-ФК по городскому округу Стрежевой на 01.01.2010)
2	Соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в прогнозах и программах социально-экономического развития Российской Федерации, государственной программе вооружения, отраслевых доктринах, концепциях и стратегиях развития на среднесрочный и долгосрочный периоды	1	Цель соответствует целям "Программы социально-экономического развития городского округа Стрежевой на период до 2011 года", принятой решением Думы от 04.07.2007 № 237, решением Думы от 05.03.2008 № 357. Действие программы продлено на период до 2012 года. Мероприятие включено в раздел 2.1. "Повышение комфортности среды жизнедеятельности" приоритета № 2 Программы
3	Комплексный подход к реализации конкретной проблемы в рамках инвестиционного проекта во взаимосвязи с программными мероприятиями, реализуемыми в рамках долгосрочных (федеральных) целевых программ и соответствующих региональных программ	1	Проект направлен для включения федеральную целевую программу "Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2006 - 2015 годы"

4	<p>Необходимость строительства (реконструкции и технического перевооружения) объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением соответствующими государственными и муниципальными органами полномочий, отнесенных к предмету их ведения</p>	1	<p>В соответствии с п. 19 ст. 10 Устава городского округа Стрежевой "Обеспечение условий для развития на территории городского округа Стрежевой физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа" отнесено к вопросам местного значения (Устав городского округа Стрежевой принят решением Думы городского округа от 11.05.2005 № 327, зарегистрирован постановлением Государственной Думы Томской области от 26.05.2005 № 2130).</p> <p>В соответствии со стандартом качества бюджетной муниципальной услуги по обеспечению условий для развития на территории городского округа Стрежевой физической культуры и массового спорта, организации проведения официальных физкультурных, физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, результатом оказания бюджетной услуги является обеспечение роста регулярно занимающихся жителей городского округа Стрежевой физической культурой и спортом. Достижение этого показателя невозможно без реализации данного проекта</p>
5	<p>Отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг), производимой иными организациями</p>	1	<p>Действующие в городе 4 дворовые хоккейные площадки и одна стандартная хоккейная коробка, в целом 5 сооружений с естественным льдом общей площадью 6,5 тыс. кв. м, где организован учебно-тренировочный процесс 65 воспитанников ДЮСШ и 20 спортсменов сборной команды по хоккею с шайбой, а также физкультурно-оздоровительная работа по месту жительства. Неблагоприятные погодные условия, связанные с низкой температурой или обильным выпадением снега (средняя температура января составляет минус 27 градусов С), не позволяют полноценно проводить</p>

			<p>учебные-тренировочные занятия на протяжении зимнего сезона.</p> <p>Таким образом, имеющиеся в наличии объекты в настоящее время не удовлетворяют потребностям населения города. Уровень обеспеченности населения Стрежевого плоскостными спортивными сооружениями по состоянию на 01.01.2010 составляет 50%</p>
6	Обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств федерального бюджета	-	Критерий не применим, т.к. объект будет находиться в муниципальной собственности
7	Наличие долгосрочных (региональных и муниципальных) целевых программ, реализуемых за счет средств бюджета субъекта РФ (местных бюджетов), предусматривающих строительство, реконструкцию и (или) техническое перевооружение объектов капитального строительства государственной собственности субъектов РФ (муниципальной собственности), реализуемых в рамках инвестиционных проектов	1	<p>Мероприятие включено в Программу социально-экономического развития городского округа Стрежевой на период до 2011 года, которая принята решением Думы от 04.07.2007 № 237, решением Думы от 05.03.2008 № 357 действие программы продлено на период до 2012 года.</p> <p>Инвестиционный проект направлен для включения федеральную целевую программу "Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2006 - 2015 годы", а также как предложение для разработки одноименной программы на уровне субъекта. Кроме того, проект планируется реализовывать в рамках трехстороннего соглашения о сотрудничестве в целях реализации инвестиционного проекта "Капитальное строительство крытого ледового катка с искусственным льдом в городском округе Стрежевой между Администрацией Томской области, Администрацией городского округа Стрежевой и ОАО "Томскнефть" ВНК, соглашение в настоящее время находится на стадии</p>

			подписания
8	Целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования	-	Критерий не применим, дорогостоящие строительные материалы не используются
9	Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	1	Положительное заключение государственной экспертизы ОГУ "Томскгосэкспертиза" от 05.06.2009 № 70-1-4-0070-09, заключение от 10.08.2009 № 0039-09/ТГЭ-1226 по объекту капитального строительства Крытый каток с искусственным льдом по ул. Строителей, 4 в г. Стрежевом Томской области
	Итого	7	
	Оценка эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, на основе качественных критериев		$Ч_1 = 7 \times 100\% / (9 - 2) = 100$

Наименование проекта: "Крытый каток с искусственным льдом по ул. Строителей, 4 в г. Стрежевом Томской области".

Форма реализации инвестиционного проекта: новое строительство.

Заявитель: Администрация городского округа Стрежевой.

Тип проекта: социальный инфраструктурный инвестиционный проект.

Оценка соответствия инвестиционного проекта
количественным критериям

№	Критерий	Балл	Весовой коэффициент критерия	Средневзвешенный балл, %	Ссылки на документальное подтверждение
1	Значение количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта	1	5	5	Мощность объекта: пропускная способность - в режиме учебно-тренировочных занятий, чел./смена - 50; в режиме соревнований чел./смена - 250. Общая площадь здания - 3596,3 кв. м. Строительный объем - 28787,0 куб. м. Рост уровня обеспеченности города объектами физической культуры - 3,7%
2	Отношение сметной стоимости инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта	1	40	40	Стоимость аналога ледового катка не превышает стоимость предлагаемого инвестиционного проекта. Стоимость предлагаемого инвестиционного проекта в г. Стрелевом составляет 187,3 млн руб., или 52 тыс. рублей за кв. м. Проект-аналог - "Крытый детский спортивный каток с искусственным льдом, ул. Танкистов, 25, Колпино, г. Санкт-Петербург". Стоимость составляет 262,6 млн руб., или 62,9 тыс. рублей за кв. м

3	Наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства	1	20	20	<p>После завершения строительства крытого катка дополнительно будет привлечено к занятию физической культурой и спортом до 700 человек ежегодно. На базе объекта в соответствии с проектом планируется дополнительно создание следующих секций:</p> <ul style="list-style-type: none"> секция по хоккею с шайбой (детская) - 100 человек; сборная команда города по хоккею с шайбой (взрослые) - 20 человек; секция бокса - до 60 человек; шахматный класс - до 60 человек; тренажерный зал - до 80 человек; зал хореографии - до 80 человек; каток - до 300 человек. <p>Таким образом, будет обеспечен нормативный уровень использования проектной мощности объекта</p>
---	---	---	----	----	---

