



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.10.2018

№ 790

Об утверждении Порядка заключения специального инвестиционного контракта с участием муниципального образования городской округ Стрежевой и Положения о комиссии по оценке возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта с участием муниципального образования городской округ Стрежевой

В соответствии с Федеральным законом от 31.12.2014 № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», на основании части 3 статьи 47 Устава городского округа Стрежевой

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок заключения специального инвестиционного контракта с участием муниципального образования городской округ Стрежевой, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Положение о комиссии по оценке возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта с участием муниципального образования городской округ Стрежевой, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Северная звезда» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой.

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра по экономике и финансам, начальника Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой Дениченко В.В.

Мэр городского округа

В.М. Харахорин

ПОРЯДОК
заключения специального инвестиционного контракта
с участием муниципального образования городской округ Стрежевой

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок регламентирует процедуру заключения специального инвестиционного контракта с участием муниципального образования городской округ Стрежевой на предложенных инвестором условиях (далее по тексту – Порядок).

1.2. Специальный инвестиционный контракт с участием муниципального образования городской округ Стрежевой на предложенных инвестором условиях (далее специальный инвестиционный контракт) от имени муниципального образования городской округ Стрежевой заключает Администрация городского округа Стрежевой с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, принимающими на себя обязательства, в предусмотренный специальным инвестиционным контрактом срок, своими силами или с привлечением иных лиц создать либо модернизировать и (или) освоить производство промышленной продукции на территории городского округа Стрежевой.

1.3. Уполномоченным органом по заключению специального инвестиционного контракта от имени муниципального образования городской округ Стрежевой является Администрация городского округа Стрежевой в лице отдела экономического анализа, прогноза и регулирования потребительского рынка Администрации городского округа Стрежевой (далее – Уполномоченный орган).

1.4. Специальный инвестиционный контракт заключается в целях решения задач и (или) достижения целевых показателей и индикаторов муниципальных программ городского округа Стрежевой в отраслях промышленности, с применением наилучших доступных технологий в промышленном производстве, в рамках которых реализуются инвестиционные проекты. Справочники по наилучшим доступным технологиям создаются в соответствии с поэтапным графиком создания в 2015 - 2017 годах справочников наилучших доступных технологий, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.10.2014 № 2178-р.

1.5. Специальный инвестиционный контракт заключается на срок, равный сроку выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль в соответствии с бизнес-планом инвестиционного проекта, увеличенному на 5 лет. В целом срок специального инвестиционного контракта не может превышать 10 лет.

1.6. Специальный инвестиционный контракт не может быть заключен, если в отношении инвестора:

а) отсутствуют сведения в Едином государственном реестре юридических лиц (для юридических лиц) или Едином государственном реестре индивидуальных

предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) либо лицо создано в соответствии с законодательством иностранного государства (далее - иностранное лицо);

б) местом регистрации иностранного лица является государство или территория, включенные в перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких иностранных лиц;

в) осуществляется контроль юридическими лицами, созданными в соответствии с законодательством иностранных государств и местом регистрации которых является государство или территория, включенные в перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц;

г) осуществляется процедура реорганизации и ликвидации и имеются ограничения на осуществление хозяйственной деятельности в связи с административным приостановлением деятельности;

д) имеются признаки банкротства, установленные законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), и (или) в отношении него в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве);

е) имеется неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

1.7. Решение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта принимается комиссией по оценке возможности (невозможности) заключения специальных инвестиционных контрактов с участием муниципального образования городской округ Стрежевой (далее - комиссия). Порядок работы и состав комиссии утверждается постановлением Администрации городского округа Стрежевой.

2. Документы, необходимые для заключения специального инвестиционного контракта

2.1. Для заключения специального инвестиционного контракта инвестор направляет в Администрацию городского округа Стрежевой - Уполномоченный орган заявление по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку с приложением:

- 1) бизнес-плана инвестиционного проекта, в котором содержатся сведения:
 - о характеристиках промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта с указанием кода ОКВЭД;
 - о перечне мероприятий инвестиционного проекта с планом-графиком реализации инвестиционного проекта;
 - об объеме инвестиций в инвестиционный проект с графиком инвестирования инвестиционного проекта;

- о результатах (показателях), которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта (ежегодные и итоговые показатели), включая, в том числе:

объем (в денежном выражении) произведенной и реализованной продукции (ежегодно на конец календарного года и к окончанию срока специального инвестиционного контракта);

перечень планируемых к внедрению наилучших доступных технологий, предусмотренных Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», в случае, если проект имеет экологический эффект;

объем налогов, планируемых к уплате по окончании срока специального инвестиционного контракта;

доля стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене промышленной продукции, выпускаемой к окончанию срока специального инвестиционного контракта;

количество создаваемых рабочих мест в ходе реализации инвестиционного проекта;

- об иных показателях, характеризующих выполнение инвестором принятых обязательств;

2) заверенных инвестором в установленном порядке копий документов, подтверждающих вложенные или планируемые к вложению инвестиции в инвестиционный проект в размере не менее 25 млн. рублей (кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта либо иные документы, подтверждающие размер привлекаемых инвестиций);

3) предлагаемого перечня мер стимулирования деятельности в сфере промышленности (далее - меры стимулирования) из числа мер поддержки субъектов деятельности в сфере промышленности, установленных муниципальными правовыми актами Администрации города, которые заявитель предлагает включить в специальный инвестиционный контракт;

4) предлагаемого перечня обязательств инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения);

5) договоров аренды или предварительных договоров аренды, либо предварительных договоров купли-продажи, либо иных документов, подтверждающих право пользования инвестора объектами недвижимого имущества в случаях, когда регистрация права в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним не требуется (при наличии);

6) заверенных инвестором копий инвестиционных соглашений (соглашений) или предварительных договоров (договоров) о реализации инвестиционного проекта, определяющих порядок участия третьих лиц в реализации инвестиционного проекта (при наличии);

7) справка, подготовленная в соответствии с требованиями п. 1.5 настоящего порядка.

В случае участия привлеченного лица в заключении специального инвестиционного контракта заявление, указанное в настоящем пункте, должно быть подписано также привлеченным лицом.

2.2. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого создается или модернизируется производство промышленной продукции, инвестор в бизнес-плане также указывает сведения о создании или модернизации

промышленного производства и создании рабочих мест, освоении на созданных (модернизированных) мощностях выпуска промышленной продукции и осуществлении следующих расходов инвестиционного характера на:

1) приобретение или долгосрочную аренду земельных участков под создание новых производственных мощностей (за исключением случаев, когда земельный участок, на котором реализуется инвестиционный проект, находится в собственности инвестора или привлеченных лиц);

2) разработку проектной документации;

3) строительство или реконструкцию производственных зданий и сооружений;

4) приобретение, сооружение, изготовление, доставку, расконсервацию и модернизацию основных средств (минимальная доля приобретаемого в ходе реализации инвестиционного проекта оборудования составляет не менее 25 процентов стоимости модернизируемого и (или) расконсервируемого оборудования), в том числе на таможенные пошлины и таможенные сборы, а также на строительно-монтажные и пусконаладочные работы.

2.3. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого осваивается производство промышленной продукции, отнесенной к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, инвестор дополнительно представляет документы, подтверждающие, что в ходе реализации инвестиционного проекта осваивается производство промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, и копию инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта (при наличии).

2.4. Документы, предусмотренные пунктами 2.1-2.3 настоящего Порядка, представляются на бумажном носителе (кроме финансовой модели инвестиционного проекта, которая представляется только на электронном носителе) с приложением электронного носителя информации, содержащего копии документов, созданные путем сканирования, и финансовую модель инвестиционного проекта.

2.5. Финансовая модель инвестиционного проекта разрабатывается в электронном виде в формате .XLS или .XLSX (или в формате более поздней версии программы Excel) и содержит следующие сведения:

а) исходные данные (допущения), на основе которых построены прогнозные данные, в том числе:

основные методические положения, использованные при построении финансовых прогнозов (срок реализации инвестиционного проекта, длительность прогнозного периода, валюта исходных и итоговых денежных потоков, ставка дисконтирования и метод ее расчета, прочие предположения);

макроэкономические данные (прогнозы инфляции, обменных курсов, фиксированных базовых процентных ставок, прочие данные);

б) промежуточные прогнозные расчеты, в том числе:

прогноз физического объема продаж и объема производства, цен на готовую продукцию, цен на основное сырье и материалы (других затрат, составляющих значительную долю в себестоимости);

прогноз затрат, связанных с персоналом (с учетом планируемых индексаций оплаты труда и увеличения штата);

прогноз привлечения средств финансирования для реализации инвестиционного проекта с указанием источников финансирования (структуры финансирования инвестиционного проекта), условий привлечения заемного финансирования (в том числе процентных ставок, периодов и объемов выборки средств, погашения основного долга и процентных выплат);

прогноз объемов использования бюджетных средств (в случае их использования в инвестиционном проекте) с детализацией по уровням бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, основаниям их предоставления (нормативным правовым актам, устанавливающим соответствующие меры государственной поддержки), а также с указанием применяемых методик (формул) для расчета объемов бюджетных средств;

