



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ

РЕШЕНИЕ

26.06.2019

№ 469

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 16, статьей 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании пункта 5 части 1 статьи 32 Устава городского округа Стрежевой, Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского округа Стрежевой на 2019 год, утвержденного решением Думы городского округа Стрежевой от 19.12.2018 № 409

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:

1. Муниципальному казенному учреждению Администрации городского округа Стрежевой осуществить приватизацию муниципального имущества:

1.1. нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, Ермакова улица, 86, помещение 10, площадью 10,3 кв. м, путем реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества субъектом малого и среднего предпринимательства – ООО «Центр недвижимости и оценки») по цене, равной его рыночной стоимости – 133 333 (Сто тридцать три тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки. НДС не облагается. По выбору субъекта малого и среднего предпринимательства – ООО «Центр недвижимости и оценки») оплата приобретаемого арендуемого имущества осуществляется в рассрочку сроком оплаты приобретаемого имущества на 5 (Пять) лет. Оплата осуществляется в течение пяти лет поквартально равными долями. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования решения о продаже имущества. Арендуемое имущество, приобретаемое арендатором в рассрочку, находится в залоге у продавца до полной его оплаты;

1.2. нежилое помещение, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, Ермакова улица, 86, помещение 13, площадью

30,1 кв. м, путем реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества субъектом малого и среднего предпринимательства – ООО «Центр недвижимости и оценки») по цене, равной его рыночной стоимости – 350 000 (Триста пятьдесят тысяч) рубля 00 копеек. НДС не облагается. По выбору субъекта малого и среднего предпринимательства – ООО «Центр недвижимости и оценки») оплата приобретаемого арендуемого имущества осуществляется в рассрочку сроком оплаты приобретаемого имущества на 5 (Пять) лет. Оплата осуществляется в течение пяти лет поквартально равными долями. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования решения о продаже имущества. Арендуемое имущество, приобретаемое арендатором в рассрочку, находится в залоге у продавца до полной его оплаты.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании – газете «Северная звезда» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой: <http://admstrj.ru>

Председатель Думы городского округа

_____ М.Н. Шевелева

Мэр городского округа Стрежевой

_____ В.М. Харахорин