

Протокол №1
заседания конкурсной комиссии
по проведению конкурса эскизных проектов
по благоустройству дворовых (придомовых) территорий
многоквартирных домов городского округа Стрежевой

18.12.2020

г. Стрежевой

Тема заседания:

Подведение итогов первого этапа конкурса эскизных проектов по благоустройству дворовых (придомовых) территорий многоквартирных домов городского округа Стрежевой (далее – Конкурс).

Комиссия в составе:

Гилимьянов Ф.С. – заместитель Мэра городского округа, начальник Управления городского хозяйства и безопасности проживания Администрации городского округа Стрежевой, председатель комиссии

Тарасова Л.Ф. - ведущий инженер по строительному контролю отдела содержания муниципального жилищного фонда, благоустройства, строительства и капитального ремонта Управления городского хозяйства и безопасности проживания Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии

Балицкая И.В. – начальник отдела экономического анализа, прогноза и потребительского рынка Администрации городского округа Стрежевой

Гришко Н.А. – председатель Думы городского округа Стрежевой

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой

Сметанина Т.М. - депутат Думы городского округа Стрежевой

Тоцкая Е.Н. - начальник отдела содержания муниципального жилищного фонда, благоустройства, строительства и капитального ремонта Управления городского хозяйства и безопасности проживания Администрации городского округа Стрежевой

Трифонова В.В. - начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации городского округа Стрежевой

Рассмотрела заявки, предоставленные управляющими компаниями, товариществами собственников жилья на первом этапе конкурса эскизных проектов по благоустройству дворовых (придомовых) территорий многоквартирных домов городского округа Стрежевой (далее – Конкурс).

На Конкурс представлено заявки от 25 многоквартирных домов. Информация о поступивших заявках представлена в Приложение 1 к настоящему протоколу.

Рассмотрев представленные на Конкурс заявки, руководствуясь пп. «а» п.2.3. Положения о проведении Конкурса, утвержденного Постановлением Администрации

городского округа Стрежевой от 20.11.2020 №752 (далее – Положение), Комиссией принято решение не допускать к участию в Конкурсе следующие заявки:

№ п/п	Наименование УК, ТСЖ, ЖК	Адрес многоквартирного дома	Наименование работ	Соответствие заявки условиям Конкурса
1	ООО "Альфа-4"	Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., д. 306	Устройство ограждения придомовой территории	проект не соответствует по видам работ
2	ТСЖ "Дом № 412"	Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 412	Установка урн возле подъездов 5 шт.	проект не соответствует по видам работ
			Установка велопарковок 5 шт.	проект не соответствует по видам работ
			Покраска фасада	проект не соответствует по видам работ
3	ТСЖ "Дом № 422"	Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 422	Обшивка фасада	проект не соответствует по видам работ
4	ТСЖ "Дом № 424"	Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 424	Изготовление и установка: металлического ограждения, урн, лавочек, бетонных полусфер	проект не соответствует по видам работ
			Ремонт входных узлов с заменой дверных блоков	проект не соответствует по видам работ
5	ТСЖ "Сибиряк - 1"	Томская область, г. Стрежевой, ул.Сибирская, д. 9	Изготовление и установка урн, лавочек у входа в подъезд 3 шт.	проект не соответствует по видам работ
			Ремонт входных узлов с устройством крыши	проект не соответствует по видам работ
6	ТСЖ "Дом № 518"	Томская область, г. Стрежевой, 5 мкр., д. 518	Окраска фасада над входными зонами и парапета по периметру здания	проект не соответствует по видам работ
			Изготовление и установка урн, лавочек у входы в подъезды 5 шт.	проект не соответствует по видам работ
			Изготовление и установка металлического ограждения на пешеходной зоне	проект не соответствует по видам работ
7	ТСЖ "Дом № 516"	Томская область, г. Стрежевой, 5 мкр., д. 516	Ремонт входных узлов с устройством крыши	проект не соответствует по видам работ
			Изготовление и установка металлического ограждения на пешеходной зоне	проект не соответствует по видам работ
			Изготовление и установка урн, лавочек у входа в подъезды 5 шт.	проект не соответствует по видам работ
8	ТСЖ "Дом №401"	Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 401	Установка ограждения пешеходной дорожки	проект не соответствует по видам работ

