



## ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ

### РЕШЕНИЕ

00.06.2024

№ 000

О внесении изменений в решение Думы городского округа  
Стрежевой от 12.02.2015 № 603

На основании постановления Правительства Российской Федерации от 10.02.2023 № 191 «О внесении изменений в Правила определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации»

#### ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Думы городского округа Стрежевой от 12.02.2015 № 603 (в редакции от 14.10.2015 № 10, от 13.12.2017 № 296, от 13.11.2018 № 399, от 14.08.2019 № 484) «О Порядке определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности городского округа Стрежевой и предоставленные в аренду без торгов»:

1.1. подпункт «б» пункта 2 Порядка определения размера арендной платы, а также условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности городского округа Стрежевой и предоставленные в аренду без торгов, утвержденного указанным решением (далее – Порядок), изложить в редакции:

«б) принцип предсказуемости расчета размера арендной платы, в соответствии с которым в нормативных правовых актах органов местного самоуправления определяются порядок расчета арендной платы и случаи, в которых возможен пересмотр размера арендной платы в одностороннем порядке по требованию арендодателя. При этом составные части формулы, в соответствии с которой определяется размер арендной платы (за исключением показателя уровня инфляции и кадастровой стоимости), могут изменяться в большую сторону не чаще одного раза в 3 года;»;

1.2. подпункт «в» пункта 3 Порядка признать утратившим силу;

1.3. подпункт «б» пункта 4 Порядка дополнить абзацем следующего содержания:

«земельного участка в случаях, не указанных в подпунктах «а» - «в» настоящего пункта и пункте 5 настоящих Порядка, предоставленного собственнику зданий, сооружений, право которого на приобретение в собственность земельного участка ограничено законодательством Российской Федерации, но не выше размера земельного налога, установленного в отношении предназначенных для использования в сходных целях и занимаемых зданиями, сооружениями земельных

участков, для которых указанные ограничения права на приобретение в собственность отсутствуют;»;

1.4. пункт 11 Порядка признать утратившим силу.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании газете «Северная звезда» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой: <http://admstrj.ru>

Председатель Думы городского округа

Мэр городского округа Стрежевой

\_\_\_\_\_ Н.А. Гришко

\_\_\_\_\_ В.В. Дениченко

Пояснительная записка  
к проекту решения Думы городского округа Стрежевой  
«О внесении изменений в решение Думы городского округа  
Стрежевой от 12.02.2015 № 603»

Вносим изменения в связи с выходом постановления Правительства РФ от 10.02.2023 № 191 «О внесении изменений в Правила определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации».