

ПРОТОКОЛ
о несостоявшемся аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

31 мая 2021 года

г. Стрежевой

Место составления протокола – Томская область, г. Стрежевой, ул. Ермакова, 46а, кабинет №38 Администрации.

Начало: 11 ч. 00 мин.

Окончание: 11 ч.10 мин.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Северная звезда» от «24» апреля 2021 года № 30 (12768), на официальном сайте органов местного самоуправления адрес сайта: admstrj.ru, на сайте Российской Федерации.

Решение о проведении аукциона: Постановление Администрации городского округа Стрежевой от 21.04.2021 №224.

Состав комиссии утвержден постановлением Администрации городского округа Стрежевой от 15.10.2020 № 667 (в редакции от 01.02.2021 № 45).

Присутствовали:

Дениченко В.В. – заместитель Мэра городского округа по экономике и финансам, начальник Финансового управления Администрации городского округа Стрежевой, Председатель комиссии;

Масляк Е.А. – начальник Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, аукционист (отпуск);

Аббасова А.А. – заместитель начальника Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Краснова Е.В. - ведущий специалист Управления имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Стрежевой, секретарь комиссии;

Малевич Р.М. –начальник Правового Управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Клинкова О.Ю. - заместитель начальника Правового управления Администрации городского округа Стрежевой, член комиссии;

Аникин Д.В. – депутат Думы городского округа Стрежевой, член комиссии (по согласованию).

Повестка:

1. На аукцион выставлено право на заключение договора аренды земельного участка по следующим лотам:

Лот №1: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, город Стрежевой, ул.Березовая, д. №5 с кадастровым номером 70:20:0000002:6259, общей площадью 1500 кв. м, вид разрешенного использования: под строительство индивидуального жилого дома. Срок аренды 20 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 6836,40 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 205,09 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 1367,28 руб.

Лот №2: земельный участок из земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, город Стрежевой, ул.Березовая, д. №7 с кадастровым номером 70:20:0000002:6317, общей площадью 1500 кв. м, вид разрешенного использования: под строительство индивидуального жилого дома. Для индивидуальной жилой застройки. Срок аренды 20 лет.

Начальная цена (начальная цена устанавливается в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка) – 6826,95 руб. в год. Шаг аукциона (3% от начальной цены лота) – 204,81 руб.; задаток в размере 20% от начальной цены продажи – 1365,39 руб.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, а также максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства, изложены в приложении к информационному сообщению.

2. Для участия в аукционе поступили следующие заявки:

- по лоту № 1 заявки не поступили;

- по лоту № 2 поступили следующие заявки:

№ заявки	Наименование заявителя	Дата и время подачи заявки
1	Гражданин Российской Федерации Степанов Дмитрий Алексеевич , регистрация по месту жительства: Томская область, г.Стрежевой, ул.Сибирская, д.9, кв. 70, паспорт 6913 590780 выдан Территориальным отделением УФМС России по Томской области в г. Стрежевом от 25.12.2013	24.05.2021 14:50

Заявка подана заявителем в установленный в информационном сообщении срок: до **16:00 28.05.2021** (местного времени (включительно)). Все предоставленные заявителем документы, приложенные к заявке, соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации. Поступление от заявителя задатка на транзитный счет Администрации подтверждено документально.

3. Комиссия решила:

Признать аукцион по лоту № 2 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе подана только одна заявка».

Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ «на участие в аукционе не подано ни одной заявки».

Подписи:

Члены комиссии	«за» _____	В.В. Дениченко
	«за» _____	Е.А. Масляк
	«за» _____	Р.М. Малевич
	«за» _____	О.Ю. Клиноква
	«за» _____	Д.В. Аникин
Секретарь комиссии	«за» _____	А.А. Аббасова
	«за» _____	Е.В. Краснова