прогноз объемов дополнительных доходов и экономии (снижения расходов по текущим видам деятельности), возникающих у инвестора, привлеченных лиц (в случае их привлечения) и лиц, которые имеют право на получение более 20 процентов чистой прибыли инвестора (привлеченных лиц) и (или) которые предоставляют более 20 процентов общего объема финансирования для реализации инвестиционного проекта (кроме финансовых организаций, институтов развития);

прогноз объемов планируемых к уплате налогов, сборов, страховых взносов и таможенных пошлин с учетом и без учета применения мер стимулирования, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом (с детализацией по каждому виду платежей, с указанием базы расчета и применяемых ставок);

в) прогнозная финансовая отчетность, представленная в следующих формах с обеспечением их взаимосвязи:

прогнозный баланс;

прогноз финансовых результатов, составленный по методу начисления и содержащий в том числе такие финансовые показатели, как выручка от реализации и себестоимость произведенной в рамках специального инвестиционного контракта промышленной продукции, валовая прибыль (убыток), коммерческие и управленческие расходы, прибыль (убыток) от продаж, доходы от участия в других организациях, прочие доходы и расходы, проценты к получению и уплате (финансовые доходы и расходы), прибыль (убыток) до налогообложения, чистая прибыль, прибыль до учета процентов, уплаты налогов и амортизационных отчислений (ЕБИТДА), проектная операционная прибыль, рассчитанная с приведением всех финансовых показателей, использованных для расчета проектной операционной прибыли;

прогноз движения денежных средств (денежные потоки от операционной, инвестиционной и финансовой деятельности) с детализацией направлений инвестирования (расходования) средств по направлениям;

г) финансовые показатели инвестиционного проекта (коэффициенты) с промежуточными этапами их расчета, в том числе такие показатели, как чистая приведенная стоимость (NPV), внутренняя норма доходности (IRR), простой и дисконтированный период окупаемости инвестиционного проекта (PBP, DPBP), показатели долговой нагрузки (отношение долга к собственному капиталу, отношение долга к прибыли до учета процентов, уплаты налогов и амортизационных отчислений), коэффициент покрытия процентных выплат (отношение прибыли до учета процентов и уплаты налогов к процентам), коэффициент покрытия выплат по обслуживанию долга (DSCR), а также рентабельность активов (ROA), рентабельность продаж (ROS), рентабельность

собственного капитала (ROE) и рентабельность инвестированного капитала (ROIC).

2.6. При подготовке предварительного заключения уполномоченный орган самостоятельно запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия:

выписку из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, подтверждающую право пользования инвестора земельным участком или объектами капитального строительства (далее - объекты недвижимого имущества), с использованием которых планируется реализация инвестиционного проекта;

документы об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в государственные внебюджетные фонды;

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

Указанные документы могут быть представлены инвестором самостоятельно.

3. Этапы заключения специального инвестиционного контракта

3.1. В целях заключения специального инвестиционного контракта инвестор представляет в Уполномоченный орган документы, указанные в разделе 2 настоящего порядка.

3.2. Поступившее от инвестора в соответствии с разделом 2 настоящего Порядка заявление с прилагаемыми документами (далее - документы инвестора) регистрируется в установленном порядке Уполномоченным органом в соответствии с отраслевой принадлежностью инвестиционного проекта, указанного в заявлении инвестора в день получения документов инвестора регистрирует их в специальном журнале, который должен быть прошнурован, пронумерован и скреплен печатью уполномоченного органа.

3.3. Уполномоченный орган в течение 20 рабочих дней со дня поступления документов инвестора рассматривает их на предмет соответствия пунктам 2.1. – 2.3. Порядка и подготавливает проект предварительного заключения.

3.4. Предварительное заключение включает информацию о:

а) соответствии заявления инвестора форме заявления о заключении специального инвестиционного контракта с приложением к заявлению, в зависимости от предмета специального инвестиционного контракта указывается 1-й, 2-й, 3-й вариант приложения к настоящему заявлению, которое является его неотъемлемой частью;

б) представление инвестором заверенных в установленном порядке копий документов, подтверждающих вложенные или планируемые к вложению инвестиции в инвестиционный проект в размере не менее 50 млн. рублей (кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта либо иные документы, подтверждающие размер привлекаемых инвестиций);

в) предлагаемого перечня мер стимулирования деятельности в сфере промышленности (далее - меры стимулирования) из числа мер поддержки субъектов деятельности в сфере промышленности, установленных муниципальными правовыми актами Администрации города, которые заявитель

предлагает включить в специальный инвестиционный контракт;

г) предлагаемого перечня обязательств инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения);

д) наличии в заявлении инвестора сведений, предусмотренных пунктом 2.1 Порядка;

е) представлении инвестором документов, указанных в пунктах 2.2. – 2.3. настоящего Порядка;

ж) соответствии или несоответствии документов инвестора пунктам 2.1. – 2.3. настоящего Порядка.

3.5. Уполномоченный орган не позднее 20 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пунктах 2.1. – 2.3. настоящего Порядка, направляет их с предварительным заключением, подписанным руководителем уполномоченного органа, о соответствии заявления инвестора и представленных документов пунктам 2.1. – 2.3. настоящего Порядка в комиссию для рассмотрения.

3.6. Комиссия подготавливает заключение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях, согласно приложению 2 к Порядку.

3.7. При подготовке заключения, указанного в пункте 3.4. настоящего Порядка, комиссия не вправе вносить изменения в перечень обязательств инвестора и (или) привлеченного лица в предложенные инвестором характеристики инвестиционного проекта, указанные в подпункте 4 пункта 2.1. настоящего Порядка.

3.8. Комиссия рассматривает документы и предварительное заключение не позднее 60 рабочих дней со дня поступления от уполномоченного органа документов, указанных в пунктах 2.1. – 2.3. настоящего Порядка, направляет в уполномоченный орган заключение, в котором содержатся:

3.8.1. Перечень мер стимулирования, осуществляемых в отношении инвестора и (или) привлеченного лица.

3.8.2. Перечень обязательств инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения).

3.8.3. Срок действия специального инвестиционного контракта.

3.8.4. Результаты, которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта, и измеряющие указанные результаты показатели (ежегодные и итоговые показатели).

3.8.5. Характеристики промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта.

3.8.6. Перечень мероприятий инвестиционного проекта.

3.8.7. Объем инвестиций в инвестиционный проект.

3.8.8. Решение комиссии о возможности заключения специального инвестиционного контракта.

3.9. Комиссия направляет в Уполномоченный орган заключение, содержащее решение о невозможности заключения специального инвестиционного контракта, в следующих случаях:

3.9.1. Инвестиционный проект не соответствует целям, указанным в пунктах 1.2., 1.3. настоящего Порядка.

3.9.2. Представленные инвестором заявление и документы не соответствуют пунктам 2.1. – 2.3. настоящего Порядка.

3.9.3. Указанные в заявлении инвестора, меры стимулирования, предложенные в отношении инвестора и (или) привлеченного лица, не соответствует законодательству Российской Федерации в рамках полномочий муниципального образования городской округ Стрежевой.

3.10. Заключение и решение комиссии направляется Уполномоченным органом в течение 20 рабочих дней со дня его рассмотрения инвестору.

В случае направления заключения комиссии, содержащего решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта, одновременно с таким заключением Уполномоченный орган направляет согласованный в установленном порядке проект специального инвестиционного контракта, составленный Уполномоченным органом с учетом указанного заключения комиссии. Форма инвестиционного контракта в соответствии с приложением № 3 к настоящему Порядку.

3.11. Инвестор и привлеченное лицо (в случае его привлечения) в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта специального инвестиционного контракта направляют в Уполномоченный орган подписанный специальный инвестиционный контракт, либо оформленный в письменном виде отказ инвестора (или привлеченного лица (в случае его привлечения) от подписания специального инвестиционного контракта, либо протокол разногласий (по вопросам, не касающимся условий специального инвестиционного контракта, содержащихся в заключении).

3.12. В течение 10 рабочих дней со дня получения протокола разногласий Уполномоченный орган проводит переговоры с инвестором или привлеченным лицом (в случае его привлечения) для урегулирования таких разногласий, подписания специального инвестиционного контракта на условиях, указанных в заключении комиссии, содержащем решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта, либо получения отказа инвестора или привлеченного лица от подписания специального инвестиционного контракта.

3.13. В случае неполучения Уполномоченным органом в течение 20 рабочих дней со дня направления инвестору и привлеченному лицу (в случае его привлечения) заключения комиссии, содержащего решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта, и проекта специального инвестиционного контракта, подписанного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения), протокола разногласий или отказа от подписания специального инвестиционного контракта инвестор или привлеченное лицо (в случае его привлечения) считается отказавшимся от подписания специального инвестиционного контракта.

3.14. В течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения) специального инвестиционного контракта Мэр городского округа Стрежевой подписывает специальный инвестиционный контракт.

3.15. Экземпляры подписанного всеми участниками специального инвестиционного контракта передаются уполномоченным органом указанным участникам специального инвестиционного контракта.

3.16. Сведения об инвестиционных проектах, в отношении которых заключены специальные инвестиционные контракты, включаются уполномоченным органом в перечень инвестиционных проектов, реализация которых дает право субъектам деятельности в сфере промышленности на

получение до 2025 года финансовой поддержки в виде льгот по налогам и сборам в соответствии с законодательством о налогах и сборах, в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 24.05.2017 № 623 «О порядке формирования и ведения перечня инвестиционных проектов, реализация которых дает право субъектам деятельности в сфере промышленности на получение до 2025 года финансовой поддержки в виде льгот по налогам и сборам в соответствии с законодательством о налогах и сборах».

