



Дума городского округа Стрежевой

РЕШЕНИЕ

03.08.2011

№ 98

О внесении изменений
в решение Думы городского округа
Стрежевой от 24.01.2007 № 191

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 5, частью 1 статьи 11 Федерального закона от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», на основании пункта 40 части 2 статьи 32 Устава городского округа Стрежевой

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Думы городского округа Стрежевой от 24.01.2007 № 191 (в редакции от 30.09.2009 № 519, от 30.09.2010 № 632, от 26.01.2011 № 40, от 02.03.2011 № 50, от 04.05.2011 № 71) «Об утверждении Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры городского округа Стрежевой на период 2006-2013 гг.» (далее - Программа):

1.1. Паспорт Программы изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему решению;

1.2. Приложение 1 к Программе «Мероприятия по техническому перевооружению и модернизации основных фондов коммунального хозяйства города, с внедрением энергосберегающих технологий на 2006-2013 г.г.» изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему решению;

1.3. Приложение 2 к Программе «Мероприятия по замене оборудования основных фондов коммунального хозяйства города в целях обеспечения потребителей услугами нормативного качества на 2006-2013 г.г.» изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему решению;

1.4. Приложение 3 к Программе «Мероприятия, направленные на создание условий безаварийной работы технической инфраструктуры коммунального хозяйства города на 2006-2013 г.г.» изложить в новой редакции согласно приложению 4 к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в печатном издании газете «Северная звезда» и размещению на сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой.

Председатель Думы городского округа

Мэр городского округа Стрежевой

_____ М.Н. Шевелева

_____ В.М. Харахорин

Пояснительная записка к проекту Решения Думы

«О внесении изменений и дополнений в решение Думы городского округа Стрежевой от 24.01.2007 № 191(в редакции от 30.09.2009 № 519, от 30.09.2010 № 632, от 26.01.2011 № 40, от 02.03.2011 № 50, от 04.05.2011 №71)

Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры городского округа Стрежевой на период 2006 - 2010 годов разработана в 2006 году и утверждена решением Думы городского округа Стрежевой от 24.01.2007 № 191 (в редакции от 30.09.2009 № 519, от 30.09.2010 № 632, от 26.01.2011 № 40, от 02.03.2011 № 50, от 04.05.2011 №71).

В сентябре 2010 года ООО «СТЭС», в рамках договора концессии, приступило к реализации инвестиционного проекта «Реконструкция котельной № 4, работающей на попутном газе, с созданием мини-ТЭЦ». Первый этап проекта стоимостью 84 млн. рублей включает изготовление и установку турбины ТГ-3,5 МВт, договоры заключены, с Калужским турбинным заводом на изготовление турбины и с СФ ООО "Альянс-Энерджи" на выполнение строительно-монтажных работ (СМР), срок изготовления и поставки турбины сентябрь 2011 года, начало СМР в июле 2011 года. Одновременно с реализацией первого этапа, велось проектирование раздела «Параллельная работа ТГ-3,5 МВт с сетью централизованного электроснабжения», на основании технических условий «Томской распределительной компании». Проектная документация выполнена в полном объеме в феврале 2011г. В соответствии с проектом, производится дополнительная установка оборудования по релейной защите, автоматике, синхронизации работы ТГ-3,5 МВт с энергосистемой, которое невозможно смонтировать без замены существующего оборудования РУ 10 кВ котельной №4. Реализацию 2-го этапа проекта необходимо начать уже сегодня, в связи с тем, что остановочный период по подготовке к ОЗП 2011-2012 г.г. с 15 июля по 15 сентября, в этот период необходимо заменить существующие ячейки в РУ 10кВ. С октября 2011 года и до момента пуска турбины в марте 2012 года, в целях обеспечения безопасной и безаварийной работы турбины и соответственно - котельной №4, необходимо выполнить высоковольтные испытания и все пуско-наладочные работы.

На реализацию второго этапа проекта, в части выполнения комплекса работ по подключению турбогенератора в городскую сеть централизованного электроснабжения в режиме параллельной работы, согласно проекта, необходимо дополнительно 19,8 млн. рублей. Объем средств, которые необходимо освоить в 2011 году составляет 16,5 млн. рублей. Эту часть планируется выполнить из средств местного бюджета за счет поступления авансовых платежей 2012 года по аренде за имущественный комплекс коммунальной инфраструктуры. Соответственно уменьшив объемы финансирования программы 2012 года на другие проекты, оставив только ремонт инженерных коммуникаций.