4	<p>Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитальной мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для федеральных государственных нужд</p>	1	15	15	<p>На текущий момент обеспеченность плоскостными спортивными сооружениями населения города Стржевой составляет 50% от государственного норматива. Всего в городе 5 сооружений с естественным льдом общей площадью 6,5 тыс. кв. м, услугами которых пользуются порядка 300 - 350 человек. Вместе с тем существует потребность в создании секции по хоккею с шайбой на 100 человек, секции бокса на 60 человек, шахматного класса на 60 человек, тренажерного зала на 80 человек, зала хореографии на 80 человек. По опросам населения услугами ледового катка хотели бы воспользоваться не менее 15% населения города. (Справочно: согласно данным статистики, население города составляет на 01.01.2010 45,2 тыс. человек) Таким образом, полагаем, что проектная мощность объекта в режиме учебно-тренировочных занятий 50 чел. в час не превысит потребностей населения</p>
---	--	---	----	----	---

5	Обеспечение планируемого объекта кап. строительства инженерной и транспортной инфраструктуры в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта	0	20	0	Согласно сводному сметному расчету стоимости строительства, проектом предусматривается строительство 100% инженерных коммуникаций тепло-, водо-, энергоснабжения объекта
6	Оценка эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, на основе количественных критериев, Ч_2			$Ч_2 = (5 + 40 + 20 + 15 + 0) \times 100\% = 80\%$	

Расчет интегральной оценки эффективности инвестиционного проекта

Показатель	Оценка эффективности	Весовой коэффициент
Оценка эффективности на основе качественных критериев 4_1,	100	0,2
Оценка эффективности на основе количественных критериев Ч_2	80	0,8
Интегральная оценка эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, Э инт	$Э \text{ инт} = 100 \times 0,2 + 80 \times 0,8 = 84$	

Рекомендуемые количественные показатели, характеризующие цель и результаты реализации проекта

Объект капитального строительства	Количественные показатели	
	Характеризующие прямые (непосредственные) результаты проекта	Характеризующие конечные результаты

Крытый ледовый каток с искусственным льдом в городском округе Стрежевой	<p>Мощность объекта: Пропускная способность - в режиме учебно-тренировочных занятий - 50 чел. в час; в режиме соревнований - 250 человек; Общая площадь здания - 3596,3 кв. м. Строительный объем - 28787,0 куб. м. Повышение уровня обеспеченности городского округа Стрежевой объектами физической культуры на 3,7%</p>	<p>Количество создаваемых рабочих мест - 29. Рост уровня обеспеченности городского округа Стрежевой объектами физической культуры на 3,7% к уровню обеспеченности до реализации проекта; обеспеченность городского округа Стрежевой объектами физической культуры до реализации проекта составляет 50%</p>
---	--	--

Сведения и количественные показатели результатов реализации инвестиционного проекта-аналога

Наименование инвестиционного проекта: "Крытый детский спортивный каток с искусственным льдом, ул. Танкистов, 25, Колпино, г. Санкт-Петербург";

Срок реализации:

Месторасположение объекта: ул. Танкистов, 25, Колпино, г. Санкт-Петербург

Форма реализации инвестиционного проекта: строительство

Сметная стоимость и количественные показатели результатов реализации инвестиционного проекта

№ пп	Наименование показателя	Значение показателя по проекту
1	Сметная стоимость объекта-аналога, по заключению государственной экспертизы (с указанием года ее получения)/в ценах года расчета сметной стоимости планируемого объекта капитального строительства, реализуемого в рамках инвестиционного проекта, представляемого для проведения оценки эффективности (с указанием года ее определения), млн руб.	Общая сметная стоимость - 262,6 млн руб. положительное заключение государственной экспертизы
	В том числе:	
	Строительно-монтажные работы, из них дорогостоящие работы и материалы, млн руб.	203,98
	Приобретение машин и оборудования, из них дорогостоящие машины и оборудование	31,215
	Прочие затраты	16,674
Показатели, характеризующие прямые результаты реализации проекта-аналога		
	Мощность объекта: Общая площадь здания, кв. м	4174,2
	Строительный объем, куб. м	
	Площадь ледового поля, кв. м	1976,9
	Максимально пропускная способность катка при	148

	массовом катании населения, чел.	
Показатели, характеризующие конечные результаты реализации проекта-аналога		
	Количество создаваемых рабочих мест, чел.	52
	Рост обеспеченности объектами физической культуры; обеспеченность объектами физической культуры до реализации проекта составляет	В случае строительства проекта аналога в г. Стрежевом, рост уровня обеспеченности городского округа Стрежевой объектами физической культуры составит 4,4%; Уровень обеспеченности городского округа Стрежевой объектами физической культуры до реализации проекта составляет 50%

Приложение 3

**ПАСПОРТ
ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА "РЕКОНСТРУКЦИЯ АСФАЛЬТОБЕТОННОГО
ЗАВОДА В Г. СТРЕЖЕВОМ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ"**

Наименование проекта	Реконструкция асфальтобетонного завода в г. Стрежевом Томской области	
Место реализации проекта	Регион	Томская область
	Адрес	Томская обл., г. Стрежевой
Организатор проекта	Название предприятия	ОАО "Томскнефть "ВНК"
	Год основания	2002
	Деятельность предприятия	Основными видами деятельности Общества являются: 11.1
	Почтовый адрес, телефон, факс, e-mail	636780, Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Буровиков, 23 Телефон/ факс (38-259) 6-95-03 e-mail - http://tomskNeft.ru
	Руководитель предприятия	Пальцев Владимирович Александрович
Описание	Отрасль	Нефтедобывающая

проекта	Цель проекта	Повышение эффективности работы существующего асфальтобетонного завода в г. Стрежевом для обеспечения потребностей города качественной асфальтобетонной смесью, необходимой для ремонта и строительства дорог, обеспечивающих дальнейшую диверсификацию экономики моногорода Стрежевой
	Основные характеристики проекта	Мощность объекта: Производительность установки асфальтобетон ПО ГОСТ 9128-84 - 160 т/час (40000 т/год)
	Краткое описание	Увеличение мощности действующего АБЗ в г. Стрежевом за счет ввода в действие асфальтосмесительной установки КА-160, производительностью асфальтобетона марки ПО ГОСТ 9128-84 - 160 т/час. Установка будет работать сезонно с середины мая до середины октября (ориентировочно) ~ 153 рабочих дня на промышленной площадке в г. Стрежевом Томской области. Отличительной особенностью новой установки является компьютерное управление процессом изготовления продукции, что позволяет осуществлять более точное весовое дозирование сыпучих и вяжущих материалов и, как следствие, улучшить качество выпускаемой асфальтобетонной смеси. Установка "КА-160" оснащена системой сухой пылеочистки, которая в отличие от устаревшего оборудования на 99% исключает выброс в атмосферу пылевых частиц
	Способ привлечения инвестиций	Собственные средства инвестора либо кредитный договор на льготных условиях
	Степень готовности и экспертиза проекта	Проект получил положительное заключение государственной экспертизы Омский филиал Главгосэкспертизы России от 22.12.2009 № 341-09/ОГЭ-1714/2 по объекту капитального строительства Асфальтобетонный завод производительностью 160 т/час
	Поддержка органов власти	Согласовано
	Число создаваемых рабочих мест	28 (100 косвенно за счет увеличения объемов производства завода)
Финансовая оценка проекта	Общая стоимость проекта	93,515

