



# Дума городского округа Стрежевой

## РЕШЕНИЕ

10.10.2011

№ 121

Об утверждении условий приватизации  
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Томской области от 26.12.2008 № 297-ОЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Томской области или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, в Томской области», Уставом городского округа Стрежевой, на основании Программы приватизации (продажи) муниципального имущества и приобретения имущества в муниципальную собственность городского округа Стрежевой на 2011 год, утвержденной решением Думы городского округа Стрежевой от 10.10.2011 №116

### ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:

1. Администрации городского округа Стрежевой осуществить приватизацию перечисленного муниципального имущества:

- нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 455, помещение 7, общей площадью 54,3 кв.м;

- нежилое помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 455, помещение 12, общей площадью 60,8 кв.м, путем реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества субъектом малого и среднего предпринимательства – индивидуальным предпринимателем Лаптевой Татьяной Михайловной по общей цене, равной его рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком (согласно Отчетам об оценке рыночной стоимости нежилых помещений №№ 126-О.3.1, 126-О.3.2 от 15.06.2011) - 3 700 000,00 (Три миллиона семьсот тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

По выбору субъекта малого и среднего предпринимательства - индивидуального предпринимателя Лаптевой Татьяны Михайловны, оплата приобретаемого арендуемого имущества осуществляется единовременно.

Оплата осуществляется в течение трех банковских дней после подписания договора купли-продажи.

Переход права собственности на недвижимое имущество подлежит государственной регистрации в Стрежевском отделе Управления службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области после внесения денежных средств за приобретаемое имущество в полном объеме. Приобретаемое имущество не находится в залоге у продавца.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в печатном издании - газете «Северная звезда» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления.

Председатель Думы городского округа

\_\_\_\_\_ М.Н. Шевелёва

Мэр городского округа Стрежевой

\_\_\_\_\_ В.М. Харахорин