

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы городского округа Стрежевой
«О внесении изменений в решение Думы городского округа Стрежевой от
09.06.2010 № 593 «Об утверждении Правил землепользования и застройки
городского округа Стрежевой»

Обоснование подготовки проекта

Изменения внесены в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 30.07.2021 № П/0326 «О внесении изменений в классификатор видов разрешённого использования земельных участков, утверждённых Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412».

Внесение изменений

Настоящий проект вносит изменения в статьи 43, 44, 45, 46, 50, 51, 54, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 70, 71, 76. Правил.

Статьи дополняются новым видом разрешённого использования земельного участка – «Гаражи для собственных нужд» вместо индивидуальных гаражей.

Вносятся изменения в описание вида разрешенного использования земельного участка для видов разрешенного использования земельного участка: «Гостиничное обслуживание», «Для индивидуального жилищного строительства», «Блокированная жилая застройка», «Ведение садоводства», «Хранение автотранспорта».

Уточнено описание вида разрешенного использования земельного участка для видов разрешенного использования земельного участка:

«Служебные гаражи», «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)».