	Собственные вкладываемые средства	93,515
	Запрашиваемые инвестиции	0 рублей
	Формы инвестирования	Долгосрочные, прямые производственные кап. вложения частной формы собственности. Возможен вариант льготного кредита
	Статьи затрат	-
	Рентабельность проекта	-
	Форма возврата инвестиций	Денежные средства за счет увеличения объемов производства
Дополнительные сведения о проекте	Расчетный период проекта	2009 - 2011
	Срок окупаемости	положительный результат от внедрения будет получен на 7 год после начала финансирования проекта
	Срок возврата инвестиций	-
	Наличие бизнес-плана или технико-экономического обоснования	отсутствует
	Год разработки проекта	2007
	Дата составления паспорта	29.06.2010
	Контактные данные исполнителя	Катренко Алексей Григорьевич - заместитель начальника Службы перспективного планирования - начальник отдела эффективности производственных процессов ОАО "Томскнефть" ВНК, т. 8(38259) 6-95-45
Проблемные вопросы в реализации проекта	Основные причины, необходимые меры	не требуется, поскольку для реализации проекта будут использоваться только внебюджетные источники инициатора проекта

Общие сведения об инвестиционном проекте (далее - Проект):

Наименование Проекта: "Реконструкция асфальтобетонного завода в г. Стрежевом Томской области".

Цель Проекта: повышение эффективности работы существующего асфальтобетонного завода в г. Стрежевом для обеспечения потребностей города качественной асфальтобетонной смесью, необходимой для ремонта и

строительства дорог, обеспечивающих дальнейшую диверсификацию экономики моногорода Стрежевой.

Общие сведения о проекте, обоснование проблемы: действующий в городе асфальтобетонный завод (Стрежевской АБЗ) является собственностью градообразующего предприятия ОАО "Томскнефть" ВНК. Эксплуатирующая организация, у которой объект реконструкции находится в аренде, - ООО "Стрежевское дорожное ремонтно-строительное управление", являющееся аффилированным лицом градообразующего предприятия.

Стрежевской АБЗ - единственный в городе объект по производству асфальта производительностью 50 т/час при оптимальной влажности инертных материалов введен в эксплуатацию в 1979 году и требует серьезной модернизации. Используемое оборудование технически и морально устарело. Качество производимого АБЗ асфальта не отвечает современным требованиям. Спрос на продукцию завода достаточно высок. Действующий завод не в полной мере способен удовлетворить возрастающие потребности заказчиков. 59 км дороги, связывающей Стрежевой с большой землей, не ремонтировались капитально более 20 лет и требуют серьезной реконструкции. Дороги общего назначения и внутриквартальные проезды в городе в связи с недостатком асфальтобетона и высокой стоимостью сырья также нуждаются в капитальном ремонте. Кроме того, выпускаемый асфальтобетон используется не только для ремонта дорог на территории города, но и для ремонта сотен километров ведомственных дорог, ведущих на территории вахтовых поселков, используемых ОАО "Томскнефть" ВНК для добычи нефти, находящейся на территории Томской области.

Ближайший завод по производству асфальта находится в г. Нижневартовске в 70 км от города. Но сложная транспортная схема (г. Стрежевой отделен от Нижневартовска рекой Вах) не позволяет рассматривать его как альтернативу действующему заводу.

Суть проекта состоит в реконструкции и модернизации существующего асфальтобетонного завода в г. Стрежевом Томской области с целью увеличения мощности установки по производству сырья. Увеличение мощности действующего АБЗ в г. Стрежевом планируется за счет ввода в действие асфальтосмесительной установки КА-160 производительностью асфальтобетона марки ПО ГОСТ 9128-84 - 160 т/час. Установка будет работать сезонно с середины мая до середины октября (ориентировочно) ~ 153 рабочих дня на промышленной площадке в г. Стрежевом Томской области.

Отличительной особенностью новой установки является компьютерное управление процессом изготовления продукции, что позволяет осуществлять более точное весовое дозирование сыпучих и вяжущих материалов и, как следствие, улучшить качество выпускаемой асфальтобетонной смеси. Установка "КА-160" оснащена системой сухой пылеочистки, которая в отличие от устаревшего оборудования на 99% исключает выброс в атмосферу пылевых частиц. Принятые инженерные решения проекта на всех этапах работ направлены на минимизацию негативного воздействия на состояние окружающей среды.

Срок реализации проекта: 2009 - 2011 год.

Перечень основных мероприятий и объектов, предполагаемых к созданию, реконструкции или техническому перевооружению в ходе реализации Проекта:

- внедрение инновационной асфальтосмесительной установки КА-160, производительностью асфальтобетона марки ПО ГОСТ 9128-84 - 160 т/час;
- строительство битумохранилища на 3000 тонн;
- строительство склада минеральных материалов;
- строительство стоянки для дорожной техники;
- устройство бытовой канализации;

- устройство дождевой канализации для отвода дождевых сточных вод с территории промплощадки;
- приобретение и установка автовесов;
- выполнение работ по рекультивации испрашиваемой территории (краткосрочный отвод) по окончании строительства.

Обоснование соответствия решаемой при реализации Проекта задачи приоритетам социально-экономического развития субъекта Российской Федерации, определенным стратегией социально-экономического развития субъекта Российской Федерации.

Стратегией развития Томской области до 2020 года, утвержденной постановлением Государственной Думы Томской области от 27.10.2005 № 2539, и Программой социально-экономического развития Томской области до 2010 года, утвержденной Законом Томской области от 19.04.2006 № 79-ОЗ, закреплены основные приоритеты развития экономики региона, в числе которых развитие транспортной инфраструктуры, развитие и диверсификация экономики моногородов Томской области. Поэтому реализации инвестиционного проекта "Реконструкция асфальтобетонного завода в г. Стрежевом Томской области" имеет важное значение как на муниципальном, так и на региональном уровне.

Основные ожидаемые результаты реализации Проекта:

- повышение эффективности работы завода путем ввода установки по производству асфальтобетонных смесей КА-160 производительностью 160 т/ час (40000 т/год);

- создание условий для дальнейшей диверсификации экономики моногорода Стрежевой, расширения рынков сбыта, решения транспортных ограничений в вопросах поставки сырья и вывоза готовой продукции после проведения реконструкции дороги "Стрежевой - Нижневартовск";

- сохранение и повышение уровня занятости и доходов местного населения, так как планируется создание более 28 новых рабочих мест занятых непосредственно на заводе. Кроме того, ожидается эффект увеличения спроса на рабочую силу в сфере дорожно-строительных работ и в целом по городу не менее чем на 100 рабочих мест.

Значения количественных критериев эффективности Проекта:

Финансовые показатели проекта:

стоимость проекта = 93,515 млн руб.;

срок окупаемости проекта = 3 года;

(других показателей инициатором проекта не представлено)

Показатели бюджетной эффективности:

- бюджетные вложения в реализацию проекта не запланированы.

Показатели социальной эффективности Проекта:

- повышение уровня занятости населения в трудоспособном возрасте: создание 28 рабочих мест на заводе, более 100 дополнительных рабочих мест - ожидаемый косвенный эффект увеличения спроса на рабочую силу в сфере дорожно-строительных работ.

Сметная стоимость Проекта составляет 93,515 млн рублей (в действующих ценах с учетом НДС).

