



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.02.2012

№ 79

Об утверждении требований к организации
сезонной уличной торговли и летних кафе
на территории городского округа Стрежевой

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 22 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 15 части 1 статьи 10, пунктом 21 части 1 статьи 46 Устава городского округа Стрежевой, в целях упорядочения размещения и функционирования нестационарных сезонных уличных объектов торговли и общественного питания на территории городского округа Стрежевой

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить требования к размещению, открытию и функционированию объектов нестационарной сезонной уличной торговли на территории городского округа Стрежевой согласно приложению 1.

2. Утвердить требования к размещению, открытию и функционированию летних кафе на территории городского округа Стрежевой согласно приложению 2.

3. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании - газете «Северная звезда» и разместить на официальном сайте городского округа Стрежевой.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра городского округа по экономике и финансам, начальника Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой Дениченко В.В.

Мэр городского округа

В.М. Харахорин

**Требования к размещению, открытию и функционированию объектов
нестационарной сезонной уличной торговли на территории городского округа
Стрежевой**

1. Требования к организации нестационарной сезонной уличной торговли.

1.1. Субъекты, организующие нестационарную сезонную уличную торговлю, обязаны соблюдать установленные действующим законодательством Российской Федерации санитарные правила, правила торговли, права потребителей, требования, установленные законодательством Томской области, муниципальными правовыми актами городского округа Стрежевой.

1.2. Объекты нестационарной сезонной торговли размещаются на период с 1 мая по 31 октября.

1.3. Размещение на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальной собственности городского округа Стрежевой, осуществляется с обязательным соблюдением специализации объекта в соответствии со схемой размещения.

1.4. Размещение нестационарных объектов сезонной уличной торговли должно обеспечивать:

- свободное перемещение пешеходов и транспорта, в том числе для подвоза товара;
- свободную видимость для участников дорожного движения;
- охрану окружающей среды и пожарную безопасность.

1.5. Места размещения нестационарных объектов сезонной уличной торговли и их внешний вид не должны нарушать внешний архитектурный облик города.

Объекты должны быть выполнены из следующих элементов:

- металлический каркас;
- покрытие из специальных тентовых тканей с водоотталкивающей пропиткой или профилированного металлического листа.

Цветовая гамма покрытия не должна содержать более 2-х цветов.

Объект сезонной торговли должен быть оснащен вывеской с указанием принадлежности объекта и режима его работы.

Не допускается устройство дополнительных тентов и навесов с использованием ткани, отличающейся по цвету от цвета покрытия основной конструкции торговой палатки. Запрещается использование старых баннеров в качестве дополнительного покрытия торговых палаток и навесов.

1.6. Не допускается установка нестационарных объектов сезонной уличной торговли:

- на территориях, прилегающих к зданиям государственных органов власти, органов местного самоуправления;
- в арках зданий, на территориях дворов жилых домов;
- на газонах, цветниках и прочих объектах озеленения, детских и спортивных площадках, площадках для отдыха;
- на территориях, предназначенных для парковки автотранспорта;
- на обочинах автомобильных дорог;
- на инженерных сетях и коммуникациях и в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций.

1.7. При размещении и эксплуатации нестационарных объектов сезонной уличной торговли не допускается:

- нарушать асфальтовое и другое покрытие улиц, тротуаров, целостность объектов внешнего благоустройства и зеленых насаждений;
- оставлять на местах торговли после окончания торговли тару, контейнеры и другое оборудование;
- складировать мусор и отходы в контейнеры без наличия договора со специализированной организацией на вывоз мусора и отходов;
- оставлять по окончании рабочего дня на местах торговли тару, контейнеры и другое оборудование.

1.8. Площадка для размещения нестационарных объектов сезонной уличной торговли должна иметь твердое покрытие. Владельцы объектов обязаны обеспечить ежедневные уборку территории, на которой осуществляется торговля, и вывоз мусора. Объекты должны быть выполнены в сборно-разборных конструкциях, по окончании рабочего дня демонтироваться.

2. Требования к размещению и открытию объектов нестационарной сезонной уличной торговли.

2.1. Размещение и открытие объектов нестационарной сезонной уличной торговли на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальной собственности городского округа Стрежевой, осуществляется на основании утвержденной постановлением Администрации городского округа Стрежевой схемы размещения нестационарных объектов сезонной уличной торговли, на основании заявлений субъектов торговой деятельности о размещении объектов нестационарной сезонной уличной торговли, постановления Администрации городского округа Стрежевой о передаче земельного участка в аренду и договора аренды земельного участка.

Размещение объектов на территориях, прилегающих к стационарным предприятиям торговли, осуществляется на основании заявления собственника и (или) арендатора торгового объекта.