На основании вышеизложенного, в программу комплексного развития коммунальной инфраструктуры городского округа Стрежевой на период 2006-2013 г.г. предлагается внести следующие изменения:

Общий объем финансирования по программе за весь период реализации составляет 421 969 тысяч рублей (было 407 851 тысяча рублей)

На текущий момент предлагаем подробно остановиться и рассматривать только корректировки 2011 года.

Корректировка Программы на период 2011 года:

Источники финансирования мероприятий	План (тыс. руб.)	Корректировка (тыс. руб.)	Уточненный план (тыс. руб.)
Местный бюджет	31 757	+16 492	48 249
Внебюджетные источники	63 885	+688	64 573
ИТОГО	95 642	+17 180	112 822

№ п/п	Мероприятия для вне- сения в городскую це- левую Программу на 2011	Принято Решением Думы от 04.05.2011 № 71			Уточненный план (тыс. руб.)			Пояснение
		МБ	ВНБС	ВСЕГО	МБ	ВНБС	ВСЕГО	
1.	ВСЕГО ПО СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ	23772,7	55052,3	78825,0	40265,2	55739,3	96005	
1.1.	Реконструкция котель- ной №4, с установкой электрической мощно- сти		51783,8	51783,8	16492,5	52471,7	68964,2	
2.	ВСЕГО ПО СИСТЕМЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ	1531,8	389,1	1920,9	1531,8	389,1	1920,9	Мероприятия не менялись
3.	ВСЕГО ПО СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЕ	3454,3	444,2	3898,5	3454,3	444,2	3898,5	Мероприятия не менялись
4.	ВСЕГО ПО СИСТЕМЕ УТИЛИЗАЦИЯ ТБО	0	8000	8000	0	8000	8000	Мероприятия не менялись
5.	ВСЕГО ПО СИСТЕМЕ ОЭХ	2998		2998	2998		2998	Мероприятия не менялись
	ВСЕГО ПО ПРОГРАМ- МЕ	31756,7	63885,6	95642,3	48249	64573	112822	

Приложение 1 к
решению Думы
городского округа Стрежевой
от 03.08.2011 № 98

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ
НА ПЕРИОД 2006-2013 Г.Г.**

Наименование Программы	Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры городского округа Стрежевой на период 2006-2013 г.г.
Основание для разработки Программы	Федеральный закон от 30.12.2004 №210 «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» Федеральный закон от 27.07.2010 № 190 «О теплоснабжении» Стратегия социально-экономического развития городского округа Стрежевой до 2015 года.
Государственный заказчик Программы	Администрация городского округа Стрежевой
Основные разработчики Программы	ООО «Стрежевой теплоэнергоснабжение»
Главная цель Программы	Обеспечение высокого качества, бесперебойности и доступности коммунальных услуг для населения, приведение в нормативное состояние объектов коммунальной инфраструктуры, внедрение энергосберегающих технологий, снижение себестоимости услуг организаций ЖКХ, привлечение частных инвестиций, улучшение экологической ситуации в городе, повышение муниципальных стандартов предоставления коммунальных услуг.
Сроки реализации Программы	2006-2013 гг.
Основные разделы Программы	Краткая характеристика городского округа Система теплоснабжения Система водоснабжения Система водоотведения Объекты электросетевого хозяйства Система утилизации ТБО
Основные исполнители Программы	Предприятия коммунального комплекса города - исполнители программных мероприятий, определяемые на конкурсной основе в установленном порядке либо по согласованию.
Объемы и источники финансирования Программы	В целом за период реализации Программы (прогноз) 421 969 тыс. рублей в том числе: Средства федерального бюджета: 29 296 тыс. рублей; Средства областного бюджета: 2 231 тыс. рублей; Средства местного бюджета: 245 613 тыс. рублей; Внебюджетные средства: 144 829 тыс. рублей.