Таблица 1 - Финансирование инвестиционного проекта по годам, млн рублей

Финансирование проекта	2009	2010	2011	Итого
Бизнес-часть	36,220	50,300	6,995	93,515
в том числе за счет бюджета Томской области	-	-	-	-

в том числе за счет бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда РФ	-	-	-	-
--	---	---	---	---

Обоснование невозможности реализации Проекта без государственной поддержки за счет средств Инвестиционного фонда Российской Федерации - не требуется, поскольку для реализации проекта будут использоваться только внебюджетные источники инициатора проекта.

Форма реализации Проекта: реконструкция объекта.

Реквизиты положительного заключения инвестиционного консультанта на Проект: Положительное заключение государственной экспертизы Омский филиал Главгосэкспертизы России от 22.12.2009 № 341-09/ОГЭ-1714/2 по объекту капитального строительства Асфальтобетонный завод производительностью 160 т/час.

Общие сведения об организации - инициаторе Проекта

Полное и сокращенное наименование организации - инициатора проекта (инвестора): Открытое акционерное общество "Томскнефть" Восточной Нефтяной Компании, сокращенное ОАО "Томскнефть" ВНК.

Организационно-правовая форма организации инициатора Проекта: Открытое акционерное общество.

Местонахождение организации - инициатора Проекта: Почтовый адрес: 636780, г. Стрежевой Томской области, ул. Буровиков, 23.

Должность, Ф.И.О. руководителя организации - инициатора Проекта, генеральный директор Пальцев Владимир Александрович.

Контактные лица, координаты:

- Балицкая Ирина Владимировна - начальник отдела экономического анализа и прогноза Администрации городского округа Стрежевой, т. 8(38259) 3-17-50;

- Катренко Алексей Григорьевич - заместитель начальника Службы перспективного планирования - начальник отдела эффективности производственных процессов ОАО "Томскнефть" ВНК, т. 8(38259) 6-95-45.

Реквизиты решения о государственной регистрации организации - инициатора Проекта в качестве юридического лица: свидетельство о государственной регистрации ОГРН 1027001618918 от 17.09.2002.

Приложение 4

ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА "МОДЕРНИЗАЦИЯ СТРЕЖЕВСКОГО НЕФТЕПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕГО ЗАВОДА В Г. СТРЕЖЕВОМ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ"

Наименование проекта	"Модернизация Стрежевского нефтеперерабатывающего завода в г. Стрежевом Томской области"	
Место реализации проекта	Регион	Томская область
	Адрес	Томская обл., г. Стрежевой

Организатор проекта	Название предприятия	ОАО "Томскнефть "ВНК"
	Год основания	2002
	Деятельность предприятия	Основными видами деятельности Общества являются: 11.1
	Почтовый адрес, телефон, факс, e-mail	636780, Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, ул. Буровиков, 23 Телефон/ факс (38-259) 6-95-03. e-mail - http://tomskN нефть.ru
	Руководитель предприятия	Пальцев Владимирович Александрович
Описание проекта	Отрасль	Нефтедобывающая
	Цель проекта	Повышение эффективности работы существующего нефтеперерабатывающего завода в г. Стрежевом для обеспечения потребностей города качественными товарными нефтепродуктами. Обеспечение объекта модернизации необходимой транспортной инфраструктурой путем реконструкции автомобильной дороги Стрежевой - Нижневартовск, обеспечивающей дальнейшую диверсификацию экономики моногорода Стрежевой
	Основные характеристики проекта	Внедрение новых установок изомеризации легких бензиновых фракций и гидроочистки дизельного топлива позволит выпускать нефтепродукты, соответствующие по качеству 5 классу техрегламента, увеличить мощность переработки до 2223 тыс. тонн в год и увеличить выход светлых нефтепродуктов на 9,1%. После проведения реконструкции (в 2 этапа) планируется выпуск продукции: ДТ гидроочищенное, класс 5 - 70,3 тыс. тонн; автобензин "Премиум-95", класс 5 - 41,7 тыс. тонн; мазут + атмосферный газойль - 102 тыс. тонн

	Краткое описание	<p>На 1-м этапе реконструкции завода планируется строительство блока фракционирования реформата, гидроочистки дизельного топлива и увеличение мощности по переработке нефти до 650 тонн/сутки, что позволит увеличить производство дизельного топлива, соответствующего по качеству 5-му классу техрегламента на 5% в год и выпускать автобензины, соответствующие по качеству 4-му классу техрегламента.</p> <p>На 2-м этапе реконструкции планируется:</p> <ul style="list-style-type: none"> - строительство установки изомеризации легких бензиновых фракций, что позволит выпускать автобензины по 5-му классу качества; - решение проблемы транспортных ограничений в вопросах вывоза готовой продукции и создание условий для дальнейшей диверсификации экономики моногорода Стрежевого; - расширение рынков сбыта, обеспечение межмуниципальных и межрегиональных связей между 2-мя населенными пунктами, в которых проживает более 300 тыс. жителей путем проведения реконструкции автомобильной дороги "Стрежевой - Нижневартовск"
	Способ привлечения инвестиций	Собственные средства инвестора на реализацию бизнес-части проекта и привлечение бюджетных инвестиций на реализацию инфраструктурной части проекта
	Степень готовности и экспертиза проекта	В части бизнес-проекта экспертиза ПСД, в инфраструктурной части ориентировочный расчет стоимости, решение вопроса о передаче автодороги в федеральную собственность
	Поддержка органов власти	Согласовано
	Число создаваемых рабочих мест	30 (100 косвенно за счет увеличения объемов производства завода)
Финансовая оценка проекта	Общая стоимость проекта	2010,9 млн руб.
	Собственные вкладываемые средства	1380,9 млн руб.
	Запрашиваемые инвестиции	630 млн рублей

	Формы инвестирования	Долгосрочные, прямые производственные кап. вложения частной формы собственности в бизнес-часть проекта; целевые бюджетные инвестиции в инфраструктурную часть
	Статьи затрат	Бизнес-часть проекта - 1380,9 млн рублей. Инфраструктурная часть - 630 млн рублей, сумма инвестиций будет уточняться после проведения изысканий и разработки соответствующего проекта
	Рентабельность проекта	Индекс доходности проекта без учета инфраструктурной части - 1,45, при норме рентабельности 24,92%
	Форма возврата инвестиций	Денежные средства за счет увеличения объемов производства по бизнес-части проекта
Дополнительные сведения о проекте	Расчетный период проекта	2011 - 2015
	Срок окупаемости	Для бизнес-части 8,25 лет после начала финансирования проекта
	Срок возврата инвестиций	-
	Наличие бизнес-плана или технико-экономического обоснования	В стадии разработки
	Год разработки проекта	2007 - в части бизнес-проекта
	Дата составления паспорта	29.06.2010
	Контактные данные исполнителя	Бизнес-часть - Балицкая Ирина Владимировна - начальник отдела экономического анализа и прогноза Администрации городского округа Стрежевой, тел./факс 8(38259) 3-17-50

