

**Оповещение  
о начале общественных обсуждений**

<p>Организатор общественных обсуждений</p>	<p>Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Стрежевой</p>
<p>Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях, информационных материалах к проекту</p>	<p>Проект Администрации городского округа Стрежевой о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 70:20:0000003:27578 площадью 1389 кв. м, расположенного на землях населенных пунктов по адресу: Российская Федерация, Томская область, г. Стрежевой, 3-й мкр., земельный участок 330.</p> <p>Земельный участок находится в территориальной зоне застройки многоквартирными домами смешанной этажности (Ж-1) и поставлен на кадастровый учёт с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования». Фактически используется под благоустройство территории существующего магазина «Пятёрочка». Предлагается предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – «Магазин».</p> <p>Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозиции в фойе здания Администрации городского округа Стрежевой</p>
<p>Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проектам</p>	<p><b>Порядок проведения:</b> Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) публикация в газете «Северная звезда» оповещения о начале общественных обсуждений – <b>30.06.2021</b>;</li> <li>2) размещение на официальном сайте проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях и информационных материалов к нему -<b>08.07.2021</b>;</li> <li>3) проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;</li> <li>4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений – <b>23.07.2021</b>;</li> <li>5) опубликование в газете «Северная звезда» заключения о результатах общественных обсуждений - <b>28.07.2021</b>.</li> </ol> <p>Срок проведения общественных обсуждений: <b>с 30.06.2021 по 28.07.2021.</b></p>
<p>Информация о проведении экспозиции по проектам (место, дата открытия, срок проведения, дни и часы посещения экспозиции)</p>	<p>Проводиться в здании Администрации городского округа Стрежевой по адресу: ул. Ермакова, д. 46а (1-й этаж). Экспозиция открыта с <b>30.06.2021 по 28.07.2021</b>.</p> <p>Часы работы: в рабочие дни – с понедельника по четверг с 9-00 до 12-30 часов и с 14-00 до 17-00.</p> <p>Консультация по теме общественных обсуждений проводится: в кабинетах 36а, 37 Администрации городского округа Стрежевой. Контактные телефоны для получения</p>

	<p>информации: 5-22-63, 3-32-36, электронные адреса: Trifonova@admstrj.tomsk.ru, Kopcha@admstrj.tomsk.ru.</p>
<p>Информация о внесении участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, порядок, срок и форма</p>	<p>В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право предоставить свои предложения и замечания по теме общественных обсуждений в срок до <b>23.07.2021</b>:</p> <p>1) посредством официального сайта или информационных систем;</p> <p>2) в письменной форме в адрес Администрации городского округа Стрежевой;</p> <p>3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.</p> <p>В целях установления права на участие в общественных обсуждениях, а также для регистрации предложений и замечаний от участников общественных обсуждений - правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью указанных объектов, расположенных в пределах указанной территориальной зоны необходимо представить:</p> <p><b>1) Для физических лиц:</b></p> <p>а) сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации));</p> <p>б) сведения из Единого государственного реестра недвижимости о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.</p> <p><b>2) Для юридических лиц:</b></p> <p>а) наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес с приложением документов, подтверждающих такие сведения.</p> <p>б) сведения из Единого государственного реестра недвижимости о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие объекты.</p> <p>Если вносятся предложения и замечания, посредством официального сайта (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте) не требуется представление сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц.</p>
<p>Участники общественных обсуждений</p>	<p>1) граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок в отношении которого подготовлен</p>

	<p>данный проект;</p> <p>2) правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков, объектов капитального строительства;</p> <p>3) граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков, объектов капитального строительства, а в случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка может оказать негативное воздействие на окружающую среду, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.</p>
<p>Информация о размещении проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте</p>	<p>Проект постановления Администрации городского округа Стрежевой «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», информационные материалы (пояснительная записка к проекту) в приложении к оповещению о начале общественных обсуждений.</p>