4. Мониторинг и контроль выполнения условий специального инвестиционного контракта

4.1. Уполномоченный орган осуществляет мониторинг и контроль выполнения инвестором и (или) привлеченным лицом условий специального инвестиционного контракта в соответствии с условиями специального инвестиционного контракта.

4.2. В целях осуществления мониторинга и контроля Уполномоченный орган рассматривает отчеты и документы, представленные инвестором в соответствии с условиями специального инвестиционного контракта, выдает инвестору заключение о выполнении или невыполнении инвестором обязательств, принятых на основании специального инвестиционного контракта, и о достижении (полном, частичном) или не достижении предусмотренных специальным инвестиционным контрактом показателей.

5. Изменение и расторжение специального инвестиционного контракта

5.1. Специальный инвестиционный контракт может быть изменен или расторгнут по соглашению сторон либо по требованию одной стороны по решению суда на основании требования инвестора в следующих случаях:

а) существенное изменение условий реализации инвестиционного проекта (по соглашению сторон может быть приведен перечень условий реализации инвестиционного проекта с указанием динамики изменений с учетом указанных в поданном инвестором для заключения настоящего специального инвестиционного контракта заявлении сведений об анализе рисков и возможностей реализации инвестиционного проекта);

б) неисполнение Администрацией обязательств предусмотренных в соответствии с инвестиционным контрактом;

в) принятие Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием после заключения настоящего специального инвестиционного контракта нормативных правовых актов или обязательств по международным правовым договорам, препятствующих реализации инвестиционного проекта или делающих невозможным достижение показателей, предусмотренных настоящим специальным инвестиционным контрактом, в сроки, установленные настоящим специальным инвестиционным контрактом;

г) наступление обстоятельств непреодолимой силы;

д) наступление иных случаев, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом.

5.2. Для изменения или расторжения специального инвестиционного контракта по соглашению сторон инвестор представляет в Администрацию

заявление с приложением проекта изменений специального инвестиционного контракта либо проекта соглашения о расторжении специального инвестиционного контракта и документов, обосновывающих необходимость внесения указанных изменений.

5.3. Специальный инвестиционный контракт может быть изменен или расторгнут по соглашению сторон либо по требованию одной стороны по решению суда на основании требования Администрации в следующих случаях:

а) неисполнение или ненадлежащее исполнение инвестором, промышленным предприятием (промышленными предприятиями) и (или) иными привлеченными лицами обязательств, предусмотренных настоящим специальным инвестиционным контрактом, в том числе в случае не достижения показателей, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом более чем на 20 процентов по итогам каждого календарного года;

б) неисполнение обязательств поручителя или гаранта (указывается в случае предоставления инвестором соглашения о предоставлении поручительства или независимой гарантии);

в) нарушение инвестором и (или) промышленным предприятием (промышленными предприятиями) условий предоставления мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципальными правовыми актами, которые предоставлены в связи с заключением специального инвестиционного контракта;

г) наступление обстоятельств непреодолимой силы.

5.4. Расторжение специального инвестиционного контракта по основаниям, предусмотренным подпунктами «а» - «в» пункта 5.3 настоящей статьи, влечет:

- прекращение осуществления в отношении инвестора и (или) промышленного предприятия (промышленных предприятий) мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных настоящим специальным инвестиционным контрактом;

- обязанность инвестора и (или) промышленного предприятия (промышленных предприятий) возратить предоставленное при реализации мер стимулирования деятельности в сфере промышленности имущество, в том числе денежные средства, а также возместить снижение доходов федерального бюджета, бюджета Томской области и (или) местного бюджета городского округа Стрежевой, которое произошло в связи с применением Администрации финансовых мер стимулирования деятельности в сфере промышленности;

- уплату инвестором, промышленным предприятием (промышленными предприятиями) и (или) иными привлеченными лицами штрафа в случае, если размер штрафа или порядок его определения за неисполнение инвестором, промышленным предприятием (промышленными предприятиями) и (или) иными привлеченными лицами установлен в решении межведомственной комиссии по специальным инвестиционным контрактам;

- иные последствия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, регламентирующим предоставление соответствующих мер стимулирования деятельности в сфере промышленности.

Расторжение специального инвестиционного контракта по основаниям, предусмотренным подпунктами «а» - «в» пункта 5.3 настоящей статьи, не влечет возникновения у Администрации обязанности по возмещению инвестору,

промышленному предприятию (промышленным предприятиям) и (или) иным привлеченным лицам недополученных доходов либо расходов, понесенных ими в ходе реализации инвестиционного проекта и обусловленных расторжением специального инвестиционного контракта.

5.5. Субсидиарную ответственность по обязательствам промышленного предприятия (промышленных предприятий) и (или) иных привлеченных лиц, возникающим в соответствии с абзацем третьим пункта 5.4 настоящей статьи, несет инвестор, если иное не установлено соглашением о предоставлении поручительства или независимой гарантии, указанным в подпункте «б» пункта 5.3 настоящей статьи.

5.6. Расторжение специального инвестиционного контракта в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Администрацией обязательств, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом, влечет:

а) право инвестора, промышленного предприятия (промышленных предприятий) и (или) иных привлеченных лиц требовать в судебном порядке возмещения ущерба, фактически понесенного ими (им) в ходе реализации инвестиционного проекта и непосредственно обусловленного расторжением специального инвестиционного контракта, определяемого на дату расторжения специального инвестиционного контракта, из-за не исполненных Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием обязательств по специальному инвестиционному контракту;

б) прекращение осуществления в отношении инвестора и (или) промышленного предприятия (промышленных предприятий) мер стимулирования деятельности в сфере промышленности;

в) обязанность инвестора и (или) промышленного предприятия (промышленных предприятий) возратить Администрации, надлежащим образом исполнившим свои обязательства по специальному инвестиционному контракту, предоставленное при реализации мер стимулирования деятельности в сфере промышленности имущество, в том числе денежные средства, а также возместить снижение доходов федерального бюджета, бюджета Томской области и (или) бюджета городского округа Стрежевой, которое произошло в связи с применением мер стимулирования деятельности в сфере промышленности Администрации;

г) возмещение Администрацией, не исполнившими обязательств по настоящему специальному инвестиционному контракту, убытков инвестору и (или) промышленному предприятию (промышленным предприятиям), а также уплата неустойки в форме штрафа сверх суммы убытков в размере, установленном в специальном инвестиционном контракте.

5.7. В случае нарушения инвестором или промышленным предприятием (промышленными предприятиями) перечня производственных и технологических операций по производству промышленной продукции, осуществляемых в соответствии с графиком выполнения таких операций, приведенного в приложении № 2 к специальному инвестиционному контракту, инвестор или промышленное предприятие (промышленные предприятия) обязуется уплатить Администрации штраф, размер которого определяется по формуле в соответствии со специальным инвестиционным контрактом.

5.8. Общая сумма штрафов по настоящему специальному инвестиционному контракту, уплачиваемая инвестору и (или) промышленному предприятию (промышленным предприятиям), не может превышать все расходы инвестора

и (или) промышленного предприятия (промышленных предприятий), которые будут ими понесены для возмещения указанных в специальном инвестиционном контракте мер стимулирования деятельности в сфере промышленности.

5.9. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора), то есть непредвидимых сторонами на дату заключения специального инвестиционного контракта чрезвычайных и непредотвратимых при определенных условиях обстоятельств, возникших после заключения специального инвестиционного контракта.

К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров и (или) отсутствие у должника необходимых денежных средств.

Сторона, которая не может выполнить надлежащим образом свои обязательства по причине действия или наступления обстоятельств непреодолимой силы, должна уведомить другую сторону о таких обстоятельствах, а также об их характере и о масштабе в письменной форме в течение 2 дней с момента наступления или начала действия этих обстоятельств.

В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы исполнение сторонами соответствующих обязательств, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом, переносится на срок, равный продолжительности действия таких обстоятельств и (или) их последствий.

Если длительность обстоятельств непреодолимой силы и (или) их последствий, препятствующих надлежащему исполнению обязательств сторон, превышает 10 дней со дня получения одной из сторон уведомления о наличии обстоятельств непреодолимой силы, стороны обязуются организовать и провести добросовестные переговоры для оценки ситуации и выработки приемлемого решения, включая внесение изменений в настоящий специальный инвестиционный контракт, а в случае, если приемлемое решение не будет согласовано сторонами, стороны вправе расторгнуть специальный инвестиционный контракт по соглашению сторон либо в одностороннем порядке по решению суда.

Форма заявления
о заключении специального
инвестиционного контракта
Приложение 1 к Порядку

Исходящий номер _____

Мэру городского
округа Стрежевой

от _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

В соответствии с порядком заключения специального инвестиционного контракта с участием муниципального образования городской округ Стрежевой (далее – Порядок),

_____ (полное наименование инвестора)

ОГРН _____

ИНН _____

КПП _____

Адрес местонахождения: _____

Почтовый адрес: _____

просит заключить с ним специальный инвестиционный контракт на условиях, указанных _____ в _____ приложении

(в зависимости от предмета специального инвестиционного контракта указывается 1-й, 2-й, 3-й вариант приложения к настоящему заявлению, которое является его неотъемлемой частью).