<p>Проблемные вопросы в реализации проекта</p>	<p>Основные причины, необходимые меры</p>	<p>Стрежевской НПЗ - единственный в городе объект по производству товарных нефтепродуктов, который осуществляет транспортировку и переработку сырой нефти в бензин и горюче-смазочные материалы. В настоящий момент на заводе бездействуют по причине наличия устаревшего оборудования - построенные блок вакуумной перегонки мазута и установка производства битума, что снижает фондоотдачу оборудования, увеличивает себестоимость товарных нефтепродуктов.</p> <p>Существующая автомобильная дорога Стрежевой - Нижневартовск обеспечивает межмуниципальные и межрегиональные связи между 2-мя населенными пунктами, в которых проживает более 300 тыс. жителей. Дорога на 50% располагается на территории другого субъекта федерации (ХМАО) и формально не является федеральной, практически выполняя такую функцию. В настоящее время в связи с неудовлетворительным состоянием автомобильной дороги существует угроза безопасности проживания населения моногорода Стрежевой, для которого указанная автомобильная дорога является единственной, по которой в город поступают продукты питания, продукты сельскохозяйственного производства, строительные материалы, народно-хозяйственные грузы, товары культурно-бытового назначения, необходимые для жизнеобеспечения населения и работы предприятий города</p>
--	---	---

Общие сведения о региональном инвестиционном проекте, претендующем на получение бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда Российской Федерации (далее - Проект):

Общие сведения об инвестиционном проекте (далее - Проект):

Наименование Проекта: "Модернизация Стрежевского нефтеперерабатывающего завода в г. Стрежевом Томской области".

Цель Проекта: повышение эффективности работы существующего нефтеперерабатывающего завода в г. Стрежевом для обеспечения потребностей города качественными товарными нефтепродуктами. Обеспечение объекта модернизации необходимой транспортной инфраструктурой путем реконструкции автомобильной дороги Стрежевой - Нижневартовск, обеспечивающей дальнейшую диверсификацию экономики моногорода Стрежевой.

Общие сведения о проекте, обоснование проблемы: действующий в городе нефтеперерабатывающий завод (Стрежевской НПЗ) является собственностью

градообразующего предприятия ОАО "Томскнефть" ВНК. Эксплуатирующая организация, у которой объект реконструкции находится в аренде, - ООО "Стрежевской нефтеперерабатывающий завод" является аффилированным лицом градообразующего предприятия. Стрежевской НПЗ - единственный в городе объект по производству товарных нефтепродуктов, который осуществляет транспортировку и переработку сырой нефти в бензин и горюче-смазочные материалы. Стрежевской НПЗ основан в 1999 году. Мощность завода - 200 тыс. тонн нефти в год. Завод топливного профиля работает на нефти, добываемой ОАО "Томскнефть" ВНК. Завод построен по проекту американской фирмы "ПЕТРОФАК". Отличается высоким уровнем автоматизации и утилизации отходов.

Ориентирован на малосернистые нефти томских месторождений и выпускает бензины марки ГОСТ Р 51105-97, класса "Евро-2" - АИ-80, АИ-92 и АИ-95. В ассортименте - все виды дизельного топлива марки ГОСТ 305-82, за исключением арктического. Годовой объем производства составляет 37 тыс. тонн товарного бензина и более 90 тыс. тонн дизтоплива. Спрос на продукцию завода достаточно высок. Потребителями продукции НПЗ являются население и предприятия городского округа Стрежевой и соседних муниципальных образований Александровского, Кургасокского и Парабельского районов Томской области и Ханты-Мансийского автономного округа.

Доля города Стрежевого в объеме реализации завода составляет порядка 45%. Ближайший нефтеперерабатывающий завод находится в г. Омске. Но сложная транспортная схема (г. Стрежевой отделен от большой земли рекой Вах, ближайшая железнодорожная станция находится в г. Нижневартовске в 70 км от Стрежевого) не позволяет рассматривать его как альтернативу действующему заводу.

В условиях возрастающих требований к качеству нефтепродуктов и сохранению окружающей среды на текущий момент на Стрежевском НПЗ необходимо выполнить комплекс мероприятий по повышению технического уровня производства и выпуску конкурентоспособной продукции, соответствующей требованиям современных стандартов. В настоящий момент на заводе бездействуют по причине наличия устаревшего оборудования - построенные блок вакуумной перегонки мазута и установка производства битума, что снижает фондоотдачу оборудования, увеличивает себестоимость товарных нефтепродуктов и отрицательно влияет на конкурентоспособность выпускаемой продукции.

Суть проекта модернизации - переход в течение 2 - 3 лет на выпуск экологически чистых нефтепродуктов. Необходимость реконструкции вызвана требованиями нового технического регламента по качеству продукта стандартов "Евро-3", "Евро-4" и "Евро-5", согласно которому из бензина должны удаляться примеси серы, бензол и ароматика.

Внедрение новых установок изомеризации и гидроочистки топлива в перспективе позволит получать на выходе 90% товарных нефтепродуктов и лишь 10% тяжелых нефтяных остатков, а также увеличить на 108,3% проектную мощность завода - до 250 т/год. Несвоевременное проведение мероприятий по модернизации может привести к закрытию завода, повышению социальной напряженности (потеря более 200 рабочих мест), перебоям со снабжением нефтепродуктами населения города Стрежевого, Александровского, Кургасокского и Парабельского районов Томской области.

Нефтеперерабатывающий завод расположен в 25 км от города Стрежевого. Единственная автомобильная дорога общего пользования, по которой осуществляется доставка работников НПЗ и вывоз готовой продукции, - это автомобильная дорога "Стрежевой - Нижневартовск" протяженностью 56,968 км,

проходит по территориям Томской области участком 29,249 км и территории Нижневартовского района ХМАО участком - 27,719 км.

Автомобильная дорога Стрежевой - Нижневартовск строилась в период развития нефтегазодобывающих отраслей как ведомственная технологическая дорога с твердым покрытием, введена в эксплуатацию в 1971 году. В связи с отсутствием постоянной бесперебойной транспортной доступности с административным центром Томской области, дорога является жизнеобеспечивающей для населения г. Стрежевого и Александровского района Томской области.

Автомобильная дорога Стрежевой - Нижневартовск обеспечивает непрерывно растущие транспортные связи предприятий и областей, осуществляет связь с нефтепромысловыми дорогами, а также выход к аэропорту с международным терминалом и железнодорожной станции в городе Нижневартовске.

Ширина проезжей части дороги составляет 6 м, ширина обочин 2 м. На всем протяжении дороги расположено 10 мостовых переходов общей протяженностью 411,2 м. Капитальный ремонт дороги не проводился свыше 25 лет. В связи с увеличением грузоперевозок и пассажиропотока в настоящее время указанная дорога не обеспечивает требования безопасности по ширине, особенно в зимний период, который в Стрежевом длится в течение 9 месяцев. Таким образом, указанная автомобильная дорога нуждается в срочной реконструкции, уширении проезжей части до 8-ми метров, а также сплошном асфальтировании с высотой выравнивающего слоя не менее 140 мм.

В связи с большим количеством мостовых переходов необходимо провести соответствующие изыскания и разработать проект. Дорога планируется к реконструкции как инфраструктурный объект в составе Проекта модернизации Стрежевского НПЗ. Инфраструктурная часть Проекта планируется к реализации за счет бюджетных средств. В настоящее время определена лишь ориентировочная стоимость работ, в стадии подготовки технического задания по обоснованию инвестиции по реконструкции автомобильной дороги "Стрежевой - Нижневартовск".