2.2. Размещение объектов нестационарной сезонной уличной торговли на земельных участках, обремененных правами (собственность или аренда) третьих лиц, осуществляется без включения в общую схему размещения нестационарных торговых объектов, но на основании индивидуально оформленной схемы размещения нестационарных торговых объектов с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации, санитарных правил, правил торговли, прав потребителей, требований, установленных законодательством Томской области, муниципальными правовыми актами городского округа Стрежевой, заявлений субъектов торговой деятельности о согласовании размещения и открытия объектов нестационарной сезонной уличной торговли.

2.3. При поступлении двух и более заявлений о размещении объекта нестационарной сезонной уличной торговли в отношении одного места (в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов) проводятся открытые аукционные торги в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков».

2.4. Торговые места, организованные по адресам, не указанным в схеме, или без согласования с исполнительно-распорядительным органом городского округа Стрежевой – Администрацией городского округа Стрежевой считается торговлей в неустановленных местах.

3. Ответственность за несоблюдение требований к размещению, открытию и функционированию объектов нестационарной сезонной уличной торговли на территории городского округа Стрежевой

3.1. В случае выявления нарушений по обеспечению выполнения настоящих требований, у сезонных нестационарных объектов уличной торговли, независимо от формы собственности, осуществление деятельности объекта нестационарной сезонной

уличной торговли приостанавливается. При устранении выявленных нарушений и выполнении предписаний, деятельность объекта нестационарной сезонной уличной торговли возобновляется.

3.2. Ответственность за выполнение требований организации работы сезонных нестационарных объектов уличной торговли (правомерность размещения на данной территории, соблюдение правил торговли, культура обслуживания покупателей, соблюдение правопорядка) возложена на индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, осуществляющих деятельность.

3.3. Самовольно установленные сезонные объекты подлежат демонтажу силами владельца. При этом нарушенные при установке сезонного объекта дорожное покрытие и газон должны быть восстановлены в том виде, в каком они были до установки сезонного объекта силами и средствами собственника объекта.

3.4. Применение меры административной ответственности не освобождает правонарушителя от обязанности возместить причинённый ущерб в соответствии с действующим законодательством.

3.5. Осуществление торговли (в том числе с рук) в местах, не предусмотренных схемой размещения нестационарных торговых объектов, а также без разрешения на размещение считается несанкционированной и лица, её осуществляющие, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации и Томской области.

4. Контроль за соблюдением требований к размещению, открытию и функционированию объектов нестационарной сезонной уличной торговли на территории городского округа Стрежевой

4.1. Управлению имущественных, земельных отношений и градостроительства Администрации городского округа Стрежевой организовать контроль и принимать меры по ликвидации несанкционированной торговли в неустановленных местах и без разрешительных документов.

4.2. Отделу регулирования потребительского рынка и поддержки предпринимательства Администрации городского округа Стрежевой организовать контроль и принимать меры по обеспечению соблюдения правил торговли и защиты прав потребителей в местах организации сезонной уличной торговли.

Требования к размещению, открытию и функционированию летних кафе на территории городского округа Стрежевой

1. Требования к организации летних кафе.

1.1. Субъекты, организующие летние кафе, обязаны соблюдать выполнение установленных действующим законодательством Российской Федерации санитарных правил, правил оказания услуг общественного питания, противопожарных правил, требований, установленных законодательством Российской Федерации, законодательством Томской области, муниципальными правовыми актами городского округа Стрежевой.

1.2. Летние кафе размещаются на период с 1 мая по 15 октября.

1.3. Не допускается размещение летних кафе:

- на территориях, прилегающих к зданиям государственных органов власти, органов местного самоуправления;
- на территориях, расположенных на расстоянии менее 100 метров от детских, образовательных, медицинских организаций, физкультурно-оздоровительных, спортивных сооружений, жилых домов;
- на территориях, прилегающих к памятникам и памятным знакам, памятникам архитектуры;
- на территориях, предназначенных для парковки автотранспорта;
- на территориях, прилегающих к остановкам общественного транспорта;
- на газонах, цветниках и прочих объектах озеленения, детских и спортивных площадках, площадках для отдыха;
- на инженерных сетях и коммуникациях и в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций.

1.4. При оборудовании летних кафе не допускается:

- использование в формировании территории кирпича, строительных блоков и плит;
- заглубление оборудования и ограждения;
- устройство недемонтируемых навесов, ограждающих конструкций и элементов благоустройства территории;
- размещение оборудования за границами предоставляемой для размещения летнего кафе площадки.

1.5. Площадка для размещения летнего кафе должна иметь твердое покрытие.

