



## ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ

### РЕШЕНИЕ

18.05.2022

№ 246

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 16, статьей 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании на основании пункта 5 части 1 статьи 32 Устава городского округа Стрежевой, Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского округа Стрежевой на 2022 год, утвержденного решением Думы городского округа Стрежевой от 15.12.2021 № 168

#### ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:

1. Муниципальному казенному учреждению Администрация городского округа Стрежевой осуществить приватизацию муниципального имущества:

- нежилое помещение с кадастровым номером 70:20:0000003:24820, расположенное по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, улица Ермакова, д. 86, помещение 19, площадью 35,9 кв. м, путем реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества субъектом малого и среднего предпринимательства – гражданином Российской Федерации – индивидуальным предпринимателем Щербаковым Владимиром Павловичем по цене, равной его рыночной стоимости – 292500 (Двести девяносто две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек. НДС не облагается. По выбору субъекта малого и среднего предпринимательства – гражданина Российской Федерации – индивидуального предпринимателя Щербакова Владимира Павловича оплата приобретаемого арендуемого имущества осуществляется в рассрочку сроком оплаты приобретаемого имущества на 7 (Семь) лет. Оплата осуществляется в течение семи лет поквартально равными долями. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования решения о продаже имущества. Арендуемое имущество, приобретаемое арендатором в рассрочку, находится в залоге у продавца до полной его оплаты.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании газете «Северная звезда» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой: <http://admstrj.ru>

Председатель Думы городского округа

\_\_\_\_\_ Н.А. Гришко

Мэр городского округа Стрежевой

\_\_\_\_\_ В.В. Дениченко