Срок реализации Проекта: 2011 - 2015 год.

Перечень основных мероприятий и объектов, предполагаемых к созданию, реконструкции или техническому перевооружению в ходе реализации Проекта:

- строительство установки гидроочистки дизельных топлив от сернистых соединений мощностью 74,8 тыс. т/год;
- строительство блока фракционирования реформата НК-850С мощностью 13,56 тыс. т/год;
- строительство установки изомеризации с извлечением БСФ в сырье;
- монтаж блока нагрева теплоносителя и азотной модульной установки;
- строительство операторной с АБК;
- устройство инженерных коммуникаций (КТП, и РУ, сети электроснабжения, водоснабжения и канализования);
- подготовка и реализация проектов по сокращению выбросов НПЗ в окружающую среду;
- проведение изысканий, подготовка проекта и реализация проекта реконструкции автомобильной дороги Стрежевой - Нижневартовск протяженностью 56,9 км.

Основные приоритеты развития экономики региона, в числе которых развитие транспортной инфраструктуры, развитие и диверсификация экономики моногородов Томской области, закреплены согласно приоритетам социально-экономического развития субъекта Российской Федерации, определенные

Стратегией социально-экономического развития субъекта Российской Федерации, Стратегией развития Томской области до 2020 года, утвержденной постановлением Государственной Думы Томской области от 27.10.2005 № 2539 и Программой социально-экономического развития Томской области до 2010 года, утвержденной Законом Томской области от 19.04.2006 № 79-ОЗ. Поэтому реализация инвестиционного проекта "Модернизация Стрежевского нефтеперерабатывающего завода в г. Стрежевом Томской области" и инфраструктурный проект реконструкции автомобильной дороги "Стрежевой - Нижневартовск" имеют важнейшее значение как на муниципальном, так и на региональном уровне.

Основные ожидаемые результаты реализации Проекта:

- повышение эффективности работы нефтеперерабатывающего завода путем внедрения установки гидроочистки дизельных топлив от сернистых соединений мощностью 74,8 тыс. т/год и установки изомеризации с извлечением БСФ в сырье. Увеличение объема выпуска нефтепродуктов на 8,3% за счет увеличения глубины переработки нефти.

- улучшение экологической ситуации в городе при переходе на использование экологически чистых нефтепродуктов;

- обеспечение безопасности проживания населения городского округа Стрежевой при осуществлении снабжения предметами первой необходимости и продуктами питания, обеспечение транспортной доступности для населения города Стрежевого (45 тыс. человек) путем приведения дороги общего пользования Стрежевой - Нижневартовск в нормативное состояние;

- создание условий для дальнейшей диверсификации экономики моногорода Стрежевой, расширения рынков сбыта, решения транспортных ограничений в вопросах поставки сырья и вывоза готовой продукции путем проведения реконструкции дороги "Стрежевой - Нижневартовск";

- сохранение и повышение уровня занятости и доходов местного населения, так как планируется создание более 30 новых рабочих мест, занятых непосредственно на заводе. Кроме того, ожидается эффект увеличения спроса на рабочую силу в сфере дорожно-строительных работ и в целом по городу не менее чем на 100 рабочих мест.

Значения количественных критериев эффективности Проекта:

финансовые показатели бизнес-части проекта без учета инфраструктурного объекта:

стоимость Проекта = 1380,9 млн руб.;

срок окупаемости Проекта = 8,25 лет в части бизнес-проекта;

индекс доходности Проекта 1,45 при норме рентабельности 24,92% в части бизнес-проекта.

Показатели бюджетной эффективности: бюджетные вложения в реализацию проекта запланированы на реконструкцию инфраструктурного объекта автомобильная дорога Стрежевой - Нижневартовск протяженностью 56,9 км путем уширения проезжей части до 8 м, ориентировочная стоимость проекта 630 млн рублей. Сумма инвестиций будет уточняться после проведения изысканий и разработки соответствующего проекта.

Показатели социальной эффективности Проекта: повышение уровня занятости населения в трудоспособном возрасте: создание 30 рабочих мест на заводе, более 100 дополнительных рабочих мест - ожидаемый косвенный эффект увеличения спроса на рабочую силу в сфере дорожно-строительных работ.

Сметная стоимость Проекта ориентировочно составляет 2010,9 млн рублей (в ценах 2-го квартала 2009 г. с учетом НДС).

Таблица 2 - Финансирование инвестиционного проекта по годам, млн рублей

Финансирование проекта	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год	Итого
Общая стоимость	-	62,5	815,6	1132,8	2010,9
Бизнес-часть	-	62,5	730,1	588,3	1380,9
Инфраструктурная часть	-	-	85,50	544,50	630,00
в том числе за счет бюджета Томской области	-	-	85,50	72,00	157,50
в том числе за счет бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда РФ	-	-	-	472,50	472,50

- собственные средства инвестора: 1380,9 млн рублей;
- средства бюджета субъекта Российской Федерации: 157,5 млн рублей;
- средства государственной поддержки за счет средств Инвестиционного фонда Российской Федерации: 472,5 млн рублей.

Обоснование невозможности реализации Проекта без государственной поддержки за счет средств Инвестиционного фонда Российской Федерации

Существующая автомобильная дорога Стрежевой - Нижневартовск обеспечивает межмуниципальные и межрегиональные связи между 2-мя населенными пунктами, в которых проживает более 300 тыс. жителей. Дорога на 50% располагается на территории другого субъекта федерации (ХМАО) и формально не является федеральной, практически выполняя такую функцию. В настоящее время в связи с неудовлетворительным состоянием автомобильной дороги существует угроза безопасности проживания населения моногорода Стрежевой, для которого указанная автомобильная дорога является единственной, по которой в город поступают продукты сельскохозяйственного производства, строительные материалы, народно-хозяйственные грузы, товары культурно-бытового назначения, необходимые для жизнеобеспечения населения и работы предприятий города.

Кредитные средства будет невозможно привлечь в связи с тем, что срок окупаемости проекта - 8 лет, тогда как инвестиционное кредитование в банках Российской Федерации возможно для проектов со сроком окупаемости менее 5 лет.

Форма реализации Проекта: реконструкция объекта и реконструкция инфраструктурного объекта.

Реквизиты положительного заключения инвестиционного консультанта на Проект: положительное заключение государственной экспертизы на данном этапе разработки проекта отсутствует, его получение ожидается в декабре 2010 г. в части бизнес-проекта и соответственно после разработки проекта по реконструкции дороги в 2011 году.

Общие сведения об организации - инициаторе Проекта

Полное и сокращенное наименование организации - инициатора проекта (инвестора): открытое акционерное общество "Томскнефть" Восточной Нефтяной Компании, сокращенное ОАО "Томскнефть" ВНК.

Организационно-правовая форма организации инициатора Проекта:

открытое акционерное общество.

Местонахождение организации - инициатора Проекта: Почтовый адрес: 636780, г. Стрежевой, Томская область, ул. Буровиков, 23.

Должность, Ф.И.О. руководителя организации - инициатора Проекта: генеральный директор Пальцев Владимир Александрович.

