



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТРЕЖЕВОЙ

РЕШЕНИЕ

00.02.2025

№ 000

Об утверждении Перечня земельных участков (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), подлежащих использованию только в целях предоставления их во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

В целях реализации положений Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь решением Думы городского округа Стрежевой от 09.08.2017 № 253 «О Порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечней муниципального имущества городского округа Стрежевой, земельных участков (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), подлежащих использованию только в целях предоставления их во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШИЛА:

1. Утвердить Перечень земельных участков (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), подлежащих использованию только в целях предоставления их во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу решения Думы городского округа Стрежевой:

- от 15.02.2023 № 334 «Об утверждении Перечня земельных участков (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), подлежащих использованию только в целях предоставления их во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

- от 22.05.2024 № 498 «О внесении изменений в решение Думы городского округа Стрежевой от 15.02.2023 № 334».

3. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании газете «Северная звезда» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Стрежевой: <http://admstrj.ru>

Председатель Думы городского округа

Мэр городского округа Стрежевой

_____ Н.А. Гришко

_____ В.В. Дениченко

Приложение
УТВЕРЖДЕН
решением Думы
городского округа Стрежевой
от 00.02.2025 №

Перечень земельных участков (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), подлежащих использованию только в целях предоставления их во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

п/п	Адрес (местоположение), площадь, кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования
1	Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, 2а, площадь 75 кв. м, кадастровый номер 70:20:0000003:615	Для эксплуатации и обслуживания остановочного комплекса
2	Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, 15, площадь 60 кв. м, кадастровый номер 70:20:0000003:614	Для эксплуатации и обслуживания строения
3	Томская область, г. Стрежевой ул. Строителей, 58, площадь 27 кв. м, кадастровый номер 70:20:0000003:854	Под торговый остановочный павильон
4	Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 49а, площадь 34 кв. м, кадастровый номер 70:20:0000003:1037	Под эксплуатацию и обслуживание торгового киоска с реализацией периодических печатных изданий
5	Томская область, г. Стрежевой, ул. Строителей, 71, площадь 95 кв. м, кадастровый номер 70:20:0000003:1874	Под остановочный комплекс с площадью под цветочный магазин

6	Томская область, Городской округ город Стрежевой, город Стрежевой, пл. Буровиков, 8, площадь 19 кв. м, кадастровый номер 70:20:0000003:26909	Объекты дорожного сервиса, остановочные павильоны
7	Томская область, г. Стрежевой, ул. Колтогорская, 3б, площадь 1359 кв. м, кадастровый номер 70:20:0000001:3483	Под птицеводство

Пояснительная записка
к проекту решения Думы городского округа Стрежевой
«Об утверждении Перечня земельных участков (за исключением земельных
участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства,
огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства),
подлежащих использованию только в целях предоставления их во владение и
(или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего
предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки
субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам,
не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим
специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

В связи с продажей земельного участка с кадастровым номером 70:20:0000001:3522, расположенного по адресу: Томская область, г. Стрежевой, ул. Промышленная, 49а, общей площадью 4418 кв. м, вид разрешенного использования – промышленные предприятия и коммунальные организации IV-V классов, предлагаем утвердить Перечень земельных участков (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), подлежащих использованию только в целях предоставления их во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в новой редакции.