



**Российская Федерация**  
**Томская область**  
**Дума городского округа Стрежевой**

**РЕШЕНИЕ**

06.04.2011

№ 58

О протесте прокурора города Стрежевого на пункты 2.1., 3.1.1., подпункт 2) пункта 4.1.1 Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городской округ Стрежевой, Приложение 2 «Ставки земельного налога в отношении земельных участков, расположенных на территории городского округа Стрежевой», утвержденных решением Стрежевской городской Думы от 05.10.2005 №379

Рассмотрев протест прокурора города Стрежевого пункты 2.1., 3.1.1., подпункт 2) пункта 4.1.1 Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городской округ Стрежевой, Приложение 2 «ставки земельного налога в отношении земельных участков, расположенных на территории городского округа Стрежевой, утвержденных решением Стрежевской городской Думы от 05.10.2005 №379, «О земельном налоге на территории муниципального образования городской округ Стрежевой», руководствуясь Федеральным законом от 17.07.2009 №172-ФЗ

**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:**

1. Удовлетворить протест прокурора города на пункты 2.1., 3.1.1., подпункт 2) пункта 4.1.1 Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городской округ Стрежевой, Приложение 2 «Ставки земельного налога в отношении земельных участков, расположенных на территории городского округа Стрежевой», утвержденных решением Стрежевской городской Думы от 05.10.2005 №379 в части Приложения 2.

2. Протест прокурора города на пункты 2.1., 3.1.1., подпункт 2) пункта 4.1.1 Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городской округ Стрежевой, Приложение 2 «ставки земельного налога в отношении земельных участков, расположенных на территории городского округа Стрежевой, утвержденных решением Стрежевской городской Думы от 05.10.2005 №379 в части пунктов 2.1., 3.1.1., подпункт 2) пункта 4.1.1 Положения о земельном налоге на территории муниципального образования городской округ Стрежевой, оставить без удовлетворения.

3. Внести соответствующие изменения в решение Стрежевской городской Думы от 05.10.2005 №379 «О земельном налоге на территории муниципального образования городской округ Стрежевой».

4. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании газете «Северная звезда».

Председатель Думы городского округа

Мэр городского округа Стрежевой

\_\_\_\_\_ М.Н. Шевелева

\_\_\_\_\_ В.М. Харахорин

**Пояснительная записка**  
**к протесту прокурора города Стрежевого от 21.03.2011 № 19-2011**

Изучив протест прокуратуры города Стрежевого № 19-2011 от 21.03.2011 на пункты 2.1, 3.1.1, подпункт 2) пункта 4.1.1, Приложение 2 Положения «О земельном налоге на территории муниципального образования городской округ Стрежевой», утвержденного решением Думы городского округа Стрежевой от 05.10.2005 г. № 379, руководствуясь Налоговым кодексом Российской Федерации, с учетом заключения МИ ФНС №5 по Томской области от 28.03.2011 № 02-19/02696 Дума городского округа Стрежевой считает протест подлежащим частичному удовлетворению по следующим основаниям:

1. В силу п. 3 ст. 393 НК РФ при установлении налога представительный орган муниципального образования вправе не устанавливать отчетный период.

Таким образом, п. 3 ст. 393 НК РФ закрепляет право представительного органа муниципального образования по установлению отчетного периода.

При таких обстоятельствах, п. 2.1 Положения «О земельном налоге на территории муниципального образования городской округ Стрежевой», устанавливающий отчетный период по земельному налогу, соответствует Налоговому кодексу РФ, в связи, с чем протест прокуратуры города Стрежевого № 19-2011 от 21.03.2011 в этой части оставить без удовлетворения.

2. В соответствии со статьей 397 Налогового кодекса РФ срок уплаты земельного налога для налогоплательщиков - физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, не может быть установлен ранее 1-го ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Исходя из буквального толкования абзаца 3 п. 1 ст. 397 НК РФ представительным органом муниципального образования не может быть установлен срок уплаты налога на дату, предшествующую 1-му ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Следовательно, срок уплаты налога может быть установлен как на 1-ое ноября, так и последующие за этой датой дни года, следующего за истекшим налоговым периодом.

