

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

по проектам муниципальных правовых актов о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства

16.10.2019

На общественных обсуждениях рассмотрены	<p>Проекты постановлений Администрации городского округа Стрежевой:</p> <p>1. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома в части увеличения максимального процента застройки с 30% до 35,3%, уменьшения минимального отступы от границы соседнего участка по ул. Сибирская, 10 с 3 метров до 2,7 метра, уменьшение минимального отступ дома до соседнего дома по ул. Сибирская, д. 10 с 6 метров до 5.2 метра в границах земельного участка с кадастровым номером 70:20:0000003:26045 площадью 503 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Городской округ город Стрежевой, г. Стрежевой, ул. Сибирская, 8.</p> <p>2. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома в части уменьшения минимального расстояния до красной линии улицы с 5 метров до 3,9 метра в границах земельного участка с кадастровым номером 70:20:0000001:0090 площадью 951,18 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Городской округ город Стрежевой, г. Стрежевой, ул. Северная, 8.</p> <p>3. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуальных гаражей в части увеличения высоты с 3 метров до 5 метров в границах земельного участка с кадастровым номером 70:20:0000002:10894 площадью 2837,0 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Томская область, Городской округ город Стрежевой, г. Стрежевой, ул. Строителей, 89в.</p>
Информация об организаторе общественных обсуждений	Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Стрежевой (далее - Комиссия)

<p>Информация о территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения</p>	<p>- 5-й мкр., «Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-3)»; - мкр. Новый, «Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (Ж-4)»; - ул. Строителей, «Зона сооружений и коммуникаций общественного и индивидуального транспорта (Т-2)».</p>
<p>Сведения о количестве участников общественных обсуждений, принявших участие в общественных обсуждениях</p>	<p>Граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены проекты, правообладатели находящихся в границах территорий земельных участков, объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства отсутствовали.</p>
<p>Реквизиты протокола общественных обсуждений</p>	<p>от 16.10.2019 № 5.</p>
<p>Содержание внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. граждане, постоянно проживающие в пределах территориальных зон (Ж-3), (Ж-4), (Т-2), в границах которых расположены земельные участки, объекты капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты; 2. правообладатели находящихся в границах этих территориальных зон земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства; 3. граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельным участкам, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты. <p>(ул. Сибирская, 6, ул. Сибирская,</p>	<p>Предложения и замечания по проектам отсутствуют.</p>

10, ул. Северная, 6, ул. Северная, 10, ул. Строителей, 89)	
<p>Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений</p>	<p>Рекомендации:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Подготовить протокол общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений. 2. Комиссии подготовить рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуальных жилых домов по адресам: ул. Сибирская, д. 8, ул. Северная, д. 8, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуальных гаражей по ул. Строителей, 89в и направить Мэру городского округа Стрежевой для принятия решения о предоставлении таких разрешений. 3. Опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений в официальном печатном издании - газете «Северная звезда» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления admstrj.tomsk.ru, раздел «Публичные слушания, общественные обсуждения». <p>Выводы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Процедура проведения общественных обсуждений по проектам соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. 2. Информация по проектам доведена до сведения жителей городского округа Стрежевой и заинтересованных лиц в соответствии с требованиями действующего законодательства. 3. Общественные обсуждения по проектам считать состоявшимися.