



Российская Федерация
Томская область
Дума городского округа Стрежевой

РЕШЕНИЕ

05.06.2009

№ 500

О внесении изменений в городскую целевую программу «Предоставление молодым семьям государственной поддержки на приобретение (строительство) жилья на территории городского округа Стрежевой на 2007-2010 годы», утвержденную решением Думы городского округа Стрежевой от 14.02.2007 № 202

В соответствии с пунктом 13п Постановления Правительства РФ от 27 января 2009 г. N 36 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О федеральном бюджете на 2009 год и на плановый период 2010 и 2011 годов", пунктом 14 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2002-2010 годы, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2006 N 285 (далее - Правила), разделом 8 областной целевой программы "Предоставление молодым семьям государственной поддержки на приобретение (строительство) жилья на территории Томской области на 2006-2010 годы», утвержденной законом Томской области от 07.09.2006 N 213-ОЗ

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения в городскую целевую программу «Предоставление молодым семьям государственной поддержки на приобретение (строительство) жилья на территории городского округа Стрежевой на 2007 – 2010 годы», утвержденную решением Думы городского округа Стрежевой № 202 от 14.02.2007:

1.1 пункт 6.4 дополнить абзацем следующего содержания: "В случае использования средств социальной выплаты на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту или уплату основного долга или процентов по ипотечному жилищному кредиту допускается оформление приобретенного жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом молодая семья заключает с органами местного самоуправления соглашение, в котором обязуется переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение в собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, после снятия обременения с жилого помещения."

1.2. Дополнить городскую целевую программу «Предоставление молодым семьям государственной поддержки на приобретение (строительство) жилья на терри-

тории городского округа Стрежевой на 2007-2010 годы» приложением 3 «Порядок предоставления молодой семье дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы» согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Северная звезда».

Председатель Думы городского округа

Мэр городского округа Стрежевой

_____ Н.В. Крюков

_____ В.М. Харахорин

**ПОРЯДОК
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МОЛОДОЙ СЕМЬЕ
ДОПОЛНИТЕЛЬНОЙ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ ПРИ РОЖДЕНИИ
(УСЫНОВЛЕНИИ) ОДНОГО РЕБЕНКА В РАМКАХ ПОДПРОГРАММЫ
"ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ"
ФЕДЕРАЛЬНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ "ЖИЛИЩЕ"
НА 2002-2010 ГОДЫ**

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с пунктом 14 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья в рамках реализации подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2002-2010 годы, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2006 N 285 (далее - Правила), разделом 8 областной целевой программы "Предоставление молодым семьям государственной поддержки на приобретение (строительство) жилья на территории Томской области на 2006-2010 годы», утвержденной законом Томской области от 7 сентября 2006 г. N 213-ОЗ.

2. Настоящий Порядок регулирует правоотношения, возникающие при предоставлении молодой семье дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка в рамках подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2002-2010 годы (далее - федеральная подпрограмма).

II. Условия предоставления дополнительной социальной выплаты

3. Дополнительная социальная выплата при рождении (усыновлении) одного ребенка (далее - дополнительная социальная выплата) предоставляется молодой семье, соответствующей следующим условиям:

а) признанной в соответствии с Правилами участницей федеральной подпрограммы;

б) получившей свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья;

в) оформившей в собственность жилое помещение с использованием средств социальной выплаты, но еще не использовавшей бюджетные средства для его оплаты. Размер общей площади жилого помещения не должен быть менее учетной нормы, установленной органом местного самоуправления, с учетом рожденного (усыновленного) ребенка;

д) зарегистрированной в приобретенном жилом помещении по месту жительства с учетом рожденного (усыновленного) ребенка;

е) размер дополнительной социальной выплаты, предоставляемой на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам или займам на приобретение (строительство) жилья, ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом.

4. Для получения дополнительной социальной выплаты молодая семья - участница федеральной подпрограммы - представляет в Администрацию городского округа Стрежевой следующие документы:

- 1) заявление о предоставлении дополнительной социальной выплаты в связи с рождением (усыновлением) одного ребенка и банковских реквизитов счета, на который необходимо перечислить средства дополнительной социальной выплаты. Заявление подписывается обоими супругами или родителем - в неполной молодой семье;
- 2) копии паспортов супругов (включая незаполненные страницы);
- 3) копию свидетельства о рождении ребенка или копию свидетельства об усыновлении ребенка;
- 4) копию свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);
- 5) справку о составе семьи по месту жительства в приобретенном (построенном) жилом помещении;
- 6) копию свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья;
- 7) копию договора приобретения (строительства) жилого помещения, свидетельств о праве собственности на жилое помещение;
- 8) копии договоров на получение ипотечного жилищного кредита или займа, справку о сумме остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом;
- 9) соглашение о переоформлении приобретенного с помощью социальной выплаты жилого помещения в собственность всех членов молодой семьи после снятия обременения с жилого помещения.

III. Порядок рассмотрения заявлений и основания для отказа в предоставлении дополнительной социальной выплаты

5. Администрация городского округа Стрежевой организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, принимает решение о предоставлении (непредоставлении) дополнительной социальной выплаты.

6. Срок рассмотрения заявления составляет 30 календарных дней со дня регистрации заявления.

7. Решение о предоставлении (непредоставлении) дополнительной социальной выплаты принимается на заседании комиссии по признанию молодых семей участниками подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы и оформляется протоколом, утверждаемым Постановлением Администрации городского округа.

8. О принятом решении молодая семья письменно уведомляется Администрацией городского округа в течение 10 календарных дней с момента принятия решения.

9. Основаниями для отказа молодой семье - участнице федеральной подпрограммы в предоставлении дополнительной социальной выплаты являются:

- 1) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка;
 - 2) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;
 - 3) отсутствие оснований, указанных в пункте 3 настоящего порядка;
10. Повторное обращение с заявлением о предоставлении дополнительной социальной выплаты допускается после устранения оснований для отказа, указанных в пункте 9 настоящего Порядка.

11. Решение Администрации городского округа может быть обжаловано в установленном действующим законодательством РФ порядке.

IV. Расчет дополнительной социальной выплаты

12. Дополнительная социальная выплата (ДСВ) предоставляется в размере 5% от расчетной стоимости жилья (СтЖ) на момент выдачи молодой семье свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья следующим образом:

$$Н \times РЖ = СтЖ$$

$$ДСВ = Н \times РЖ \times 5\%$$

где:

СтЖ - расчетная стоимость жилья на момент выдачи молодой семье свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья;

Н – норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья, утвержденный по муниципальному образованию на момент выдачи молодой семье свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья;

РЖ - размер общей площади жилья, используемый для расчета социальной выплаты на момент выдачи молодой семье свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья.

V. Источники финансирования дополнительной социальной выплаты

13. Предоставление дополнительной социальной выплаты осуществляется из местного бюджета в пределах денежных средств, выделенных на эти цели, на основании решения Администрации городского округа.

14. Предоставление дополнительной социальной выплаты осуществляется в безналичной форме путем перечисления денежных средств на банковский счет, указанный в заявлении, предусмотренном в подпункте 1 пункта 4 настоящего Порядка.

VI. Заключительные положения

15. Дополнительная социальная выплата из средств местного бюджета предоставляется молодой семье только один раз.