1.6. Владельцы объектов обязаны обеспечить благоустройство, ежедневную уборку территории, охрану общественного порядка.

1.7. Летнее кафе должно быть оборудовано мебелью, изготовленной из материалов, обеспечивающих ее санитарно-гигиеническую обработку, обеспечено торгово-технологическим оборудованием.

1.8. Летнее кафе, работающие в вечернее время, должно иметь искусственное освещение.

1.9. Режим работы летнего кафе и использование музыкального сопровождения в деятельности летнего кафе должны обеспечивать тишину и покой граждан после 23.00 часов.

1.10. Громкость музыкального сопровождения должна соответствовать СП 4396-87 «Санитарные нормы допустимой громкости звучания звуковоспроизводящих и звукоусилительных устройств в закрытых помещениях и на открытых площадках».

1.11. При отсутствии центрального водоснабжения и канализации летнее кафе должно бесперебойно снабжаться водой, отвечающей требованиям центральных систем водоснабжения, и вывозом стоков с дезинфекцией емкостей для питьевой воды и стоков.

1.12. При организации летнего кафе необходимо наличие общественного туалета или биотуалета, раковины для мытья рук. Расстояние от летнего кафе до биотуалета или общественного туалета не должно быть более 100 метров.

1.13. В ассортимент реализуемой продукции могут включаться готовые пищевые продукты промышленного производства, изделия из полуфабрикатов высокой степени готовности.

1.14. Информация о реализуемой продукции и о предоставляемых услугах доводится до сведения потребителей посредством меню и ценников, оформленных в соответствии с установленными требованиями.

2. Требования к размещению и открытию летних кафе.

2.1. Размещение летних кафе на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, в муниципальной собственности городского округа Стрежевой, осуществляется на основании утвержденной постановлением Администрации городского округа Стрежевой схемы размещения нестационарных объектов - летних кафе, на основании заявления от хозяйствующего субъекта, постановления Администрации городского округа Стрежевой о передаче земельного участка в аренду и договора аренды земельного участка.

Размещение летних кафе на территориях, прилегающих к постоянно действующим объектам торговли и общественного питания и отвечающих требованиям, определенным законодательством Российской Федерации, Томской области, муниципальными правовыми актами, на основании индивидуально оформленной схемы размещения объекта – летнего кафе, заявления правообладателя объектов торговли и общественного питания, за исключением случаев, когда указанные объекты расположены в жилых зданиях.

2.2. Размещение летних кафе на земельных участках, обремененных правами (собственность или аренда), осуществляется с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации, Томской области, муниципальными правовыми актами городского округа Стрежевой, на основании заявлений правообладателей земельных участков о согласовании размещения и открытия летних кафе. Не допускается размещение летних кафе в нарушение установленного вида разрешенного использования земельного участка.

3. Ответственность за несоблюдение требований к размещению, открытию и функционированию летних кафе на территории городского округа Стрежевой

3.1. В случае выявления нарушений по обеспечению выполнения настоящих требований, у сезонных нестационарных объектов – летних кафе, независимо от формы собственности, осуществление деятельности летнего кафе приостанавливается.

При устранении выявленных нарушений и выполнении предписаний, деятельность летнего кафе возобновляется.

3.2. Ответственность за выполнение требований организации работы сезонных нестационарных объектов – летних кафе (правомерность размещения на данной территории, соблюдение правил торговли, культура обслуживания покупателей, соблюдение правопорядка) возложена на индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, осуществляющих деятельность.

3.3. Самовольно установленные сезонные объекты – летние кафе подлежат демонтажу силами владельца. При этом нарушенные при установке сезонного объекта дорожное покрытие и газон должны быть восстановлены в том виде, в каком они были до установки сезонного объекта силами и средствами собственника объекта.

3.4. Применение меры административной ответственности не освобождает правонарушителя от обязанности возместить причиненный ущерб в соответствии с действующим законодательством.

3.5. Осуществление деятельности летнего кафе в местах, не предусмотренных схемой размещения нестационарных торговых объектов, а также без разрешения на размещение считается несанкционированной и лица, её осуществляющие, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации и Томской области.

4. Контроль за соблюдением требований к размещению, открытию и функционированию нестационарных объектов - летних кафе на территории городского округа Стрежевой

4.1. Управлению имущественных, земельных отношений и градостроительства Администрации городского округа Стрежевой организовать контроль и принимать меры по ликвидации несанкционированного размещения, открытия и функционирования летнего кафе в неустановленных местах и без разрешительных документов.

4.2. Отделу регулирования потребительского рынка и поддержки предпринимательства Администрации городского округа Стрежевой организовать контроль и принимать меры по обеспечению соблюдения правил торговли и защиты прав потребителей в местах организации летних кафе.