	<p><i>2006 год - 20 359 тыс. рублей, в т.ч.:</i> Средства федерального бюджета: 0 тыс. рублей; Средства областного бюджета: 0 тыс. рублей; Средства местного бюджета: 16 305 тыс. рублей; Внебюджетные средства: 4 054 тыс. рублей;</p> <p><i>2007 год 43 556 тыс. рублей, в т.ч.:</i> Средства федерального бюджета: 0 тыс. рублей; Средства областного бюджета: 0 тыс. рублей; Средства местного бюджета: 35 397 тыс. рублей; Внебюджетные средства: 8 159 тыс. рублей.</p> <p><i>2008 год - 26 936 тыс. рублей, в т.ч.:</i> Средства федерального бюджета: 0 тыс. рублей; Средства областного бюджета: 0 тыс. рублей; Средства местного бюджета: 25 747 тыс. рублей; Внебюджетные средства: 1 189 тыс. рублей.</p> <p><i>2009 год - 33 614 тыс. рублей, в т.ч.:</i> Средства федерального бюджета: 0 тыс. рублей; Средства областного бюджета: 0 тыс. рублей; Средства местного бюджета: 22 502 тыс. рублей; Внебюджетные средства: 11 112 тыс. рублей.</p> <p><i>2010 год - 62 850 тыс. рублей, в т.ч.:</i> Средства федерального бюджета: 0 тыс. рублей; Средства областного бюджета: 0 тыс. рублей; Средства местного бюджета: 32 311 тыс. рублей; Внебюджетные средства: 30 539 тыс. рублей.</p> <p><i>2011 год (прогноз) 112 822 тыс. рублей, в т.ч.:</i> Средства федерального бюджета: 0 тыс. рублей; Средства областного бюджета: 0 тыс. рублей; Средства местного бюджета: 48 249 тыс. рублей; Внебюджетные средства: 64 573 тыс. рублей.</p> <p><i>2012 год (прогноз) 46 884 тыс. рублей, в т.ч.:</i> Средства федерального бюджета: 14 648 тыс. рублей; Средства областного бюджета: 0 тыс. рублей; Средства местного бюджета: 17 960 тыс. рублей; Внебюджетные средства: 14 276 тыс. рублей.</p> <p><i>2013 год (прогноз) 74 948 тыс. рублей, в т.ч.:</i> Средства федерального бюджета: 14 648 тыс. рублей; Средства областного бюджета: 2 231 тыс. рублей; Средства местного бюджета: 47 420 тыс. рублей; Внебюджетные средства: 10 649 тыс. рублей.</p>
<p>Система организации контроля за реализацией Программы</p>	<p>Администрация городского округа Стрежевой Дума городского округа Стрежевой</p>

Приложение 2 к Программе "Мероприятия по замене оборудования основных фондов коммунального хозяйства города в целях обеспечения потребителей услугами нормативного качества на 2006-2013 г.г."

№№ п/п	Наименование мероприятий и объектов	Необходимость проведения, ожидаемые результаты	Ед. изм.	Кол-во	Затраты всего	В том числе по годам:					2012	2013	
						2006	2007	2008	2009	2010			2011
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
СИСТЕМА "ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ"													
1.	Замена ветхих магистральных трубопроводов тепловых сетей	ТВС эксплуатируемых более 20 лет, в том числе с применением новых технологий	км.	5,42	66102	6425	8376	9592	700	13736	13384	4441	9448
2.	Приведение изоляции надземных трубопроводов тепловых сетей в соответствии с правилами	Снижение сверхнормативных потерь тепловой энергии	км.	4,5	5427	956	1103	0	644	657	372	811	884
3.	Модернизация котлов ПТВМ-30 М, перевод на пятиходовую схему	Снижение гидравлического сопротивления в трубной системе котлов. Улучшение гидравлического режима работы тепловых сетей	шт.	4	1500	200		1300					
4.	Строительство магистральных сетей от 13 мкр. до станции техосмотра ГИБДД (протяженность трассы ТВС – 970 м, 2 нитки трубы диаметром 530 мм с понижением диаметра)	Стимулирование развития индивидуального жилищного строительства	км.	0,97	32193							16096,5	16096,5
5.	Монтаж узлов учета тепловой энергии (ультразвуковой) на источниках теплоты	Учет ресурсов в соответствии с ФЗ 261	шт.	2	1633						1633		
ВСЕГО:					106855	7581	9479	10892	1344	14393	15389	21348	26429
"ОБЪЕКТЫ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА"													
№№ п/п	Наименование мероприятий и объектов	Необходимость проведения, ожидаемые результаты	Ед. изм.	Кол-во	Затраты всего	В том числе по годам:					2012	2013	
						2006	2007	2008	2009	2010			2011
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Замена ветхих кабельных линий в микрорайонах города	Замена ветхих КЛ, сроком эксплуатации более 25 лет	км.	2,9	1633	514		1119					
2.	Замена ветхих кабельных линий 10 кВ на кабели с изоляцией из сшивного полиэтилена АПвП 1х120 мм ²	Увеличение срока эксплуатации кабельных линий, повышение надежности эл.снабжения	км.	0,5	2306,94366						2306,94		
3.	Внедрение автоматизированной системы управления (АСКУЭ) в сводных ячейках РП-10 кВ и п/ст «Совхозная»	Контроль качества электрической энергии, улучшение технологии учета	шт.	17	1500		1500						
4.	Замена трансформаторов ТМ-630 кВА, ТМ-400 кВА в ТП-22,32,30,136,12,13, 24,143,25 КТПН- 181, 135	Обеспечение безаварийной работы объектов электроснабжения	шт.	11	2652	259		1680	713				
5.	Реконструкция ПС 35/110 кВ "Совхозная" с заменой масляных выключателей ВМ на ВВ				7634,731						691,01	3382	3562
6.	Проектирование и монтаж узла учета на базу ЦЭС	Учет ресурсов в соответствии с ФЗ 261	шт.		0							180	
ВСЕГО:					15907	773	1500	2799	713	0	2998	3562	3562
СИСТЕМА "ВОДОСНАБЖЕНИЯ"													
№№ п/п	Наименование мероприятий и объектов	Необходимость проведения, ожидаемые результаты	Ед. изм.	Кол-во	Затраты всего	В том числе по годам:					2012	2013	
						2006	2007	2008	2009	2010			2011
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

