



Российская Федерация
Томская область
Дума городского округа Стрежевой
РЕШЕНИЕ

13.06.2007

№233

О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность в границах городского округа Стрежевой

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 года, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Томской области от 04 октября 2002 г. №74-ОЗ «О предоставлении и изъятии земельных участков в Томской области», Законом Томской области от 12 февраля 2003 года № 19-ОЗ «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на территории Томской области», Уставом городского округа Стрежевой

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:

1. Установить предельные максимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель, расположенных в границах муниципального образования городского округ Стрежевой:

- для ведения личного подсобного хозяйства - 2500 квадратных метров;
- для индивидуального жилищного строительства - 1500 квадратных метров;

2. Установить предельные минимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель, расположенных в границах муниципального образования городского округ Стрежевой:

- для ведения личного подсобного хозяйства - 600 квадратных метров;
- для индивидуального жилищного строительства - 500 квадратных метров;

Положения, изложенные в пунктах 1,2 настоящего решения, не применяются в случаях:

- предоставления гражданам земельных участков смежных с земельными участками, принадлежащими им на праве собственности, для увеличения их площади;
- предоставления гражданам земельных участков в существующей застройке, на которых расположены принадлежащие им здания, строения и сооружения, когда увеличение размеров земельных участков за счет смежных земельных участков до предельного минимального размера, установленного настоящей частью, не представляется возможным.

3. Установить предельные максимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно из земель, находящихся в собственности муниципального образования городского округ Стрежевой:

- для ведения личного подсобного хозяйства - 2000 квадратных метров;
- для индивидуального жилищного строительства - 1500 квадратных метров;

Положение, изложенное в пункте 3 настоящего решения, применяется только в случаях, предусмотренных законами и иными нормативными правовыми актами.

Для целей, не указанных в пунктах 1,2,3 настоящего Решения, предельные размеры земельных участков устанавливаются в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности или в соответствии с правилами землепользования и застройки, землеустроительной, градостроительной и проектной документацией.

4. Настоящее решение подлежит опубликованию в официальном издании газеты «Северная звезда».

Председатель Думы городского округа

Мэр городского округа Стрежевой

_____ В.М.Харахорин

_____ А.В.Трошин