При таких обстоятельствах, п. 3.1.1 Положения «О земельном налоге на территории муниципального образования городской округ Стрежевой», устанавливающий срок уплаты налога не позднее 1-го ноября года, т.е. на 1-ое ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом, соответствует Налоговому кодексу РФ, в связи, с чем протест прокуратуры города Стрежевого № 19-2011 от 21.03.2011 в этой части оставить без удовлетворения.

3. В соответствии с пунктами 1), 2) статьи 9 Налогового кодекса РФ, участниками отношений, регулируемых законодательством о налогах и сборах, являются организации и физические лица. Подпунктом 2) пункта 4.1.1 Положения «О земельном налоге на территории муниципального образования городской округ Стрежевой» предусмотрено применение льготы в виде полного освобождения от уплаты земельного налога в отношении организаций, финансируемых из местного бюджета городского округа Стрежевой и средств областного бюджета. Положение, приведенное в протесте об освобождении от уплаты налога бюджетных организаций учреждений, считаем ошибочным, поскольку частью 1 статьи 9.2 Федерального закона от 12.01.1996 г. №7-ФЗ дается понятие не бюджетной организации, а бюджетного учреждения, при этом частью 1 статья 9.1. и частью 1 статьи 10 этого закона устанавливаются понятия государственных, муниципальных и автономных учреждений, которые также финансируются из местного бюджета городского округа Стрежевой и средств областного бюджета и на них распространяется указанная льгота по земельному налогу. Таким

образом, протест прокуратуры города Стрежевого № 19-2011 от 21.03.2011 в этой части оставить без удовлетворения.

4. В соответствии с частью 1 статьи 78 Земельного кодекса РФ Земли сельскохозяйственного назначения могут использоваться гражданами, в том числе ведущими крестьянские (фермерские) хозяйства, личные подсобные хозяйства, садоводство, животноводство, огородничество, таким образом, указанные земельные участки включены в состав земель сельскохозяйственного назначения и формулировка Приложения 2 Положения «О земельном налоге на территории муниципального образования «городской округ Стрежевой не противоречит действующему налоговому и земельному законодательству.

Вместе с тем, во исполнение требований Федерального закона от 17.07.2009 №172-ФЗ предлагаем удовлетворить протест прокуратуры города Стрежевого № 19-2011 от 21.03.2011 в этой и исключить из формулировки Приложения 2 Положения «О земельном налоге на территории муниципального образования «городской округ Стрежевой», касающейся земель для сельскохозяйственного назначения и жилищного строительства слова «...или...», «и (или)».

5. В соответствии с частью 2 статьи 85 Земельного кодекса РФ состав земель населенных пунктов и зонирование территорий в городском округе Стрежевой определен Правилами землепользования и застройки для каждой территориальной зоны, с учетом особенностей ее расположения и развития, а также возможности территориального сочетания различных видов использования земельных участков (жилого, общественно-делового, производственного, рекреационного и иных видов использования земельных участков), таким образом, полагаем, что исключается возможность необоснованного применения широких пределов усмотрения, касающихся отнесения земельных участков, предназначенных для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних нужд.

Вместе с тем, во исполнение требований Федерального закона от 17.07.2009 №172-ФЗ предлагаем удовлетворить протест прокуратуры города Стрежевого № 19-2011 от 21.03.2011 в этой части и исключить из формулировки Приложения 2 Положения «О земельном налоге на территории муниципального образования «Городской округ Стрежевой», касающейся земель для хранения автотранспортных средств слова «...и иных...».

Указанные изменения предлагаем утвердить путем внесения изменений в решение Думы городского округа Стрежевой от 05.10.2005 №379.

Начальник ОАЭ и П

И.В. Балицкая