К исполнению специального инвестиционного контракта привлекается

_____ (в случае привлечения инвестором иного лица для исполнения специального инвестиционного контракта, которое будет участвовать в подписании специального инвестиционного контракта, указывается его полное наименование)

ОГРН _____,

ИНН/КПП _____,

адрес места нахождения (для юридического лица)/адрес регистрации по месту жительства либо по месту пребывания (для индивидуального предпринимателя):

_____ которое является _____

(указывается, чем является привлекаемое лицо по отношению инвестору: дочерним, зависимым обществом, или указывается иное основание привлечения данного лица для участия в инвестиционном проекте)

по отношению к инвестору, что подтверждается:

(указываются реквизиты прилагаемого к заявлению документа, подтверждающего дочерний/зависимый характер привлекаемого лица либо подтверждающего иное основание привлечения лица для участия в инвестиционном проекте)

и которое принимает на себя обязательства, указанные в приложении к настоящему заявлению.

Настоящим подтверждаю, что:

1) в отношении _____

(указываются наименование инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения))

не осуществляется контроль юридическими лицами, созданными в соответствии с законодательством иностранных государств и местом регистрации которых является государство или территория, включенные в перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц;

не осуществляется процедура реорганизации и ликвидации и имеются ограничения на осуществление хозяйственной деятельности в связи с административным приостановлением деятельности;

отсутствуют признаки банкротства, установленные законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), и (или) в отношении него в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве);

отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Сообщаю, что аффилированными лицами _____

(указывается наименование инвестора)

являются _____,

(перечисляются все аффилированные лица инвестора, определяемые в соответствии со статьей 53.2 Гражданского кодекса Российской Федерации)

и аффилированными лицами _____

(указывается наименование привлеченного лица (в случае его привлечения))

являются _____

(перечисляются все аффилированные лица привлеченного лица (в случае его привлечения), определяемые в соответствии со статьей 53.2 Гражданского кодекса Российской Федерации)

Настоящим подтверждаю, что в случае принятия комиссией по оценке возможности (невозможности) заключения специальных инвестиционных контрактов решения о возможности заключения специального инвестиционного контракта на основании настоящего заявления _____

(указывается наименование инвестора)

готово подписать специальный инвестиционный контракт на условиях, соответствующих настоящему заявлению и форме специального инвестиционного контракта, утвержденной постановлением Администрации городского округа Стрежевой от _____ № _____

Контактным лицом по настоящему заявлению является:

(указывается фамилия, имя, отчество, контактный телефон и адрес электронной почты)

Приложение:

(перечисляются документы, прилагаемые к заявлению в соответствии с заявлением и пунктами Порядка)

Руководитель
организации-инвестора

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Настоящим подтверждаю, что _____

(указывается наименование привлеченного лица)

согласно участвовать в заключении и исполнении специального инвестиционного контракта на условиях, изложенных в настоящем заявлении и прилагаемых к заявлению документах.

Руководитель организации -
привлеченного лица

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Приложение к заявлению

(1-й вариант)

1. Срок специального инвестиционного контракта - _____ (лет).
(указывается предлагаемый инвестором срок инвестиционного контракта, который рассчитывается в соответствии с пунктом 1.4. Порядка)

2. Обязательства Инвестора:

2.1. В течение срока действия специального инвестиционного контракта осуществить инвестиционный проект по _____
(указывается, что будет осуществляться - создание или модернизация)

Промышленного производства _____,
(указывается наименование и адрес промышленного производства)

в соответствии с прилагаемым бизнес-планом и организовать выполнение на промышленном производстве технологических и производственных операций по производству промышленной продукции, указанной в пункте 2.4. настоящего приложения, в соответствии с прилагаемым графиком выполнения таких операций.

2.2. Обеспечить реализацию следующих мероприятий инвестиционного проекта: _____;
(перечисляются основные мероприятия инвестиционного проекта, указанные в бизнес-плане)

и несение следующих расходов инвестиционного характера:

п/п	Наименование расхода	Размер расхода за период действия специального инвестиционного контракта (руб.)
	2	3
1.	Расходы на приобретение или долгосрочную аренду земельных участков под создание новых производственных мощностей	
2.	Расходы на разработку проектной документации	
3.	Расходы на строительство или реконструкцию производственных зданий и сооружений	
4.	Расходы на приобретение, сооружение, изготовление, доставку, расконсервацию и модернизацию оборудования, в том числе:	
4.1.	на приобретение, сооружение, изготовление оборудования	
4.2.	на таможенные пошлины и таможенные сборы	
4.3.	на строительные-монтажные (в отношении оборудования) и пусконаладочные работы	

2.3. Вложить в инвестиционный проект инвестиции на общую сумму

(указывается общая сумма инвестиций в рублях (цифрами и прописью)

Источником инвестиций являются:

(описание источника инвестиций: собственные средства, заемные/кредитные средства, средства участников инвестиционного договора, заключаемого в целях реализации инвестиционного проекта в соответствии с законодательством об инвестиционной деятельности, другие источники),

что подтверждается _____.

(указывается документ(ы), подтверждающий(е) возможность вложения инвестиций по каждому источнику инвестиций, например, кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта)

2.4. Обеспечить освоение производства следующей промышленной продукции (далее - продукция):

п/п	Наименование продукции	Код продукции в соответствии с ОКП	Сведения о наличии/отсутствии аналогов продукции, производимых на территории Российской Федерации <*>	Отчетный период, в который должно быть начато производство продукции	Объем производства продукции (в рублях) на конец каждого отчетного периода	Объем производства продукции (в рублях) на момент окончания срока действия специального инвестиционного контракта	Характеристики продукции <***>
	2	3	4	5	6	7	8

2.5. Обеспечить в ходе реализации инвестиционного проекта достижение следующих показателей в отчетных периодах (отчетный период равен _____)

(указывается предлагаемый инвестором отчетный период, который не может быть менее одного календарного года)

и к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта <***>:

п/п	Наименование показателя	Значение показателя на конец первого отчетного периода	Значение показателя на конец второго отчетного периода	Значение показателя на конец первого отчетного периода <****>	Значение показателя к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта
1.	Объем произведенной продукции (тыс. руб.)				
2.	Объем реализованной продукции (тыс. руб.)				
3.	Объем налогов, планируемых к уплате (тыс. руб.), в том числе:	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
3.1.	федеральных налогов	Не указывается	Не указывается	Не указывается	

3.2.	региональных налогов	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
3.3.	местных налогов	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
4.	Доля стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене промышленной продукции (%)	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
5.	Количество создаваемых рабочих мест (шт.)				
6.	<**** >				

2.6. _____
(указываются иные обязательства, которые инвестор готов принять на себя в соответствии со специальным инвестиционным контрактом)

3. Привлеченное лицо принимает на себя следующие обязательства <*****>: _____
(перечисляются обязательства привлеченного лица в ходе реализации инвестиционного проекта)

4. Предлагаемый перечень мер стимулирования для включения в специальный инвестиционный контракт:

п/п	Наименование меры стимулирования	Наименование нормативного правового акта или муниципального правового акта, предусматривающего применение меры стимулирования	Лицо, в отношении которого будет применяться мера стимулирования (инвестор или привлеченное лицо)
1	2	3	4

5. Дополнительные условия, предлагаемые инвестором для включения в специальный инвестиционный контракт:

(по усмотрению инвестора указываются дополнительные условия специального инвестиционного контракта, которые инвестор предлагает включить в специальный инвестиционный контракт)

<*> В случае указания на отсутствие производимой в Российской Федерации промышленной продукции, которая является аналогом промышленной продукции, осваиваемой в ходе реализации инвестиционного проекта, приводится ссылка на реквизиты документа, подтверждающего, что промышленная продукция относится к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, с приложением указанного документа к заявлению.

<***> Указываются следующие характеристики промышленной продукции: функциональное назначение или перечень выполняемых функций, область применения, качественные характеристики (длительность гарантийного срока, срок годности или срок

службы, надежность, энергоемкость, экологичность, клиническая эффективность (для медицинских изделий и лекарственных препаратов), физические, химические, механические, органолептические и иные свойства, не относящиеся исключительно к внешнему виду продукции.

<***> В случае, если инвестор не планирует принимать на себя обязательства по достижению какого-либо показателя в каком-либо отчетном периоде или по окончании срока действия специального инвестиционного контракта, он указывает в соответствующей графе значение показателя «0».

<****> Количество столбцов с указанием показателей, достигаемых в отчетных периодах, должно быть равным количеству отчетных периодов в течение срока действия специального инвестиционного контракта.

<*****> Указываются иные результаты (показатели) реализации инвестиционного проекта по усмотрению инвестора.

<*****> Данный раздел не заполняется в случае, если привлеченное лицо не участвует в заключении специального инвестиционного контракта.

