



Дума городского округа Стрежевой

РЕШЕНИЕ

10.10.2011

№ 122

Об утверждении условий приватизации
муниципального имущества

В соответствии со статьями 16, 50 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 23 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьи 46 Устава городского округа Стрежевой, Программы приватизации (продажи) муниципального имущества и приобретения имущества в муниципальную собственность городского округа Стрежевой на 2011 год, утвержденной решением Думы городского округа Стрежевой от 10.10.2011 № 116, в связи с признанием открытого аукциона от 15.09.2011 несостоявшимся из-за отсутствия заинтересованных лиц

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:

1. Администрации городского округа Стрежевой осуществить приватизацию муниципального имущества посредством публичного предложения:

- нежилое помещение в 9-ти этажном здании, этаж 1, общей площадью 46,6 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, дом 40, помещение 5; начальная цена предложения составляет 750 000,00 (Семьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 297-11 от 20.05.2011); минимальная цена предложения (цена отсечения) составляет 375000,00 (Триста семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек; обременений нет.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в печатном издании газеты «Северная звезда» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления: <http://admstrj.tomsk.ru>.

Председатель Думы городского округа

Мэр городского округа

_____ М. Н. Шевелёва

_____ В. М. Харахорин

Пояснительная записка к проекту решения Думы городского округа Стрежевой
«Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»

На основании статей 16, 50 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 23 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьи 46 Устава городского округа Стрежевой, Программы приватизации (продажи) муниципального имущества и приобретения имущества в муниципальную собственность городского округа Стрежевой на 2011 год, утвержденной решением Думы городского округа Стрежевой, в связи с признанием открытого аукциона от 15.09.2011 несостоявшимся из-за отсутствия заинтересованных лиц и в связи с отсутствием у органов местного самоуправления городского округа Стрежевой потребности в помещении: нежилое помещение в 9-ти этажном здании, этаж 1, общей площадью 46,6 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Коммунальная, дом 40, помещение 5 (обременений нет), подготовлен проект муниципального правового акта о приватизации муниципального имущества посредством публичного предложения. Согласно части 3 статьи 23 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены продажи на аукционе, который был признан несостоявшимся, а цена отсечения составляет 50 процентов начальной цены такого аукциона.

Таким образом, начальная цена продажи (предложения) указанного выше объекта определенная в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», составляет 750000,00 рублей (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 297-11 от 20.05.2011), а минимальная цена предложения (цена отсечения) составляет 375000,00 (Триста семьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек; обременений нет.