Контактные лица, координаты:

- Балицкая Ирина Владимировна - начальник отдела экономического анализа и прогноза Администрации городского округа Стрежевой, т. 8(38259) 3-17-50.

Реквизиты решения о государственной регистрации организации - инициатора Проекта в качестве юридического лица: свидетельство о государственной регистрации ОГРН 1027001618918 от 17.09.2002.

Приложение 5

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

(в ред. решения Думы городского округа Стрежевой
от 06.02.2013 № 288)

Инженерный инфраструктурный инвестиционный проект
Муниципальное образование городской округ Стрежевой
Инициатор: ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"

"Реконструкция напорного канализационного коллектора
от КНС-Обь (рабочий проект 23-06НК)"

Наименование, местонахождение объекта: город Стрежевой, Томская область, напорный канализационный коллектор от КНС-Обь.

Социальная и экономическая значимость проекта для региона

Проектом предусматривается замена физически изношенного оборудования существующего напорного канализационного коллектора КНС-Обь протяженностью 11,5 км. Трасса существующего напорного канализационного коллектора проходит от канализационных очистных сооружений г. Стрежевого по пойме р. Обь мимо дачных участков, пересекает мелкие озера, протоку Пасол и заканчивается выпусками в р. Обь. Напорный канализационный коллектор предназначен для сброса очищенных сточных вод от городских очистных сооружений г. Стрежевого в р. Обь и введен в эксплуатацию в 1988 году. Проведение работ по реконструкции существующего коллектора производится с целью повышения технической надежности и экологической безопасности и предусматривает следующие этапы работ:

- вскрытие земляного полотна через каждые 100 метров (118 мест вскрытий размерами 6х10 м), вырезка участков трубопроводов коллектора и протаскивание полиэтиленовых труб диаметром 400 мм в существующие стальные трубопроводы Д = 530 мм электрической лебедкой;

- вырубка зарослей тальника вдоль трассы коллектора;

- отсыпка временных дорог по низинным участкам трассы и вокруг озер;

- устройство и последующий демонтаж лежневых дорог по болоту и на участке к выпуску в р. Обь;
- ремонт существующих монолитных ж/б камер - 2 шт.;
- монтаж в камерах переключения фланцевых задвижек - 14 шт. и перемычек между коллекторами;
- демонтаж ж/б камер - 4 шт.;
- замена рассеивающих выпусков в р. Обь длиной по 100 м из стальных труб диаметром 530x10 мм с гребенкой из труб диаметром 219x6 мм;
- планировка подстилающего слоя под водой водолазами;
- восстановление каменной наброски б = 300 мм и упорного банкета под водой, размер камня не менее 8 см, марка по морозостойкости 150.

В результате реализации проекта улучшаются санитарно-гигиенические условия проживания населения, обеспечивается экологическая безопасность региона, повышается надежность и качественные показатели водоотведения, обеспечивается восстановление инфраструктуры объектов ЖКХ, обеспечивающих работу систем водоотведения в городе.

Доля населения, для которого решаемая проектом проблема является актуальной.

Решаемая проблема охватывает все население городского округа Стрежевой до и после реализации проекта.

Сроки ввода мощностей проекта - 2016 год.

Реконструкция будет осуществляться в четыре этапа с 2013 года.

Ареал действия проекта - локальный, в пределах города Стрежевого.

294802,839

Степень софинансирования проекта.

Предполагается освоить капитальные вложения в сумме 294802,839 тыс. рублей (в ценах 2 кв. 2010 года с индексацией дефляции до 2016 г.) за счет финансирования из следующих источников:

Региональный фонд - 30%	В ценах 2 кв. 2010 г. - 88440,85 т. р.
Областной бюджет - 35%	В ценах 2 кв. 2010 г. - 103180,994 т. р.
Местный бюджет - 35%	В ценах 2 кв. 2010 г. - 103180,995 т. р.

Данный объект капитального строительства включен в Программу социально-экономического развития городского округа Стрежевой, в Программу комплексного развития коммунальной инфраструктуры городского округа Стрежевой.

Эксплуатационные расходы по содержанию объекта в настоящее время и после завершения реконструкции осуществляются и будут осуществляться за счет средств внебюджетных источников организации-застройщика ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение".

Бюджетная эффективность проекта составляет 25635,03 рублей в расчете на 1 п. м протяженности коллектора.

$$\begin{array}{r}
 294802839 \text{ руб.} \\
 25635,03 \text{ рублей} = \text{-----} \\
 11500 \text{ п. м}
 \end{array}$$

Поскольку решаемая проблема охватывает все население городского округа Стрежевой, а это 42 тысячи человек, получающих услуги водоотведения (сброс очищенных сточных вод от городских очистных сооружений г. Стрежевого в р.

Обь), то целесообразно считать, что в результате реализации технических мероприятий по данному проекту будут достигнуты следующие показатели социальной эффективности:

- сохранение и обеспечение благоприятной экологической ситуации в городе;
- восстановление инфраструктуры объектов ЖКХ, обеспечивающих работу систем водоотведения в городе.

Полное наименование Проекта	"Реконструкция напорного канализационного коллектора от КНС-Обь (рабочий проект 23-06-НК)"	
Инициатор Проекта	ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение" (ООО "СТЭС")	
Стадия разработки ПСД	Рабочий проект	
Общая сумма Проекта	294802,839 тыс. руб. (в ценах 2 кв. 2010 г. с индексацией дефляции до 2016 г.)	
Наименование субъекта для реализации Проекта	Томская область	
Отрасль	Коммунальное хозяйство	
Цель Проекта	Сохранение и обеспечение благоприятной экологической ситуации в городе, и восстановление инфраструктуры объектов ЖКХ, обеспечивающих работу систем водоотведения в городе	
Краткое описание проекта	Водоотведение (транспортировка очищенных сточных вод с канализационных очистных сооружений): мощность (протяженность): 11,5 км в 2-трубном исполнении (трубы - 23 км)	
Стадия проекта	Реконструкция	
Используемые технологии	Существующие	
Срок реализации Проекта	2013 - 2016 гг.	
Срок окупаемости Проекта	Бизнес-план отсутствует, срок окупаемости не просчитан	
Уровень готовности Проекта	Бизнес-план отсутствует	
	ПСД - да	
	Гос. экспертиза - нет	
	Сводно-сметный расчет - да	
	ОВОС - да	
СВЕДЕНИЯ. КОМПАНИЯ-ИСПОЛНИТЕЛЬ		
Полное название Компании-Исполнителя	Общество с ограниченной ответственностью "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	
Место регистрации Компании-Исполнителя	РФ, Томская область, г. Стрежевой	
СВЕДЕНИЯ. СОФИНАНСИРОВАНИЕ		
Основные формы софинансирования	Разработка ПСД	нет
	Финансирование проекта	да
	Обеспечение 30% проекта	да

Информация по объекту

№	Наименование затрат	Информация по объекту
1	Производительность (т/смена), режим работы;	Мощность проектная - 18 тыс. куб. м/сут.; круглосуточно
2	Наименование объекта	Напорный канализационный коллектор от КНС-Обь
3	Реконструкция или новое строительство	Реконструкция
4	Необходимость инфраструктуры (здания и сооружения инженерного обеспечения, складов, гаражного хозяйства, котельной, очистных сооружений и т.д.)	
5	Потребность в воде (кол-во точек водозабора)	
6	Особые требования к объекту (если есть)	проложен в местах пойменных, болотистых, в дюкерах через протоки

Перечень инвестиционных проектов

Исключен. - Решение Думы городского округа Стрежевой от 06.02.2013 № 288.