1. Срок специального инвестиционного контракта - _____ (лет).
(указывается предлагаемый инвестором срок инвестиционного контракта, который рассчитывается в соответствии с пунктом 1.4. порядка)

2. Обязательства Инвестора:

2.1. В течение срока действия специального инвестиционного контракта осуществить инвестиционный проект по внедрению наилучших доступных технологий в промышленное производство

_____,
(указывается наименование и адрес промышленного производства)

в соответствии с прилагаемым планом мероприятий по охране окружающей среды

(указывается в случае, если наилучшие доступные технологии внедряются на промышленном предприятии, осуществляющем деятельность на объектах II или III категории, определенных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды) /прилагаемой программой повышения экологической эффективности

(указывается в случае, если наилучшие доступные технологии внедряются на промышленном предприятии, осуществляющем деятельность на объектах I категории, определенных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды)

2.2. Обеспечить реализацию следующих мероприятий инвестиционного проекта:

(перечисляются основные мероприятия инвестиционного проекта, указанные в плане мероприятий по охране окружающей среды или программе повышения экологической эффективности)

2.3. Вложить в инвестиционный проект инвестиции на общую сумму

_____.
(указывается общая сумма инвестиций в рублях (цифрами и прописью))

Источником инвестиций являются:

(описание источника инвестиций: собственные средства, заемные/кредитные средства, средства участников инвестиционного договора, заключаемого в целях реализации инвестиционного проекта в соответствии с законодательством об инвестиционной деятельности, другие источники),

что подтверждается _____.

(указывается документ(ы), подтверждающий(е) возможность вложения инвестиций по каждому источнику инвестиций, например, кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта)

2.4. Внедрить на промышленном производстве следующие наилучшие доступные технологии (далее - НДТ):

п/п	Наименование НДТ	Наименование справочника НДТ, в котором содержится описание НДТ
1	2	3

2.5. Ввести в эксплуатацию на промышленном производстве следующее технологическое оборудование:

п/п	Наименование оборудования	Основные технические и эксплуатационные характеристики	Срок введения оборудования в эксплуатацию (указывается отчетный период, в котором

		оборудования	оборудование будет введено в эксплуатацию)
1	2	3	4

2.6. Обеспечить в ходе реализации инвестиционного проекта достижение следующих показателей в отчетных периодах (отчетный период равен)

(указывается предлагаемый инвестором отчетный период, который не может быть менее одного календарного года)

и к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта <*>:

п/п	Наименование показателя	Значение показателя на конец первого отчетного периода	Значение показателя на конец второго отчетного периода	Значение показателя на конец n-ного отчетного периода <*>	Значение показателя к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта
1.	Нормативы допустимых выбросов, нормативы допустимых сбросов, в том числе:				
2.1.	указывается наименование загрязняющего вещества				
2.2.					
2.n.					
3.	Введенное в эксплуатацию технологическое оборудование, в том числе <***>:				
3.1.	Указывается наименование оборудования в соответствии с п. 2.5 настоящего Приложения				
3.2.					
3.n.					
n.	<***** >				

2.7.

(указываются иные обязательства, которые инвестор готов принять на себя в соответствии со специальным инвестиционным контрактом)

3. Привлеченное лицо принимает на себя следующие обязательства <*****>:

(перечисляются обязательства привлеченного лица в ходе реализации инвестиционного проекта)

4. Предлагаемый перечень мер стимулирования для включения в специальный инвестиционный контракт:

п/п	Наименование меры стимулирования	Наименование нормативного правового акта или муниципального правового акта, предусматривающего применение меры стимулирования	Лицо, в отношении которого будет применяться мера стимулирования (инвестор или привлеченное лицо)
1	2	3	4

5. Дополнительные условия, предлагаемые инвестором для включения специального инвестиционного контракта: _____.

(по усмотрению инвестора указываются дополнительные условия специального инвестиционного контракта, которые инвестор предлагает включить в специальный инвестиционный контракт)

<*> В случае, если инвестор не планирует принимать на себя обязательства по достижению какого-либо показателя в каком-либо отчетном периоде или по окончании срока действия специального инвестиционного контракта, он указывает в соответствующей графе значение показателя «0». Значения показателей должны соответствовать показателям, указанным в плане мероприятий по охране окружающей среды/программе повышения экологической эффективности.

<***> Количество столбцов с указанием показателей, достигаемых в отчетных периодах, должно быть равным количеству отчетных периодов в течение срока действия специального инвестиционного контракта.

<****> Значение показателя заполняется по тому отчетному периоду, в котором планируется введение в эксплуатацию оборудования в формате «Введено/Не введено».

<*****> Указываются иные результаты (показатели) реализации инвестиционного проекта по усмотрению инвестора.

<*****> Данный раздел не заполняется в случае, если привлеченное лицо не участвует в заключении специального инвестиционного контракта.

			производимых на территории Российской Федерации				
	2	3	4	5	6	7	8

2.5. Обеспечить в ходе реализации инвестиционного проекта достижения следующих показателей в отчетных периодах (отчетный период равен)

(указывается предлагаемый инвестором отчетный период, который не может быть менее одного календарного года)

и к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта <***>:

П/п	Наименование показателя	Значение показателя на конец первого отчетного периода	Значение показателя на конец второго отчетного периода	Значение показателя на конец n-ного отчетного периода <***>	Значение показателя к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта
1.	Объем произведенной продукции (тыс. руб.)				
2.	Объем реализованной продукции (тыс. руб.)				
3.	Объем налогов, планируемых к уплате (тыс. руб.), в том числе:	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
3.1.	федеральных налогов	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
3.2.	региональных налогов	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
3.3.	местных налогов	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
4.	Доля стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене промышленной продукции (%)	Не указывается	Не указывается	Не указывается	
5.	Количество создаваемых рабочих мест (шт.)				
6п.	<***>				

2.6.

(указываются иные обязательства, которые инвестор готов принять на себя в соответствии со специальным инвестиционным контрактом)

3. Привлеченное лицо принимает на себя следующие обязательства <*****>:

(перечисляются обязательства привлеченного лица в ходе реализации инвестиционного проекта)

4. Предлагаемый перечень мер стимулирования для включения в специальный инвестиционный контракт:

П/п	Наименование меры стимулирования	Наименование нормативного правового акта или муниципального правового акта, предусматривающего применение меры стимулирования	Лицо, в отношении которого будет применяться мера стимулирования (инвестор или привлеченное лицо)
1	2	3	4

5. Дополнительные условия, предлагаемые инвестором для включения в специальный инвестиционный контракт:

(по усмотрению инвестора указываются дополнительные условия специального инвестиционного контракта, которые инвестор предлагает включить в специальный инвестиционный контракт)

<*> Указываются следующие характеристики промышленной продукции: функциональное назначение или перечень выполняемых функций, область применения, качественные характеристики (длительность гарантийного срока, срок годности или срок службы, надежность, энергоемкость, экологичность, клиническая эффективность (для медицинских изделий и лекарственных препаратов), физические, химические, механические, органолептические и иные свойства, не относящиеся исключительно к внешнему виду продукции.

<***> В случае, если инвестор не планирует принимать на себя обязательства по достижению какого-либо показателя в каком-либо отчетном периоде или по окончании срока действия специального инвестиционного контракта, он указывает в соответствующей графе значение показателя «0».

<****> Количество столбцов с указанием показателей, достигаемых в отчетных периодах, должно быть равным количеству отчетных периодов в течение срока действия специального инвестиционного контракта.

<*****> Указываются иные результаты (показатели) реализации инвестиционного проекта по усмотрению инвестора.

<*****> Данный раздел не заполняется в случае, если привлеченное лицо не участвует в заключении специального инвестиционного контракта.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта

с _____
(наименование инвестора)

«___» _____ 20__ г. № _____

На основании постановления Администрации городского округа Стрежевой от _____ 20__ № _____ «Об утверждении порядка заключения специального инвестиционного контракта с участием муниципального образования городской округ Стрежевой», заявления

_____ (наименование инвестора, ОГРН, ИНН, КПП, адрес регистрации, почтовый адрес)
(далее – инвестор) от «___» _____ 20__ года о заключении специального инвестиционного контракта, рассмотрев пакет документов, предоставленных инвестором, и на предложенных им условиях:

1. Перечень мер стимулирования, осуществляемых в отношении инвестора и (или) привлеченного лица _____;

2. Перечень обязательств инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения) _____;

3. Срок действия Контракта _____;

4. Результаты, которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта, и измеряющие указанные результаты показатели (ежегодные и итоговые показатели)

_____;

5. Характеристики промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения Контракта _____;

6. Перечень мероприятий инвестиционного проекта _____;

7. Объем инвестиций в инвестиционный проект _____.

РЕШИЛ: согласовать/не согласовать заключение специального инвестиционного контракта _____

Уполномоченный орган _____ / _____
(подпись) (расшифровка)

**Специальный инвестиционный контракт
для отдельных отраслей промышленности**

г. Стрежевой

«___» _____ 20__ г.