Приложение 2 к Программе "Мероприятия по замене оборудования основных фондов коммунального хозяйства города в целях обеспечения потребителей услугами нормативного качества на 2006-2013 г.г."

№№ п/п	Наименование мероприятий и объектов	Необходимость проведения, ожидаемые результаты	Ед. изм.	Кол-во	Затраты всего	В том числе по годам:							
						2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5.4.	разработка проекта "Интенсификация работы КОС с доведением ПДК до нормативных показателей" (экспертиза, ТЭО)	Доведение ПДК до нормативных требований, улучшение работы КОС	мер.	1	2418,42								2418,42
6.	Реконструкция напорного канализационного коллектора от КНС-Обь (замена стальных труб на полиэтиленовые)		мер.	1	277,15								277,15
7.	Устройство узла учета тепловой энергии объектов КОС	Учет ресурсов в соответствии с 261-ФЗ	мер.	1	148,48						148,48		0,00
ВСЕГО:					25856	3344	1503	3381	2578	3148	3176	3524	5203
СИСТЕМА "УТИЛИЗАЦИИ ТБО"													
№№ п/п	Наименование мероприятий и объектов	Необходимость проведения, ожидаемые результаты	Ед. изм.	Кол-во	Затраты всего	В том числе по годам:							
						2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Строительство полигона ТБО, 22 км.дороги ЦТП	Полигон обустроен без проекта и эксплуатируется с 1990 года с рядом нарушений установленных норм и правил	об.	1	5718	0	2000	2000	0	0	0	1718	0
2.	Оборудование перевалочной станции по перегрузке отходов	Эффективное осуществление вывоза ТБО, сокращение рейсов на полигон.			8000	0	0	0	0	0	8000	0	0
ВСЕГО:					13718	0	2000	2000	0	0	8000	1718	0
ВСЕГО ПО ПРИЛОЖЕНИЮ 2:					184315	15233	17632	21332	7789	19690	31484	31964	39191

Приложение 3 к Программе "Мероприятия направленные на создание условий для безаварийной работы технической инфраструктуры коммунального хозяйства города в 2006-2013 г.г."

