



Российская Федерация
Томская область
Дума городского округа Стрежевой
РЕШЕНИЕ

04.05.2011

№ 73

Об утверждении условий приватизации
муниципального имущества

В соответствии со статьями 16, 50 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании статьи 46 Устава городского округа Стрежевой, Программы приватизации (продажи) муниципального имущества и приобретения имущества в муниципальную собственность городского округа Стрежевой на 2011 год, утвержденной решением Думы городского округа Стрежевой от 06.04.2011 №57

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:

1. Администрации городского округа Стрежевой осуществить приватизацию муниципального имущества на открытых по составу участников и форме предложения аукционных торгах:

- нежилое помещение, общей площадью 63,2 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Ермакова, 15, строение 2, помещение №2; начальная цена продажи составляет 700 000,00 (Семьсот тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 165-11 от 15.03.2011). Обременений нет;

- нежилое помещение, общей площадью 183 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 13 микрорайон, помещение 6/1; начальная цена продажи составляет 300 000,00 (Триста тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 202-11 от 07.04.2011). Обременений нет.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в печатном издании газеты «Северная звезда» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления: <http://admstrj.tomsk.ru>.

Председатель Думы городского округа

Мэр городского округа Стрежевой

_____ М. Н. Шевелёва

_____ В. М. Харахорин

Пояснительная записка к проекту решения Думы городского округа Стрежевой
«Об утверждении условий приватизации муниципального имущества»

На основании статьи 16, 50 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с отсутствием у органов местного самоуправления городского округа Стрежевой потребности в помещении, расположенном по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Ермакова, 15, строение 2, помещение №2, общей площадью 63,2 кв.м., для осуществления своих полномочий, подготовлен проект решения Думы городского округа Стрежевой об отчуждении указанного выше муниципального имущества в порядке и на условиях приватизации муниципального имущества, определенных в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Помещение, расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, улица Ермакова, 15, строение 2, помещение №2, общей площадью 63,2 кв.м., не обременено правами третьих лиц, включено в Программу приватизации (продажи) муниципального имущества и приобретения имущества в муниципальную собственность городского округа Стрежевой на 2011 год, утвержденную решением Думы городского округа Стрежевой от 06.04.2011 №57. Начальная цена продажи определена независимым оценщиком и согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 165-11 от 15.03.2011 составляет 700 000,00 (Семьсот тысяч) рублей 00 копеек.

На нежилое помещение, общей площадью 183 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 13 микрорайон, помещение 6/1, в соответствии со статьей 225 Гражданского кодекса РФ, Постановлением Правительства РФ от 17.09.2003 № 580 «Об утверждении положения о принятии на учет бесхозных вещей» по решению Стрежевского городского суда Томской области от 02.02.2011 признано право собственности Муниципального образования городской округ Стрежевой. Право муниципальной собственности зарегистрировано в Управлении Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области от 22.03.2011, о чем в ЕГРП сделана запись регистрации №70-70-04/080/2011-070. Начальная цена продажи определена независимым оценщиком и согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 202-11 от 07.04.2011 составляет 300 000,00 (Триста тысяч) рублей 00 копеек. Нежилое помещение, общей площадью 183 кв.м., расположенное по адресу: Томская область, г. Стрежевой, 13 микрорайон, помещение 6/1, включено в Программу приватизации (продажи) муниципального имущества и приобретения имущества в муниципальную собственность городского округа Стрежевой на 2011 год. Условиями приватизации муниципального имущества предусматривается реализация муниципального имущества на открытых аукционных торгах.