№ _____

Муниципальное казенное учреждение Администрация городского округа Стрежевой, в лице Мэра городского округа Стрежевой Харахорина Валерия Михайловича, действующего в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 41 Устава городского округа Стрежевой, Решения Муниципальной избирательной комиссии городского округа Стрежевой от 17.09.2014 № 30, именуемый в дальнейшем Администрацией, с одной стороны, и _____

_____ (полное наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя, являющегося инвестором при заключении специального инвестиционного контракта)
в лице _____,
действующего на основании _____,
именуемое в дальнейшем инвестором, и привлеченное им лицо (лица)

_____ (полное наименование юридического лица (юридических лиц) или индивидуального предпринимателя (индивидуальных предпринимателей), которые непосредственно будут осуществлять производство промышленной продукции в соответствии со специальным инвестиционным контрактом, - указывается в случае, если такое лицо (лица) привлекается инвестором для реализации инвестиционного проекта в рамках исполнения настоящего специального инвестиционного контракта)
в лице _____,
действующего на основании _____,
именуемое в дальнейшем промышленным предприятием, а также иное привлеченное инвестором _____ лицо (лица)

_____ (полное наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя, которые выполняют функции инжинирингового центра, дистрибьютора промышленной продукции, финансового центра или иным образом участвуют в реализации инвестиционного проекта, - указывается в случае, если такое лицо (лица) привлекается инвестором для реализации инвестиционного проекта в рамках исполнения настоящего специального инвестиционного контракта)
в лице _____,
действующего на основании _____,
именуемое в дальнейшем _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, в соответствии с протоколом межведомственной комиссии по специальным инвестиционным контрактам № _____ от _____ заключили настоящий специальный инвестиционный контракт о нижеследующем:

1. Предмет специального инвестиционного контракта

(в дальнейшем положения специального инвестиционного контракта заполняются в зависимости от включения в предмет специального инвестиционного контракта варианта 1, варианта 2 или варианта 3)

Инвестор обязуется своими силами или с привлечением указанных в настоящем специальном инвестиционном контракте промышленного предприятия (промышленных предприятий) и (или) иных привлеченных лиц в течение срока действия специально ю инвестиционного контракта осуществить инвестиционный проект по одному из следующих вариантов:

1-й вариант - инвестиционный проект по созданию или модернизации промышленного производства

(наименование и адрес промышленного производства)

в целях освоения производства промышленной продукции в объеме и по номенклатуре согласно приложению № 1, а также по перечню производственных и технологических операций по производству промышленной продукции, осуществляемых в соответствии с графиком выполнения таких операций, согласно приложению № 2;

2-й вариант - инвестиционный проект по внедрению наилучших доступных технологий в промышленное производство _____

(наименование и адрес промышленного производства)

в соответствии с планом мероприятий по охране окружающей среды

(план мероприятий указывается в случае, если наилучшие доступные технологии внедряются на промышленном предприятии, осуществляющем деятельность на объектах II категории, определенных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды)

(программой повышения экологической эффективности) согласно приложению № 1

(программа указывается в случае, если наилучшие доступные технологии внедряются на промышленном предприятии, осуществляющем деятельность на объектах I категории, определенных в соответствии с законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды)

(2-й вариант применяется с даты вступления в силу пункта 23 статьи 1 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об охране окружающей среды» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»);

3-й вариант - инвестиционный проект по освоению производства промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, в объеме и по номенклатуре, которые приведены в приложении № 1 к специальному инвестиционному контракту, который предполагает выполнение на промышленном производстве

(наименование и адрес промышленного производства)

перечня производственных и технологических операций по производству промышленной продукции, осуществляемых в соответствии с графиком выполнения таких операций, приведенного в приложении № 2 к специальному инвестиционному контракту.

Администрация обязуется в течение срока действия специального инвестиционного контракта осуществлять в отношении инвестора и (или) промышленного предприятия (промышленных предприятий) меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренные специальным инвестиционным контрактом.

2. Срок действия специального инвестиционного контракта

1. Настоящий специальный инвестиционный контракт действует с «___» _____ Г. по «___» _____ Г.
(указываются день, месяц и год начала и окончания действия специального инвестиционного контракта)
(включительно).

2. Срок действия настоящего специального инвестиционного контракта может быть продлен по соглашению сторон на основании заявления инвестора, рассмотренного в соответствии с Порядком заключения специального инвестиционного контракта в городском округе Стрежевой, утвержденного постановлением Администрации от 18.10.2018 № 790 «Об утверждении Порядка заключения специального инвестиционного контракта

с участием муниципального образования городской округ Стрежевой и Положения о комиссии по оценке возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта с участием муниципального образования городской округ Стрежевой», в случае если в результате действия обстоятельств непреодолимой силы увеличивается срок исполнения инвестором и (или) промышленным предприятием (промышленными предприятиями) и (или) иными привлеченными лицами своих обязательств. При этом общий срок действия специального инвестиционного контракта не может превышать 10 лет.

3. Окончание срока действия настоящего специального инвестиционного контракта влечет прекращение обязательств сторон по нему. Стороны обязуются предпринять все необходимые действия для обеспечения, прекращения обязательств по настоящему специальному инвестиционному контракту в связи с окончанием срока его действия.

4. Окончание срока действия настоящего специального инвестиционного контракта не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

3. Обязательства инвестора

1. Инвестор обязуется:

1) достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта по 1-му и 3-му вариантам следующих результатов (показателей):

объем (в суммарном денежном выражении) произведенной и реализованной промышленной продукции:

_____ (_____) рублей (ежегодно);
(прописью)

_____ (_____) рублей (к окончанию срока
(прописью)

действия настоящего специального инвестиционного контракта);

минимальный объем налогов, сборов, страховых взносов и таможенных пошлин, которые будут уплачены инвестором и (или) промышленным предприятием (промышленными предприятиями) в течение действия настоящего

специального инвестиционного контракта:

_____ (_____) рублей;
(прописью)

_____ ;
(указываются иные показатели, характеризующие выполнение инвестором принятых обязательств)

2) достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта по 2-му варианту следующих результатов:

нормативы допустимых выбросов, нормативы допустимых сбросов:

_____ ;
_____ ;

вводимое в эксплуатацию технологическое оборудование по перечню, приведенному в приложении № 2;

_____ ;
(указываются иные показатели, характеризующие выполнение инвестором принятых обязательств)

3) вложить в инвестиционный проект инвестиции на общую сумму _____ рублей в соответствии с графиком инвестирования (расходования) средств по годам согласно приложению № 3;

4) осуществлять практические действия по реализации инвестиционного проекта в соответствии с планом-графиком реализации инвестиционного проекта по годам согласно приложению № 4, в том числе обеспечивать выполнение обязательств промышленного предприятия (промышленных предприятий) и (или) иных привлеченных лиц по реализации инвестиционного проекта;

5) вести отдельный учет доходов (расходов), полученных (произведенных) в связи с реализацией настоящего специального инвестиционного контракта, и доходов (расходов), полученных (произведенных) при осуществлении иной хозяйственной деятельности;

б) предоставлять в Администрацию городского округа Стрежевой отчеты каждый месяц, а также представить отчет об итогах реализации инвестиционного проекта по формам, утвержденным _____ ;

7) предоставлять по требованию Администрации первичные документы (копии), подтверждающие правильность данных в отчетной документации;

8) предоставить по требованию Администрации обеспечение исполнения своих обязательств или обязательствам промышленного предприятия (промышленных предприятий), иных привлеченных лиц в виде поручительства либо независимой банковской гарантии.

4. Обязательства промышленного предприятия

(в случае, если инвестором для реализации инвестиционного проекта в рамках исполнения настоящего специального инвестиционного контракта привлекается несколько промышленных предприятий, то в специальном инвестиционном контракте обязательства каждого промышленного предприятия излагаются в отдельной статье)

Промышленное предприятие обязуется:

в ходе реализации инвестиционного проекта по 1-му или 3-му вариантам производить и реализовывать на промышленном производстве промышленную продукцию в объеме и по номенклатуре, которые приведены в приложении № 1 к

настоящему специальному инвестиционному контракту;

в ходе реализации инвестиционного проекта по 2-му варианту совершать практические действия по приобретению и установке на промышленном производстве технологического оборудования по перечню технологического оборудования, вводимого в эксплуатацию на промышленном производстве, приведенному в приложении № 2 к настоящему специальному инвестиционному контракту;

предоставлять инвестору документы, необходимые для осуществления контроля Администрацией за выполнением инвестором обязательств в соответствии с настоящим специальным инвестиционным контрактом;

вести отдельный учет доходов (расходов), полученных (произведенных) в связи с реализацией настоящего специального инвестиционного контракта, и доходов (расходов), полученных (произведенных) при осуществлении иной хозяйственной деятельности;

5. Обязательства _____ (иное привлеченное инвестором лицо)

(в случае если инвестором для реализации инвестиционного проекта в рамках исполнения настоящего специального инвестиционного контракта привлекаются иные привлеченные лица, кроме промышленного предприятия (промышленных предприятий), то в специальном инвестиционном контракте обязательства каждого привлеченного лица излагаются в отдельной статье)

_____ обязуется:

(иное привлеченное инвестором лицо)

_____ ;
_____ .

(перечисляются обязательства иного привлеченного лица, кроме промышленного предприятия (промышленных предприятий), которые выполняются им в рамках инвестиционного проекта)

6. Обязательства Администрации

1. Администрация обязуется:

1) осуществлять в отношении инвестора следующие меры стимулирования деятельности в сфере промышленности:

_____ ;
_____ ;

(перечисляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, применяемые в течение срока действия специального инвестиционного контракта к инвестору, в случае если в отношении инвестора Администрацией осуществляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности в соответствии с муниципальными правовыми актами)

2) осуществлять в отношении промышленного предприятия следующие меры стимулирования деятельности в сфере промышленности:

_____ ;
_____ ;

(перечисляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, применяемые в течение срока действия специального инвестиционного контракта к промышленному предприятию, в случае если в

отношении промышленного предприятия Администрацией осуществляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности в соответствии с муниципальными правовыми актами)

3) гарантировать в течение срока действия настоящего специального инвестиционного контракта неизменность предоставляемых инвестору и (или) промышленному предприятию мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных пунктами 1 и 2 настоящей части.