			Установка велопарковки у каждого подъезда 5 шт.	проект не соответствует по видам работ
			Замена урн у каждого подъезда 5 шт.	проект не соответствует по видам работ

Принятые на Конкурс заявки оценены Комиссией по критериям, указанным в п.3.2. Положения. Результаты оценки проектов представлены в Приложении 2 к настоящему протоколу.

По результатам оценки проектов, учитывая сроки подачи заявок, изучив состояние дворовых территорий, Комиссией определен рейтинговый номер проектов (представлен в Приложении 2).

Учитывая лимит финансирования конкурса, рекомендовать начать подготовку ко второму этапу Конкурса проектам с рейтинговыми номерами 1-3.

Председатель комиссии

/Гилимьянов Ф.С./

Информация о поступивших заявках в первом этапе Конкурса эскизных проектов по благоустройству дворовых (придомовых) территорий многоквартирных домов городского округа Стрежевой

№ п/п	Наименование УК, ТСЖ, ЖК	Адрес многоквартирного дома	Наименование работ	Дата подачи заявки	Соответствие заявки условиям Конкурса
1	ООО "Альфа-4"	Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., д. 306	Устройство асфальтобетонного покрытия придомового придомовой территории	01.12.2020	Принимается к участию в Конкурсе
			Устройство стоянки	01.12.2020	Принимается к участию в Конкурсе
			Устройство ограждения придомовой территории	01.12.2020	Заявка не соответствует по видам работ, не принимается к участию в Конкурсе
2	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, д. 71	Благоустройство придомовой территории: демонтаж бортового камня, ограждения, расширение проезда, установка бортового камня, отсыпка и асфальтирование придомовой территории	01.12.2020	Принимается к участию в Конкурсе
3	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, пер.Торговый, д. 11	Асфальтирование придомового проезда	01.12.2020	Принимается к участию в Конкурсе
4	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, пер.Торговый, д. 6	Асфальтирование придомового проезда	01.12.2020	Принимается к участию в Конкурсе
5	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, пер.Торговый, д. 4	Асфальтирование придомового проезда	01.12.2020	Принимается к участию в Конкурсе
6	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, пер.Торговый, д. 8, 10	Асфальтирование придомового проезда	01.12.2020	Принимается к участию в Конкурсе
7	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, пер.Торговый, д. 3	Асфальтирование придомового проезда	01.12.2020	Принимается к участию в Конкурсе
8	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, пер.Дружный, д. 84	Асфальтирование придомового проезда	01.12.2020	Принимается к участию в Конкурсе
9	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, 5 мкр., д. 501, 502	Устройство асфальтирования проезжей части	01.12.2020	Принимается к участию в Конкурсе
10	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, ул.Сибирская, д. 26	Устройство асфальтирования проезжей части с расширением дороги и отсыпкой автостоянок	01.12.2020	Принимается к участию в Конкурсе
11	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, ул.Молодежная, д. 21	Благоустройство придомовой территории: Расширение территории автостоянки, замена бордюров, асфальтирование придомовой территории	01.12.2020	Принимается к участию в Конкурсе
12	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, ул.Кедровая, д. 61	Благоустройство придомовой территории: расширение территории автостоянки, демонтаж бортового камня, асфальтирование придомовой территории	01.12.2020	Принимается к участию в Конкурсе
13	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, ул.Коммунальная, д. 61	Благоустройство придомовой территории: установка бордюров со стороны дома и автостоянки, асфальтирование двора и автостоянки	01.12.2020	Принимается к участию в Конкурсе
14	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, 2 мкр, д. 240	Благоустройство придомовой территории: замена бордюров, асфальтирование проезжей части	01.12.2020	Принимается к участию в Конкурсе
15	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр, д. 417,418	Подготовительные работы к асфальтированию, замена бордюров, асфальтирование подъездных путей, пешеходной дорожки, автостоянки, придомовой территории	01.12.2020	Принимается к участию в Конкурсе
			Установка урн возле подъездов 5 шт.	03.12.2020	Заявка не соответствует по видам работ, не принимается к участию в Конкурсе