Приложение 6

**ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
КОМПЛЕКСНОГО ИНВЕСТИЦИОННОГО ПЛАНА
МОНОГОРОДА СТРЕЖЕВОЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Наименование показателя	Ед. изм.	Факт			План						
		2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2020
Численность населения МО	чел.	44277,0	44439,0	44693,0	45177,0	42400	42500	42600	42700	42800	42900
Доля работающих на градообразующих предприятиях от численности экономически активного населения МО	%	18,2	19,7	19,9	20,0	19,9	19,6	18,7	18,4	18,1	10,7
Доля работающих в малых, средних и микропредприятиях от численности	%	14	15,5	17	19	20	22	24	26	28	40

экономически активного МО											
Уровень зарегистрированн ой безработицы в МО	%	0,9	1,0	2,7	1,2	1,1	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Общее количество дополнительно созданных временных рабочих мест в период реализации проектов	чел.	-	-	-	-	200	220	200	180	140	80
Общее количество дополнительно созданных постоянных рабочих мест в период эксплуатации проектов (накопленным итогом)	чел.	-	-	-	-	216	256	296	340	397	524
Среднемесячная зарплата работников крупных	руб.	30700, 7	34069	35855, 0	36930, 0	38038,6	38799,3	40739,3	42776,3	44915,1	58389,6

и средних предприятий МО											
Объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг собственного производства	млн руб.	7499,6	9296,6	8758,7	8933,9	9112,6	9385,9	9855,2	9953,8	11944,5	17916,8
Объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг собственного производства градообразующими предприятиями	млн руб.	3478,4	5745,9	5143,9	6087,3	6816,5	7283,6	6936,8	6483,0	5893,6	4683,5
Доля градообразующих предприятий в общегородском объеме отгруженных товаров, выполненных работ и услуг собственного	%	46,4	61,8	58,7	68,1	74,8	77,6	70,6	65,1	49,3	26,1

производства											
Доля малых предприятий в общегородском объеме отгруженных товаров, выполненных работ и услуг собственного производства организаций	%	19,4	30,4	31,1	31,6	31,8	32,9	33,3	33,9	34,4	35,0
Количество малых предприятий в МО	ед.	850	890	1230	1256	1320	1370	1460	1540	1600	1650
Общий объем дополнительных поступлений от проектов в муниципальный бюджет	млн руб.	-	-	-	-	1,052	1,180	1,716	1,962	2,102	5,192
Объем привлеченных внебюджетных инвестиций	млн руб.	-	-	-	-	568,9	15,17	15,17	15,17	15,17	15,17

Доля собственных доходов бюджета МО в общих доходах МО	млн руб.	55,0	58,8	47,4	51,7	52,3	54,1	54,9	56,6	57,2	64,5
---	-------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

**СЕТЕВОЙ ГРАФИК
СОЗДАНИЯ НОВЫХ РАБОЧИХ МЕСТ В 2010 - 2020 ГОДАХ**

	Ед. изм.	2010 год	2011 год	2012 год	2013 - 2020 гг.
Трудоустройство работников, в том числе	чел.	-	332	325	1222
Раздел Д. Обрабатывающие производства (НПЗ)	чел.	-	30	30	60
Раздел Ф. Строительство (АБЗ)	чел.	-	30	30	60
Раздел Е. Производство, передача и распределение электроэнергии, газа, пара и горячей воды (ЦТП, котельные, коллектор)	чел.	-	7	31	44
Раздел М. Образование (д/сад + Умка)	чел.	-	95	95	110
Раздел О. Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг. Деятельность по организации отдыха и развлечений, культуры и спорта (ледовый каток)	чел.	-	29	29	70
Реализация инвестиционных проектов субъектов малого бизнеса	чел.	-	141	110	878

**Приложение 8. Перечень инвестиционных проектов городского округа
Стрежевой на период до 2020**

№	Наименование проекта	Стоимость, млн. рублей	Срок реализации	Цель проекта	Примечания
3	Реконструкция котельной №4 ООО «СТЭС», работающей на попутном газе, с созданием мини-ТЭЦ	143,1	2012-2016	Выработка электроэнергии на собственные нужды котельной №4, в перспективе – с выдачей в городскую систему в режиме параллельной работы с городской эл. сетью.	Завершена 1 очередь проекта
6	Строительство мостового перехода через р. Вах на автомобильной дороге Нижневартовск-Стрежевой	6000,0	2010-2014	Реализация данного проекта позволит укрепить связи (трудовые, инфраструктурные, хозяйственные) с Нижневартовской агломерацией, улучшить транспортную инфраструктуру (строительство моста через р. Вах, который бы позволил связать г. Стрежевой с г. Нижневартовском).	
7	Строительство напорного коллектора от КНС-Обь в г. Стрежевом	131,2	2013-2020	Сохранение и обеспечение благоприятной экологической ситуации в городе, и восстановление инфраструктуры объектов ЖКХ, обеспечивающих работу систем	

				водоотведения в городе	
8	Строительство детского сада на 220 мест	179	2013-2016	Снижение потребности в предоставлении мест в дошкольных учреждениях.	
9	Реконструкция центральных тепловых пунктов (ЦТП) г. Стрежевой, Томская область, Западная Сибирь	122,5	2010-2018	Модернизация и приведение в нормативное состояние объектов коммунальной инфраструктуры, повышение муниципальных стандартов предоставления коммунальных услуг	
10	Строительство лыжной базы в городе Стрежевом	23,4	2013-2014	Развитие инфраструктуры физической культуры и спорта	
11	Реконструкция зоны рекреации под танцевальный зал и восстановление помещений стрелкового тира в МОУ СОШ №7 г.о. Стрежевой	40,0	2012-2014	Развитие физической культуры и спорта	
12	Модернизация производственной инфраструктуры аэропорта и здания аэровокзала в г. Стрежевом	100,0	2014-2015	Сохранение и развитие социально значимых авиационных перевозок в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях	
13	Строительство концертного зала МОУ ДОД «Детская школа искусств»	40,0	2015	Развитие инфраструктуры культурно-досуговой деятельности	

14	Строительство 2-го корпуса в летнем оздоровительном лагере «Окуневое»	15,680	2014-2016	Развитие инфраструктуры культурно-досуговой деятельности	
14	Строительство магистральных сетей в 13 мкр. для строительства жилых домов низкоэтажной застройки	40,0	2013	Развитие инфраструктуры, строительство жилья низкоэтажной застройки	
	Строительство школы	400,0	2016-2017	Изменения в сфере общего образования, направленные на повышение ее эффективности в городском округе Стрежевой	
15	Благоустройство (пр. Нефтяников, ул. Мира)	315,2	2015-2016	Комплексное решение вопросов по повышению уровня внешнего благоустройства города и комфортности среды жизнедеятельности населения городского округа Стрежевой	
	ИТОГО:	7550,1			