7. Контроль за выполнением инвестором, промышленным предприятием (промышленными предприятиями) и (или) иными привлеченными лицами условий специального инвестиционного контракта

В целях осуществления контроля за выполнением инвестором и промышленным предприятием (промышленными предприятиями) и (или) иными привлеченными лицами обязательств, принятых по настоящему специальному инвестиционному контракту, в том числе за достижением предусмотренных частью 3 настоящего специального инвестиционного контракта показателей, Администрация городского округа Стрежевой рассматривает отчеты и документы, представленные инвестором в соответствии с пунктами 6 и 7 части 3 настоящего специального инвестиционного контракта;

выдает инвестору заключение о выполнении или невыполнении инвестором обязательств, принятых на основании настоящего специального инвестиционного контракта, и о достижении (полном, частичном) или недостижении предусмотренных настоящим специальным инвестиционным контрактом показателей, согласованное в порядке, установленном Администрацией.

В целях осуществления контроля за выполнением инвестором, промышленным предприятием (промышленными предприятиями) и (или) иными привлеченными лицами обязательств по настоящему специальному инвестиционному контракту Администрация вправе проводить выездные проверки хода реализации инвестиционного проекта.

Заключая настоящий специальный инвестиционный контракт, инвестор, промышленное предприятие (промышленные предприятия) и (или) иные привлеченные лица дают согласие на проведение выездных проверок хода реализации инвестиционного проекта.

8. Изменение и расторжение специального инвестиционного контракта. Ответственность сторон

1. Настоящий специальный инвестиционный контракт может быть изменен или расторгнут по соглашению сторон либо по требованию одной стороны по решению суда на основании требования инвестора в следующих случаях:

а) существенное изменение условий реализации инвестиционного проекта (по соглашению сторон может быть приведен перечень условий реализации инвестиционного проекта с указанием динамики изменений с учетом указанных в поданном инвестором для заключения настоящего специального инвестиционного контракта заявлении сведений об анализе рисков и возможностей реализации инвестиционного проекта);

б) неисполнение Администрацией обязательств предусмотренных частью 6

настоящего специального инвестиционного контракта;

в) принятие Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием после заключения настоящего специального инвестиционного контракта нормативных правовых актов или обязательств по международным правовым договорам, препятствующих реализации инвестиционного проекта или делающих невозможным достижение показателей, предусмотренных настоящим специальным инвестиционным контрактом, в сроки, установленные настоящим специальным инвестиционным контрактом;

г) наступление обстоятельств непреодолимой силы;

д) наступление случая, предусмотренного пунктом 3 части 9 настоящего специального инвестиционного контракта.

2. Для изменения или расторжения настоящего специального инвестиционного контракта по соглашению сторон инвестор представляет в Администрацию заявление с приложением проекта изменений настоящего специального инвестиционного контракта либо проекта соглашения о расторжении настоящего специального инвестиционного контракта и документов, обосновывающих необходимость внесения указанных изменений.

3. Настоящий специальный инвестиционный контракт может быть изменен или расторгнут по соглашению сторон либо по требованию одной стороны по решению суда на основании требования Администрации в следующих случаях:

а) неисполнение или ненадлежащее исполнение инвестором, промышленным предприятием (промышленными предприятиями) и (или) иными привлеченными лицами обязательств, предусмотренных настоящим специальным инвестиционным контрактом, в том числе в случае не достижения показателей, предусмотренных пунктами 1-3 части 3 настоящего специального инвестиционного контракта более чем на 20 процентов по итогам каждого календарного года;

б) неисполнение обязательств поручителя или гаранта (указывается в случае предоставления инвестором соглашения о предоставлении поручительства или независимой гарантии);

в) нарушение инвестором и (или) промышленным предприятием (промышленными предприятиями) условий предоставления мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципальными правовыми актами, которые предоставлены в связи с заключением настоящего специального инвестиционного контракта;

г) наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Расторжение настоящего специального инвестиционного контракта по основаниям, предусмотренным подпунктами а - в пункта 3 настоящей статьи, влечет:

Прекращение осуществления в отношении инвестора и (или) промышленного предприятия (промышленных предприятий) мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных настоящим специальным инвестиционным контрактом;

обязанность инвестора и (или) промышленного предприятия (промышленных предприятий) возратить предоставленное при реализации мер стимулирования деятельности в сфере промышленности имущество, в том числе денежные средства, а также возместить снижение доходов федерального бюджета, бюджета Томской области и (или) местного бюджета городского округа

Стрежевой, которое произошло в связи с применением Администрации финансовых мер стимулирования деятельности в сфере промышленности;

уплату инвестором, промышленным предприятием (промышленными предприятиями) и (или) иными привлеченными лицами штрафа в случае, если размер штрафа или порядок его определения за неисполнение инвестором, промышленным предприятием (промышленными предприятиями) и (или) иными привлеченными лицами установлен в решении межведомственной комиссии по специальным инвестиционным контрактам;

иные последствия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, регламентирующим предоставление соответствующих мер стимулирования деятельности в сфере промышленности.

Расторжение настоящего специального инвестиционного контракта по основаниям, предусмотренным подпунктами «а» - «в» пункта 3 настоящей статьи, не влечет возникновения у Администрации обязанности по возмещению инвестору, промышленному предприятию (промышленным предприятиям) и (или) иным привлеченным лицам недополученных доходов либо расходов, понесенных ими в ходе реализации инвестиционного проекта и обусловленных расторжением настоящего специального инвестиционного контракта.

5. Субсидиарную ответственность по обязательствам промышленного предприятия (промышленных предприятий) и (или) иных привлеченных лиц, возникающим в соответствии с абзацем третьим пункта 4 настоящей статьи, несет инвестор, если иное не установлено соглашением о предоставлении поручительства или независимой гарантии, указанным в подпункте «б» пункта 3 настоящей статьи.

6. Расторжение специального инвестиционного контракта в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Администрацией обязательств, предусмотренных частью 6 настоящего специального инвестиционного контракта, влечет:

а) право инвестора, промышленного предприятия (промышленных предприятий) и (или) иных привлеченных лиц требовать в судебном порядке возмещения ущерба, фактически понесенного ими (им) в ходе реализации инвестиционного проекта и непосредственно обусловленного расторжением настоящего специального инвестиционного контракта, определяемого на дату расторжения настоящего специального инвестиционного контракта, из-за не исполненных Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием обязательств по настоящему специальному инвестиционному контракту;

б) прекращение осуществления в отношении инвестора и (или) промышленного предприятия (промышленных предприятий) мер стимулирования деятельности в сфере промышленности;

в) обязанность инвестора и (или) промышленного предприятия (промышленных предприятий) вернуть Администрации, надлежащим образом исполнившим свои обязательства по настоящему специальному инвестиционному контракту, предоставленное при реализации мер стимулирования деятельности в сфере промышленности имущество, в том числе денежные средства, а также возместить снижение доходов федерального бюджета, бюджета Томской области и (или) бюджета городского округа Стрежевой, которое произошло в связи с применением мер стимулирования деятельности в сфере промышленности

Администрации;

г) возмещение Администрацией, не исполнившими обязательств по настоящему специальному инвестиционному контракту, убытков инвестору и (или) промышленному предприятию (промышленным предприятиям), а также уплата неустойки в форме штрафа сверх суммы убытков в размере

(указывается размер штрафа по каждой мере стимулирования деятельности в сфере промышленности, установленный в настоящем специальном инвестиционном контракте)

7. В случае нарушения инвестором или промышленным предприятием (промышленными предприятиями) перечня производственных и технологических операций по производству промышленной продукции, осуществляемых в соответствии с графиком выполнения таких операций, приведенного в приложении № 2 к специальному инвестиционному контракту, инвестор или промышленное предприятие (промышленные предприятия) обязуется уплатить Администрации штраф, размер которого определяется по формуле:

$$A = \left(1 - \frac{d}{D}\right) \times V \times R / 100\%$$

где:

d - количество производственных и технологических операций, фактически выполняемых при производстве промышленной продукции на момент расчета штрафа, указанных в перечне производственных и технологических операций по производству промышленной продукции, осуществляемых в соответствии с графиком выполнения таких операций, приведенном в приложении № 2 к настоящему специальному инвестиционному контракту;

D - количество производственных и технологических операций, которые должны выполняться при производстве промышленной продукции на момент расчета штрафа в соответствии с перечнем производственных и технологических операций по производству промышленной продукции, осуществляемых в соответствии с графиком выполнения таких операций, приведенном в приложении № 2 к настоящему специальному инвестиционному контракту;

V - объем доходов инвестора и (или) промышленного предприятия (промышленных предприятий), полученных от реализации промышленной продукции с использованием документа, подтверждающего производство такой промышленной продукции на территории Российской Федерации, в отношении промышленной продукции, фактически произведенной в нарушение требований, установленных этим документом;

R - поправочный коэффициент с учетом рентабельности по чистой прибыли, равный ___ процентов (процента) в год.

8. Общая сумма штрафов по настоящему специальному инвестиционному контракту, уплачиваемая инвестору и (или) промышленному предприятию (промышленным предприятиям), не может превышать все расходы инвестора и (или) промышленного предприятия (промышленных предприятий), которые будут ими понесены для возмещения указанных в настоящем специальном инвестиционном контракте мер стимулирования деятельности в сфере промышленности.

9. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или

ненадлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных настоящим специальным инвестиционным контрактом, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора), то есть непредвидимых сторонами на дату заключения настоящего специального инвестиционного контракта чрезвычайных и непредотвратимых при определенных условиях обстоятельств, возникших после заключения настоящего специального инвестиционного контракта.

К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров и (или) отсутствие у должника необходимых денежных средств.

Сторона, которая не может выполнить надлежащим образом свои обязательства по причине действия или наступления обстоятельств непреодолимой силы, должна уведомить другую сторону о таких обстоятельствах, а также об их характере и о масштабе в письменной форме в течение 2 дней с момента наступления или начала действия этих обстоятельств.

В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы исполнение сторонами соответствующих обязательств, предусмотренных настоящим специальным инвестиционным контрактом, переносится на срок, равный продолжительности действия таких обстоятельств и (или) их последствий.

Если длительность обстоятельств непреодолимой силы и (или) их последствий, препятствующих надлежащему исполнению обязательств сторон, превышает 10 дней со дня получения одной из сторон уведомления о наличии обстоятельств непреодолимой силы, стороны обязуются организовать и провести добросовестные переговоры для оценки ситуации и выработки приемлемого решения, включая внесение изменений в настоящий специальный инвестиционный контракт, а в случае, если приемлемое решение не будет согласовано сторонами, стороны вправе расторгнуть настоящий специальный инвестиционный контракт по соглашению сторон либо в одностороннем порядке по решению суда.

9. Дополнительные условия

1. В случае, если после заключения настоящего специального инвестиционного контракта вступают в силу федеральные законы, и (или) иные нормативные правовые акты Российской Федерации, и (или) нормативные правовые акты Томской области (за исключением федеральных законов и (или) иных нормативных правовых актов Российской Федерации, принятых во исполнение международных договоров Российской Федерации, и нормативных правовых актов Евразийского экономического союза, подлежащих применению в Российской Федерации), устанавливающие режим запретов и ограничений в отношении выполнения настоящего специального инвестиционного контракта или изменяющие обязательные требования к промышленной продукции и (или) к связанным с обязательными требованиями к промышленной продукции процессам проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации по сравнению с действовавшими на дату заключения настоящего специального инвестиционного контракта режимами запретов и ограничений или обязательными требованиями, такие федеральные законы, и (или) иные нормативные правовые акты Российской Федерации, и (или) нормативные правовые акты субъектов

Российской Федерации, а также вносимые в них изменения не применяются в отношении инвестора и (или) промышленного предприятия (промышленных предприятий) в течение срока действия настоящего специального инвестиционного контракта.

2. Принятие Российской Федерацией федеральных законов и (или) иных Нормативных правовых актов Российской Федерации во исполнение международных договоров Российской Федерации и нормативных правовых актов Евразийского экономического союза, подлежащих применению в Российской Федерации, влекущих невозможность исполнения инвестором, промышленным предприятием (промышленными предприятиями) и (или) иными привлеченными лицами обязательств в полном объеме в срок, предусмотренный настоящим специальным инвестиционным контрактом, не является нарушением Российской Федерацией принятых обязательств, предусмотренных настоящим специальным инвестиционным контрактом, приравнивается к действию обстоятельств непреодолимой силы и влечет последствия, предусмотренные пунктом 9 Части 8 настоящего специального инвестиционного контракта.

3. В случае принятия нормативных правовых актов Российской Федерации и (или) субъектов Российской Федерации или муниципальных правовых актов, улучшающих положение инвестора, промышленного предприятия (промышленных предприятий) и (или) иных привлеченных лиц и (или) предусматривающих предоставление инвестору и (или) промышленному предприятию (промышленным предприятиям) дополнительных мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, инвестор вправе требовать внесения изменений в настоящий специальный инвестиционный контракт в целях учета соответствующих изменений в порядке, предусмотренном Правилами заключения специальных инвестиционных контрактов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2015 № 708 «О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности».

10. Заключительные положения

1. Все споры и разногласия между сторонами по настоящему специальному инвестиционному контракту решаются путем переговоров. В случае недостижения согласия спор подлежит разрешению в суде.

2. Уполномоченными представителями сторон по настоящему специальному инвестиционному контракту назначаются:

от Администрации _____;
(ф.и.о., должность, место работы, телефон, электронная почта);

от инвестора _____;
(ф.и.о., должность, место работы, телефон, электронная почта);

от промышленного предприятия _____.
(ф.и.о., должность, место работы, телефон, электронная почта);

3. Настоящий специальный инвестиционный контракт составлен в _____ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

4. Приложения к настоящему специальному инвестиционному контракту (с учетом соответствующего варианта) являются неотъемлемой частью настоящего специального инвестиционного контракта.

Для 1-го и 3-го вариантов:

объем и номенклатура промышленной продукции приведены в приложении № 1 к настоящему специальному инвестиционному контракту;

перечень производственных и технологических операций по производству промышленной продукции, осуществляемых в соответствии с графиком выполнения таких операций, приведен в приложении № 2 к настоящему специальному инвестиционному контракту;

график инвестирования (расходования) средств по годам приведен в приложении № 3 к настоящему специальному инвестиционному контракту;

план-график реализации инвестиционного проекта по годам приведен в приложении № 4 к настоящему специальному инвестиционному контракту.

Для 2-го варианта:

план мероприятий по охране окружающей среды (программа повышения экологической эффективности) приведен в приложении № 1 к настоящему специальному инвестиционному контракту;

перечень технологического оборудования, вводимого в эксплуатацию на промышленном производстве, приведен в приложении № 2 к настоящему специальному инвестиционному контракту;

график инвестирования (расходования) средств по годам приведен в приложении № 3;

план-график реализации инвестиционного проекта по годам приведен в приложении № 4.

11. Реквизиты и подписи сторон

От лица Администрации:
УФК по Томской области
(Финансовое управление Администрации
городского округа Стрежевой)
Юридический адрес: РФ, 636780,
г. Стрежевой, Томская обл., ул. Ермакова,
д.46-а
Почтовый адрес: РФ, 636780, г. Стрежевой,
Томская обл., ул. Ермакова, д. 46-а
Тел./факс (38259)56326,51001
ИНН 7022005647 КПП 702201001
р/сч 40204810000000000160
Отделение Томск г. Томск
БИК 046902001

От инвестора и привлеченных им лиц:

Мэр городского округа Стрежевой
_____ В. М. Харахорин
М. П.

Приложение 2
УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
городского округа Стрежевой
от 18.10.2018 № 790

ПОЛОЖЕНИЕ
о комиссии по оценке возможности (невозможности) заключения
специального инвестиционного контракта с участием муниципального
образования городской округ Стрежевой

1. Положение определяет порядок формирования и осуществления деятельности комиссии по оценке возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта с участием муниципального образования городской округ Стрежевой (далее – комиссия).

2. Состав комиссии утверждается постановлением Администрации городского округа Стрежевой.

3. Председатель комиссии:

- а) организует работу комиссии;
- б) определяет перечень, сроки и порядок рассмотрения вопросов на заседаниях комиссии;
- в) организует планирование работы комиссии;
- г) представляет комиссию во взаимоотношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления и организациями;
- д) утверждает список участников с правом голоса для участия в каждом конкретном заседании комиссии.

4. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель Председателя.

5. Комиссия для осуществления своих функций имеет право:

- а) взаимодействовать по вопросам, входящим в ее компетенцию, с соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления и организациями, получать от них в установленном порядке необходимые материалы и информацию;
- б) привлекать на безвозмездной основе для осуществления аналитических и экспертных работ экспертов – представителей научных организаций и специалистов инженерно-технического профиля, которые не участвуют в голосовании и принятии решений комиссии.

6. Созыв и проведения заседаний комиссии обеспечивает отдел экономического анализа, прогноза и регулирования потребительского рынка Администрации городского округа Стрежевой (далее ОЭАП и РПР).

7. Заседание комиссии считается правомочным для принятия решений, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

8. Уведомление о предстоящем заседании комиссии и необходимые материалы рассылает секретарь комиссии по поручению председателя комиссии ее членам, участникам с правом голоса не позднее 5 рабочих дней до даты заседания комиссии.

9. Члены комиссии и участники с правом голоса обладают равными правами при обсуждении вопросов, рассматриваемых на заседании комиссии.

10. Решение комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии и участников с правом голоса с учетом письменных мнений отсутствующих членов комиссии и участников с правом голоса.

В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании.

11. По результатам рассмотрения и обсуждения материалов комиссия принимает решение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта.

12. Решения комиссии оформляются протоколом, который подписывают все присутствующие на заседании члены комиссии (участники с правом голоса) и утверждает председатель комиссии в срок не позднее 3 рабочих дней со дня его проведения. Письменные мнения, поданные отсутствующими членами комиссии (участниками с правом голоса), прилагаются к протоколу и учитываются при принятии решения комиссии.

В срок не позднее 3 рабочих дней со дня утверждения протокола комиссии секретарь комиссии подготавливает заключение комиссии о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта, которое подписывает председатель комиссии.

13. Информационно-аналитическое и материально-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляет ОЭАП и РПР.