16	ТСЖ "Дом № 412"	Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 412	Установка велопарковок 5 шт.	03.12.2020	Заявка не соответствует по видам работ, не принимается к участию в Конкурсе
			Покраска фасада	03.12.2020	Заявка не соответствует по видам работ, не принимается к участию в Конкурсе
17	ТСЖ "Дом № 423"	Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 423	Устройство пешеходной дорожки с ограждением	03.12.2020	Принимается к участию в Конкурсе
18	ТСЖ "Дом № 422"	Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 422	Обшивка фасада	03.12.2020	Заявка не соответствует по видам работ, не принимается к участию в Конкурсе
			Устройство пешеходной дорожки от первого подъезда дома №422 до 5 подъезда №412	03.12.2020	Принимается к участию в Конкурсе
19	ТСЖ "Дом №422", "Дом №423", "Дом №412"	Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 412, 423, 422	Устройство двух автостоянок	03.12.2020	Принимается к участию в Конкурсе
20	ТСЖ "Дом № 424"	Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 424	Изготовление и установка: металлического ограждения, урн, лавочек, бетонных полусфер	03.12.2020	Заявка не соответствует по видам работ, не принимается к участию в Конкурсе
			Ремонт входных узлов с заменой дверных блоков	03.12.2020	Заявка не соответствует по видам работ, не принимается к участию в Конкурсе
21	ТСЖ "Сибиряк - 1"	Томская область, г. Стрежевой, ул.Сибирская, д. 9	Изготовление и установка урн, лавочек у входа в подъезд 3 шт.	03.12.2020	Заявка не соответствует по видам работ, не принимается к участию в Конкурсе
			Устройство пешеходной дорожки с ограждением	03.12.2020	Принимается к участию в Конкурсе
			Ремонт входных узлов с устройством крыши	03.12.2020	Заявка не соответствует по видам работ, не принимается к участию в Конкурсе
22	ТСЖ "Дом № 518"	Томская область, г. Стрежевой, 5 мкр., д. 518	Окраска фасада над входными зонами и парапета по периметру здания	03.12.2020	Заявка не соответствует по видам работ, не принимается к участию в Конкурсе
			Изготовление и установка урн, лавочек у входы в подъезды 5 шт.	03.12.2020	Заявка не соответствует по видам работ, не принимается к участию в Конкурсе
			Изготовление и установка металлического ограждения на пешеходной зоне	03.12.2020	Заявка не соответствует по видам работ, не принимается к участию в Конкурсе
23	ТСЖ "Дом № 516"	Томская область, г. Стрежевой, 5 мкр., д. 516	Ремонт входных узлов с устройством крыши	03.12.2020	Заявка не соответствует по видам работ, не принимается к участию в Конкурсе
			Изготовление и установка металлического ограждения на пешеходной зоне	03.12.2020	Заявка не соответствует по видам работ, не принимается к участию в Конкурсе
			Изготовление и установка урн, лавочек у входа в подъезды 5 шт.	03.12.2020	Заявка не соответствует по видам работ, не принимается к участию в Конкурсе
24	ТСЖ "Дом №401"	Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 401	Установка ограждения пешеходной дорожки	03.12.2020	Заявка не соответствует по видам работ, не принимается к участию в Конкурсе
			Установка велопарковки у каждого подъезда 5 шт.	03.12.2020	Заявка не соответствует по видам работ, не принимается к участию в Конкурсе
			Замена урн у каждого подъезда 5 шт.	03.12.2020	Заявка не соответствует по видам работ, не принимается к участию в Конкурсе
25	ТСЖ "Дом № 425"	Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 425	Устройство автостоянки	03.12.2020	Принимается к участию в Конкурсе