№№ п/п	Наименование мероприятий и объектов	Необходимость проведения, ожидаемые результаты	Ед. изм.	Кол-во	Затраты всего	В том числе по годам:							
						2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	12	12
СИСТЕМА "ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ"													
1.	Замена атмосферных деаэраторов на деаэраторы вакуумно-атмосферные струйного типа (АВАКС)	Применение новых технологий при замене физически изношенного оборудования.	шт.	4	500			500					
2.	Замена выкатных элементов с вакуумными выключателями в РУ котельной № 3		шт.	7	1760				774	465,86	520,1		
3.	Установка ультразвуковых аппаратов в котлах (4 котла ПТВМ-30)	Обеспечение безаварийного режима работы трубной системы котлов (исключение отложений). Увеличение межремонтного периода.	шт.	12	660	330	330	0					
4.	Монтаж автоматических газоанализаторов в котельных № 3, № 4	Повышение безопасности сжигания газообразного топлива. Предписание Ростехнадзора	шт.	2	800		800						
5.	Замена предохранительных и дыхательных клапанов на нефтяных емкостях РВС-70 котельных № 3, № 4	Замена физически изношенного, морально устаревшего оборудования. Предписание Госпожнадзора	шт.	8	876	400	476						
6.	Замена газового оборудования в котельной №3 (эксплуатируется с 1976 года в том числе:	Замена физически изношенного оборудования.	шт.		480	180	300						
6.1.	предохранительно-запорных клапанов в ГРП и на котлах;			5	300		300						
6.2.	регуляторов давления газа в ГРП			2	180	180							
ВСЕГО:					5076	910	1906	500	774	466	520	0	0
"ОБЪЕКТЫ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА"													
№№ п/п	Наименование мероприятий и объектов	Необходимость проведения, ожидаемые результаты	Ед. изм.	Кол-во	Затраты всего	В том числе по годам:							
						2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	12	12
1.	Замена масляных выключателей ВМ-10/630 на вакуумные типа ВВ/ТЕЛ-10/1000 или ВЭ/ТЕЛ-10/630-1000 в ячейках КСО-266	Замена физически изношенного и морально устаревшего оборудования.	шт.	35	2414	688		1726					
2.	Замена в/вольтных ячеек в ТП-22 на ячейки КРУ/ТЕЛ типа RS 12 m	Замена физически изношенного и морально устаревшего оборудования.	шт.	5	270			270					
3.	Реконструкция кабельной эстакады по ул.Строителей с заменой кабельных линий	Приведение в соответствие с ПУЭ и замена ветхих кабельных линий	км.	1	2560		2560						
4.	Установка приборов учета	Ведение баланса строго по сетям ООО «СТЭС»,	шт.	293	1200		200	1000					
4.1	на вводах всех ТП-10/0,4 кВ	выявление недобросовестных потребителей электрической энергии, а также уход от уплаты потерь,	шт.	191	200		200						
4.2	на отходящих фидерах 10 кВ РП и п/ст 35/10 кВ	возникающих по вине потребителей	шт.	102	1000			1000					
5.	Разукрупнение ВЛ-10 кВ за счет установки вакуумных реклоузеров РВА-10-12.5/400	Применение новых технологий, защита ВЛ в аварийных режимах, отключение участка ВЛ без снятия нагрузки	шт.	2	240			240					
ВСЕГО:					6684	688	2760	3236	0	0	0	0	0
СИСТЕМА "ВОДОСНАБЖЕНИЯ"													
№№ п/п	Наименование мероприятий и объектов	Необходимость проведения, ожидаемые результаты	Ед. изм.	Кол-во	Затраты всего	В том числе по годам:							
						2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	12	12

Приложение 3 к Программе "Мероприятия направленные на создание условий для безаварийной работы технической инфраструктуры коммунального хозяйства города в 2006-2013 г.г."

№№ п/п	Наименование мероприятий и объектов	Необходимость проведения, ожидаемые результаты	Ед. изм.	Кол-во	Затраты всего	В том числе по годам:							
						2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	12	12
1.	Переустройство сооружений промывных вод: ступение и утилизация осадка; реконструкция иловых площадок;	Улучшение процесса утилизации осадка, снижение массы сброса загрязняющих веществ в болото.	об.	1	1304	127	370	429				378	
2.	Замена трансформаторов в КТПН и ТП ВОС	Надежность работы электрического оборудования, срок эксплуатации 20 - 34 года	шт.	3	1000		200	800					
3.	Бурение эксплуатационных скважин городского водозабора	Надежность водоснабжения	шт.	2	3878	124	3754						
ВСЕГО:					6182	251	4324	1229	0	0	0	378	0
СИСТЕМА "ВОДООТВЕДЕНИЯ"													
№№ п/п	Наименование мероприятий и объектов	Необходимость проведения, ожидаемые результаты	Ед. изм.	Кол-во	Затраты всего	В том числе по годам:							
						2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	12	12
1.	Монтаж и пуско-наладка устройств плавного пуска эл.двигателей в КНС-3, КНС-Обь	Надежность работы электрического оборудования	шт.	7	645	296	349	0					
2.	Реконструкция ББО: замена пневмоаэраторов в азротенках и стабилизаторах; устройство защитного слоя внутренних ж/бетонных стен с применением Кальматрона (КОС), в том числе:	Улучшение состояния сооружений, применение новых технологий при производстве ремонта.	об.	1	7276	1610	550	639	1195	755	444	819	1263
2.1.	замена пневмоаэраторов в азротенках и стабилизаторах		шт.	6	2028	805	550		300				373
2.2.	устройство защитного слоя внутренних ж/бетонных стен с применением «Кальматрон»		секц.	10	5248	805		639	895	755	444	819	890
3.	Замена трансформаторов в КТПН и ТП КОС	Надежность работы электрического оборудования, срок эксплуатации 20-34 года	шт.	4	1500		1500				0		
4.	Техническое обновление приборов учета		шт.	5	260				260				
ВСЕГО:					9681	1906	2399	639	1455	755	444	819	1263
ИТОГО ПО ПРИЛОЖЕНИЮ 3					27623	3755	11389	5604	2229	1221	964	1197	1263
ИТОГО ПО КОММУНАЛЬНОМУ КОМПЛЕКСУ					421969	20359	43556	26936	33614	62850	112822	46884	74948