Оценка проектов благоустройства дворовых (придомовых) территорий многоквартирных домов городского округа Стрежевой по критериям

№ п/п	Наименование УК, ТСЖ, ЖК	Адрес многоквартирного дома	Наименование работ	Критерии оценки			Всего баллов	Номер в рейтинговом перечне
				Количество благополучателей	Доля собственных средств	Вид работ		
1	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, ул.Кедровая, д. 61	Благоустройство придомовой территории: расширение территории автостоянки, демонтаж бортового камня, асфальтирование придомовой территории	2	1	5	8	1
2	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, ул. Коммунальная, д. 71	Благоустройство придомовой территории: демонтаж бортового камня, ограждения, расширение проезда, установка бортового камня, отсыпка и асфальтирование придомовой территории	2	1	5	8	2
3	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр, д. 417,418	Подготовительные работы к асфальтированию, замена бордюров, асфальтирование подъездных путей, пешеходной дорожки, автостоянки, придомовой территории	2	1	5	8	3
4	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, ул.Коммунальная, д. 61	Благоустройство придомовой территории: установка бордюров со стороны дома и автостоянки, асфальтирование двора и автостоянки	2	1	5	8	4
5	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, 2 мкр, д. 240	Благоустройство придомовой территории: замена бордюров, асфальтирование проезжей части	2	1	5	8	5
6	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, ул.Сибирская, д. 26	Устройство асфальтирования проезжей части с расширением дороги и отсыпкой автостоянок	2	1	5	8	6
7	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, ул.Молодежная, д. 21	Благоустройство придомовой территории: Расширение территории автостоянки, замена бордюров, асфальтирование придомовой территории	2	1	5	8	7
8	ТСЖ "Дом № 423"	Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 423	Устройство пешеходной дорожки с ограждением	4	1	3	8	8
9	ТСЖ "Дом № 422"	Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 422	Устройство пешеходной дорожки от первого подъезда дома №422 до 5 подъезда №412	4	1	3	8	9
10	ООО "Альфа-4"	Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., д. 306	Устройство асфальтобетонного покрытия придомового придомовой территории	2	1	4	7	10
11	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, пер.Торговый, д. 11	Асфальтирование придомового проезда	2	1	4	7	11
12	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, пер.Торговый, д. 6	Асфальтирование придомового проезда	2	1	4	7	12
13	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, пер.Торговый, д. 4	Асфальтирование придомового проезда	2	1	4	7	13
14	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, пер.Торговый, д. 8, 10	Асфальтирование придомового проезда	2	1	4	7	14
15	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, пер.Торговый, д. 3	Асфальтирование придомового проезда	2	1	4	7	15

16	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, пер.Дружный, д. 84	Асфальтирование придомового проезда	2	1	4	7	16
17	УК ООО "Стрежевой теплоэнергоснабжение"	Томская область, г. Стрежевой, 5 мкр., д. 501, 502	Устройство асфальтирования проезжей части	2	1	4	7	17
18	ООО "Альфа-4"	Томская область, г. Стрежевой, 3 мкр., д. 306	Устройство стоянки	2	1	3	6	18
19	ТСЖ "Дом №422", "Дом №423", "Дом №412"	Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., 412, 423, 422	Устройство двух автостоянок	2	1	3	6	19
20	ТСЖ "Сибиряк - 1"	Томская область, г. Стрежевой, ул.Сибирская, д. 9	Устройство пешеходной дорожки с ограждением	2	1	3	6	20
21	ТСЖ "Дом № 425"	Томская область, г. Стрежевой, 4 мкр., д. 425	Устройство автостоянки	2	1	3	6	21